



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Правовой гарант",
ИНН 5904117594, 614010, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Маршрутная, 9,
кв./оф.2

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 16.10.2019

№ 59-RU90303000-174-2019

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенным помещением выставочного зала
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-004420-2019 от 01.03.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4416008:217
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4416008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-181749 от 24.08.2018 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: ПР-13-2018, год разработки: 2018, проектная организация: ООО Клевер ПРМ, утверждена: ООО Специализированный застройщик "Правовой гарант"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 4319,00 кв.м.; строительный объем: 49463,39 куб.м.; объем подземной части: 3331,74 куб.м.; общая площадь: 15775,57 кв.м.; площадь застройки: 1086,72 кв.м.; количество этажей: 27, в том числе подземных - 1; количество очередей: 1; количество (самостоятельных помещений общественного назначения): 2 шт ; площадь (помещений общественного назначения, общая): 374,35 кв.м. ; вместимость (автостоянки): 25 мест ; площадь (автостоянки, общая): 872,53 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 10163,90 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 9895,10 кв.м.; количество квартир: 192 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Разрешение на строительство выдано на основании Заявления застройщика об исполнении решения суда, поступившего в департамент от 09.10.2019 № 059-22-01-34-6500, а также Решения Арбитражного суда Пермского края от 12.09.2019 по делу А50-18028/2019</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Луньевская, 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 16 февраля 2022
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



**Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.