



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Австром", ИНН 5904235580, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 60, кв./оф.401

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **01.06.2021**

№ **59-RU90303000-240-2016/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по ул. Краснофлотская, 28 2-й этап 3-й очереди строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС", ИНН 7710565103 ООО "Строительный научно-технический центр", ИНН 5902165602
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-2-0842-15 от 17.02.2015 № 77-1-4-0476-14 от 24.09.2014 № 77-2-1-2-0049-18 от 07.08.2018 № 59-2-1-2-002028-2021 от 22.01.2021 № 0001-2021 от 20.05.2021 (положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410729:42
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410729
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000130417 от 07.08.2013 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 140-13, год разработки: 2014, 2015, изм. 2020, проектная организация: ООО "Ландшафт.Архитектура.Дизайн", ИНН 5904083602, утверждена: ООО "Строительная компания "Австром"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 2; площадь застройки: 1202,98 кв.м.; количество очередей: 1 Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 02.07.2020 № 59-RU90303000-240-2016/3 в связи с внесением изменений в проектную документацию. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом</p>			
	Общая площадь (кв. м):	5022,60	Площадь участка (кв. м):	59:01:4410729:42 - 3244,00
	Объем (куб. м):	20983,76	в том числе подземной части (куб. м):	1099,14
	Количество этажей (шт.):	21 в т.ч. тех.подполье	Высота (м):	71,33
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	386,98		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир с балконами: 3635,24 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 3584,10 кв.м. Количество квартир: 45		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: подземная автостоянка			
	Общая площадь (кв. м):	806,40	Площадь участка (кв. м):	59:01:4410729:42 - 3244,00
	Объем (куб. м):	2996,50	в том числе подземной части (куб. м):	2611,20
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	816,00		
	Иные показатели:	Количество машиномест (подземн. автостоянки): 19 шт		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Краснофлотская, 30б		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 27 июля 2021

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»



**Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

01.06.2021

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.