

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
Специализированному застройщику
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Восточный квартал» ИНН 1840070220
полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: **426009, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**
его почтовый индекс
ул. Совхозная, д. 11, пом. 101А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«13» августа 2021г.**

№ **18-RU18303000-37-2021**

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органам местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает:**

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом, расположенный в 40 м на юг от жилого дома по ул. Герцена д.8 корпус 1 в г. Ижевске. Секция №1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭЦС», ИНН1840032120
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	№ 18-2-1-2-032529-2021 от 21.06.2021

	заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020870:1111	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020870	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-18-3-26-0-00-2021-0109 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска 05.03.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 363-20, 2021г. разработана ООО «Энтазис», ИНН 1831193924	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, расположенный в 40 м на юг от жилого дома по ул. Герцена д.8 корпус 1 в г. Ижевске. Секция №1		
	Общая площадь (кв.м):	9806,48	Площадь участка (кв.м): 4333,00
	Объем (куб.м):	35100,64	в том числе подземной части (куб.м) 2275,68
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 47,00
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Площадь застройки (без учета прилегаемой территории, кв.м.):	689,60	Вместимость (чел.): -
	Иные показатели	Лифты (шт.) - 2; Общая площадь квартир (кв.м) – 7925,40; Количество квартир (шт.) - 187	
5	Адрес (местоположение)	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ипподромная	

	объекта):	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «13» декабря 2022г. в соответствии с проектом организации строительства.

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 282f37c002cadd28a4b391f72c633331c
Владелец Сурнин Дмитрий Николаевич
Действителен с 18.05.21 11:25:00 по 18.05.22 11:35:00

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«13» августа 2021г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено

до: «___» _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.