



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стром», 614039, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Краснова, 1, кв./оф.120

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23.12.2020

№ 59-RU90303000-166-2019/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Черниговская, 9 в Кировском районе города Перми |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО Строительная Экспертиза |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 59-2-1-3-024540-2019 от 12.09.2019 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:1713123:253 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:1713123 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU90303000-191074 от 16.08.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 0407-19, год разработки: 2019, проектная организация: ООО Альфа +, утверждена: ООО Специализированный застройщик Стром |

| | | | |
|----|--|--|---------------------------------------|
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 2809,00 кв.м.; строительный объем: 28645,00 куб.м.; объем подземной части: 1516,00 куб.м.; общая площадь: 8954,00 кв.м.; площадь застройки: 657,50 кв.м.; количество этажей: 16; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 1; площадь (общая встроенных нежилых помещений): 441,70 кв.м. ; площадь (помещений внеквартирных кладовых): 29,10 кв.м. ; количество (внеквартирных кладовых): 14 шт ; общая площадь квартир с балконами: 5758,60 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 5615,40 кв.м.; количество квартир: 112 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство №59-RU90303000-166-2019/1 от 18.10.2019 в связи с изменением в наименовании застройщика.</p> | | |
| | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | | Площадь участка (кв. м): |
| | Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): |
| | Количество этажей (шт.): | | Высота (м): |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | | |
| | Иные показатели: | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Черниговская, 9 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория:(класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения - до 08 октября 2022
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

| | | |
|---|---|---|
| <p>Первый заместитель начальника департамента – главный архитектор (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>  <p>М.П.</p> |  <p>(подпись)</p> | <p>Лапшин Д. Ю. (расшифровка подписи)</p> |
| <p>Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.</p> | | |
| <p>(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p> | <p>(подпись)</p> | <p>(расшифровка подписи)</p> |
| <p>“ _____ ” _____ Г.</p> | | |

М.П.