



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Целинная, 53",
ИНН 5903140713

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **30.12.2019**

№ **59-RU90303000-92-2014/5**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г.Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительный научно-технический центр
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-0001-19 от 25.01.2019 № 2-1-1-0017-13 от 26.12.2013
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3919167:67
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3919167
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000130486 от 13.09.2013 Департамент градостроительства и архитектуры
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: шифр проекта: 60-13-4.1,4.2,4.3 , год разработки: 2013 , проектная организация: ООО Новый город , утверждена: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Целинная, 53"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 59:01:3919167:67 - 12337,00 кв.м.; строительный объем: 96557,75 куб.м.; общая площадь: 27599,21 кв.м.; площадь застройки: 3403,00 кв.м.; количество этажей: 11; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 2; количество: 7 шт (Примечание: блок секций здания); общая площадь квартир с балконами: 19566,69 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 18084,97 кв.м.; количество квартир: 445 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 04.07.2019 №59-RU90303000-92-2014/4 в связи с уточнением технико-экономических показателей. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:3919167:638 (для размещения автопарковочных мест)</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 очередь. Поз.4.1</p>			
Общая площадь (кв. м):	8900,47	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	30796,44	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	<p>Количество блок секций здания: 2 шт Площадь помещения общественного назначения (офис): 34,73 кв.м. Количество работающих в офисе: 4 чел. Общая площадь квартир с балконами: 5826,34 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 5224,30 кв.м. Количество квартир: 177</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 очередь. Поз. 4.2, 4.3</p>			
Общая площадь (кв. м):	18698,74	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	65761,31	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	<p>Количество блок секций здания: 5 шт Общая площадь квартир с балконами: 13740,35 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 12860,67 кв.м. Количество квартир: 268</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Целинная, 53	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория:(класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 31 декабря 2020
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации
строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в
строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

30.12.2019

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.