



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительный комплекс "Пермский", ИНН 5902137958, 614064, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Героев Хасана, 42

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30.08.2019

№ 59-RU90303000-23-2017/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Окулова,29 в Леннинской районе города Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края" ООО "Экспертпроектстрой"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-4-0329-14 от 21.10.2014 № 04-2-1-2-0050-18 от 08.11.2018 № 59-2-1-2-016064-2019 от 27.06.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410008:21
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000150942 от 26.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 36-13, год разработки: 2014, 2019 проектная организация: ООО "МБА-проект"; ООО "ТехСтройПроект", утверждена: Общество с ограниченной ответственностью "Строительный комплекс "Пермский"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 1763,00 кв.м.; строительный объем: 30184,52 куб.м.; объем подземной части: 5830,32 куб.м.; общая площадь: 7149,98 кв.м.; площадь застройки: 1566,21 кв.м.; количество этажей: 7-9; количество подземных этажей: 1; площадь (общая магазина): 502,85 кв.м.; площадь (общая подземной автостоянки): 1371,34 кв.м.; количество (машиномест в подземной автостоянке): 27; площадь (общая встроенных помещений общественного назначения): 534,37 кв.м.; площадь (общая офиса): 31,52 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 4629,79 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 4474,19 кв.м.; количество квартир: 74</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Стоянка автотранспорта магазина предусмотрена на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410007:16. Благоустройство на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410008:9. Проезд предусмотрен по земельному участку с кадастровым номером 59:01:4410008:24. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 12.08.2019 №59-RU90303000-23-2017/1 в связи с изменением технико-экономических показателей.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Окулова, 29	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 18 января 2021
 в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства"

Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 30.08.2019
 М.П.

(подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до " " Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " Г.

М.П.