

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Рокса»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420043, г.Казань, ул.Вишневского, д.24, оф.408

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13.11.2019

№ 16-RU16301000-295-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

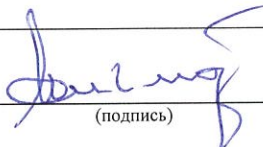
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул.Годовикова в г.казани. Жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»; ООО «ЭкспертСервис»
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№18-1-2-0011-14Н от 19.05.2014, №16-2-1-1-0020-18 от 07.06.2018, №16-2-1-2-029426-2019 от 28.10.2019
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220506:2322
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	16:50:220506
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-6987 ст 16.02.2017
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО Институт «Казанский промстройпроект», 2014 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого дома (кв. м):	25118,2	Площадь участка (кв. м):
	Строительный объем здания (куб. м):	97744,2	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	12, в том числе цокольный технический этаж и чердак	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2751,8	
	Иные показатели:	Количество квартир – 279; Общая площадь квартир – 16612,50; Площадь встроенных помещений (магазин) – 716,47 кв.м; Площадь встроенного детского сада – 497,7 кв.м; Количество машино-мест–317 м/м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Авиастроительный район, ул.Годовикова	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » ноября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

« 03 » ноября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилого дома (кв. м):	25118,2	Площадь участка (кв. м):	12296
Строительный объем здания (куб. м):	97744,2	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	12, в том числе цокольный технический этаж и чердак	Высота (м):	до 35 м
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2751,8		
Иные показатели:	Количество квартир – 279; Общая площадь квартир – 16612,50; Площадь встроенных помещений (магазины) – 716,47 кв.м; Площадь встроенного детского сада – 497,7 кв.м; Количество машино-мест – 317 м/м		
5.	Адрес (местоположение) объекта: г.Казань, Авиастроительный район, ул.Годовикова		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » ноября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 18 » ноября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(подпись)

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘһӘР
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕНЕЦ
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

02.10.2020

г.Казань

№ 4161р

Включен в Реестр муниципальных правовых актов
муниципального образования города Казани
за № 014269 до 02.10.2020

О внесении изменений

в разрешение на строительство №16-RU16301000-295-2019

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Рокса», разрешение на строительство от 13.11.2019 №16-RU16301000-295-2019 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «10-ти этажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул.Годовикова в г.Казани. Жилой дом №1» от 13.11.2019 №16-RU16301000-295-2019 следующие изменения:

1.1. в разделе 2 после слов «ООО “ЭкспертСервис”» дополнить словами «Общество с ограниченной ответственностью “Центр Независимых Экспертиз”»;

1.2. в разделе 2 после слов «№16-2-1-2-029426-2019 от 28.10.2019» дополнить словами «, №16-2-1-2-0009-20 от 15.09.2020»;

1.3. в разделе 4 числа «25118,2», «97744,2», «2751,8», «16612,50», «716,47», «497,7» заменить на «26881,9», «93410,8», «2868,2», «16864,73»,

«729,51», «458,04» соответственно;

1.4. в разделе 4 в иные показатели добавить показатели «этажность – 10»; «общая площадь квартир без летних помещений – 16268,95 кв.м»; «площадь МОП (места общего пользования) – 7346,3 кв.м.

Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.

Исполняющий обязанности – начальник

Управления градостроительных разрешений г.Казани



М.М.Абдулхаков

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Рокса»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юр.лиц (для юр.лиц), его почтовый индекс

420043, г.Казань, ул.Вишневского, д.24, оф.408

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13.11.2019

№ 16-RU16301000-295-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный жилой комплекс со ветроенными помещениями по ул.Годовикова в г.Казани. Жилой дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»; ООО «ЭкспертСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№18-1-2-0011-14Н от 19.05.2014, №16-2-1-1-0020-18 от 07.06.2018, №16-2-1-2-029426-2015 от 28.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220506:2322
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:220506
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-6987 ст 16.02.2017
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО Институт «Казанский промстройпроект», 2014 г.

ТИС 11660