



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром", ИНН 5904279891, 614068, г. Пермь, ул. Пермская, 232

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2019

№ 59-RU90303000-682-2018

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Каляева, 15 в Кировском районе
расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Каляева, 15
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:1713120:590

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-682-2018/2, дата выдачи 12.11.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|--|----------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 23 684,23 | 23 684,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 7 123,99 | 7 124,00 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |

| | | | |
|--|--------------|---------------|---------------------------|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 4 247,21 | 4 182,60 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | этажей | 13 | 13 |
| в том числе подземных | этажей | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | штук / кв. м | 88 / 4 247,21 | 88 / 4 182,60 |
| 1-комнатные | штук / кв. м | 33 / | 33 / 1 123,40 |
| 2-комнатные | штук / кв. м | 22 / | 22 / 1 045,80 |
| 3-комнатные | штук / кв. м | 33 / | 33 / 2 013,40 |
| 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| более чем 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 4 452,47 | 4 388,30 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | Из мелких бетонных блоков |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| Площадь (общая встроенных нежилых помещений) | кв.м. | 311,76 | 312,1 |
| Площадь (общая подземной автостоянки) | кв.м. | 474,24 | 474,2 |
| Количество (машиномест во встроенной подземной автостоянке) | шт | 17 | 17 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |

| | | | |
|-----------------------|-----|--|--|
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |

| | | | |
|---|--|--|---------------|
| Иные показатели: | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | | Очень высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 18.12.2019, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Капленко Лидия Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-15-986, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 01.07.2015, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.03.2016

Начальник управления подготовки
разрешительной документации -
начальник отдела объектов
капитального строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Шестаков А.А.
(расшифровка подписи)

