

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000247 от 30.04.2021

Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Воронеж, Московский проспект,19

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАНСЦЕНТРСТРОЙ РАЗВИТИЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТЦС Развитие
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 стрелковой дивизии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 110
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1/11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)260-22-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@grad1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.tcsrazvitie.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гончаров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ТРАНСЦЕНТРСТРОЙ РАЗВИТИЕ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3664043840
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний "Развитие"; ГК "Развитие"; "Развитие".
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664043840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030727
	2.1.3	Дата регистрации: 04.02.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-304-636 37
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ"Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662205510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032705
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ЛТ ДМ-Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664090529
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668018170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Такстикализинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663115749
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668064010
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Специализированный Застройщик"Аргон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661062763
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668004886
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Саморегулируемая организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО"ОБЪЕДИНЕНИЕ КОМПАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ"РАЗВИТИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662122729
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 110360000844
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Развитие Центр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600015497
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Развитие Арт Деко"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666146223
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667031294
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания"Развитие-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666192822
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный"Развитие Север"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662218533
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668063900

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БИЛД РАЗВИТИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662219382
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668067574
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РАЗВИТИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662134153
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668020303
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"АРКТИКА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662218406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668063438
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Логистик 48
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824063550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144824000628
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик"Развитие и Партнеры"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662234359
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668097229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интернетмедиа"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663057279
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600583630
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания"Град Развитие"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666173241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113668034050
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Эксперт Логистика"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664082831
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668001057
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТрансЦентрСтрой Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664043840
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030727
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ"РАЗВИТИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662238515
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668110682

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Региональное объединение строителей"Развитие"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121845
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1184
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.04.2021

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.04.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4,67 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6,37 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 815,06 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект

	9.2.9	Наименование улицы: МОСКОВСКИЙ
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Воронеж, Московский проспект, 19
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16966,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 448,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 387,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 835,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Русское Поле экс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666183680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно -Проектное Бюро "ВЕГА -14"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Региональное управление негосударственной экспертизы капитального строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662195981
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Ньютон", ЖК "Ньютон", Жилой дом "Ньютон", ЖД "Ньютон", Жилой дом «Ньютон» у автовокзала.
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Арктика"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662218406
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-031-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ---
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:209007:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 086,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 54
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория объекта строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория объекта строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории предусматривает озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории (посадка деревьев и кустарников, устройство газонов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения используются светильники с лампами ДНаТ, установленные на опорах высотой 11м. Сеть наружного освещения выполняется проводом СИП-2. Управление наружным освещением по импульсу от существующей сети наружного освещения. Технические условия от 14 сентября 2018г. №2-4/36 выданные Муниципальным казенным предприятием Городского округа город Воронеж «Воронежгорсвет». Срок действия -2года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15.86 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК -Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1033-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК -Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1033-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ015678
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ -ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 282

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 43
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.20	2	35.70	2.76
2	Квартира	2	1	52.70	2	24.70	2.76
3	Квартира	2	1	23.50	1	17.00	2.76
4	Квартира	2	1	41.10	1	17.80	2.76
5	Квартира	2	1	49.60	1	22.80	2.76
6	Квартира	2	1	21.20	1	14.20	2.76
7	Квартира	2	1	27.90	1	12.10	2.76
8	Квартира	2	1	24.70	1	17.00	2.76
9	Квартира	2	1	66.70	2	37.10	2.76
10	Квартира	3	1	64.20	2	35.70	2.76
11	Квартира	3	1	52.70	2	24.70	2.76
12	Квартира	3	1	23.50	1	17.00	2.76
13	Квартира	3	1	41.10	1	17.80	2.76
14	Квартира	3	1	49.60	1	22.80	2.76
15	Квартира	3	1	21.20	1	14.20	2.76
16	Квартира	3	1	27.90	1	12.10	2.76
17	Квартира	3	1	24.70	1	17.00	2.76
18	Квартира	3	1	66.70	2	37.10	2.76
19	Квартира	4	1	64.20	2	35.70	2.76
20	Квартира	4	1	52.70	2	24.70	2.76
21	Квартира	4	1	23.50	1	17.00	2.76
22	Квартира	4	1	41.10	1	17.80	2.76
23	Квартира	4	1	49.60	1	22.80	2.76
24	Квартира	4	1	21.20	1	14.20	2.76
25	Квартира	4	1	27.90	1	12.10	2.76
26	Квартира	4	1	24.70	1	17.00	2.76
27	Квартира	4	1	66.70	2	37.10	2.76
28	Квартира	5	1	64.20	2	35.70	2.76
29	Квартира	5	1	52.70	2	24.70	2.76
30	Квартира	5	1	23.50	1	17.00	2.76
31	Квартира	5	1	41.10	1	17.80	2.76
32	Квартира	5	1	49.60	1	22.80	2.76
33	Квартира	5	1	21.20	1	14.20	2.76
34	Квартира	5	1	27.90	1	12.10	2.76
35	Квартира	5	1	24.70	1	17.00	2.76

36	Квартира	5	1	66.70	2	37.10	2.76
37	Квартира	6	1	64.20	2	35.70	2.76
38	Квартира	6	1	52.70	2	24.70	2.76
39	Квартира	6	1	23.50	1	17.00	2.76
40	Квартира	6	1	41.10	1	17.80	2.76
41	Квартира	6	1	49.60	1	22.80	2.76
42	Квартира	6	1	21.20	1	14.20	2.76
43	Квартира	6	1	27.90	1	12.10	2.76
44	Квартира	6	1	24.70	1	17.00	2.76
45	Квартира	6	1	66.70	2	37.10	2.76
46	Квартира	7	1	64.20	2	35.70	2.76
47	Квартира	7	1	52.70	2	24.70	2.76
48	Квартира	7	1	23.50	1	17.00	2.76
49	Квартира	7	1	41.10	1	17.80	2.76
50	Квартира	7	1	49.60	1	22.80	2.76
51	Квартира	7	1	21.20	1	14.20	2.76
52	Квартира	7	1	27.90	1	12.10	2.76
53	Квартира	7	1	24.70	1	17.00	2.76
54	Квартира	7	1	66.70	2	37.10	2.76
55	Квартира	8	1	64.20	2	35.70	2.76
56	Квартира	8	1	52.70	2	24.70	2.76
57	Квартира	8	1	23.50	1	17.00	2.76
58	Квартира	8	1	41.10	1	17.80	2.76
59	Квартира	8	1	49.60	1	22.80	2.76
60	Квартира	8	1	21.20	1	14.20	2.76
61	Квартира	8	1	27.90	1	12.10	2.76
62	Квартира	8	1	24.70	1	17.00	2.76
63	Квартира	8	1	66.70	2	37.10	2.76
64	Квартира	9	1	64.20	2	35.70	2.76
65	Квартира	9	1	52.70	2	24.70	2.76
66	Квартира	9	1	23.50	1	17.00	2.76
67	Квартира	9	1	41.10	1	17.80	2.76
68	Квартира	9	1	49.60	1	22.80	2.76
69	Квартира	9	1	21.20	1	14.20	2.76
70	Квартира	9	1	27.90	1	12.10	2.76
71	Квартира	9	1	24.70	1	17.00	2.76
72	Квартира	9	1	66.70	2	37.10	2.76
73	Квартира	10	1	64.20	2	35.70	2.76
74	Квартира	10	1	52.70	2	24.70	2.76
75	Квартира	10	1	23.50	1	17.00	2.76
76	Квартира	10	1	41.10	1	17.80	2.76
77	Квартира	10	1	49.60	1	22.80	2.76
78	Квартира	10	1	21.20	1	14.20	2.76

79	Квартира	10	1	27.90	1	12.10	2.76
80	Квартира	10	1	24.70	1	17.00	2.76
81	Квартира	10	1	66.70	2	37.10	2.76
82	Квартира	11	1	64.20	2	35.70	2.76
83	Квартира	11	1	52.70	2	24.70	2.76
84	Квартира	11	1	23.50	1	17.00	2.76
85	Квартира	11	1	41.10	1	17.80	2.76
86	Квартира	11	1	49.60	1	22.80	2.76
87	Квартира	11	1	21.20	1	14.20	2.76
88	Квартира	11	1	27.90	1	12.10	2.76
89	Квартира	11	1	24.70	1	17.00	2.76
90	Квартира	11	1	66.70	2	37.10	2.76
91	Квартира	12	1	64.20	2	35.70	2.76
92	Квартира	12	1	52.70	2	24.70	2.76
93	Квартира	12	1	23.50	1	17.00	2.76
94	Квартира	12	1	41.10	1	17.80	2.76
95	Квартира	12	1	49.60	1	22.80	2.76
96	Квартира	12	1	21.20	1	14.20	2.76
97	Квартира	12	1	27.90	1	12.10	2.76
98	Квартира	12	1	24.70	1	17.00	2.76
99	Квартира	12	1	66.70	2	37.10	2.76
100	Квартира	13	1	64.20	2	35.70	2.76
101	Квартира	13	1	52.70	2	24.70	2.76
102	Квартира	13	1	23.50	1	17.00	2.76
103	Квартира	13	1	41.10	1	17.80	2.76
104	Квартира	13	1	49.60	1	22.80	2.76
105	Квартира	13	1	21.20	1	14.20	2.76
106	Квартира	13	1	27.90	1	12.10	2.76
107	Квартира	13	1	24.70	1	17.00	2.76
108	Квартира	13	1	66.70	2	37.10	2.76
109	Квартира	14	1	64.20	2	35.70	2.76
110	Квартира	14	1	52.70	2	24.70	2.76
111	Квартира	14	1	23.50	1	17.00	2.76
112	Квартира	14	1	41.10	1	17.80	2.76
113	Квартира	14	1	49.60	1	22.80	2.76
114	Квартира	14	1	21.20	1	14.20	2.76
115	Квартира	14	1	27.90	1	12.10	2.76
116	Квартира	14	1	24.70	1	17.00	2.76
117	Квартира	14	1	66.70	2	37.10	2.76
118	Квартира	15	1	64.20	2	35.70	2.76
119	Квартира	15	1	52.70	2	24.70	2.76
120	Квартира	15	1	23.50	1	17.00	2.76
121	Квартира	15	1	41.10	1	17.80	2.76

122	Квартира на двух и более этажах	15	1	88.50	3	48.30	2.76
123	Квартира	15	1	21.20	1	14.20	2.76
124	Квартира	15	1	27.90	1	12.10	2.76
125	Квартира	15	1	24.70	1	17.00	2.76
126	Квартира	15	1	66.70	2	37.10	2.76
127	Квартира	16	1	64.20	2	35.70	2.76
128	Квартира	16	1	52.70	2	24.70	2.76
129	Квартира	16	1	23.50	1	17.00	2.76
130	Квартира на двух и более этажах	16	1	83.30	3	47.90	2.76
132	Квартира	16	1	21.20	1	14.20	2.76
133	Квартира	16	1	27.90	1	12.10	2.76
134	Квартира	16	1	24.70	1	17.00	2.76
135	Квартира	16	1	66.70	2	37.10	2.76
136	Квартира на двух и более этажах	17	1	95.40	3	61.20	2.76
137	Квартира на двух и более этажах	17	1	112.00	5	81.20	2.76
137/1	Квартира на двух и более этажах	17	1	61.80	2	45.40	2.76
138	Квартира	17	1	100.90	3	67.10	2.76
138/1	Квартира	17	1	76.50	3	55.50	2.76
138/2	Квартира	17	1	51.40	2	34.10	2.76
139	Квартира	17	1	116.00	4	79.60	2.76
140	Квартира	2	2	66.70	2	37.10	2.76
141	Квартира	2	2	24.70	1	17.00	2.76
142	Квартира	2	2	27.90	1	12.10	2.76
143	Квартира	2	2	21.20	1	14.20	2.76
144	Квартира	2	2	49.10	2	23.00	2.76
145	Квартира	2	2	41.10	1	17.80	2.76
146	Квартира	2	2	23.50	1	17.00	2.76
147	Квартира	2	2	43.00	1	18.90	2.76
148	Квартира	2	2	75.00	3	40.60	2.76
149	Квартира	3	2	66.70	2	37.10	2.76
150	Квартира	3	2	24.70	1	17.00	2.76
151	Квартира	3	2	27.90	1	12.10	2.76
152	Квартира	3	2	21.20	1	14.20	2.76
153	Квартира	3	2	49.10	2	23.00	2.76
154	Квартира	3	2	41.10	1	17.80	2.76
155	Квартира	3	2	23.50	1	17.00	2.76
156	Квартира	3	2	43.00	1	18.90	2.76
157	Квартира	3	2	75.00	3	40.60	2.76
158	Квартира	4	2	66.70	2	37.10	2.76

159	Квартира	4	2	24.70	1	17.00	2.76
160	Квартира	4	2	27.90	1	12.10	2.76
161	Квартира	4	2	21.20	1	14.20	2.76
162	Квартира	4	2	49.10	2	23.00	2.76
163	Квартира	4	2	41.10	1	17.80	2.76
164	Квартира	4	2	23.50	1	17.00	2.76
165	Квартира	4	2	43.00	1	18.90	2.76
166	Квартира	4	2	75.00	3	40.60	2.76
167	Квартира	5	2	66.70	2	37.10	2.76
168	Квартира	5	2	24.70	1	17.00	2.76
169	Квартира	5	2	27.90	1	12.10	2.76
170	Квартира	5	2	21.20	1	14.20	2.76
171	Квартира	5	2	49.10	2	23.00	2.76
172	Квартира	5	2	41.10	1	17.80	2.76
173	Квартира	5	2	23.50	1	17.00	2.76
174	Квартира	5	2	43.00	1	18.90	2.76
175	Квартира	5	2	75.00	3	40.60	2.76
176	Квартира	6	2	66.70	2	37.10	2.76
177	Квартира	6	2	24.70	1	17.00	2.76
178	Квартира	6	2	27.90	1	12.10	2.76
179	Квартира	6	2	21.20	1	14.20	2.76
180	Квартира	6	2	49.10	2	23.00	2.76
181	Квартира	6	2	41.10	1	17.80	2.76
182	Квартира	6	2	23.50	1	17.00	2.76
183	Квартира	6	2	43.00	1	18.90	2.76
184	Квартира	6	2	75.00	3	40.60	2.76
185	Квартира	7	2	66.70	2	37.10	2.76
186	Квартира	7	2	24.70	1	17.00	2.76
187	Квартира	7	2	27.90	1	12.10	2.76
188	Квартира	7	2	21.20	1	14.20	2.76
189	Квартира	7	2	49.10	2	23.00	2.76
190	Квартира	7	2	41.10	1	17.80	2.76
191	Квартира	7	2	23.50	1	17.00	2.76
192	Квартира	7	2	43.00	1	18.90	2.76
193	Квартира	7	2	75.00	3	40.60	2.76
194	Квартира	8	2	66.70	2	37.10	2.76
195	Квартира	8	2	24.70	1	17.00	2.76
196	Квартира	8	2	27.90	1	12.10	2.76
197	Квартира	8	2	21.20	1	14.20	2.76
198	Квартира	8	2	49.10	2	23.00	2.76
199	Квартира	8	2	41.10	1	17.80	2.76
200	Квартира	8	2	23.50	1	17.00	2.76
201	Квартира	8	2	43.00	1	18.90	2.76

202	Квартира	8	2	75.00	3	40.60	2.76
203	Квартира	9	2	66.70	2	37.10	2.76
204	Квартира	9	2	24.70	1	17.00	2.76
205	Квартира	9	2	27.90	1	12.10	2.76
206	Квартира	9	2	21.20	1	14.20	2.76
207	Квартира	9	2	49.10	2	23.00	2.76
208	Квартира	9	2	41.10	1	17.80	2.76
209	Квартира	9	2	23.50	1	17.00	2.76
210	Квартира	9	2	43.00	1	18.90	2.76
211	Квартира	9	2	75.00	3	40.60	2.76
212	Квартира	10	2	66.70	2	37.10	2.76
213	Квартира	10	2	24.70	1	17.00	2.76
214	Квартира	10	2	27.90	1	12.10	2.76
215	Квартира	10	2	21.20	1	14.20	2.76
216	Квартира	10	2	49.10	2	23.00	2.76
217	Квартира	10	2	41.10	1	17.80	2.76
218	Квартира	10	2	23.50	1	17.00	2.76
219	Квартира	10	2	43.00	1	18.90	2.76
220	Квартира	10	2	75.00	3	40.60	2.76
221	Квартира	11	2	66.70	2	37.10	2.76
222	Квартира	11	2	24.70	1	17.00	2.76
223	Квартира	11	2	27.90	1	12.10	2.76
224	Квартира	11	2	21.20	1	14.20	2.76
225	Квартира	11	2	49.10	2	23.00	2.76
226	Квартира	11	2	41.10	1	17.80	2.76
227	Квартира	11	2	23.50	1	17.00	2.76
228	Квартира	11	2	43.00	1	18.90	2.76
229	Квартира	11	2	75.00	3	40.60	2.76
230	Квартира	12	2	66.70	2	37.10	2.76
231	Квартира	12	2	24.70	1	17.00	2.76
232	Квартира	12	2	27.90	1	12.10	2.76
233	Квартира	12	2	21.20	1	14.20	2.76
234	Квартира	12	2	49.10	2	23.00	2.76
235	Квартира	12	2	41.10	1	17.80	2.76
236	Квартира	12	2	23.50	1	17.00	2.76
237	Квартира	12	2	43.00	1	18.90	2.76
238	Квартира	12	2	75.00	3	40.60	2.76
239	Квартира	13	2	66.70	2	37.10	2.76
240	Квартира	13	2	24.70	1	17.00	2.76
241	Квартира	13	2	27.90	1	12.10	2.76
242	Квартира	13	2	21.20	1	14.20	2.76
243	Квартира	13	2	49.10	2	23.00	2.76
244	Квартира	13	2	41.10	1	17.80	2.76

245	Квартира	13	2	23.50	1	17.00	2.76
246	Квартира	13	2	43.00	1	18.90	2.76
247	Квартира	13	2	75.00	3	40.60	2.76
248	Квартира	14	2	66.70	2	37.10	2.76
249	Квартира	14	2	24.70	1	17.00	2.76
250	Квартира	14	2	27.90	1	12.10	2.76
251	Квартира	14	2	21.20	1	14.20	2.76
252	Квартира	14	2	49.10	2	23.00	2.76
253	Квартира	14	2	41.10	1	17.80	2.76
254	Квартира	14	2	23.50	1	17.00	2.76
255	Квартира	14	2	43.00	1	18.90	2.76
256	Квартира	14	2	75.00	3	40.60	2.76
257	Квартира	15	2	66.70	2	37.10	2.76
258	Квартира	15	2	24.70	1	17.00	2.76
259	Квартира	15	2	27.90	1	12.10	2.76
260	Квартира	15	2	21.20	1	14.20	2.76
261	Квартира на двух и более этажах	15	2	84.40	3	48.00	2.76
262	Квартира на двух и более этажах	15	2	83.30	3	47.90	2.76
263	Квартира	15	2	23.50	1	17.00	2.76
264	Квартира	15	2	43.00	1	18.90	2.76
265	Квартира	15	2	75.00	3	40.60	2.76
266	Квартира	16	2	66.70	2	37.10	2.76
267	Квартира	16	2	24.70	1	17.00	2.76
268	Квартира	16	2	27.90	1	12.10	2.76
269	Квартира	16	2	21.20	1	14.20	2.76
272	Квартира	16	2	23.50	1	17.00	2.76
273	Квартира	16	2	43.00	1	18.90	2.76
274	Квартира	16	2	75.00	3	40.60	2.76
275	Квартира	17	2	116.00	4	79.60	2.76
275/1	Квартира	17	2	51.40	2	34.10	2.76
275/2	Квартира	17	2	76.50	3	55.50	2.76
276	Квартира	17	2	81.60	3	49.40	2.76
276/1	Квартира	17	2	76.10	3	40.90	2.76
276/2	Квартира	17	2	41.10	1	25.00	2.76
277	Квартира	17	2	98.90	3	77.50	2.76
278	Квартира	17	2	117.20	3	68.90	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-2	1	9.70	Помещение	9.70	3.17

2	Нежилое помещение	-2	1	2.80	Помещение	2.80	3.17
3	Нежилое помещение	-2	2	2.80	Помещение	2.80	3.17
4	Нежилое помещение	-1	1	42.50	Помещение	40.60	3.17
					Санузел	1.90	
5	Нежилое помещение	-1	1	53.50	Помещение	51.60	3.17
					Санузел	1.90	
6	Нежилое помещение	-1	1	75.30	Помещение	73.20	3.17
					Санузел	2.10	
7	Нежилое помещение	-1	1	87.90	Помещение	85.80	3.17
					Санузел	2.10	
8	Нежилое помещение	-1	1	137.00	Помещение	135.10	3.17
					Санузел	1.90	
9	Нежилое помещение	-1	2	106.30	Помещение	104.40	3.17
					Санузел	1.90	
10	Нежилое помещение	-1	1	99.70	Помещение	97.80	3.17
					Санузел	1.90	
11	Нежилое помещение	-1	2	99.70	Помещение	97.80	3.17
					Санузел	1.90	
12	Нежилое помещение	-1	2	137.00	Помещение	135.10	3.17
					Санузел	1.90	
13	Нежилое помещение	-1	2	83.10	Помещение	81.00	3.17
					Санузел	2.10	
14	Нежилое помещение	-1	2	75.00	Помещение	72.90	3.17
					Санузел	2.10	
15	Нежилое помещение	-1	2	51.40	Помещение	49.50	3.17
					Санузел	1.90	
16	Нежилое помещение	-1	2	42.30	Помещение	40.40	3.17
					Санузел	1.90	
17	Нежилое помещение	1	1	42.90	Помещение	42.90	3.17
18	Нежилое помещение	1	1	57.70	Помещение	57.70	3.17
19	Нежилое помещение	1	1	17.70	Помещение	17.70	3.17
20	Нежилое помещение	1	1	18.20	Помещение	18.20	3.17
21	Нежилое помещение	1	1	41.70	Помещение	41.70	3.17
22	Нежилое помещение	1	1	66.00	Помещение	66.00	3.17
23	Нежилое помещение	1	1	121.30	Помещение	121.30	3.17
24	Нежилое помещение	1	-	99.10	Помещение	99.10	3.17
25	Нежилое помещение	1	1	59.00	Помещение	59.00	3.17
26	Нежилое помещение	1	2	59.00	Помещение	59.00	3.17
27	Нежилое помещение	1	2	121.30	Помещение	121.30	3.17
28	Нежилое помещение	1	2	41.70	Помещение	41.70	3.17
29	Нежилое помещение	1	2	64.60	Помещение	64.60	3.17
30	Нежилое помещение	1	2	18.20	Помещение	18.20	3.17
31	Нежилое помещение	1	2	17.20	Помещение	17.20	3.17

32	Нежилое помещение	1	2	59.00	Помещение	59.00	3.17
33	Нежилое помещение	1	2	42.90	Помещение	42.90	3.17
34	Нежилое помещение	1	1	3.50	Помещение	3.50	3.17
35	Нежилое помещение	1	1	2.80	Помещение	2.80	3.17
36	Нежилое помещение	1	1	5.90	Помещение	5.90	3.17
37	Нежилое помещение	1	2	5.90	Помещение	5.90	3.17
38	Нежилое помещение	1	2	2.80	Помещение	2.80	3.17
39	Нежилое помещение	1	2	3.50	Помещение	3.50	3.17
40	Нежилое помещение	2	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
41	Нежилое помещение	2	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
42	Нежилое помещение	3	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
43	Нежилое помещение	3	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
44	Нежилое помещение	4	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
45	Нежилое помещение	4	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
46	Нежилое помещение	5	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
47	Нежилое помещение	5	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
48	Нежилое помещение	6	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
49	Нежилое помещение	6	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
50	Нежилое помещение	7	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
51	Нежилое помещение	7	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
52	Нежилое помещение	8	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
53	Нежилое помещение	8	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
54	Нежилое помещение	9	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
55	Нежилое помещение	9	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
56	Нежилое помещение	10	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
57	Нежилое помещение	10	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
58	Нежилое помещение	11	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
59	Нежилое помещение	11	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
60	Нежилое помещение	12	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
61	Нежилое помещение	12	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
62	Нежилое помещение	13	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
63	Нежилое помещение	13	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
64	Нежилое помещение	14	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
65	Нежилое помещение	14	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
66	Нежилое помещение	15	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
67	Нежилое помещение	15	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
68	Нежилое помещение	16	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
69	Нежилое помещение	16	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
70	Нежилое помещение	17	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
71	Нежилое помещение	17	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
72	Нежилое помещение	17	1	4.80	Помещение	4.80	2.76
73	Нежилое помещение	17	2	4.80	Помещение	4.80	2.76
1	Машино-место	-2	-	18.00		18.00	

2	Машино-место	-2	-	16.90		16.90	
3	Машино-место	-2	-	16.50		16.50	
4	Машино-место	-2	-	15.80		15.80	
5	Машино-место	-2	-	16.80		16.80	
6	Машино-место	-2	-	16.80		16.80	
7	Машино-место	-2	-	13.50		13.50	
8	Машино-место	-2	-	21.50		21.50	
9	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
10	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
11	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
12	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
13	Машино-место	-2	-	20.90		20.90	
14	Машино-место	-2	-	20.30		20.30	
15	Машино-место	-2	-	15.70		15.70	
16	Машино-место	-2	-	16.50		16.50	
17	Машино-место	-2	-	16.90		16.90	
18	Машино-место	-2	-	18.00		18.00	
19	Машино-место	-2	-	15.80		15.80	
20	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
21	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
22	Машино-место	-2	-	22.00		22.00	
23	Машино-место	-2	-	22.00		22.00	
24	Машино-место	-2	-	22.00		22.00	
25	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
26	Машино-место	-2	-	18.70		18.70	
27	Машино-место	-2	-	15.30		15.30	
28	Машино-место	-2	-	14.70		14.70	
29	Машино-место	-2	-	20.30		20.30	
30	Машино-место	-2	-	22.20		22.20	
31	Машино-место	-2	-	22.00		22.00	
32	Машино-место	-2	-	20.40		20.40	
33	Машино-место	-2	-	15.30		15.30	
34	Машино-место	-2	-	14.70		14.70	
35	Машино-место	-2	-	17.60		17.60	
36	Машино-место	-2	-	22.30		22.30	
37	Машино-место	-2	-	19.20		19.20	
38	Машино-место	-2	-	20.80		20.80	
39	Машино-место	-2	-	20.90		20.90	
40	Машино-место	-2	-	19.20		19.20	
41	Машино-место	-2	-	18.80		18.80	
42	Машино-место	-2	-	18.80		18.80	
43	Машино-место	-2	-	15.50		15.50	
74	Нежилое помещение	-2	1	7.90	Помещение	7.90	3.17

75	Нежилое помещение	-2	1	3.50	Помещение	3.50	3.17
76	Нежилое помещение	-2	2	2.70	Помещение	2.70	3.17
77	Нежилое помещение	-2	2	6.30	Помещение	6.30	3.17
78	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Помещение	4.40	3.17
79	Нежилое помещение	-2	1	7.50	Помещение	7.50	3.17
80	Нежилое помещение	-2	1	9.80	Помещение	9.80	3.17
81	Нежилое помещение	-2	1	6.30	Помещение	6.30	3.17
82	Нежилое помещение	-2	1	7.40	Помещение	7.40	3.17
83	Нежилое помещение	-2	2	7.40	Помещение	7.40	3.17
84	Нежилое помещение	-2	2	6.30	Помещение	6.30	3.17
85	Нежилое помещение	-2	2	9.80	Помещение	9.80	3.17
86	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Помещение	4.20	3.17
87	Нежилое помещение	-2	2	4.20	Помещение	4.20	3.17
88	Нежилое помещение	-1	1	49.20	Помещение	47.20	3.17
					С/у	2.00	
89	Нежилое помещение	-1	2	33.40	Помещение	31.50	3.17
					С/у	1.90	
90	Нежилое помещение	-1	2	19.80	Помещение	18.00	3.17
					С/у	1.80	
91	Нежилое помещение	1	1	32.70	Помещение	32.70	3.17
92	Нежилое помещение	1	-	70.60	Помещение	70.60	3.17
93	Нежилое помещение	1	2	34.00	Помещение	34.00	3.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезды	-2 этаж	-	659.3
2	Венткамера	-2 этаж	Техническое	15.9
3	Лестничная клетка	-2 этаж	Для общего пользования	15.1
4	Тамбур-шлюз 1 типа	-2 этаж	Для общего пользования	6.4
5	Электрощитовая жилых помещений	-2 этаж	Техническое	4.9
6	Электрощитовая паркинга, нежилых помещений	-2 этаж	Техническое	4.9
7	Тамбур-шлюз 1 типа	-2 этаж	Для общего пользования	6.4
8	Лестничная клетка	-2 этаж	Для общего пользования	15.1
9	Водомерный узел и ПНС	-2 этаж	Техническое	19.3
10	Лестничная клетка	-1 этаж	Для общего пользования	16.7
11	Лестничная клетка	-1 этаж	Для общего пользования	14.3
12	Тамбур	-1 этаж	Для общего пользования	4.1
13	Тамбур	-1 этаж	Для общего пользования	4.1
14	Холл	-1 этаж	Для общего пользования	12.6
15	ПУИ	-1 этаж	Техническое	2.2
16	Тамбур-шлюз 1 типа	-1 этаж	Для общего пользования	5.9
17	Тамбур-шлюз 1 типа	-1 этаж	Для общего пользования	5.9

18	Холл	-1 этаж	Для общего пользования	12.6
19	ПУИ	-1 этаж	Техническое	2.2
20	Тамбур	-1 этаж	Для общего пользования	4.1
21	Тамбур	-1 этаж	Для общего пользования	4.1
22	Лестничная клетка	-1 этаж	Для общего пользования	16.7
23	Лестничная клетка	-1 этаж	Для общего пользования	14.3
24	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	14.4
25	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
26	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
27	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
28	Коридор	1 этаж	Для общего пользования	65.3
29	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	16.7
30	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	16.7
31	Коридор	1 этаж	Для общего пользования	65.8
32	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
33	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
34	Санузел	1 этаж	Для общего пользования	2.6
35	Лестничная клетка	1 этаж	Для общего пользования	14.4
36	Лестничная клетка	1 секция, 2 этаж	Для общего пользования	14.4
37	Тамбур	1 секция, 2 этаж	Для общего пользования	3.9
38	Тамбур	1 секция, 2 этаж	Для общего пользования	2.9
39	Лифтовый холл	1 секция, 2 этаж	Для общего пользования	5.9
40	Коридор	1 секция, 2 этаж	Для общего пользования	36.8
41	Коридор	2 секция, 2 этаж	Для общего пользования	36.8
42	Лифтовый холл	2 секция, 2 этаж	Для общего пользования	5.9
43	Тамбур	2 секция, 2 этаж	Для общего пользования	3.9
44	Тамбур	2 секция, 2 этаж	Для общего пользования	2.9
45	Лестничная клетка	2 секция, 2 этаж	Для общего пользования	14.4
46	Лестничная клетка	1 секция, 3 этаж	Для общего пользования	14.4
47	Тамбур	1 секция, 3 этаж	Для общего пользования	3.9
48	Тамбур	1 секция, 3 этаж	Для общего пользования	2.9
49	Лифтовый холл	1 секция, 3 этаж	Для общего пользования	5.9
50	Коридор	1 секция, 3 этаж	Для общего пользования	36.8
51	Коридор	2 секция, 3 этаж	Для общего пользования	36.8
52	Лифтовый холл	2 секция, 3 этаж	Для общего пользования	5.9
53	Тамбур	2 секция, 3 этаж	Для общего пользования	3.9
54	Тамбур	2 секция, 3 этаж	Для общего пользования	2.9
55	Лестничная клетка	2 секция, 3 этаж	Для общего пользования	14.4
56	Лестничная клетка	1 секция, 4 этаж	Для общего пользования	14.4
57	Тамбур	1 секция, 4 этаж	Для общего пользования	3.9
58	Тамбур	1 секция, 4 этаж	Для общего пользования	2.9
59	Лифтовый холл	1 секция, 4 этаж	Для общего пользования	5.9
60	Коридор	1 секция, 4 этаж	Для общего пользования	36.8

61	Коридор	2 секция, 4 этаж	Для общего пользования	36.8
62	Лифтовый холл	2 секция, 4 этаж	Для общего пользования	5.9
63	Тамбур	2 секция, 4 этаж	Для общего пользования	3.9
64	Тамбур	2 секция, 4 этаж	Для общего пользования	2.9
65	Лестничная клетка	2 секция, 4 этаж	Для общего пользования	14.4
66	Лестничная клетка	1 секция, 5 этаж	Для общего пользования	14.4
67	Тамбур	1 секция, 5 этаж	Для общего пользования	3.9
68	Тамбур	1 секция, 5 этаж	Для общего пользования	2.9
69	Лифтовый холл	1 секция, 5 этаж	Для общего пользования	5.9
70	Коридор	1 секция, 5 этаж	Для общего пользования	36.8
71	Коридор	2 секция, 5 этаж	Для общего пользования	36.8
72	Лифтовый холл	2 секция, 5 этаж	Для общего пользования	5.9
73	Тамбур	2 секция, 5 этаж	Для общего пользования	3.9
74	Тамбур	2 секция, 5 этаж	Для общего пользования	2.9
75	Лестничная клетка	2 секция, 5 этаж	Для общего пользования	14.4
76	Лестничная клетка	1 секция, 6 этаж	Для общего пользования	14.4
77	Тамбур	1 секция, 6 этаж	Для общего пользования	3.9
78	Тамбур	1 секция, 6 этаж	Для общего пользования	2.9
79	Лифтовый холл	1 секция, 6 этаж	Для общего пользования	5.9
80	Коридор	1 секция, 6 этаж	Для общего пользования	36.8
81	Коридор	2 секция, 6 этаж	Для общего пользования	36.8
82	Лифтовый холл	2 секция, 6 этаж	Для общего пользования	5.9
83	Тамбур	2 секция, 6 этаж	Для общего пользования	3.9
84	Тамбур	2 секция, 6 этаж	Для общего пользования	2.9
85	Лестничная клетка	2 секция, 6 этаж	Для общего пользования	14.4
86	Лестничная клетка	1 секция, 7 этаж	Для общего пользования	14.4
87	Тамбур	1 секция, 7 этаж	Для общего пользования	3.9
88	Тамбур	1 секция, 7 этаж	Для общего пользования	2.9
89	Лифтовый холл	1 секция, 7 этаж	Для общего пользования	5.9
90	Коридор	1 секция, 7 этаж	Для общего пользования	36.8
91	Коридор	2 секция, 7 этаж	Для общего пользования	36.8
92	Лифтовый холл	2 секция, 7 этаж	Для общего пользования	5.9
93	Тамбур	2 секция, 7 этаж	Для общего пользования	3.9
94	Тамбур	2 секция, 7 этаж	Для общего пользования	2.9
95	Лестничная клетка	2 секция, 7 этаж	Для общего пользования	14.4
96	Лестничная клетка	1 секция, 8 этаж	Для общего пользования	14.4
97	Тамбур	1 секция, 8 этаж	Для общего пользования	3.9
98	Тамбур	1 секция, 8 этаж	Для общего пользования	2.9
99	Лифтовый холл	1 секция, 8 этаж	Для общего пользования	5.9
100	Коридор	1 секция, 8 этаж	Для общего пользования	36.8
101	Коридор	2 секция, 8 этаж	Для общего пользования	36.8
102	Лифтовый холл	2 секция, 8 этаж	Для общего пользования	5.9
103	Тамбур	2 секция, 8 этаж	Для общего пользования	3.9

104	Тамбур	2 секция, 8 этаж	Для общего пользования	2.9
105	Лестничная клетка	2 секция, 8 этаж	Для общего пользования	14.4
106	Лестничная клетка	1 секция, 9 этаж	Для общего пользования	14.4
107	Тамбур	1 секция, 9 этаж	Для общего пользования	3.9
108	Тамбур	1 секция, 9 этаж	Для общего пользования	2.9
109	Лифтовый холл	1 секция, 9 этаж	Для общего пользования	5.9
110	Коридор	1 секция, 9 этаж	Для общего пользования	36.8
111	Коридор	2 секция, 9 этаж	Для общего пользования	36.8
112	Лифтовый холл	2 секция, 9 этаж	Для общего пользования	5.9
113	Тамбур	2 секция, 9 этаж	Для общего пользования	3.9
114	Тамбур	2 секция, 9 этаж	Для общего пользования	2.9
115	Лестничная клетка	2 секция, 9 этаж	Для общего пользования	14.4
116	Лестничная клетка	1 секция, 10 этаж	Для общего пользования	14.4
117	Тамбур	1 секция, 10 этаж	Для общего пользования	3.9
118	Тамбур	1 секция, 10 этаж	Для общего пользования	2.9
119	Лифтовый холл	1 секция, 10 этаж	Для общего пользования	5.9
120	Коридор	1 секция, 10 этаж	Для общего пользования	36.8
121	Коридор	2 секция, 10 этаж	Для общего пользования	36.8
122	Лифтовый холл	2 секция, 10 этаж	Для общего пользования	5.9
123	Тамбур	2 секция, 10 этаж	Для общего пользования	3.9
124	Тамбур	2 секция, 10 этаж	Для общего пользования	2.9
125	Лестничная клетка	2 секция, 10 этаж	Для общего пользования	14.4
126	Лестничная клетка	1 секция, 11 этаж	Для общего пользования	14.4
127	Тамбур	1 секция, 11 этаж	Для общего пользования	3.9
128	Тамбур	1 секция, 11 этаж	Для общего пользования	2.9
129	Лифтовый холл	1 секция, 11 этаж	Для общего пользования	5.9
130	Коридор	1 секция, 11 этаж	Для общего пользования	36.8
131	Коридор	2 секция, 11 этаж	Для общего пользования	36.8
132	Лифтовый холл	2 секция, 11 этаж	Для общего пользования	5.9
133	Тамбур	2 секция, 11 этаж	Для общего пользования	3.9
134	Тамбур	2 секция, 11 этаж	Для общего пользования	2.9
135	Лестничная клетка	2 секция, 11 этаж	Для общего пользования	14.4
136	Лестничная клетка	1 секция, 12 этаж	Для общего пользования	14.4
137	Тамбур	1 секция, 12 этаж	Для общего пользования	3.9
138	Тамбур	1 секция, 12 этаж	Для общего пользования	2.9
139	Лифтовый холл	1 секция, 12 этаж	Для общего пользования	5.9
140	Коридор	1 секция, 12 этаж	Для общего пользования	36.8
141	Коридор	2 секция, 12 этаж	Для общего пользования	36.8
142	Лифтовый холл	2 секция, 12 этаж	Для общего пользования	5.9
143	Тамбур	2 секция, 12 этаж	Для общего пользования	3.9
144	Тамбур	2 секция, 12 этаж	Для общего пользования	2.9
145	Лестничная клетка	2 секция, 12 этаж	Для общего пользования	14.4
146	Лестничная клетка	1 секция, 13 этаж	Для общего пользования	14.4

190	Коридор	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	37.3
191	Лестничная клетка	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	14.4
192	Тамбур	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	3.9
193	Тамбур	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	2.9
194	Лифтовый холл	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	5.9
195	Коридор	1 секция, 17 этаж	Для общего пользования	37.1
196	Коридор	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	36.3
197	Лифтовый холл	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	5.9
198	Тамбур	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	3.9
199	Тамбур	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	2.9
200	Лестничная клетка	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	14.4
201	Коридор	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	36.8
202	Лифтовый холл	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	5.9
203	Тамбур	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	3.9
204	Тамбур	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	2.9
205	Лестничная клетка	2 секция, 17 этаж	Для общего пользования	14.4
206	Лестничная клетка	1 секция, технадстройка	Техническое	15.0
207	Машинное помещение	1 секция, технадстройка	Техническое	23.1
208	Лестничная клетка	2 секция, технадстройка	Техническое	15.0
209	Машинное помещение	2 секция, технадстройка	Техническое	23.1
210	Котельная	Технадстройка	Техническое	38.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилых помещений -2 этаж	Панели ВРУ, 380/220в, 50 Гц, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	Для снабжения жилых помещений электроэнергией
2	Электрощитовая паркинга, нежилых помещений, -2 этаж	Панели ВРУ, 380/220В, 50 Гц, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	Для снабжения электроэнергией нежилых помещений и парковки
3	Техническое помещение, -2 этаж	Активное оборудование АОПС, оборудованное охранной сигнализацией. Шкаф пожарной сигнализации ШПС со встроенным источником питания РИП -12 RS	Для обеспечения сети связи и предупреждение о пожаре
4	Техническое помещение, -2 этаж	Насосная установка Hydro MX 1/1 CR 45-2-2, Grundfos	Насосная установка пожаротушения парковки
5	Техническое помещение, -2 этаж	Вентиляторы подачи воздуха ВРАН 9-4, ВРАН 6-7, 1 Вентиляторы дымоудаления УКРОС 61 -100	Вентиляция и дымоудаление
6	Техническое помещение, -2 этаж	Узел учета потребления воды. Насосная установка Hydro MULTI-E CRE3-08 Grundfos	Учет потребляемой воды. Насосная установка повышения давления водоснабжения
7	Помещение чердака, телевизионное оборудование	Оборудования фирмы "Планар" г. Челябинск в частности головной станции СГ -24 и комплектом коллективных антенн	Для обеспечения телевизионного вещания
8	Машинное помещение лифтов 1,2 секция, технадстройка	Вводное устройство, шкаф управления, лебедка	Для управления лифтами

9	Секции 1,2 лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемностью -630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, 18 остановок	Перевозка пассажиров
10	Секции 1,2 лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемностью -400 кг, скорость движения кабины 1 м/с, 17 остановок	Перевозка пассажиров
11	Котельная, технадстройка	4 котла Logano фирмы "ICI Caldaie"	Отопление, подогрев воды
12	на вводе газопровода	общедомовой узел учета	учет потребляемого газа
13	на вводе ВРУ	общедомовой узел учета	учет потребляемой электроэнергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 480 101 506 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:209007:21
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810713000026680
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893

		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 127
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 224,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 550,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 98,4 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 550,8 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 176 100 760 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 333 200 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 010 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.10.2018	Архитектурные решения	Изменение количества и планировок жилых и нежилых помещений.
2	13.03.2019	Архитектурные решения	Изменение планировок жилых помещений. Изменение площади нежилых помещений.
3	13.03.2019	Номер телефона застройщика.	Изменение номера телефона.
4	28.03.2019	Коммерческое обозначение застройщика	Добавление коммерческого обозначения застройщика.
		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:	Добавление Коммерческого обозначения, индивидуализирующее объект , группу объектов.
5	03.04.2019	Архитектурные решения	Изменение планировок жилых помещений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 125221974308124380868798889933978509022

Владелец: **ООО СЗ "ТЦС РАЗВИТИЕ", Гончаров Сергей
Викторович, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 29.04.2021 по 29.07.2022