



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром", ИНН 5904279891, 614039, г.Пермь, Свердловский р-н, ул Краснова, 1, кв./оф.120

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **06.05.2020**

№ **59-RU90303000- 36-2020**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

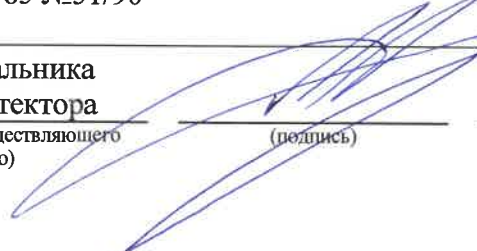
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Красных Командиров, 7 в Индустриальном районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительная Экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-014099-2020 от 24.04.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594:53
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410594
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000140895 от 17.12.2014 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 0203-20, год разработки: 2020, проектная организация: ООО "Альфа+", утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Стром"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 2974,00 кв.м.; строительный объем: 49980,00 куб.м.; объем подземной части: 2872,04 куб.м.; общая площадь: 15759,58 кв.м.; площадь застройки: 814,61 кв.м.; количество этажей: 26; количество подземных этажей: 1; площадь (общая всех помещений общего пользования жилой части): 2406,12 кв.м. ; площадь (помещений кладовых хранения багажа клиентов): 45,57 кв.м. ; количество помещений кладовых хранения багажа клиентов): 15 ; площадь (машино-мест в подземной автостоянке): 185,50 кв.м. ; количество (машино-мест в подземной автостоянке): 14 ; общая площадь квартир с балконами: 11031,89 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 10471,25 кв.м.; количество квартир: 240 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Красных Командиров, 7	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 06 мая 2023

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

И.о. первого заместителя начальника
 департамента – Главного архитектора
 (должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

Шестаков А. А.
 (расшифровка подписи)

06.05.2020
 М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ г.

М.П.