



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Австром", ИНН 5904235580, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 60, кв./оф. 401

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.12.2020

№ 59-RU90303000-114-2013-О

И. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Цимлянская, 17 в  
Орджоникидзевском районе г. Перми**  
расположенного по адресу:

**Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Цимлянская, 19**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**59:01:3810290:2434**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-114-2013/7, дата выдачи 30.09.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	37 780,00	37 780,40
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	10 226,33	10 247,00
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 447,19	5 447,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	11-18 (в т.ч. надземных эксплуатируемых: 9-16, верхний технический этаж:1, подвальный этаж:1)	11-18 (в т.ч. надземных эксплуатируемых: 9-16, верхний технический этаж:1, подвальный этаж:1)
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	137 / 5 447,19	137 / 5 447,50
1-комнатные	штук / кв. м	91 /	91 / 3082,90
2-комнатные	штук / кв. м	46 /	46 / 2364,60
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 616,49	5 619,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпичные, бетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь жилого здания	кв.м.	9304,00	9346,60
Строительный объем жилого здания	куб.м.	33173,00	33173,40
Общая площадь пристроенных помещений магазина	кв.м.	922,33	900,40
Строительный объем магазина	куб.м.	4607,00	4607,00
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			



Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели:			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

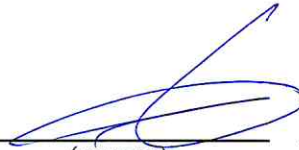
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 21.12.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Ошева Екатерина Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-13-800, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 30.09.2013, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 14.10.2013



Первый заместитель начальника  
департамента, главный архитектор  
(Службность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Лапшин Д.Ю.  
(расшифровка подписи)