

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением» 4 этап строительства. Секция в осях IV-VI
жилой дом №1

№ 24-000594 по состоянию на 26.06.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗА КРАСТЕХСНАБ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "БКТС"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660115
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Норильская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16Г;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)265-25-78
	1.4.2	Адрес электронной почты: bazakts@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.bazakts.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кондратенко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «База Крастехснаб»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2463076339
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1062463003514
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гладуш
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 1 этап строительства. Секция в осях I-III жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Норильская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16и;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24-308-01/10645-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 2 этап строительства. Секция в осях IV-VI жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Норильская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16И;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24-308-01/10645-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением». 3 этап строительства. Секция в осях I-III жилой дом №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Норильская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16Ж;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24-308-01/10645-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярск

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (17 736) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 593 603 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 287 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Норильская
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 16Г
--	--------	--------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение: 6
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Норильская 16г строение 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15961,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11134,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11134,49 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СтройСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463031137
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Махаон
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466107899

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0259-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 6-1-1-0077-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 24-2-1-2-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КРАССЕТИ"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс ЗАПАДНЫЙ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 24308000-01/10645-дг
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24 ЕЛ 475870
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 11.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 11.12.2014
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:100004:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39616 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию предусмотрен с ул. Гросовцев. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной 6,0м. Покрытие проездов и тротуаров- асфальтобетонное.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусматривается устройство площадок для игр детей, занятия физкультурой и отдыха с установкой малых архитектурных форм. На придомовой территории запроектированы площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха общей площадью 856 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусоросборников для встроенных помещений - 12,0кв.м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена посадка 14 деревьев и 302 кустарников, а также формирование газона на площади 1517 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступному входу в здание. Проектные решения и мероприятия: - для обеспечения доступа МГН с поверхности земли на уровень наружной входной площадки в здание предусмотрены пандусы с отношением высоты к длине 1:20; - регулирование скорости движения транспортных средств в местах пересечения пешеходных путей и проезжей части с помощью искусственных неровностей, ГОСТ Р 52605-2006 (возвышение неровностей); - организация движения инвалидов и МГН на участке по пешеходным путям шириной 1,8м. Высота бордюров 0,05м; - устройство тактильных полос в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8м до начала опасного участка. Ширина тактильных полос 0,5м; - устройство пандусов на пешеходных путях движения МГН при пересечении проездов; - устройство над входными площадками при входах в жилую и общественную части здания навеса и водоотвода.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счет выделяемой мощности и на весь комплекс. Наружное освещение предусматривается проектом светильниками ЖКУ, установленными на металлических опорах. (Технические условия №59 от 22.01.2013г., срок действия до 01.12.2019г., выданы МП г. Красноярска "Красноярскгорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская Теплоэнергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1888
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 589 512 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/15010
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/15010
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к договору №20.2400.12315.13 от 12.12.2013г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 646 545,6 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мульти-Нет плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2462221103
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вымпел-Коммуникации
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мульти-Нет плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2462221103
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 258
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
502	Квартира	1	1	36,08	1
503	Квартира	1	1	34,8	1
504	Квартира	1	1	35,08	1
505	Квартира	1	1	18,41	1
506	Квартира	1	1	36,98	1
507	Квартира	1	1	37,18	1
508	Квартира	1	1	19,42	1
509	Квартира	1	1	33,81	1
510	Квартира	1	1	34,92	1
511	Квартира	1	1	35,67	1
1	Квартира	2	1	40,53	1
2	Квартира	2	1	41,32	1
3	Квартира	2	1	64,86	2
4	Квартира	2	1	41,72	1
5	Квартира	2	1	41,46	1
6	Квартира	2	1	65	2
7	Квартира	2	1	40,95	1
8	Квартира	2	1	39,62	1
9	Квартира	3	1	37,13	1
10	Квартира	3	1	37,78	1
11	Квартира	3	1	59,41	2
12	Квартира	3	1	38,66	1
13	Квартира	3	1	38,84	1
14	Квартира	3	1	60,08	2
15	Квартира	3	1	37,91	1
16	Квартира	3	1	36,67	1
17	Квартира	4	1	37,13	1
18	Квартира	4	1	37,78	1
19	Квартира	4	1	59,41	2

20	Квартира	4	1	38,66	1
21	Квартира	4	1	38,84	1
22	Квартира	4	1	60,08	2
23	Квартира	4	1	37,91	1
24	Квартира	4	1	36,67	1
25	Квартира	5	1	37,13	1
26	Квартира	5	1	37,78	1
27	Квартира	5	1	59,41	2
28	Квартира	5	1	38,66	1
29	Квартира	5	1	38,84	1
30	Квартира	5	1	60,08	2
31	Квартира	5	1	37,91	1
32	Квартира	5	1	36,67	1
33	Квартира	6	1	37,13	1
34	Квартира	6	1	37,78	1
34	Квартира	6	1	59,41	2
36	Квартира	6	1	38,66	1
37	Квартира	6	1	38,84	1
38	Квартира	6	1	60,08	2
39	Квартира	6	1	37,91	1
40	Квартира	6	1	36,67	1
41	Квартира	7	1	37,13	1
42	Квартира	7	1	37,78	1
43	Квартира	7	1	59,41	2
44	Квартира	7	1	38,66	1
45	Квартира	7	1	38,84	1
46	Квартира	7	1	60,08	2
47	Квартира	7	1	37,91	1
48	Квартира	7	1	36,67	1
49	Квартира	8	1	37,13	1
50	Квартира	8	1	37,78	1
51	Квартира	8	1	59,41	2
52	Квартира	8	1	38,66	1
53	Квартира	8	1	38,84	1
54	Квартира	8	1	60,08	2
55	Квартира	8	1	37,91	1
56	Квартира	8	1	36,67	1
57	Квартира	9	1	37,13	1
58	Квартира	9	1	37,78	1
59	Квартира	9	1	59,41	2
60	Квартира	9	1	38,66	1
61	Квартира	9	1	38,84	1
62	Квартира	9	1	60,08	2

63	Квартира	9	1	37,91	1
64	Квартира	9	1	36,67	1
65	Квартира	10	1	37,13	1
66	Квартира	10	1	37,78	1
67	Квартира	10	1	59,41	2
68	Квартира	10	1	38,66	1
69	Квартира	10	1	38,84	1
70	Квартира	10	1	60,08	2
71	Квартира	10	1	37,91	1
72	Квартира	10	1	36,67	1
73	Квартира	11	1	37,13	1
74	Квартира	11	1	37,78	1
75	Квартира	11	1	59,41	2
76	Квартира	11	1	38,66	1
77	Квартира	11	1	38,84	1
78	Квартира	11	1	60,08	2
79	Квартира	11	1	37,91	1
80	Квартира	11	1	36,67	1
81	Квартира	12	1	37,13	1
82	Квартира	12	1	37,78	1
83	Квартира	12	1	59,41	2
84	Квартира	12	1	38,66	1
85	Квартира	12	1	38,84	1
86	Квартира	12	1	60,08	2
87	Квартира	12	1	37,91	1
88	Квартира	12	1	36,67	1
89	Квартира	13	1	37,13	1
90	Квартира	13	1	37,78	1
91	Квартира	13	1	59,41	2
92	Квартира	13	1	38,66	1
93	Квартира	13	1	38,84	1
94	Квартира	13	1	60,08	2
95	Квартира	13	1	37,91	1
96	Квартира	13	1	36,67	1
97	Квартира	14	1	37,13	1
98	Квартира	14	1	37,78	1
99	Квартира	14	1	59,41	2
100	Квартира	14	1	38,66	1
101	Квартира	14	1	38,84	1
102	Квартира	14	1	60,08	2
103	Квартира	14	1	37,91	1
104	Квартира	14	1	36,67	1
105	Квартира	15	1	37,13	1

106	Квартира	15	1	37,78	1
107	Квартира	15	1	59,41	2
108	Квартира	15	1	38,66	1
109	Квартира	15	1	38,84	1
110	Квартира	15	1	60,08	2
111	Квартира	15	1	37,91	1
112	Квартира	15	1	36,67	1
113	Квартира	16	1	37,13	1
114	Квартира	16	1	37,78	1
115	Квартира	16	1	59,41	2
116	Квартира	16	1	38,66	1
117	Квартира	16	1	38,84	1
118	Квартира	16	1	60,08	2
119	Квартира	16	1	37,91	1
120	Квартира	16	1	36,67	1
494	Квартира	1	2	36,27	1
495	Квартира	1	2	39,68	1
496	Квартира	1	2	35,6	2
497	Квартира	1	2	36,78	1
498	Квартира	1	2	37,18	1
499	Квартира	1	2	56,28	1
500	Квартира	1	2	36,17	1
501	Квартира	1	2	35,67	1
121	Квартира	2	2	40,53	1
122	Квартира	2	2	40,95	1
123	Квартира	2	2	65	2
124	Квартира	2	2	41,71	1
125	Квартира	2	2	41,46	1
126	Квартира	2	2	66,18	2
127	Квартира	2	2	42,34	1
128	Квартира	2	2	39,62	1
129	Квартира	3	2	37,13	1
130	Квартира	3	2	37,91	1
131	Квартира	3	2	60,08	2
132	Квартира	3	2	38,61	1
133	Квартира	3	2	38,79	1
134	Квартира	3	2	61,21	2
135	Квартира	3	2	39,21	1
136	Квартира	3	2	36,67	1
137	Квартира	4	2	37,13	1
138	Квартира	4	2	37,91	1
139	Квартира	4	2	60,08	2
140	Квартира	4	2	38,61	1

141	Квартира	4	2	38,79	1
142	Квартира	4	2	61,21	2
143	Квартира	4	2	39,21	1
144	Квартира	4	2	36,67	1
145	Квартира	5	2	37,13	1
146	Квартира	5	2	37,91	1
147	Квартира	5	2	60,08	2
148	Квартира	5	2	38,61	1
149	Квартира	5	2	38,79	1
150	Квартира	5	2	61,21	2
151	Квартира	5	2	39,21	1
152	Квартира	5	2	36,67	1
153	Квартира	6	2	37,13	1
154	Квартира	6	2	37,91	1
155	Квартира	6	2	60,08	2
156	Квартира	6	2	38,61	1
157	Квартира	6	2	38,79	1
158	Квартира	6	2	61,21	2
159	Квартира	6	2	39,21	1
160	Квартира	6	2	36,67	1
161	Квартира	7	2	37,13	1
162	Квартира	7	2	37,91	1
163	Квартира	7	2	60,08	2
164	Квартира	7	2	38,61	1
165	Квартира	7	2	38,79	1
166	Квартира	7	2	61,21	2
167	Квартира	7	2	39,21	1
168	Квартира	7	2	36,67	1
169	Квартира	8	2	37,13	1
170	Квартира	8	2	37,91	1
171	Квартира	8	2	60,08	2
172	Квартира	8	2	38,61	1
173	Квартира	8	2	38,79	1
174	Квартира	8	2	61,21	2
175	Квартира	8	2	39,21	1
176	Квартира	8	2	36,67	1
177	Квартира	9	2	37,13	1
178	Квартира	9	2	37,91	1
179	Квартира	9	2	60,08	2
180	Квартира	9	2	38,61	1
181	Квартира	9	2	38,79	1
182	Квартира	9	2	61,21	2
183	Квартира	9	2	39,21	1

184	Квартира	9	2	36,67	1
185	Квартира	10	2	37,13	1
186	Квартира	10	2	37,91	1
187	Квартира	10	2	60,08	2
188	Квартира	10	2	38,61	1
189	Квартира	10	2	38,79	1
190	Квартира	10	2	61,21	2
191	Квартира	10	2	39,21	1
192	Квартира	10	2	36,67	1
193	Квартира	11	2	37,13	1
194	Квартира	11	2	37,91	1
195	Квартира	11	2	60,08	2
196	Квартира	11	2	38,61	1
197	Квартира	11	2	38,79	1
198	Квартира	11	2	61,21	2
199	Квартира	11	2	39,21	1
200	Квартира	11	2	36,67	1
201	Квартира	12	2	37,13	1
202	Квартира	12	2	37,91	1
203	Квартира	12	2	60,08	2
204	Квартира	12	2	38,61	1
205	Квартира	12	2	38,79	1
206	Квартира	12	2	61,21	2
207	Квартира	12	2	39,21	1
208	Квартира	12	2	36,67	1
209	Квартира	13	2	37,13	1
210	Квартира	13	2	37,91	1
211	Квартира	13	2	60,08	2
212	Квартира	13	2	38,61	1
213	Квартира	13	2	38,79	1
214	Квартира	13	2	61,21	2
215	Квартира	13	2	39,21	1
216	Квартира	13	2	36,67	1
217	Квартира	14	2	37,13	1
218	Квартира	14	2	37,91	1
219	Квартира	14	2	60,08	2
220	Квартира	14	2	38,61	1
221	Квартира	14	2	38,79	1
222	Квартира	14	2	61,21	2
223	Квартира	14	2	39,21	1
224	Квартира	14	2	36,67	1
225	Квартира	15	2	37,13	1
226	Квартира	15	2	37,91	1

227	Квартира	15	2	60,08	2
228	Квартира	15	2	38,61	1
229	Квартира	15	2	38,79	1
230	Квартира	15	2	61,21	2
231	Квартира	15	2	39,21	1
232	Квартира	15	2	36,67	1
233	Квартира	16	2	37,13	1
234	Квартира	16	2	37,91	1
235	Квартира	16	2	60,08	2
236	Квартира	16	2	38,61	1
237	Квартира	16	2	38,79	1
238	Квартира	16	2	61,21	2
239	Квартира	16	2	39,21	1
240	Квартира	16	2	36,67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	19,76
3	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	6,15
4	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	10,85
5	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	26
6	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	16,54
7	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	38,72
8	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	36,85
9	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	22,14
10	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,42
11	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	21,95
12	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	60,01
13	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,66
14	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	39,66
15	Тепловой узел	Нижний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	58,7
16	Мусорокамера	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	2,88
17	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	4,14
18	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
19	Тамбур	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,67
20	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	23,64
21	КУИ	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	3,04
22	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,93

66	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
67	Помещение мусоропровода	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
68	Тамбур	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
69	Тамбур	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
70	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
71	Коридор	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
72	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
73	Помещение мусоропровода	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
74	Тамбур	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
75	Тамбур	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
76	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
77	Коридор	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
78	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
79	Помещение мусоропровода	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
80	Тамбур	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
81	Тамбур	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
82	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
83	Коридор	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
84	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	15,09
85	Помещение мусоропровода	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,89
86	Тамбур	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,67
87	Тамбур	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,74
88	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
89	Коридор	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
90	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
91	Помещение мусоропровода	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
92	Тамбур	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
93	Тамбур	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
94	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
95	Коридор	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
96	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
97	Помещение мусоропровода	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
98	Тамбур	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
99	Тамбур	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
100	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
101	Коридор	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
102	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34
103	Помещение мусоропровода	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
104	Тамбур	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
105	Тамбур	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
106	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
107	Коридор	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	40,75
108	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	14,34

109	Помещение мусоропровода	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	2,94
110	Тамбур	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,65
111	Тамбур	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	3,57
112	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	11,42
113	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	43,88
114	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	29,24
115	Машинное помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	21,84
116	Лестничная клетка	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Место общего пользования	15,66
117	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	71,95
118	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	57,46
119	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	52
120	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	23,04
121	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	56,11
122	Коридор	Верхний технический этаж, подъезд 2 (IV-V)	Техническое	53,2
123	КУИ	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	9,94
124	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	19,34
125	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	6,15
126	Электро-щитовая	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	10,85
127	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	26
128	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	16,54
129	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	38,72
130	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	37,13
131	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	21,77
132	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,42
133	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	58,7
134	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,66
135	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	39,66
136	Помещение подвала	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	58,98
137	Коридор	Нижний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	22,03
138	Мусорокамера	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	2,88
139	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	4,14
140	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
141	Тамбур	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
142	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	23,64
143	КУИ	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	3,04
144	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,93
145	Коридор	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	43,69
146	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,09
147	Помещение мусоропровода	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,89
148	Тамбур	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
149	Тамбур	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,74
150	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
151	Коридор	3 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75

195	Помещение мусоропровода	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
196	Тамбур	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
197	Тамбур	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
198	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
199	Коридор	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
200	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
201	Помещение мусоропровода	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
202	Тамбур	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
203	Тамбур	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
204	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
205	Коридор	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
206	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,09
207	Помещение мусоропровода	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,89
208	Тамбур	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,67
209	Тамбур	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,74
210	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
211	Коридор	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
212	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
213	Помещение мусоропровода	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
214	Тамбур	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
215	Тамбур	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
216	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
217	Коридор	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
218	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
219	Помещение мусоропровода	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
220	Тамбур	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
221	Тамбур	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
222	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
223	Коридор	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
224	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
225	Помещение мусоропровода	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
226	Тамбур	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
227	Тамбур	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
228	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
229	Коридор	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	40,75
230	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	14,34
231	Помещение мусоропровода	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	2,94
232	Тамбур	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,65
233	Тамбур	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	3,57
234	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	11,42
235	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	42,51
236	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	29,24
237	Машинное помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	21,84

238	Лестничная клетка	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Место общего пользования	15,66
239	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	71,84
240	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	56,11
241	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	52
242	Вент камера	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	23,04
243	Техническое помещение	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	55,9
244	Коридор	Верхний технический этаж, подъезд 1 (V-VI)	Техническое	52,98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Система теплоснабжения. Тепловая нагрузка 0,755272Гкал/час	Теплоснабжение
2	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Внутренняя система водоснабжения:- магистральные сети по нижнему, верхнему техническим этажам и стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*;- разводка холодной и горячей воды в сантехнических кабинках из полипропиленовых труб по ГОСТ Р52134-2003. 128,97м.куб./сут	Водоснабжение
3	Нижний технический этаж секции IV-VI	Насосная установка повышения давления "Wilo" или аналог. 20,5м.куб./час	Водоснабжение
4	Нижний технический этаж секции IV-VI	Насосная установка повышения давления "Wilo" или аналог. 27м.куб./час	Водоснабжение
5	Нижний технический этаж, надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Водоотведение: - магистральные сети по нижнему техническому этажу и стояки из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98;- отводы от санитарных приборов из полипропиленовых труб, ТУ2248-043-00284581-2000. 128,97м.куб./сут.	Водоотведение
6	Надземные этажи 1-16, технический этаж секции IV-VI	Система приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
7	Надземные этажи 1-16, технический этаж секции IV-VI	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Нижний технический этаж, секция IV-VI, помещения электрощитовой	Вводное распределительное устройство (ВРУ№1, ВРУ№2, ВРУ№3). Расчетная суммарная мощность 185,4кВт	Электроснабжение
9	Нижний технический этаж, секция IV-VI, помещения электрощитовой	Вводное распределительное устройство (ВРУ №7). Расчетная суммарная мощность 71,75кВт	Электроснабжение
10	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты	Связь
11	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Телефонизация, радиофикация, телевидение, домофонная связь, доступ в сеть интернет, диспетчеризация лифтов	Связь

12	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Лифты в составе 2шт. Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м.с.	Вертикальный транспорт
13	Надземные этажи 1-16 секции IV-VI	Лифты в составе 2шт. Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м.с.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 467 884 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:100004:7
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810323300004111
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 1 "Пояснительная записка". 259-2015.1-3-ПЗ. Том 1.
2	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" 259-2015.1-3-ПЗУ. Том 2
3	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 3 "Архитектурные решения" 259-2015.1-3-АР. Том 3
4	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 1. "Система электроснабжения" 259-2015.1-3-ЭЛ. Том 5.1 Подраздел 2. "Система водоснабжения и водоотведения" 259-2015.1-3-ВК. Том 5.2 Подраздел 3. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" 259-2015.1-3-ОВ. Том 5.3 Подраздел 5. Технологические решения. 259-2015.1-3-ИОС5.Том5.5
5	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 6 "Проект организации строительства" 259-2015.1-3-ПОС. Том 6
6	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" 259-2015.1-3-ПБ. Том 9
7	25.08.2017	Частично изменено планировочное решение помещений 1-го этажа жилого дома №1. Убраны кирпичные не несущие перегородки в нежилых помещениях с целью переустройства части встроженных нежилых помещений на первом этаже в жилые помещения (квартиры). В связи, с чем изменены технико-экономические показатели жилого дома №1 (3 этап и 4 этап).	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" 259-2015.1-3-ОДИ. Том 10

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81161B2D462CC88

Владелец: **ООО БКТС, Кондратенко Александр
Анатольевич, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 07.09.2018 по 07.09.2019