

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000455 от 09.12.2020

**"Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г. Перми.
Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Целинная, 53 в
Мотовилихинском районе г. Перми"**

Дата первичного размещения: 27.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Целинная, 53
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Спецстрой Целинная, 53
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Докучаева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)213-73-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: aucherepanov@pzsp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.pzsp.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черепанов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903140713
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195958004131
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дёмкин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дёмкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 079-239-723 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401750690
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Целинная, 53"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПЗСП-ГРУПП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903145013
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900009590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Краснополянская,2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903146730
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900021645

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Нишнекурьинская,38"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903146722
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900021634
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЗСП-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903145493
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900013758
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЗСП-КИШЕРТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904152454
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904125330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района г.Перми. 1 этап строительства. Жилой дом по ул.Челюскинцев, 2а поз.6 (1-пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Челюскинцев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-387-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. Маяковского, 41/1 в Дзержинском районе г.Перми. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маяковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41/1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-68-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Модульная газовая котельная по ул.Баранчинская, 14а в Мотовилихинском районе г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баранчинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-429-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Судозаводская, 15 в Кировском районе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судозаводская
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-292-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Молдавская, 10а в Орджоникидзевском районе г.Перми (2-я очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молдавская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-281-2014/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г.Перми. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул.Целинная, 57 (корректировка). 2й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Целинная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-66-2014/1-О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. Маяковского, 41/1 в Дзержинском районе г.Перми. 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маяковского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41/1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-68-2015/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов в квартале 589 Дзержинского района г.Перми. 1 этап строительства. Жилой дом по ул.Овчинникова, 35а поз.7 (2-пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Овчинникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-386-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Баранчинская, 10 в Мотовилихинском районе г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баранчинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс 10-ти-16-ти этажных жилых доов в Орджоникидзевском районе г.Перми. 16-ти этажные жилые дома по ул.Писарева, 29в,27а,25б.3,4 этапы. 16-ти этажные жилые дома по ул. Писарева, 25б, 27а (3-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Писарева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-151-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Судозаводская, 15а в Кировском районе г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-400-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Судозаводская, 17 в Кировском районе г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судозаводская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-399-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Баранчинская, 12 в Мотовилихинском районе г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баранчинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-342-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс 10-ти-16-ти этажных жилых доов в Орджоникидзевском районе г.Перми. 16-ти этажные жилые дома по ул.Писарева, 29в,27а,256.3,4 этапы. 16-ти этажные жилые дома по ул. Писарева, 256, 27а (4-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Писарева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-150-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жлой дом с пристроенным физкультурно-оздоровительным комплексом, 2 пусковой комплекс (физкультурно-оздоровительный комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Транспортная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-182-2013/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г.Перми. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул.Целинная, 57 (корректировка2). 3й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Целинная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-66-2014/2
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Адмирала Макарова, 20а в Кировском район г.Перми
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59RU90303000-447-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 016,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 201 503,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 875,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Дополнительная информация: а) к подразделу 3.5.1- идентификационный номер налогоплательщика 590401750690, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного 079-239-723 08, гражданство-Российская Федерация; б к подразделу 3.5.1(2 - идентификационный номер налогоплательщика 590601593797, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 045-539-397 81, гражданство-Российская Федерация
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным разрешением на строительство № 59-RU90303000-92-2014/4 от 04.07.2019г. строительство объекта предусмотрено в 2 очереди
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Мотовилихинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Целинная
	9.2.10	Дом: 53
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: 1-2 подъезд
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 900,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Мотовилихинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Целинная
	9.2.10	Дом: 53
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3-7 подъезд
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 698,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5826,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 34,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5861,07 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13740,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13740,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВерхнекамТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тримм"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902159334
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новый город"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902163700
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-1-1-0050-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0017-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-92-2014/4
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-92-2014/5
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КПН/433-19

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:67
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12337,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию обеспечен по автопроезду, запроектированному с ул. Пороховой, шириной 6.0 м; внутри площадочный проезд предусмотрен кольцевым из асфальтобетона шириной 6,0м. Конструкции покрытий рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Доступ пешеходов обеспечивается по проектируемым тротуарам, предусмотренным вдоль внутрплощадочных проездов. Тротуары предусмотрены шириной не менее 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок для постоянного хранения автомобилей 18м/мест и 32 м/места гостевые парковочные (в т.ч. 3м/места для МГН) в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:67 (право собственности на земельный участок на основании договора № КРН/433-19 от 06.06.19г.) , 113 м/мест для постоянного хранения автомобилей на проектируемой автомобильной стоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3919167:638 в соответствии с договором № 01/05-19 от 01.05.19г. Парковочные места для работающих во встроенно-пристроенных помещениях не предусмотрены. Земельный участок с кадастровым номером №59:01:3919167:638 и расположенные на нём места хранения автотранспорта в общую долевую собственность передаваться не будут

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано: площадка для игр детей (качалка на пружине "Гномик", домик, песочный дворик, карусель), площадка для отдыха взрослых (скамья, урна), площадка для занятий физкультуры (игровая установка, тренажеры, стенка для перелезания), площадка для чистки ковров. Площадки расположены на северо-западе внутривдорового пространства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована хозяйственная площадка, расположенная на северо-западе относительно строящегося здания, внутри дворовой части. Площадка запроектирована на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а так же от физкультурных, игровых площадок для отдыха. Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с устройством обыкновенного газона, высадка кустарников и деревьев-саженцев лиственных пород (сирень обыкновенная, яблоня, рябина; газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0м; продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд МГН на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для съезда с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагается в пределах зоны, предназначенной для пешеходов; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05; перепад бордюров не превышает 0,025; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, лестниц, пандусов принято из твердых материалов, предотвращающих скольжение; ширина открытых лестниц не менее 1,35; автостоянки для МГН на придомовой территории предусмотрены в количестве 3 м/мест размером 6,0х3,6 м с безопасной зоной сбоку и сзади машины шириной 1,2м; входные площадки запроектированы с навесом и водоотводом; входные двери запроектированы хорошо опознаваемыми, имеющими символ, указывающий на их доступность; распашные двери с шириной в свету не менее 1,2 м на петлях с фиксаторами и доводчиком; глубина тамбуров входа принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5м; ширина пути движения в коридорах - не менее 1,5м, высота не менее 2,1м; ширина дверных и открытых проемов в стене не менее 0,9м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектировании наружного освещения зон благоустройства комплекса жилых домов в микрорайоне "Вышка-2" в Мотовилихинском районе г. Перми №5472 от 01.08.2013г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", изменение ТУ от 07.11.2013г. ,продление ТУ от 06.08.2015г. , продление ТУ № 1171 от 22.09.2017г. Срок действия условий 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛИФТ-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 177

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	29.95	1
2	Квартира	1	1	35.39	1
3	Квартира	1	1	31.24	1
4	Квартира	1	1	31.24	1
5	Квартира	1	1	31.05	1
6	Квартира	1	1	36.12	1
7	Квартира	1	1	30.49	1
8	Квартира	1	1	31.65	1
9	Квартира	2	1	31.65	1
10	Квартира	2	1	33.43	1
11	Квартира	2	1	35.39	1
12	Квартира	2	1	31.24	1
13	Квартира	2	1	31.24	1
14	Квартира	2	1	31.05	1
15	Квартира	2	1	36.12	1
16	Квартира	2	1	33.97	1
17	Квартира	2	1	31.65	1
18	Квартира	3	1	31.76	1
19	Квартира	3	1	33.53	1
20	Квартира	3	1	35.49	1
21	Квартира	3	1	31.43	1
22	Квартира	3	1	31.43	1
23	Квартира	3	1	31.23	1
24	Квартира	3	1	36.22	1
25	Квартира	3	1	34.07	1
26	Квартира	3	1	31.76	1
27	Квартира	4	1	31.76	1
28	Квартира	4	1	33.53	1
29	Квартира	4	1	35.49	1
30	Квартира	4	1	31.43	1
31	Квартира	4	1	31.43	1
32	Квартира	4	1	31.23	1
33	Квартира	4	1	36.22	1
34	Квартира	4	1	34.15	1
35	Квартира	4	1	31.76	1

36	Квартира	5	1	31.76	1
37	Квартира	5	1	33.53	1
38	Квартира	5	1	35.49	1
39	Квартира	5	1	31.43	1
40	Квартира	5	1	31.43	1
41	Квартира	5	1	31.23	1
42	Квартира	5	1	36.22	1
43	Квартира	5	1	34.15	1
44	Квартира	5	1	31.76	1
45	Квартира	6	1	31.76	1
46	Квартира	6	1	33.53	1
47	Квартира	6	1	35.49	1
48	Квартира	6	1	31.43	1
49	Квартира	6	1	31.43	1
50	Квартира	6	1	31.23	1
51	Квартира	6	1	36.22	1
52	Квартира	6	1	34.15	1
53	Квартира	6	1	31.76	1
54	Квартира	7	1	31.76	1
55	Квартира	7	1	33.53	1
56	Квартира	7	1	35.49	1
57	Квартира	7	1	31.43	1
58	Квартира	7	1	31.43	1
59	Квартира	7	1	31.23	1
60	Квартира	7	1	36.22	1
61	Квартира	7	1	34.15	1
62	Квартира	7	1	31.76	1
63	Квартира	8	1	31.76	1
64	Квартира	8	1	33.53	1
65	Квартира	8	1	35.49	1
66	Квартира	8	1	31.43	1
67	Квартира	8	1	31.43	1
68	Квартира	8	1	31.23	1
69	Квартира	8	1	36.22	1
70	Квартира	8	1	34.15	1
71	Квартира	8	1	31.76	1
72	Квартира	9	1	31.76	1
73	Квартира	9	1	33.53	1
74	Квартира	9	1	35.49	1
75	Квартира	9	1	31.43	1
76	Квартира	9	1	31.43	1
77	Квартира	9	1	31.23	1
78	Квартира	9	1	36.22	1

79	Квартира	9	1	34.15	1
80	Квартира	9	1	31.76	1
81	Квартира	10	1	31.76	1
82	Квартира	10	1	33.53	1
83	Квартира	10	1	35.49	1
84	Квартира	10	1	31.43	1
85	Квартира	10	1	31.43	1
86	Квартира	10	1	31.23	1
87	Квартира	10	1	36.22	1
88	Квартира	10	1	34.15	1
89	Квартира	10	1	31.76	1
90	Квартира	1	2	30.49	1
91	Квартира	1	2	36.12	1
92	Квартира	1	2	31.24	1
93	Квартира	1	2	31.05	1
94	Квартира	1	2	35.39	1
95	Квартира	1	2	29.95	1
96	Квартира	1	2	31.65	1
97	Квартира	2	2	31.65	1
98	Квартира	2	2	33.97	1
99	Квартира	2	2	36.12	1
100	Квартира	2	2	31.24	1
101	Квартира	2	2	31.24	1
102	Квартира	2	2	31.05	1
103	Квартира	2	2	35.39	1
104	Квартира	2	2	33.43	1
105	Квартира	2	2	31.65	1
106	Квартира	3	2	31.76	1
107	Квартира	3	2	34.07	1
108	Квартира	3	2	36.22	1
109	Квартира	3	2	31.43	1
110	Квартира	3	2	31.43	1
111	Квартира	3	2	31.23	1
112	Квартира	3	2	35.49	1
113	Квартира	3	2	33.53	1
114	Квартира	3	2	31.76	1
115	Квартира	4	2	31.76	1
116	Квартира	4	2	34.15	1
117	Квартира	4	2	36.22	1
118	Квартира	4	2	31.43	1
119	Квартира	4	2	31.43	1
120	Квартира	4	2	31.23	1
121	Квартира	4	2	35.49	1

122	Квартира	4	2	33.53	1
123	Квартира	4	2	31.76	1
124	Квартира	5	2	31.76	1
125	Квартира	5	2	34.15	1
126	Квартира	5	2	36.22	1
127	Квартира	5	2	31.43	1
128	Квартира	5	2	31.43	1
129	Квартира	5	2	31.23	1
130	Квартира	5	2	35.49	1
131	Квартира	5	2	33.53	1
132	Квартира	5	2	31.76	1
133	Квартира	6	2	31.76	1
134	Квартира	6	2	34.15	1
135	Квартира	6	2	36.22	1
136	Квартира	6	2	31.43	1
137	Квартира	6	2	31.43	1
138	Квартира	6	2	31.23	1
139	Квартира	6	2	35.49	1
140	Квартира	6	2	33.53	1
141	Квартира	6	2	31.76	1
142	Квартира	7	2	31.76	1
143	Квартира	7	2	34.15	1
144	Квартира	7	2	36.22	1
145	Квартира	7	2	31.43	1
146	Квартира	7	2	31.43	1
147	Квартира	7	2	31.23	1
148	Квартира	7	2	35.49	1
149	Квартира	7	2	33.53	1
150	Квартира	7	2	31.76	1
151	Квартира	8	2	31.76	1
152	Квартира	8	2	34.15	1
153	Квартира	8	2	36.22	1
154	Квартира	8	2	31.43	1
155	Квартира	8	2	31.43	1
156	Квартира	8	2	31.23	1
157	Квартира	8	2	35.49	1
158	Квартира	8	2	33.53	1
159	Квартира	8	2	31.76	1
160	Квартира	9	2	31.76	1
161	Квартира	9	2	34.15	1
162	Квартира	9	2	36.22	1
163	Квартира	9	2	31.43	1
164	Квартира	9	2	31.43	1

165	Квартира	9	2	31.23	1
166	Квартира	9	2	35.49	1
167	Квартира	9	2	33.53	1
168	Квартира	9	2	31.76	1
169	Квартира	10	2	31.76	1
170	Квартира	10	2	34.15	1
171	Квартира	10	2	36.22	1
172	Квартира	10	2	31.43	1
173	Квартира	10	2	31.43	1
174	Квартира	10	2	31.23	1
175	Квартира	10	2	35.49	1
176	Квартира	10	2	33.53	1
177	Квартира	10	2	31.76	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	офис	1	2	34.73	кабинет	26
					тамбур	6.16
					санузел	2.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	349.04
2	Тамбур №1	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	7.62
3	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	9.79
4	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	101.54
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.86
6	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	326.2
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
8	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 1	Хранение лифтового оборудования	7.67
9	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 1	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
10	Технический чердак	Подъезд 1	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	351.51
11	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	7.08
12	Техподполье	Подъезд 2	Размещение инженерного оборудования	347.72

13	Тамбур №1	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	7.62
14	Тамбур №2	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	9.79
15	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.96
16	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	7.08
17	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.86
18	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	326.2
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
20	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 2	Хранение лифтового оборудования	7.67
21	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 2	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
22	Технический чердак	Подъезд 2	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	351.51
23	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Размещение оборудования теплоснабжения и горячего водоснабжения	70.31
24	Лифтовая шахта	Подъезды 1,2	Передвижение лифтовой шахты	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)	Воздухообмен
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хозяйственно-питьевая)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, розетки ШКОН-ПА-1)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиодиффузии (радиоприёмники оповещения "ЛИРА-РП-248-1")	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двухсторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "ЛИФТ-Сервис" по адресу: ул. Лодыгина, 40 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта

9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ (В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ
10	Первые этажи третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру
11	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) (насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник)	Учёт тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме
12	Электрощитовая № 3,4 (подъезды 4,7) на первом этаже	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей
13	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома
14	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-50м)	Для извещения о пожаре
15	Офисные помещения	Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели пожарные дымовые ДИП-41М, ППКОП, извещатели ручные ИПР-513-10)	Для контроля состояния и обнаружения загорания
16	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 217 945 567 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810801270001271

		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 151 300 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 186 300 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 151 300 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 152
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 819,55 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 34,73 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 256 645 674 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 979 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик ПЗСП"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903004541
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 29 402 325 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВерхнекамТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тримм"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902159334
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новый город"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902163700
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2003
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-1-1-0050-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0017-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-92-2014/4
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми. Департамент строительства и архитектуры
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-92-2014/5
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КПН/433-19

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:67
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12337,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию обеспечен по автопроезду, запроектированному с ул. Пороховой, шириной 6.0 м; внутри площадочный проезд предусмотрен кольцевым из асфальтобетона шириной 6,0м. Конструкции покрытий рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Доступ пешеходов обеспечивается по проектируемым тротуарам, предусмотренным вдоль внутрплощадочных проездов. Тротуары предусмотрены шириной не менее 1,5 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок для постоянного хранения автомобилей 18м/мест и 32 м/места гостевые парковочные (в т.ч. 3м/места для МГН) в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:67 (право собственности на земельный участок на основании договора № КРН/433-19 от 06.06.19г.) , 113 м/мест для постоянного хранения автомобилей на проектируемой автомобильной стоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3919167:638 в соответствии с договором № 01/05-19 от 01.05.19г. Парковочные места для работающих во встроенно-пристроенных помещениях не предусмотрены. Земельный участок с кадастровым номером №59:01:3919167:638 и расположенные на нём места хранения автотранспорта в общую долевую собственность передаваться не будут

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство оборудовано: площадка для игр детей (качалка на пружине "Гномик", домик, песочный дворик, карусель), площадка для отдыха взрослых (скамья, урна), площадка для занятий физкультуры (игровая установка, тренажеры, стенка для перелезания), площадка для чистки ковров. Площадки расположены на северо-западе внутривдорового пространства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована хозяйственная площадка, расположенная на северо-западе относительно строящегося здания, внутри дворовой части. Площадка запроектирована на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а так же от физкультурных, игровых площадок для отдыха. Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с устройством обыкновенного газона, высадка кустарников и деревьев-саженцев лиственных пород (сирень обыкновенная, яблоня, рябина; газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0м; продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд МГН на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для съезда с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагается в пределах зоны, предназначенной для пешеходов; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05; перепад бордюров не превышает 0,025; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, лестниц, пандусов принято из твердых материалов, предотвращающих скольжение; ширина открытых лестниц не менее 1,35; автостоянки для МГН на придомовой территории предусмотрены в количестве 3 м/мест размером 6,0х3,6 м с безопасной зоной сбоку и сзади машины шириной 1,2м; входные площадки запроектированы с навесом и водоотводом; входные двери запроектированы хорошо опознаваемыми, имеющими символ, указывающий на их доступность; распашные двери с шириной в свету не менее 1,2 м на петлях с фиксаторами и доводчиком; глубина тамбуров входа принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5м; ширина пути движения в коридорах - не менее 1,5м, высота не менее 2,1м; ширина дверных и открытых проемов в стене не менее 0,9м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектировании наружного освещения зон благоустройства комплекса жилых домов в микрорайоне "Вышка-2" в Мотовилихинском районе г. Перми №5472 от 01.08.2013г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", изменение ТУ от 07.11.2013г. ,продление ТУ от 06.08.2015г. , продление ТУ № 1171 от 22.09.2017г. Срок действия условий 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "УралГео Девелопмент"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902888425
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛИФТ-Сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 268

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
178	Квартира	1	3	36.75	1
179	Квартира	1	3	41.44	1
180	Квартира	1	3	41.44	1
181	Квартира	1	3	41.35	1
182	Квартира	1	3	54.94	2
183	Квартира	2	3	59.45	2
184	Квартира	2	3	41.44	1
185	Квартира	2	3	41.44	1
186	Квартира	2	3	41.35	1
187	Квартира	2	3	54.94	2
188	Квартира	3	3	59.45	2
189	Квартира	3	3	41.44	1
190	Квартира	3	3	41.44	1
191	Квартира	3	3	41.35	1
192	Квартира	3	3	54.94	2
193	Квартира	4	3	59.45	2
194	Квартира	4	3	41.44	1
195	Квартира	4	3	41.44	1
196	Квартира	4	3	41.35	1
197	Квартира	4	3	55.16	2
198	Квартира	5	3	59.45	2
199	Квартира	5	3	41.44	1
200	Квартира	5	3	41.44	1
201	Квартира	5	3	41.35	1
202	Квартира	5	3	55.16	2
203	Квартира	6	3	59.45	2
204	Квартира	6	3	41.44	1
205	Квартира	6	3	41.44	1
206	Квартира	6	3	41.35	1
207	Квартира	6	3	55.16	2
208	Квартира	7	3	59.45	2
209	Квартира	7	3	41.44	1
210	Квартира	7	3	41.44	1
211	Квартира	7	3	41.35	1
212	Квартира	7	3	55.16	2

213	Квартира	8	3	59.45	2
214	Квартира	8	3	41.44	1
215	Квартира	8	3	41.44	1
216	Квартира	8	3	41.35	1
217	Квартира	8	3	55.16	2
218	Квартира	9	3	59.45	2
219	Квартира	9	3	41.44	1
220	Квартира	9	3	41.44	1
221	Квартира	9	3	41.35	1
222	Квартира	9	3	55.16	2
223	Квартира	10	3	59.45	2
224	Квартира	10	3	41.44	1
225	Квартира	10	3	41.44	1
226	Квартира	10	3	41.35	1
227	Квартира	10	3	55.16	2
228	Квартира	1	4	83.9	2
229	Квартира	1	4	35.81	1
230	Квартира	1	4	56.36	2
231	Квартира	1	4	41.9	1
232	Квартира	1	4	60.49	2
233	Квартира	2	4	83.9	2
234	Квартира	2	4	35.81	1
235	Квартира	2	4	56.36	2
236	Квартира	2	4	41.9	1
237	Квартира	2	4	41.35	1
238	Квартира	2	4	70.94	2
239	Квартира	3	4	84.01	2
240	Квартира	3	4	35.91	1
241	Квартира	3	4	56.36	2
242	Квартира	3	4	41.9	1
243	Квартира	3	4	41.35	1
244	Квартира	3	4	70.94	2
245	Квартира	4	4	84.22	2
246	Квартира	4	4	35.91	1
247	Квартира	4	4	56.36	2
248	Квартира	4	4	41.9	1
249	Квартира	4	4	41.35	1
250	Квартира	4	4	70.94	2
251	Квартира	5	4	84.22	2
252	Квартира	5	4	35.91	1
253	Квартира	5	4	56.36	2
254	Квартира	5	4	41.9	1
255	Квартира	5	4	41.35	1

256	Квартира	5	4	70.94	2
257	Квартира	6	4	84.22	2
258	Квартира	6	4	35.91	1
259	Квартира	6	4	56.36	2
260	Квартира	6	4	41.9	1
261	Квартира	6	4	41.35	1
262	Квартира	6	4	70.94	2
263	Квартира	7	4	84.22	2
264	Квартира	7	4	35.91	1
265	Квартира	7	4	56.36	2
266	Квартира	7	4	41.9	1
267	Квартира	7	4	41.35	1
268	Квартира	7	4	70.94	2
269	Квартира	8	4	84.22	2
270	Квартира	8	4	35.91	1
271	Квартира	8	4	56.36	2
272	Квартира	8	4	41.9	1
273	Квартира	8	4	41.35	1
274	Квартира	8	4	70.94	2
275	Квартира	9	4	84.22	2
276	Квартира	9	4	35.91	1
277	Квартира	9	4	56.36	2
278	Квартира	9	4	41.9	1
279	Квартира	9	4	41.35	1
280	Квартира	9	4	70.94	2
281	Квартира	10	4	84.22	2
282	Квартира	10	4	35.91	1
283	Квартира	10	4	56.36	2
284	Квартира	10	4	41.9	1
285	Квартира	10	4	41.35	1
286	Квартира	10	4	70.94	2
287	Квартира	1	5	36.75	1
288	Квартира	1	5	41.44	1
289	Квартира	1	5	41.44	1
290	Квартира	1	5	41.35	1
291	Квартира	1	5	60.54	2
292	Квартира	2	5	59.45	2
293	Квартира	2	5	41.44	1
294	Квартира	2	5	41.44	1
295	Квартира	2	5	41.35	1
296	Квартира	2	5	60.54	2
297	Квартира	3	5	59.45	2
298	Квартира	3	5	41.44	1

299	Квартира	3	5	41.44	1
300	Квартира	3	5	41.35	1
301	Квартира	3	5	60.54	2
302	Квартира	4	5	59.45	2
303	Квартира	4	5	41.44	1
304	Квартира	4	5	41.44	1
305	Квартира	4	5	41.35	1
306	Квартира	4	5	60.54	2
307	Квартира	5	5	59.45	2
308	Квартира	5	5	41.44	1
309	Квартира	5	5	41.44	1
310	Квартира	5	5	41.35	1
311	Квартира	5	5	60.54	2
312	Квартира	6	5	59.45	2
313	Квартира	6	5	41.44	1
314	Квартира	6	5	41.44	1
315	Квартира	6	5	41.35	1
316	Квартира	6	5	60.54	2
317	Квартира	7	5	59.45	2
318	Квартира	7	5	41.44	1
319	Квартира	7	5	41.44	1
320	Квартира	7	5	41.35	1
321	Квартира	7	5	60.54	2
322	Квартира	8	5	59.45	2
323	Квартира	8	5	41.44	1
324	Квартира	8	5	41.44	1
325	Квартира	8	5	41.35	1
326	Квартира	8	5	60.54	2
327	Квартира	9	5	59.45	2
328	Квартира	9	5	41.44	1
329	Квартира	9	5	41.44	1
330	Квартира	9	5	41.35	1
331	Квартира	9	5	60.54	2
332	Квартира	10	5	59.45	2
333	Квартира	10	5	41.44	1
334	Квартира	10	5	41.44	1
335	Квартира	10	5	41.35	1
336	Квартира	10	5	60.54	2
337	Квартира	1	6	37.84	1
338	Квартира	1	6	41.44	1
339	Квартира	1	6	41.44	1
340	Квартира	1	6	41.35	1
341	Квартира	1	6	60.44	2

342	Квартира	2	6	60.54	2
343	Квартира	2	6	41.44	1
344	Квартира	2	6	41.44	1
345	Квартира	2	6	41.35	1
346	Квартира	2	6	60.44	2
347	Квартира	3	6	60.54	2
348	Квартира	3	6	41.44	1
349	Квартира	3	6	41.44	1
350	Квартира	3	6	41.35	1
351	Квартира	3	6	60.44	2
352	Квартира	4	6	60.54	2
353	Квартира	4	6	41.44	1
354	Квартира	4	6	41.44	1
355	Квартира	4	6	41.35	1
356	Квартира	4	6	60.54	2
357	Квартира	5	6	60.54	2
358	Квартира	5	6	41.44	1
359	Квартира	5	6	41.44	1
360	Квартира	5	6	41.35	1
361	Квартира	5	6	60.54	2
362	Квартира	6	6	60.54	2
363	Квартира	6	6	41.44	1
364	Квартира	6	6	41.44	1
365	Квартира	6	6	41.35	1
366	Квартира	6	6	60.54	2
367	Квартира	7	6	60.54	2
368	Квартира	7	6	41.44	1
369	Квартира	7	6	41.44	1
370	Квартира	7	6	41.35	1
371	Квартира	7	6	60.54	2
372	Квартира	8	6	60.54	2
373	Квартира	8	6	41.44	1
374	Квартира	8	6	41.44	1
375	Квартира	8	6	41.35	1
376	Квартира	8	6	60.54	2
377	Квартира	9	6	60.54	2
378	Квартира	9	6	41.44	1
379	Квартира	9	6	41.44	1
380	Квартира	9	6	41.35	1
381	Квартира	9	6	60.54	2
382	Квартира	10	6	60.54	2
383	Квартира	10	6	41.44	1
384	Квартира	10	6	41.44	1

385	Квартира	10	6	41.35	1
386	Квартира	10	6	60.54	2
387	Квартира	1	7	82.6	2
388	Квартира	1	7	41.9	1
389	Квартира	1	7	56.27	2
390	Квартира	1	7	35.28	1
391	Квартира	1	7	82.19	2
392	Квартира	2	7	71.96	2
393	Квартира	2	7	41.44	1
394	Квартира	2	7	41.9	1
395	Квартира	2	7	56.27	2
396	Квартира	2	7	35.28	1
397	Квартира	2	7	82.19	2
398	Квартира	3	7	71.96	2
399	Квартира	3	7	41.44	1
400	Квартира	3	7	41.9	1
401	Квартира	3	7	56.27	2
402	Квартира	3	7	35.38	1
403	Квартира	3	7	82.3	2
404	Квартира	4	7	72.06	2
405	Квартира	4	7	41.44	1
406	Квартира	4	7	41.9	1
407	Квартира	4	7	56.27	2
408	Квартира	4	7	35.38	1
409	Квартира	4	7	82.3	2
410	Квартира	5	7	72.06	2
411	Квартира	5	7	41.44	1
412	Квартира	5	7	41.9	1
413	Квартира	5	7	56.27	2
414	Квартира	5	7	35.91	1
415	Квартира	5	7	83.4	2
416	Квартира	6	7	72.06	2
417	Квартира	6	7	41.44	1
418	Квартира	6	7	41.9	1
419	Квартира	6	7	56.27	2
420	Квартира	6	7	35.91	1
421	Квартира	6	7	83.4	2
422	Квартира	7	7	72.06	2
423	Квартира	7	7	41.44	1
424	Квартира	7	7	41.9	1
425	Квартира	7	7	56.27	2
426	Квартира	7	7	35.91	1
427	Квартира	7	7	83.4	2

428	Квартира	8	7	72.06	2
429	Квартира	8	7	41.44	1
430	Квартира	8	7	41.9	1
431	Квартира	8	7	56.27	2
432	Квартира	8	7	35.91	1
433	Квартира	8	7	83.4	2
434	Квартира	9	7	72.06	2
435	Квартира	9	7	41.44	1
436	Квартира	9	7	41.9	1
437	Квартира	9	7	56.27	2
438	Квартира	9	7	35.91	1
439	Квартира	9	7	83.4	2
440	Квартира	10	7	72.06	2
441	Квартира	10	7	41.44	1
442	Квартира	10	7	41.9	1
443	Квартира	10	7	56.27	2
444	Квартира	10	7	35.91	1
445	Квартира	10	7	83.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Подъезд 3	Размещение инженерного оборудования	270.42
2	Тамбур №1	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
3	Тамбур №2	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
4	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.96
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18
6	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
7	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	141.5
8	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 3	Хранение лифтового оборудования	7.67
9	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 3	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
10	Технический чердак	Подъезд 3	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91
11	Техподполье	Подъезд 4	Размещение инженерного оборудования	369.49
12	Тамбур №1 выход во двор	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.65

13	Тамбур №2 выход во двор	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	6.15
14	Тамбур №1	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.08
15	Тамбур №2	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.16
16	Коридор общего пользования	Подъезд 4, 1 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	26.8
17	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
18	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	11.46
19	Коридор общего пользования	Подъезд 4, 2-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	143.4
20	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.26
21	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 4	Хранение лифтового оборудования	7.67
22	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 4	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
23	Технический чердак	Подъезд 4	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	313.71
24	Техподполье	Подъезд 5	Размещение инженерного оборудования	274.49
25	Тамбур №1	Подъезд 5, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
26	Тамбур №2	Подъезд 5, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
27	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
28	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18
29	Коридор общего пользования	Подъезд 5, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
30	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
31	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 5	Хранение лифтового оборудования	7.67
32	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 5	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
33	Технический чердак	Подъезд 5	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91
34	Техподполье	Подъезд 6	Размещение инженерного оборудования	275.49
35	Тамбур №1	Подъезд 6, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
36	Тамбур №2	Подъезд 6, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
37	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
38	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18
39	Коридор общего пользования	Подъезд 6, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
41	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 6	Хранение лифтового оборудования	7.67
42	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 6	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
43	Технический чердак	Подъезд 6	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91

44	Техподполье	Подъезд 7	Размещение инженерного оборудования	369.75
45	Тамбур №1	Подъезд 7, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.17
46	Тамбур №2	Подъезд 7, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	6.77
47	Коридор общего пользования	Подъезд 7, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	129.06
48	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
49	Холл	Подъезд 7, 1 этаж	Помещение перед лифтовым холлом	3.09
50	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
51	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 7	Хранение лифтового оборудования	7.67
52	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 7	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
53	Технический чердак	Подъезд 7	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	491.91
54	Электрощитовая	Подъезд 7, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	9.69
55	Лифтовая шахта	Подъезды 3,4,5,6,7	Передвижение лифтовой кабины	24.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)	Воздухообмен
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хозяйственно-питьевая)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, розетки ШКОН-ПА-1)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиодиффузии (радиоприёмники оповещения "ЛИРА-РП-248-1")	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛЩ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двухсторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "ЛИФТ-Сервис" по адресу: ул. Лодыгина, 40 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта
9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ (В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ

10	Первые этажи третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру
11	Электрощитовая № 3,4 (подъезды 4,7) на первом этаже	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей
12	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома
13	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-50м)	Для извещения о пожаре
14	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 456 581 368 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810801270001271
		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 98 500 460,55 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 440 403 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 98 500 460,55 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 243
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 971,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 555 514 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик ПЗСП"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903004541
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 61 767 675 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик - общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ПЗСП», ИНН 5903135223, ОГРН 1175958045570, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда № СП/7-19 от 01.07.2019г. 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства - до 31.03.2021г. 3. Предельные параметры разрешенного строительства: Размер зданий, строений, сооружений (мин/макс) – не установлено, площадь объекта капитального строительства – не установлено, предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – определить проектом, предельная высота зданий, строений, сооружений – определить проектом, максимальный процент застройки в границах земельного участка – определить проектом, иные показатели: предельную высоту зданий, сооружений, строений определять в соответствии со ст. 1 Правил землепользования застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской думы от 26.06.07 № 143. 4. Сумма целевого кредита-440 403 000,00 р. Сумма задолженности по целевому кредиту на 30.09.2020г. – 341 902 539,45р. Неиспользованный остаток по целевому кредиту на 30.09.2020- 98 500 460,55 р. Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором- до 30.04.2022г
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.11.2019	Раздел 15.2	Внесена корректировка номеров квартир в объекте №2
2	08.11.2019	Раздел 19.7	Внесена информация по заключенным договорам
3	12.11.2019	Раздел 8.1	Внесена информация по возникновению залога доли в уставном капитале ООО "Спецстрой Целинная, 53"
4	22.11.2019	Раздел 11	Добавлено разрешение на строительство со сроком продления до 31.12.2020
5	22.11.2019	Раздел 20	Актуализирована информация по займам для объекта 1,2
6	09.12.2019	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
7	09.12.2019	Раздел 19.7	Внесена корректировка количества договоров по объекту 1
8	10.12.2019	Раздел 19.7	Уточнены площади реализованных жилых помещений
9	27.12.2019	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
10	09.01.2020	Раздел 11	Добавлено актуализированное разрешение на строительство в связи с разделением на очереди строительства
11	06.02.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
12	07.02.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по сумме заключенных договоров по объекту 1
13	26.02.2020		Актуализированы проекты договоров долевого участия по объекту 1 и объекту 2
14	06.03.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
15	27.03.2020	Раздел 6	Актуализирован финансовый результат IV кв. 2019 года
16	27.03.2020	Раздел 3.5.2	Внесено новое юридическое лицо, входящее в одну группу лиц с застройщиком
17	27.03.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
18	06.04.2020		Откорректирована формулировка "Описание изменений" №17 от 27.03.2020 Раздел 19.7
19	27.04.2020	Раздел 15.2	Актуализирована форма шаблона по объекту 1 и 2
20	29.04.2020	Раздел 6	Актуализирован финансовый результат 1 кв 2020 года
21	07.05.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
22	08.06.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
23	09.06.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
24	09.07.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам

25	28.07.2020	Раздел 6	Актуализирован финансовый результат 2 кв 2020 года
26	06.08.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
27	09.09.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
28	07.10.2020	Раздел 4.1	Актуализирована информация о проектах строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик или его основное общество, в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации
29	07.10.2020	Раздел 8.1	Дополнена информация к подразделу 3.5.1 и 3.5.1 (2). Указаны ИНН И СНИЛС физических лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком.
30	07.10.2020	Раздел 19.6	Актуализирована информация о целевом кредите, по состоянию на 30.06.2020
31	07.10.2020	Раздел 23.1	Дополнена информация: о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком; предельных параметрах строительства; о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства; о сумме задолженности по договору кредита на 30.06.2020 и неиспользованном остатке по кредиту на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита.
32	07.10.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
33	15.10.2020	Раздел 3.5.2	Внесены новые юридические лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком
34	28.10.2020	Раздел 6	Актуализирован финансовый результат, дебиторская и кредиторская задолженность за 3 кв 2020 года
35	28.10.2020	Раздел 19.6	Актуализирована информация о целевом кредите, по состоянию на 30.09.2020
36	28.10.2020	Раздел 23.1	Дополнена информация о сумме задолженности по договору кредита на 30.09.2020 и неиспользованном остатке по кредиту на 30.09.2020г.
37	03.11.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам
38	09.12.2020	Раздел 19.7	Актуализирована информация по заключенным договорам

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 573604858666770298422494021895879245701

Владелец: **ООО "СПЕЦСТРОЙ ЦЕЛИННАЯ, 53", Черепанов
Александр Юрьевич, Пермь**

Действителен: с 19.05.2020 по 19.08.2021