

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Строитель»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** Удмуртская Республика, г. Ижевск, 426035  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Авангардная, дом 14, офис 1  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

**06 июня 2017 года**

**N18-RU18303000-224-2017**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Односекционный девятиэтажный многоквартирный дом по ул. 3-я Подлесная, 29а в г. Ижевске».</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№18-2-1-3-0024-17 от 26.05.2017г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	<b>18:26:010240:2027</b>

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>18:26:010240</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU18303000-00000000000009186, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 21.06.2016 г. №187/18п.</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Архстройинвест», инв. № АС-117. Общество с ограниченной ответственностью «Геоиндустрия», 2016 г. ,ИГЛ-0816-90</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	<b>5292,91</b>
	Объем (куб.м.):	<b>19697,1</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10+чердак</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>
	Площадь застройки (кв.м.):	<b>667,9</b>
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 3-я Подлесная, 29а в Октябрьском районе.</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-



Срок действия настоящего разрешения - до **06 июня 2019 года**,  
в соответствии с проектом организации строительства

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*С.Н.*

(подпись)



**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"06" июня 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

" " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

*В разрешение на строительство от 06.06.2017  
№ 18-РМ18303000-224-2017*

*внесены изменения (дополнение):*

- положительное заключение экспертизы проектной документации: ООО "Лак-Эксперт" от 08 февраля 2018 года № 18-Э-1-Э-0009-18 в части внесенных изменений;
- общая площадь - 5016,74 кв. м.;
- количество этажей - 10;
- строительный объем - 19865,25 куб. м.;  
в том числе ниже отп. 0,000 - 1394,3 куб. м.
- площадь застройки - 649,4 кв. м.

*Зам. начальника  
Администрации  
г. Ижевска*



*21 февраля 2018г.*

*С.Н. Черемных*

*С.Н. Черемных*



Разрешение на строительство  
На 20 листах

М.П. «20» июня 2017