



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Австром", ИНН 5904235580, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 60, кв./оф.401

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **30.09.2020**

№ **59-RU90303000-114-2013/7**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Цимлянская, 17 в Орджоникидзевском районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края" ООО Строительный научно-технический центр Общество с ограниченной ответственностью "Строительный научно-технический центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-4-0127-13 от 25.03.2013 № 59-2-1-2-0026-18 от 20.09.2018 № 59-2-1-2-041986-2020 от 28.08.2020 № 59-2-1-2-046788-2020 от 22.09.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3810290:2434
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3810290
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000130529 от 10.10.2013 Департамент градостроительства и архитектуры
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 135-12, год разработки: 2018, изм. 2020, проектная организация: ООО ПСФ Финист, ООО "Новый город"; утверждена: ООО "Строительная компания "Австром"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; количество секций (подъездов): 2; площадь участка(-ов): 2464,00 кв.м.; строительный объем (жилого дома): 33173,00 куб.м.; общая площадь (жилого здания): 9304,00 кв.м.; площадь застройки: 1345,68 кв.м.; количество этажей: 11-18 (в т.ч. надземных эксплуатируемых: 9-16, верхний технический этаж: 1, подвальный этаж: 1); общая площадь встроено-пристроенного магазина: 922,33 кв.м.; строительный объем магазина: 4607,00 куб.м.; общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий): 5616,49 кв.м.; площадь квартир (за исключением балконов и лоджий): 5447,19 кв.м.; количество квартир: 137 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов; Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 15.09.2020 № 59-RU90303000-114-2013/6 в связи с внесением изменений в проектную документацию. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:3810290:2433</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Цимлянская, 19	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 04 октября 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



И.о. первого заместителя начальника
 департамента главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Шестаков А. А.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.