

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- | | |
|--|---|
| — границы территорий улично-дорожной сети | — границы озелененных территорий |
| — границы водных поверхностей | — границы береговых полос |
| — границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательна неутвержденные | — границы территорий природного комплекса |
| — границы водоохраных зон | — границы полосы отвода железных дорог |
| — границы территорий промышленных зон | — границы охраняемых объектов истории и культуры |
| — границы территорий памятников истории и культуры | — границы особо охраняемых природных территорий |
| — границы прибрежных полос | — границы зон санитарной охраны |
| — границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса | — границы коммунальных зон |
| — границы историко-культурных заповедных территорий | — границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля |
| — границы памятников природы | — границы зон охраняемого ландшафта |
| — границы жестких зон санитарной охраны | — границы санитарно-защитных зон |

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| — водопровод (водовод) | — водосток |
| — дренаж | — канализация |
| — газопровод | — теплотрасса |
| — кабель МОСЭНЕРГО | — кабель МОСГОРСВЕТ |
| — кабель телевидения | — кабель ДС |
| — кабель МПС | — кабель связи УП |
| — кабель радио | — золотровод |
| — воздухопровод | — илп |
| — кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС | — теледисканализация |
| — бронированный кабель связи | — ваннопровод |
| — блочная канализация МОСЭНЕРГО | — кабельный коллектор МОСЭНЕРГО |
| — кабель заземления | — безрецепт. прокладки |
| — общий коллектор | — проект |



СМ ПИСЬМО МОСГОРНАСЛЕДИЯ № 26/06 от 20.02.17 г. № БКН-16-09-4/8-1156

Линии градостроительного регулирования нанесены по состоянию на 22.02.17

Срок действия инженерно-топографического плана — 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 27.02.2017г. Исполнитель: Куприяшина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

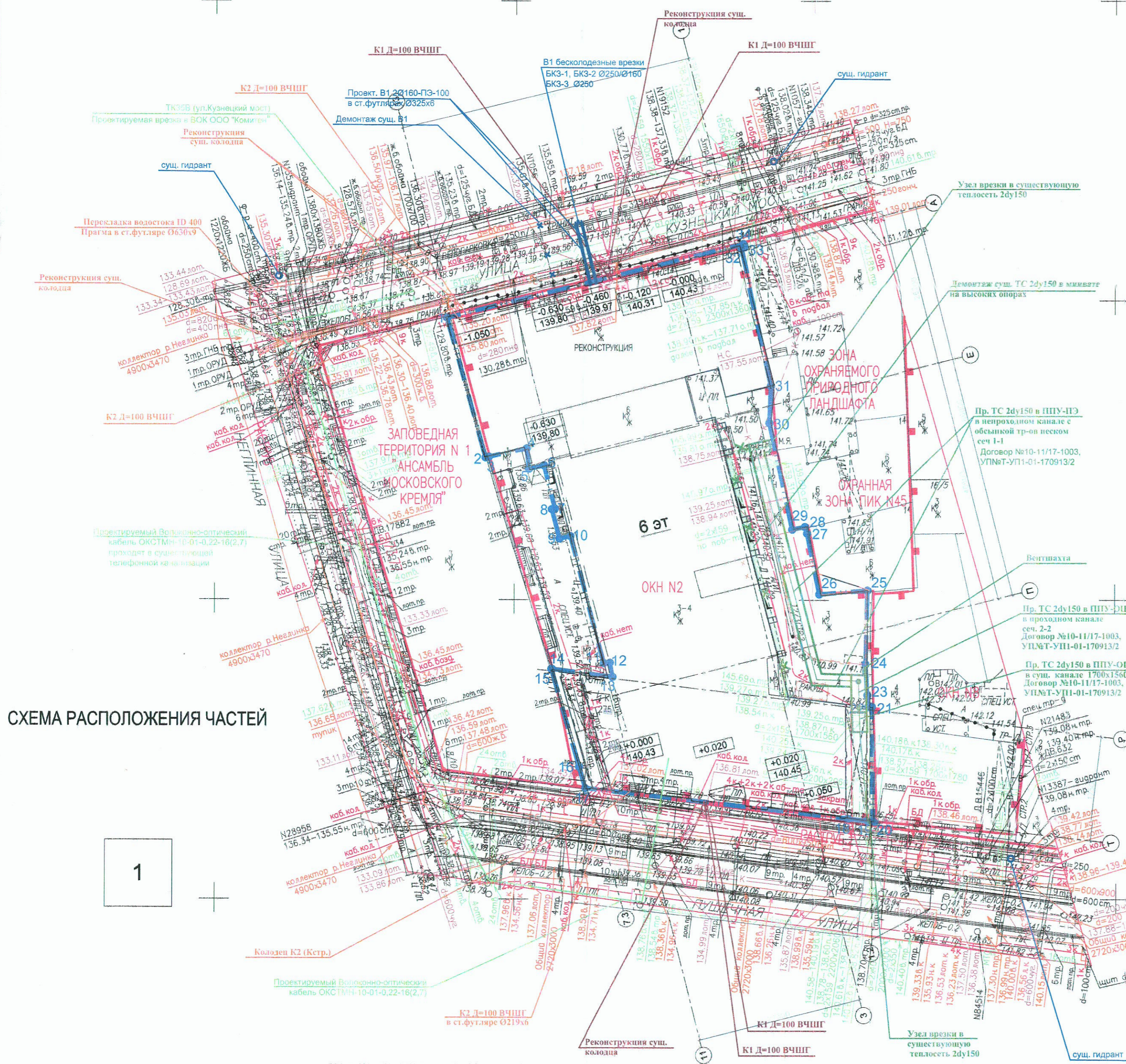
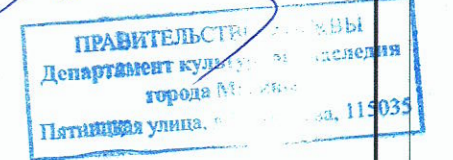
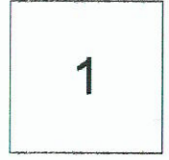


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

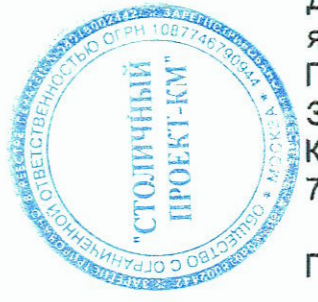


Внесены изменения по замечаниям экспертизы ГАП Канцелия Л.А.

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За отметку нуля принята отметка верхней ступени центральной арки фасада по улице Пушкиной.

±0.00 = 140.43

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Опрещено И.Б.	Заказ № 3/1410-17	от 03.02.2017
Камерал работы: Воронова О.А.	Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой"	
Подзем работы: Самойлов Н.О.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С.В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, улица Кузнецкий мост, д.12/3, стр.1	Лист 1
Коррект. позгр.: Рыжкова Г.А.	Номенклатура: А-ХИ-08-07, А-ХИ-08-08, А-ХИ-08-11, А-ХИ-08-12	Листов 1
ЛТР (Кр.гидр.): Таненбаум М.О.		Масштаб 1:500
Дата выпуска заказа: 06.03.2017		



Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала ГУП "Мосгоргеотрест" Заказ № 3/1410-17 от 03.02.2017. Кадастровый номер земельного участка 77:01:0001040:2360.

ГИП Синицын С.В.

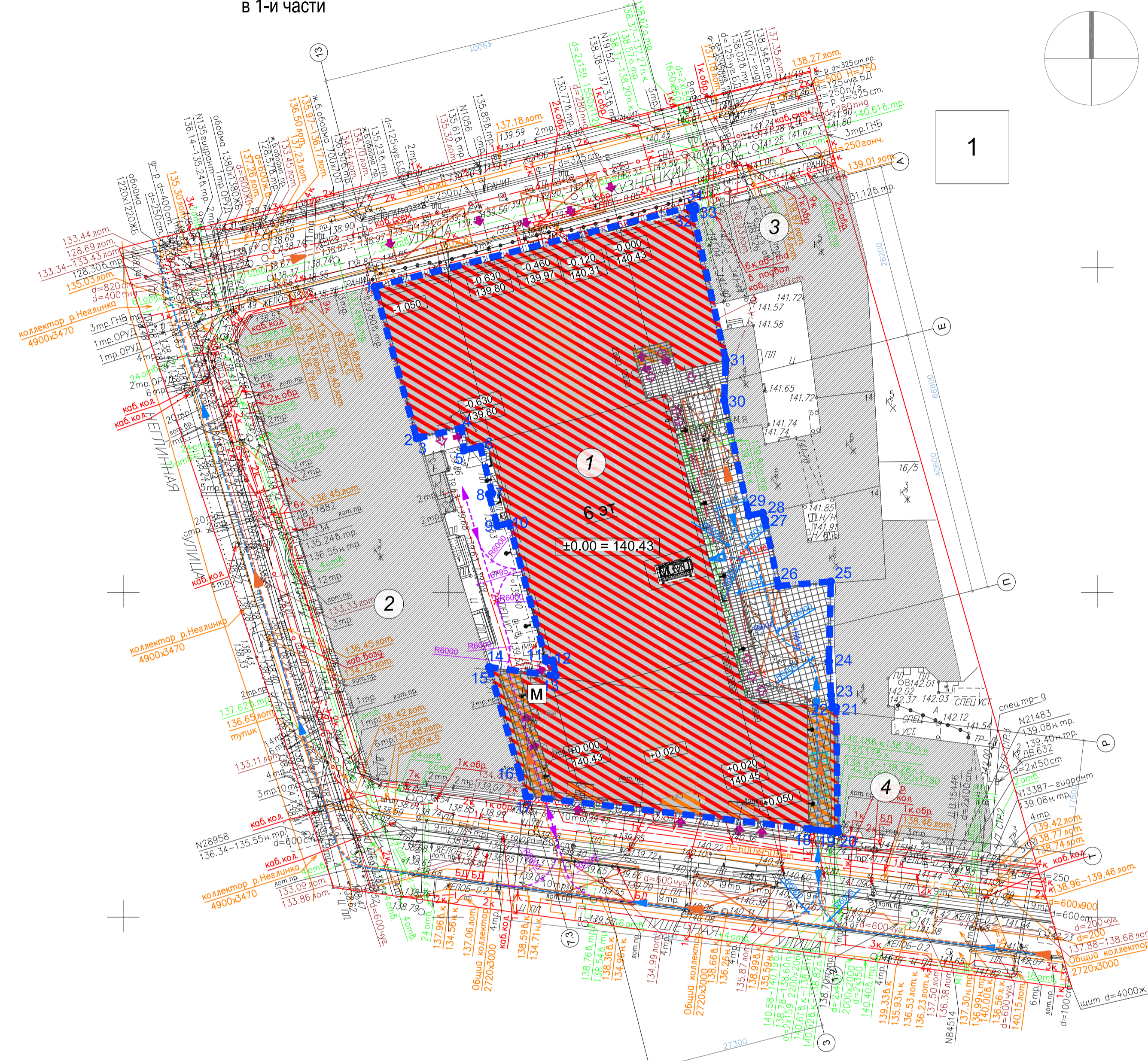
Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой" Объект № а 0396					ПЗУ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реставрация с приспособлением объекта культурного наследия для современного использования по адресу: г. Москва, ЦАО, ул. Кузнецкий мост, д.12/3, стр.1 и 2.		
Разработал	Башкина					СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГИП	Синицын					П	6	
Сводный план сетей. М 1:500						ООО "АБД"		
Н. контроль Мухаметшин								

Согласовано

ЗАКАЗ №3/1410-17-03.02.2017г
в 1-й части

ЗАКАЗ №3/1410-17-03.02.2017г
в 1-й части

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

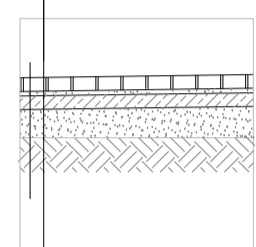


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- КОНТУР РЕСТАВИРУЕМОГО ЗДАНИЯ
- В ГРАНИЦАХ 1-ГО ЭТАЖА
- В ГРАНИЦАХ ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ
- КОНТУР ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ СТРОЕНИЯ
- ГРАНИЦА УЧАСТКА ПОД БЛАГОУСТРОЙСТВО В ЦИФРАХ 1,2,3,4,5...34.
- ВХОД (ВЫХОД) В ЗДАНИЕ
- ЭВАКУАЦИОННЫЙ ВЫХОД
- ВЪЕЗД (ВЫЕЗД) В АВТОМАТИЧЕСКУЮ ПАРКОВКУ
- ОРГАНИЗАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА,
- ОРГАНИЗАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ ПОЖАРНОЙ ТЕХНИКИ
- ЗАГРУЗКА РИТЕЙЛОВ (max габарит машины: шир.2600 x h2250 x L4000)
- ПЛОЩАДКА ДЛЯ УСТАНОВКИ ПОЖАРНЫХ АВТОЛЕСТНИЦ ГРУППЫ Л-3
- МОЩЕНИЕ: ЗОНА ПРОЕЗДА / ЗОНА ДЛЯ ПЕШЕХОДОВ
- ХРАНЕНИЕ МУСОРА
- НАСТЕННЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ НА ОТМ. 3.600

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ ПО ГРУНТУ

Бетонная брусчатка ГОСТ 17608-91	100мм
Сухая цементно-песчаная смесь, армированная дорожной сеткой 100/100/4/4Вр-ГОСТ 6727-80	40мм
Бетонная подготовка В25 (2х010АШ 150/150)	100мм
Защитная цементно-песчаная стяжка	30мм
Геотекстиль (1 слой)	
Гранитный щебень с фракциями 20-40 мм	150мм
Песок средней крупности, трамбовать послойно	250мм
Уплотненный грунт основания	



ПРИМЕЧАНИЕ

- Конструкции дорог учитывают воздействие утяжеленных расчетных автомобилей с нормативной статической нагрузкой на ось, равной 160 кН (16 тс на ось).
- Работы по устройству дорожных оснований и покрытий выполнять в соответствии с СП 78.13330.2012 - актуализированной редакцией СНиП 3.06.03-85.

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

Площадь благоустройства	616,0 кв.м
Благоустройство в границах площади застройки под выступающим частями: проезды в арках	132,0 кв.м
Итого: 748,0 кв.м, в т.ч.	
Мощение проезжей части	540,0 кв.м
Мощение пешеходной зоны	208,0 кв.м

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- граница территорий улично-дорожной сети
- граница озелененных территорий
- граница водных поверхностей
- граница линий регулирования застройки, планировки зон и ориентальной нумерации
- граница водоохраных зон
- граница территорий промышленных зон
- граница территорий памятников истории и культуры
- граница зон санитарной охраны
- граница режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- граница историко-культурных заповедных территорий
- граница памятников природы
- граница жестких зон санитарной охраны
- граница береговых полос
- граница территорий природного комплекса
- граница полосы отвода железных дорог
- граница охранных зон памятников истории и культуры
- граница особо охраняемых природных территорий
- граница зон санитарной охраны
- граница коммунальных зон
- граница охранных зон ансамбля Московского Кремля
- граница зон охраняемого ландшафта
- граница санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздуховод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золотопровод
- шлопровод
- телефон канализация
- вольновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 22.02.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 27.02.2017г. Исполнитель: Куприяшина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другим организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Получено работами: Отпрещено П.Б.	Заказ № 3/1410-17	от 03.02.2017
Коммерч. работами: Воронцова О.А.	Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой"	
Получено работами: Самойлова Н.О.	Наименование объекта:	
Корректировка: Карпусова С.В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, улица Кузнецкий Мост, д.12/3, стр.1	Лист 1
Корректировка: Рыжкова Л.А.	Номенклатура: А-ХИ-08-07, А-ХИ-08-08, А-ХИ-08-11, А-ХИ-08-12	Листов 1
ЛПР (Кр. лиц.): Таненбаум М.В.		Масштаб 1:500
Дата выпуска заказа: 06.03.2017		

Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала ГУП "Мосгоргеотрест" Заказ № 3/1410-17 от 03.02.2017

Главный инженер проекта /В.Ю.Лагунов/

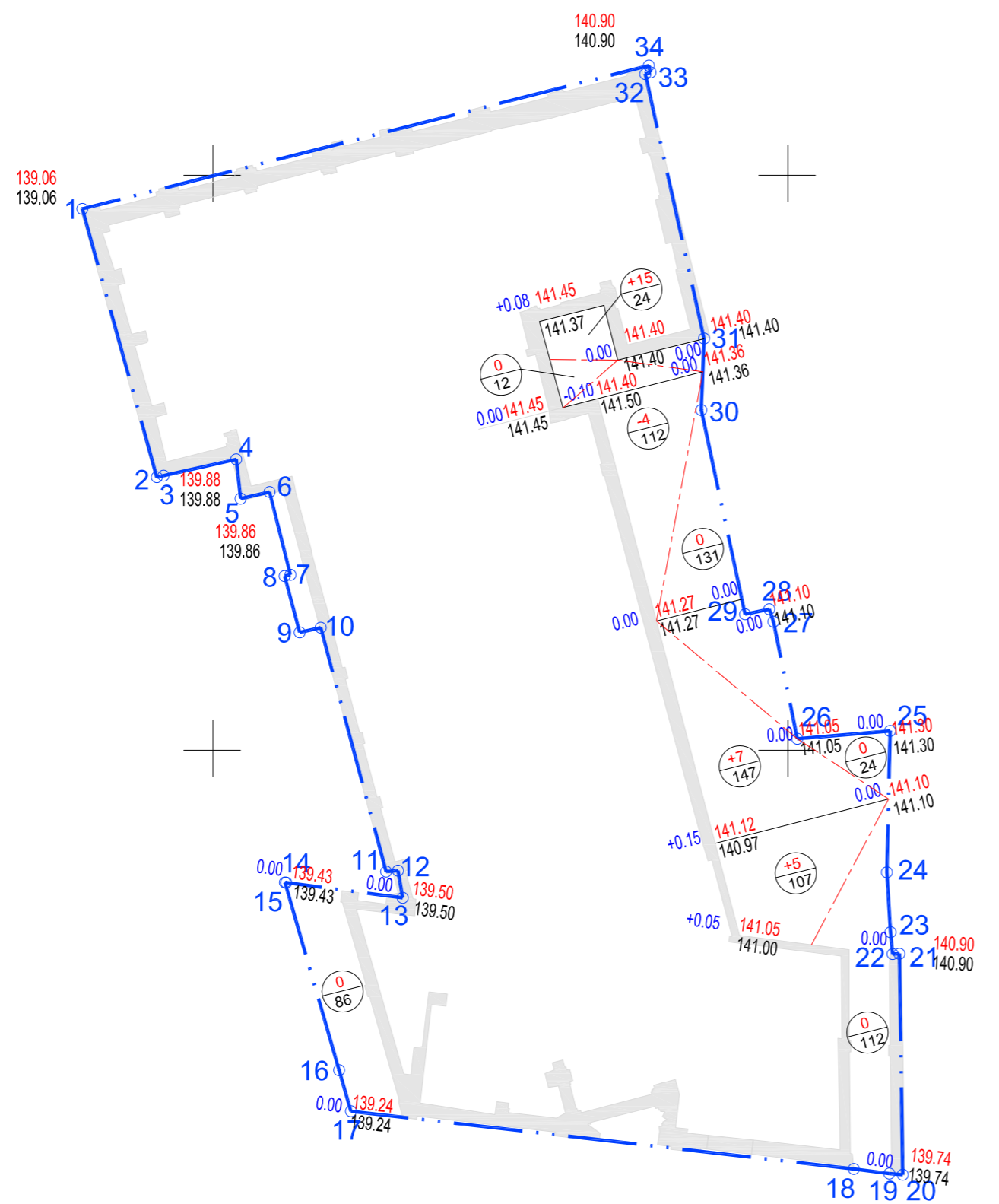
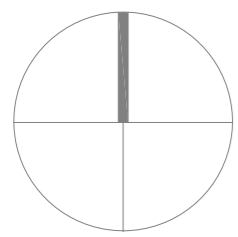
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За отметку нуля принята отметка верхней ступени центральной арки фасада по улице Пушкинской.

Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой" Объект № а 0396				ПЗУ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реставрация с приспособлением объекта культурного наследия для современного использования по адресу: г. Москва, ЦАО, ул. Кузнецкий мост, д.12/3, стр.1 и 2.
Разработал	Кандидикайте	Босин			20.06.18	Схема планировочной организации земельного участка
ГИП	Босин				20.06.18	
ГАП	Кандидикайте				20.06.18	
План благоустройства, озеленения, освещения, совмещенный с транспортной схемой. М 1:500						ООО "АБД"
Н. контроль	Босин				20.06.18	

Внесены изменения по замечаниям экспертизы ГАП Кандидикайте Л.А.

±0.00 = 140.43

Согласовано
Согласовано
Согласовано
Име. N подл.
Полное и дата
Взам. инв. N



НАСЫПЬ	м³	0	254	12
ВЫЕМКА	м³	0	112	4
ИТОГО:				

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС.

NN ПП	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО м.куб.		ПРИМЕЧАНИЕ
		НАСЫПЬ	ВЫЕМКА	
1	ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА	12	4	
2	ГРУНТ, ВЫТЭСНЯЕМЫЙ ДОРОЖНЫМИ ПОКРЫТИЯМИ (S=242м²)		162	
3	ВЫЕМКА ГРУНТА ПОД КОНСТРУКЦИИ, В Т.Ч - КОТЛОВАН ПОД НОВЫЕ ОПОРЫ ГАЛЕРЕИ - ВЫЕМКА ГРУНТА ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПОД КОНСТРУКЦИИ		3736	ПО РАЗДЕЛУ КР
4	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА	813		
5	ГРУНТ, ВЫТЭСНЯЕМЫЙ ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ		293	
ИТОГО :		1525	4735	
ИЗЫТОК ГРУНТА (НА ВЫВОЗ)			3210	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

+0.15	141.12	РАБОЧАЯ ОТМЕТКА	ПРОЕКТНАЯ (КРАСНАЯ) ОТМЕТКА
	140.97		ОТМЕТКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО РЕЛЬЕФА
		НАСЫПЬ (+) ЛИНИЯ НУЛЕВЫХ РАБОТ	
		ОБЪЕМ ГРУНТА В М³ ПЛОЩАДЬ ОБСЧИТЫВАЕМОГО КОНТУРА В М²	
ГРАНИЦА УЧАСТКА ПО ПЗУ			

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку нуля принята отметка верхней ступени центральной арки фасада по улице Пушечной.

Внесены изменения по замечаниям экспертизы

ГАП Канцедикайте Л.А.

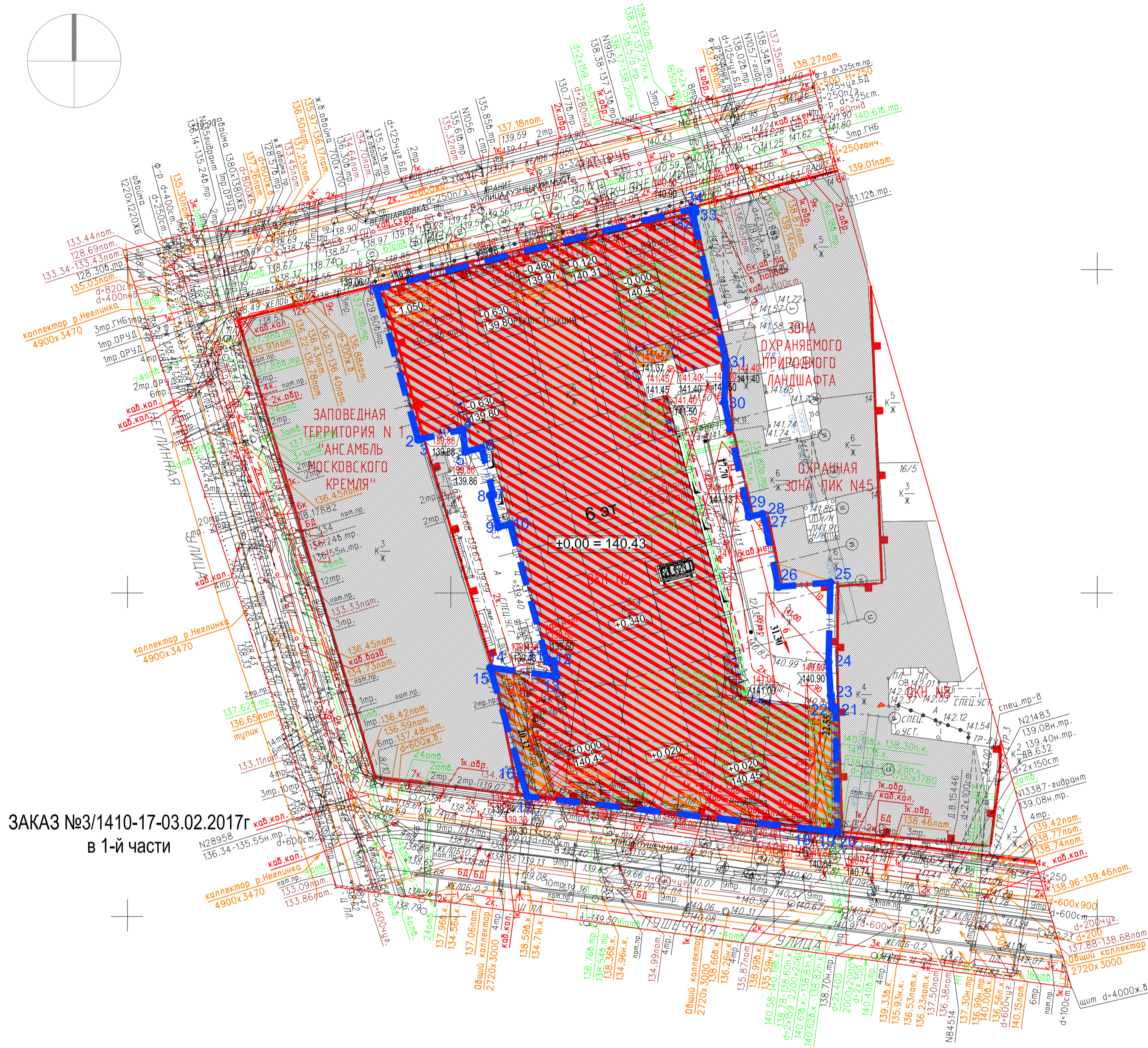
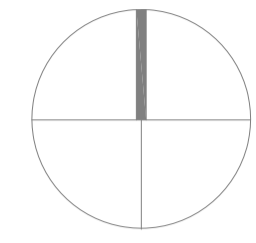
±0.00 = 140.43

Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой"						ПЗУ		
Объект № а 0396								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Реставрация с приспособлением объекта культурного наследия для современного использования по адресу: г. Москва, ЦАО, ул. Кузнецкий мост, д.12/3, стр.1 и 2.		
ГАП		Канцедикайте			20.06.18	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГИП		Босин			20.06.18	П	4	
разработал		Белых			20.06.18			
Н. контроль						ООО "АБД"		
Босин								
20.06.18								

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



ЗАКАЗ №3/1410-17-03.02.2017г
в 1-й части

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- граница территорий улично-дорожной сети
— граница водных объектов
— граница линий регулирования застройки, планировочных зон и архитектурно-художественных ансамблей
— граница водоохранных зон
— граница территорий промышленных зон
— граница территорий памятников истории и культуры
— граница прибрежных полос
— граница режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
— граница историко-культурных заповедных территорий
— граница памятников природы
— граница жестких зон санитарной охраны
— граница озелененных территорий
— граница береговых полос
— граница территорий природного комплекса
— граница полосы отвода железных дорог
— граница охранных зон памятников истории и культуры
— граница особо охраняемых природных территорий
— граница зон санитарной охраны
— граница коммунальных зон
— граница охранной зоны ансамбля Московского Кремля
— граница зон охраняемого ландшафта
— граница санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водород)
дренаж
газопровод
кабель МОСЭНЕРГО
кабель телевидения
кабель МПС
кабель радио
бозуопровод
кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
бронированный кабель связи
блочная канализация МОСЭНЕРГО
кабель заземления
общий коллектор
водосток
канализация
теплотрассы
кабель МОСГОРСВЕТ
кабель ДС
кабель связи УПО
золотрассы
шлюзопровод
телевизионная канализация
водопровод
кабельный коллектор
бездейств. прокладка
проекти

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 22.02.2017 Г.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 22.02.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 27.02.2017г. Исполнитель: Куприяшина Н. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Table with 3 columns: Description, Инженерно-топографический план, Москомархитектура. Includes project details like 'Заказ № 3/1410-17' and 'от 03.02.2017'.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- КОНТУР РЕСТАВИРУЕМОГО ЗДАНИЯ
В ГРАНИЦАХ 1-ГО ЭТАЖА
В ГРАНИЦАХ ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ
КОНТУР ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ СТРОЕНИЯ
- ГРАНИЦА УЧАСТКА В ЦИФРАХ 1,2,3,4,5...34.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 141.65 ПРОЕКТИВНАЯ (КРАСНАЯ) ОТМЕТКА
141.45 ОТМЕТКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО РЕЛЬЕФА
12 ПРОЕКТИВНЫЙ УКЛОН В %
49.64 РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ
141.00 ПРОЕКТИВНЫЕ (КРАСНЫЕ) ГОРИЗОНТАЛИ
90 СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГОРИЗОНТАЛИ
140.430 АБСОЛЮТНАЯ ОТМЕТКА, СООТВЕТСТВУЮЩАЯ УСЛОВНОЙ ОТМЕТКЕ ±0.000
140.43 ОТМЕТКА У ВХОДА В ЗДАНИЕ

Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала ГУП "Мосгоргеотрест" Заказ № 3/1410-17 от 03.02.2017

Главный инженер проекта /В.Ю.Лагунов/

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку нуля принята отметка верхней ступени центральной арки фасада по улице Пушкиной.

Внесены изменения по замечаниям экспертизы

ГАП Канцедикайте Л.А.

±0.00 = 140.43

Table with columns: Имя, Кол-во, Лист, № док., Подл., Дата. Includes project info like 'Заказчик: ООО "ПроектТехСтрой"', 'Объект № а 0396', and 'ПЗУ'.

Согласовано

Согласовано

Согласовано

Vertical table with columns: Имя, № подл., Подпись, Дата, Власть, Инст. №.