

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Застройщик «Ситистрой»
полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, 426000, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ленина, дом 21, офис 510
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28 декабря 2019 года

N18-RU18303000-133-2019

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

«Многофункциональный комплекс «Ocean City», расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

г. Ижевск, Октябрьский район, микрорайон №12, ул. Пушкинская, квартал №9.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

I-й пусковой комплекс». 3, 4, 5, 6 этапы строительства.

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 265

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(приказ от 19 сентября 2019 года № 1507 ГУАиГ Администрации города Ижевска)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010264:89;

строительный адрес: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Пушкинская, в Октябрьском районе

18:26:010264:88; 18:26:010264:89; 18:26:010264:90

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №18-RU18303000-451-2016, дата выдачи 11 августа 2016 года выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь (3, 4, 5, 6 этапа)	кв. м	-	6663,4
Площадь нежилых помещений (МОП)	кв. м	-	3704,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений (нежилых помещений/машино-мест)	кв. м	-	1960,0/999,1
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	6663,4
Количество этажей	шт.	-	27
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы
Материалы
Материалы
Материалы
Иные показатели
Категория
Протяженность
Мощность
грузооборот
Диаметр
характеристики
Тип (КЛ, ЛЭП)
линий электропередачи
Перечень объектов
оказывающих услуги
Иные показатели
5. Соответствие
Класс энергоэффективности
Удельный расход
площади
Материалы ограждающих конструкций
Заполнение

Разрешение
Дата подготовки
Кадастровый
Квалификация
Министерства
Дата внесения
инженеров -

Начальник И
(должность)
осуществляющей

“28” декабря 20
дата выдачи, М

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
на двух листах
М.П. «28» декабрь 2019

