Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план осей на отм. - 4,000. М 1:100	
3	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
4	Координаты участка	
5	Благоустройство и озеленение территории. М 1:200	
6	Схема раскладки покрытий П1 и П2. М 1:200	
7	Конструкции покрытий	
8	Типы покрытий; внешний вид	
9	Схема освещения территории. М 1:200	
10	Ведомость осветительного оборудования	
11	План организации рельефа. М 1:500	
12	План земляных масс. М 1:500	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки ПЗУ

Обозначения	Наименования	Примечание
2880.3А/06.2012-1-ПЗУ	План земельного участка	

Основные строительные показатели

Наименование	Ед. Изм.	Кол-во	Примечание
Строительный объём из него: подземный надземный	$м^3$	67562,45 10319,85 57242,60	
Площадь застройки (включая площадь подземной части, выходящей за абрис проекции здания (согласно п.Г.7* СП 118.13330.2012)).	$м^2$	1307,9	
Общая площадь здания	$м^2$	17303,9	

«Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Гл.архитектор проекта_____ /Дайнов/

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор					

03.2020-ПЗУ

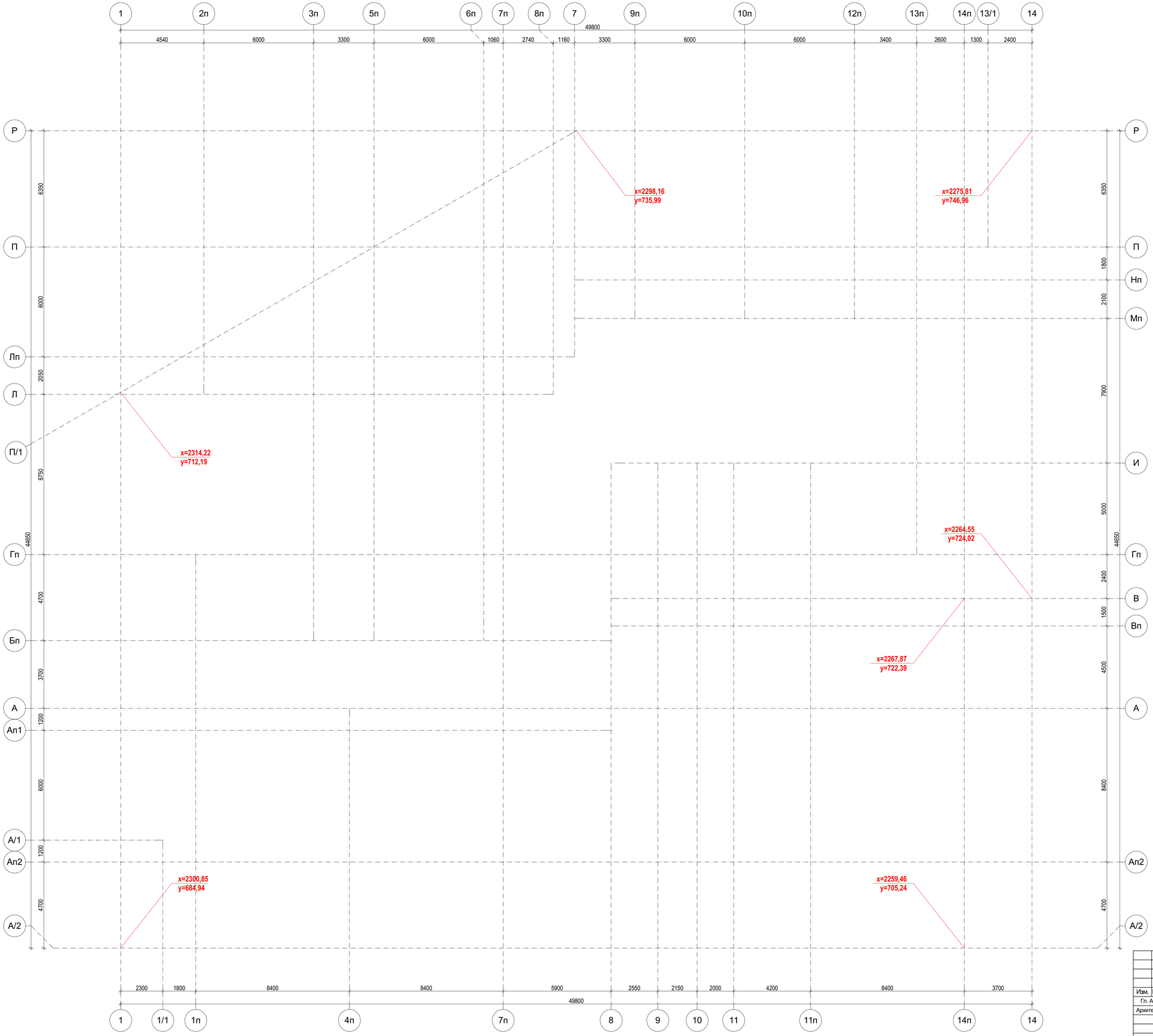
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

Общие данные

ООО "ДК" ©
тел.8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Маврин Р.Э.			

03.2020-ПЗУ

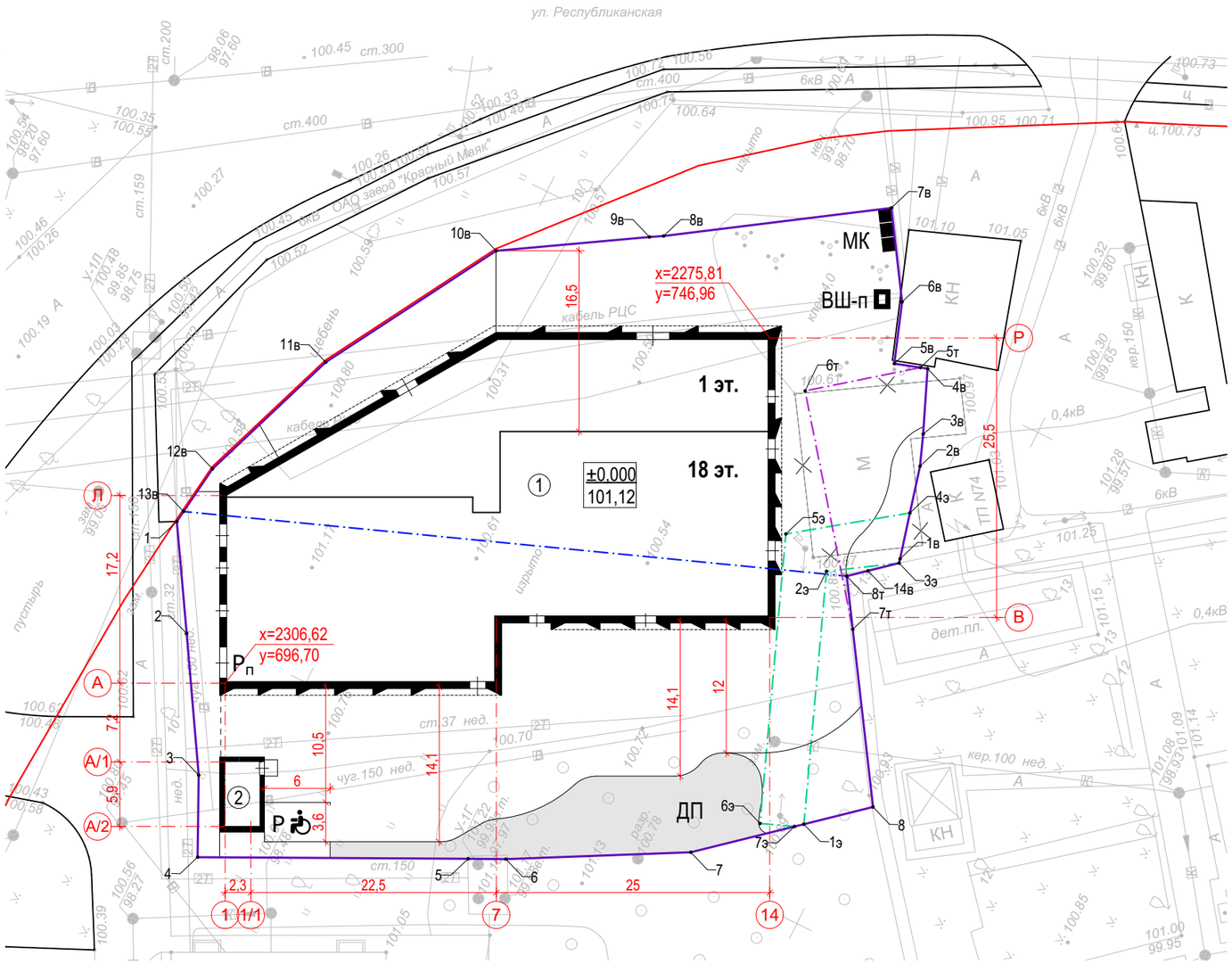
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Разбивочный план осей на отм. - 4,000.
М 1:100

ООО "ДК" ©
тел. 8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru



СВОДНЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА

N п.п	Наименование	Ед. изм.	Площадь, кол-во.
1	Площадь территории	Га	0,3377
2	Площадь застройки	м^2	1307,9
3	Процент застройки	%	38,7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница участка
- Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ТП 74
- Охранная зона ТП 74
- Водоохранная зона Горьковского водохранилища (ВОЗ)
- Контур подземной части здания
- Контур нависающей части здания
- Сносимые здания
- Красная линия
- МК - Контейнеры ТБО
- ДП - Детская площадка
- ПО - Площадка отдыха
- ВШ-п - Вытяжная шахта вентиляции подземной парковки
- Р♿ - Парковка для инвалидов
- 8в - Координаты участка

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Границы участка указаны по координатам, данным в ГПЗУ.
2. Координаты участка см. л.4 ПЗУ.

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

номер по плану	Наименование	количество зданий	этажность	количество квартир	площадь, (м^2) застройки: здания	застройки: всего	общая площадь здания: здания	общая площадь здания: всего	строительный объём, (м^3) здания: надземный	здания: подземный
1	Жилой дом	1	18	187	1281,4	1307,9	17290,2	17303,9	57242,6	10319,85
2*	Выход из подземного этажа жилого дома	-	-	-	26,5	-	13,7	-	64,12	-

* Является частью жилого дома

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Лисовой А.О.			
Архитектор		Сторожук Т.А.			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ООО "ДК" ©
тел. 8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ

№	x	y
границы участка		
1	2317,09	708,02
2	2311,77	699,22
3	2305,08	688,08
4	2301,87	681,31
5	2279,59	697,08
6	2276,48	693,57
7	2261,58	701,58
8	2246,44	712,64
охранная зона ТП 74		
1в	2256,12	733,70
2в	2258,30	742,49
3в	2259,34	745,26
4в	2261,61	750,80
5т	2262,24	750,60
6т	2270,77	744,04
7т	2257,26	726,40
8т	2259,89	730,52
охранная зона ВЛ 0,4 кВ ТП 74		
1э	2253,43	708,43
2э	2261,75	730,10
3э	2256,21	734,08
4э	2257,25	738,25
5э	2266,59	731,53
6э	2257,06	706,73
7э	2254,10	707,87
водоохранная зона Горьковского водохранилища (ВОЗ)		
1в	2256,12	733,70
2в	2258,30	742,49
3в	2259,34	745,26
4в	2261,61	750,80
5в	2264,54	749,87
6в	2266,39	755,25
7в	2271,05	762,53
8в	2288,62	751,05
9в	2289,74	750,40
10в	2301,77	743,09
11в	2311,28	727,08
12в	2316,28	713,77
13в	2316,94	709,11
14в	2258,36	731,81

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист читать совместно с листом 5 комплекта ПЗУ.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Лисовой А.О.			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Координаты участка

ООО "ДК" ©
тел. 8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru

СВОДНАЯ ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОКРЫТИЙ И ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ поз.	Условные обозначения	Наименование	Площадь, м²	Примечания
1		Асфальтобетонное покрытие проездов	90,3 м²	
2		Травяной газон (озеленение)	520,3 м²	из них 336,5 м² на кровле
3	П-1	Тротуарная плитка завода "Каменный век" УРБАН серия Stone Top 600x300x80 мм Цвета: tan brown, white pearl, ivory brown	1168,0 м²	
4	П-2	Тротуарная плитка завода "Каменный век" УРБАН серия Stone Top 600x300x60 мм Цвета: tan brown, white pearl, ivory brown	120,3 м²	на экспл-ой кровле
5	П-3	Газон, усиленный георешеткой пригодный для проезда пожарной техники	379,6 м²	
6	П-4	Резиновое покрытие детской и спортивной площадок EcoStep EPDM	668,3 м²	из них 475,6 м² на кровле
7	П-5	Покрытие мульчой	45,9 м²	
8		Гравийная засыпка	161,4 м²	
9	Бк-1	Бордюрный камень между асфальтовым проездом и газоном, ширина 150мм	2 м п.	
10	Бм-1	Металлический бордюр, пластина толщ. 10мм	180 м п.	
11	ВЛ	Водоприемный лоток	35 м п.	
12	МК	Контейнеры ТБО		3 шт.
13	ДП	Детская площадка	294,0 м²	
14	ФП	Площадка для занятий физкультурой (на эксплуатируемой кровле)	430,4 м²	
15	ПО	Площадка отдыха	39,0 м²	
16	ХП	Площадка для хозяйственных целей	132,6 м²	
17		Красная линия		
18		Граница участка		
19	МО-1	Металлическое ограждение	54,5 м п.	
20	ВШ-п	Шахта вентиляции подземной парковки		
21	Р	Парковка для инвалидов на 2 м. места.		
22		Кустарник высотой 0,6 м		34 шт.
23		Саженцы липы 5 лет		11 шт.
24		Дождеприемник		3 шт.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Границы участка указаны по координатам, данным в ГПЗУ.
2. Координаты участка см. л.4 ПЗУ.
3. Экспликацию покрытий кровель см. лист 11 АР.

ВЕДОМОСТЬ МАФ И ПЕРЕНОСИМЫХ ИЗДЕЛИЙ (НАЧАЛО)

N п.п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	У-1	Урна для мусора МАФ Маркет Nanuk NNK565	6	
2	С-1	Скамья МАФ Маркет Kubik 01 2000	16	
3	С-2	Скамья KOMPAN NRO702	4	
4	Д-1	Балансир KOMPAN NRO810	1	
5	Д-2	Атракцион "паркур" KOMPAN NRO854	1	
6	Д-3	Качели KOMPAN NRO103	1	
7	Д-4	Карусель KOMPAN NRO109	1	
8	Д-5	Качели KOMPAN NRO112	1	
9	Д-6	Горка KOMPAN NRO308	1	
10	Д-7	Качели KOMPAN NRO105	1	
11	Д-8	Турник KOMPAN NRO808	1	

ВЕДОМОСТЬ МАФ И ПЕРЕНОСИМЫХ ИЗДЕЛИЙ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

N п.п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
12	Фп-1	Тренажёр с колоколами, подвесами и вращательными элементами KOMPAN FAZ204	1	
13	Фп-2	Тренажёр жим лежа KOMPAN FST104	1	
14	Фп-3	Разноуровневые брусья KOMPAN FSW209	1	
15	Фп-4	Полоса препятствий KOMPAN FSW214	1	
16	Фп-5	Турник KOMPAN FSW218	1	
17	Фп-6	Ступень для прыжков KOMPAN FAZ30201	1	
18	Фп-7	Ступень для прыжков KOMPAN FAZ30301	1	
19	Фп-8	Ступень для прыжков KOMPAN FAZ30401	1	
20	Фп-9	Тройные брусья KOMPAN FSW210	1	
21	Фп-10	Тренажёр для приседаний KOMPAN FST103	1	
22	Фп-11	Полоса препятствий KOMPAN FSW211	1	

ВЕДОМОСТЬ МАФ И ПЕРЕНОСИМЫХ ИЗДЕЛИЙ (ОКОНЧАНИЕ)

N п.п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
23	Фп-12	Мультисеть KOMPAN FSW207	1	
24	Фп-13	Наклонная скамья для отжиманий KOMPAN FSW204	1	
25	Фп-14	Турник с лестницей KOMPAN FSW208	1	
26	Фп-15	Рукоход KOMPAN FSW213	1	
27	Фп-16	Велотренажер KOMPAN FAZ50100	1	
28	Фп-17	Тренажёр перекрестного хода KOMPAN FAZ52100	1	

Внешний вид оборудования площадок см. в разделе Прилагаемые материалы комплекта ПЗУ.

СВОДНЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА

N п.п	Наименование	Ед. изм.	Площадь, кол-во.
1	Площадь территории	га	0,3377
2	Площадь застройки	м²	1307,9
3	Процент застройки	%	38,7
4	Площадь тротуаров и проездов	м²	1427,8
5	Площадь озеленения	м²	894,6
6	Процент озеленения	%	26,5

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Лисовой А.О.			
Архитектор		Сторожук Т.А.			

03.2020-ПЗУ

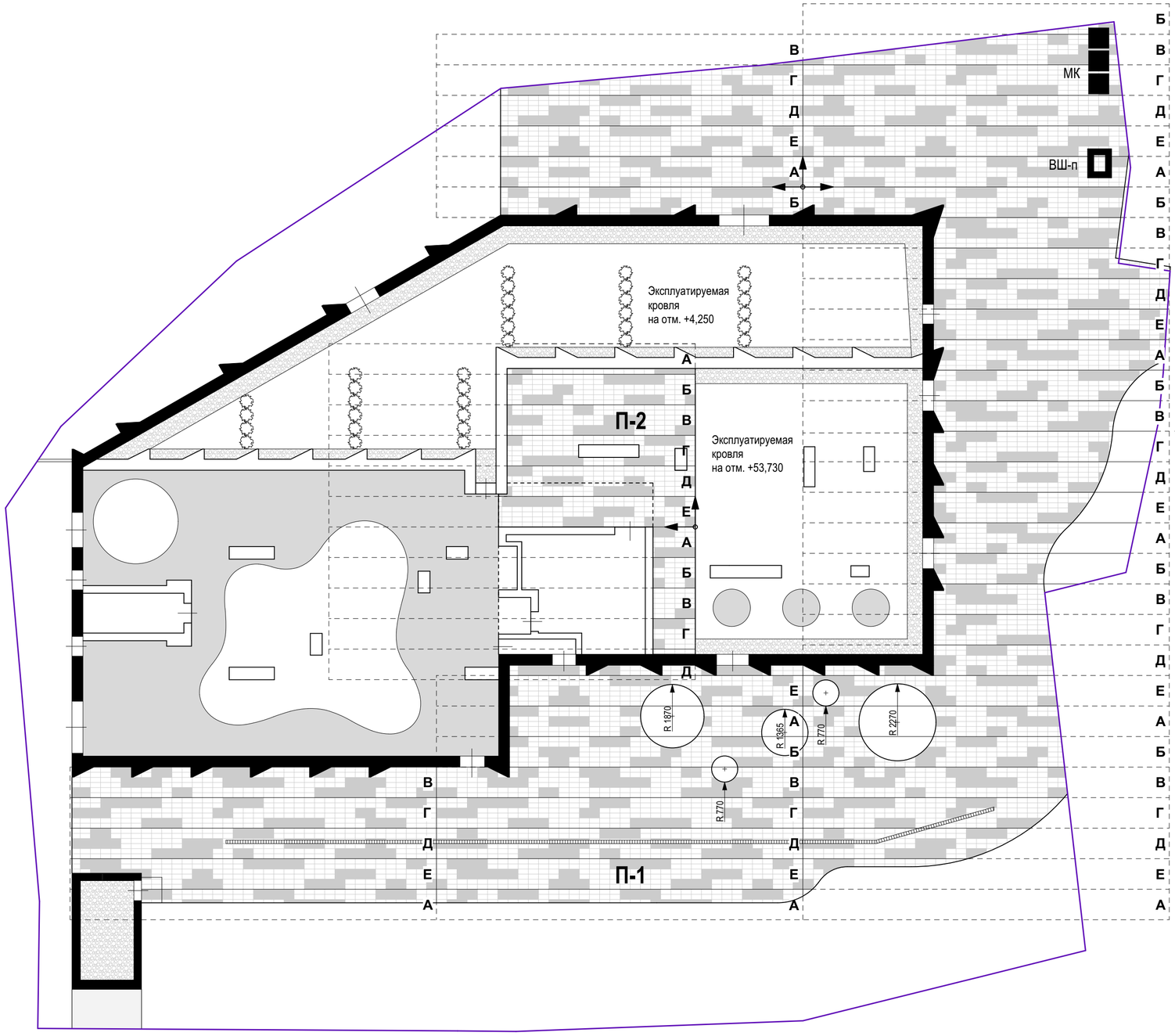
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Благоустройство и озеленение территории. М 1:200

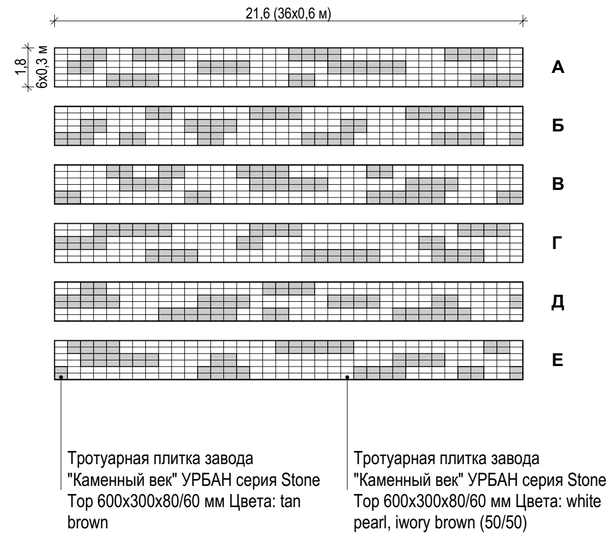
ООО "АК" ©
тел. 8 (4852) 73-37-34
www.dainov-ak.ru
info@dainov-ak.ru



ЭКСПЛИКАЦИЯ МОЩЕНИЯ П-1, П-2

№ поз.	Условные обозначения	Наименование	Площадь, $м^2$
3	П-1	Тротуарная плитка завода "Каменный век" УРБАН серия Stone Top 600x300x80 мм Цвета: tan brown, white pearl, iwory brown	1168,0 $м^2$
4	П-2	Тротуарная плитка завода "Каменный век" УРБАН серия Stone Top 600x300x60 мм Цвета: tan brown, white pearl, ivory brown	120,3 $м^2$

СХЕМА РАСКЛАДКИ ТИПОВЫХ ФРАГМЕНТОВ МОЩЕНИЯ **П-1, П-2**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

А — границы типового фрагмента мощения.

начало раскладки мощения. Векторы обозначают направление раскладки.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист читать совместно с листом 5 комплекта ПЗУ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Маврин Р.Э.			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Схема раскладки покрытий П1 и П2. М 1:200

ООО "ДК" ©
тел.: 8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru

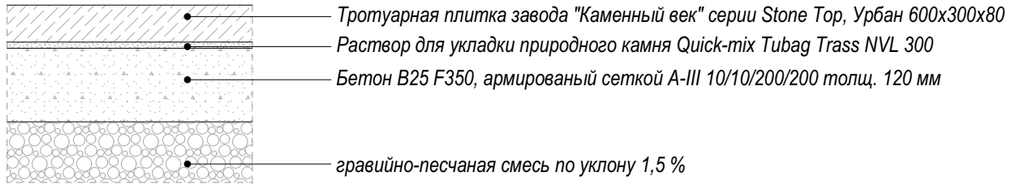
Согласовано

Взам. инв. №

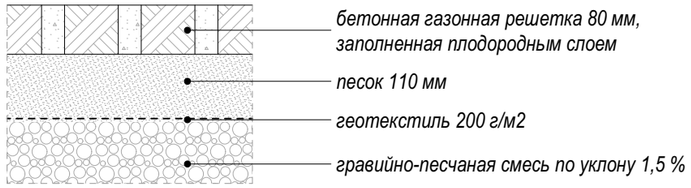
Подп. и дата

Инв. № док.

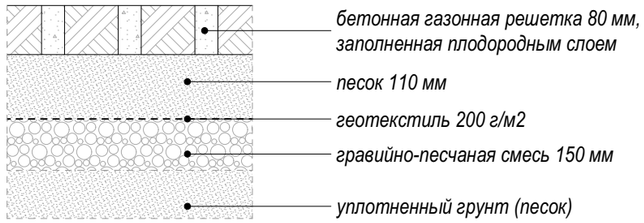
ПОКРЫТИЕ **П-1**



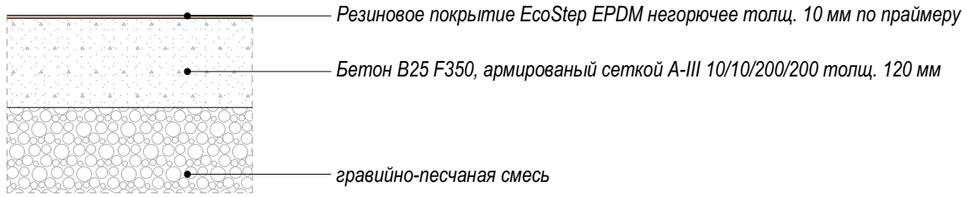
ПОКРЫТИЕ **П-3**
над подземной парковкой



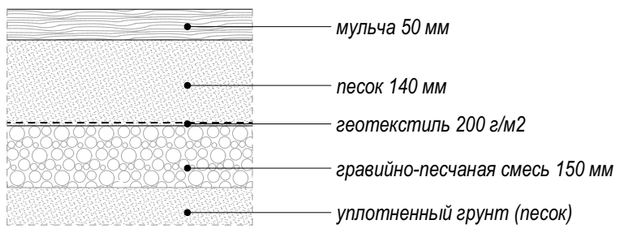
ПОКРЫТИЕ **П-3**
по грунту



ПОКРЫТИЕ **П-4**

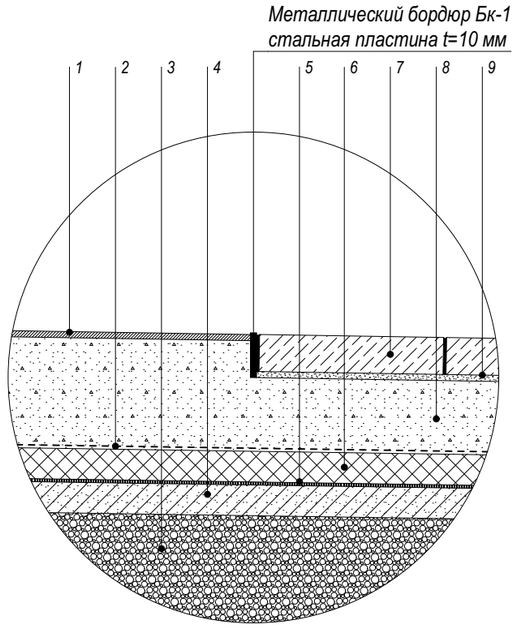


ПОКРЫТИЕ **П-5**



Узел А

(см. лист 4 раздела ПЗУ)



1. Резиновое покрытие EcoStep EPDM негорючее толщ. 10 мм по праймеру
2. Разделительный слой - пленка ПВХ
3. Гравийно-песчаная смесь по уклону 1,5%
4. Ц\П стяжка, армированная сеткой 4С 5Вр1-100/5Вр1-100 ГОСТ 23279-85
5. Битумная гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" в 2 слоя
6. Теплоизоляция "Пеноплэкс®45" толщ. 50 мм
7. Тротуарная плитка завода "Каменный век" серии Stone Top, Урбан 600x300x80
8. Бетон B25 F350, армированый сеткой A-III 10/10/200/200 толщ. 120 мм
9. Раствор для укладки природного камня Quick-mix Tubag Trass NVL 300

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Покрытие П-2 см. на Разрезе 1-1, лист 40 АР
2. Полный состав кровель см. на Разрезе 1-1, лист 40 АР
3. Данный лист читать совместно с листом 5 комплекта ПЗУ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	03.2020-ПЗУ
						Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.				Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор		Сторожук Т.А.				Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
						Конструкции покрытий
						ООО "ДК" © тел. 8 (4852) 73-37-54 www.dainov-dk.ru info@dainov-dk.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Плитка "Каменный Век" УРБАН серия Stone Top
Цвет - white pearl

Плитка "Каменный Век" УРБАН серия Stone Top
Цвет - tan brown

Плитка "Каменный Век" УРБАН серия Stone Top
Цвет - iwory brown

Мульча

Бесшовное резиновое покрытие EcoStep EPDM

Газон, усиленный георешеткой

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.			
Архитектор		Лисовой А.О.			

03.2020-ПЗУ

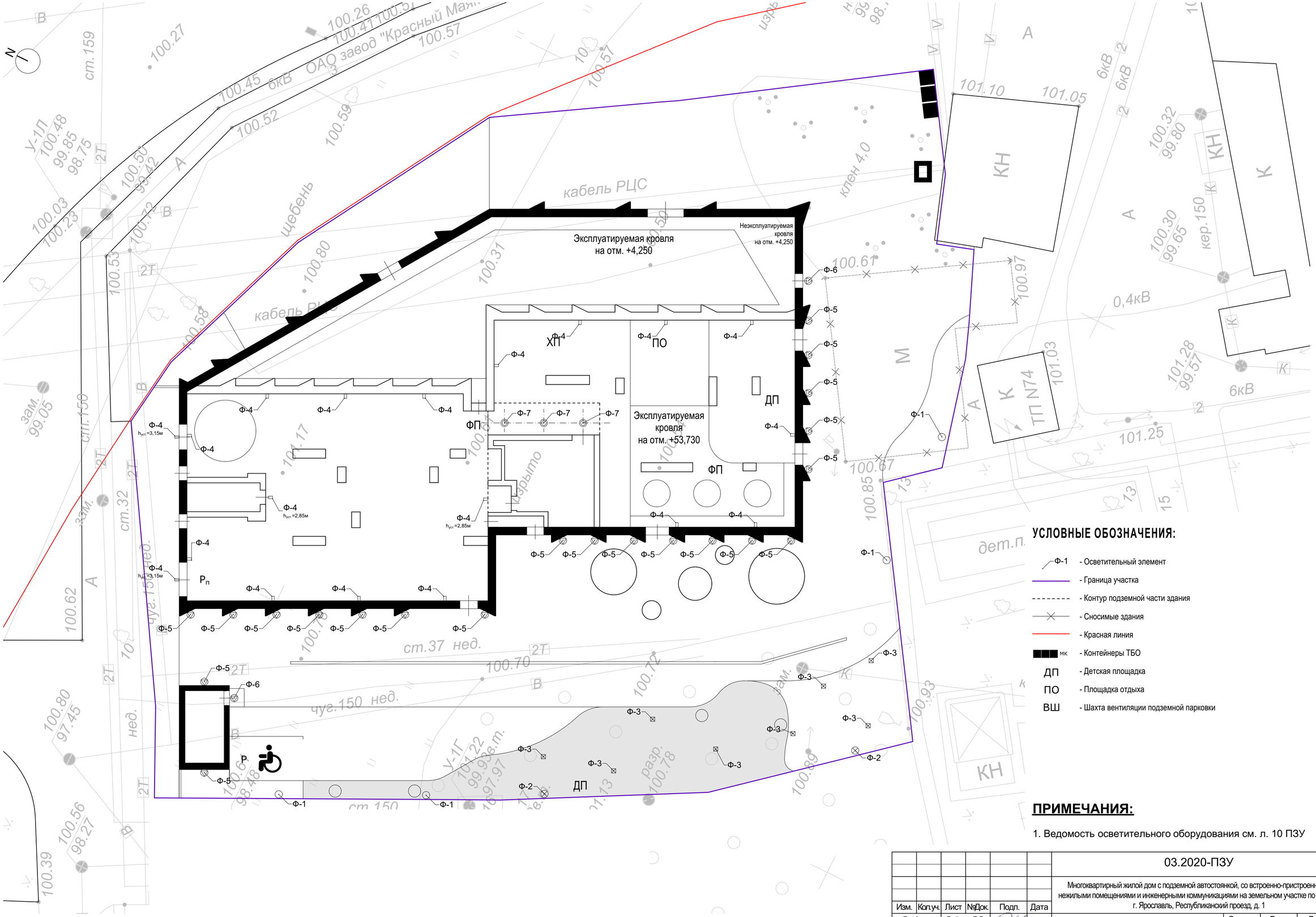
Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Типы покрытий; внешний вид

ООО "ДК" ©
тел.8 (4852) 73-37-54
www.dainov-dk.ru
info@dainov-dk.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Ф-1	- Осветительный элемент
	- Граница участка
	- Контур подземной части здания
	- Сносимые здания
	- Красная линия
мк	- Контейнеры ТБО
ДП	- Детская площадка
ПО	- Площадка отдыха
ВШ	- Шахта вентиляции подземной парковки

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Ведомость осветительного оборудования см. л. 10 ПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	03.2020-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1		
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.				Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Лисовой А.О.					Р	9	
Архитектор		Сторожук Т.А.				Схема освещения территории. М 1:200	ООО "ДК" © тел. 8 (4852) 73-37-54 www.dainov-dk.ru info@dainov-dk.ru	

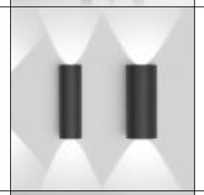
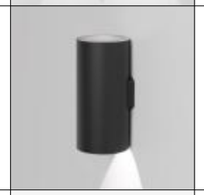
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

N п.п	Обозн.	Внешний вид	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ф-1		Уличная светодиодная система освещения САРОС "ТВЕРЬ 150" h = 4 м, цвет черный матовый	4	
2	Ф-2		Мачта коническая складывающаяся для обслуживания САРОС "АЛЛЕЯ", h= 9 м с 2-мя прожекторами "PIXEL 3K" цвет черный матовый	2	
3	Ф-3		Уличная светодиодная система освещения САРОС "ТОТЕМ 3" h = 0,7 м, цвет черный матовый	8	
4	Ф-4		Настенный фасадный прожектор ЦЕНТРСВЕТ PRO JECTOR цвет черный матовый	19	$h_{уст.}$= 4,9 м от ур. кровли если на плане не указано иное
5	Ф-5		Настенный фасадный светильник ЦЕНТРСВЕТ PRISMA RND TWO ø120x280 мм цвет черный матовый	21	$h_{уст.}$= 1,8 м от ур. земли
6	Ф-6		Настенный фасадный светильник ЦЕНТРСВЕТ PRISMA RND ONE ø120x140 мм цвет черный матовый	2	$h_{уст.}$= 2,45 м от ур. земли
7	Ф-7		Потолочный светильник ЦЕНТРСВЕТ OREO IP SINK ø144x104 (h) мм, цвет черный матовый	3	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Схему освещения территории см. л. 9 ПЗУ

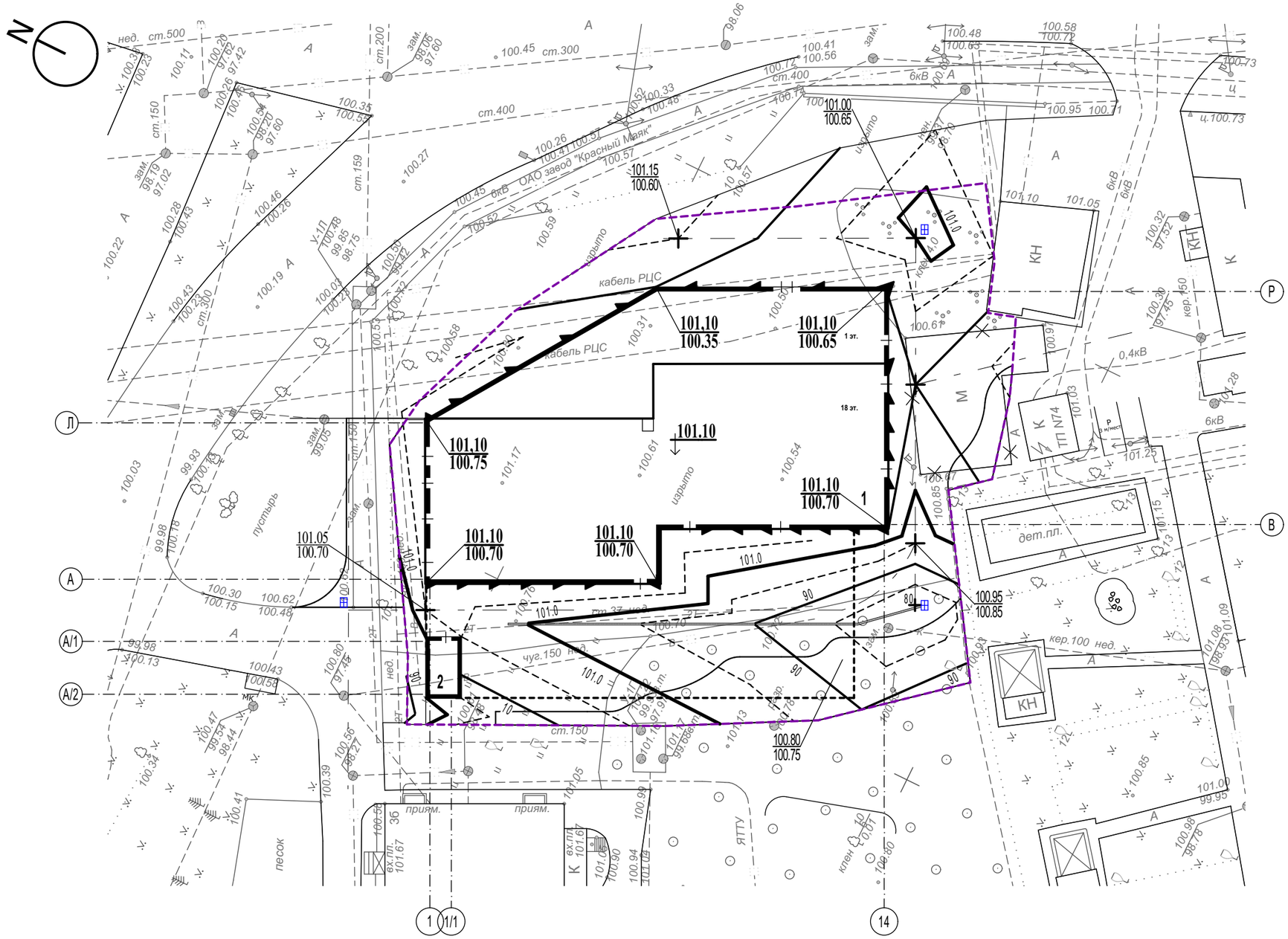
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	03.2020-ПЗУ
						Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1
Гл. Арх.		Дайнов Г.Л.				Схема планировочной организации земельного участка
Архитектор		Лисовой А.О.				Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
						Ведомость осветительного оборудования
						ООО "ДК" © тел.: 8 (4852) 73-37-54 www.dainov-dk.ru info@dainov-dk.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.



Условные обозначения

- - - - - - - - Граница участка

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

номер по плану	Наименование	количество зданий	этажность	количество квартир	площадь, (м²) застройки: здания	площадь, (м²) застройки: всего	площадь, (м²) общая площадь здания: здания	площадь, (м²) общая площадь здания: всего	строительный объём, (м³) здания: надземный	строительный объём, (м³) здания: подземный
1	Жилой дом	1	18	187	1281,4	1307,9	17290,2	17303,9	57242,6	10319,85
2*	Выход из подземного этажа жилого дома	-	-	-	26,5	-	13,7	-	64,12	-

* Является частью жилого дома

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Проектир.		Марусева			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

План организации рельефа. М 1:500

ГИПРОПРИБОР
АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

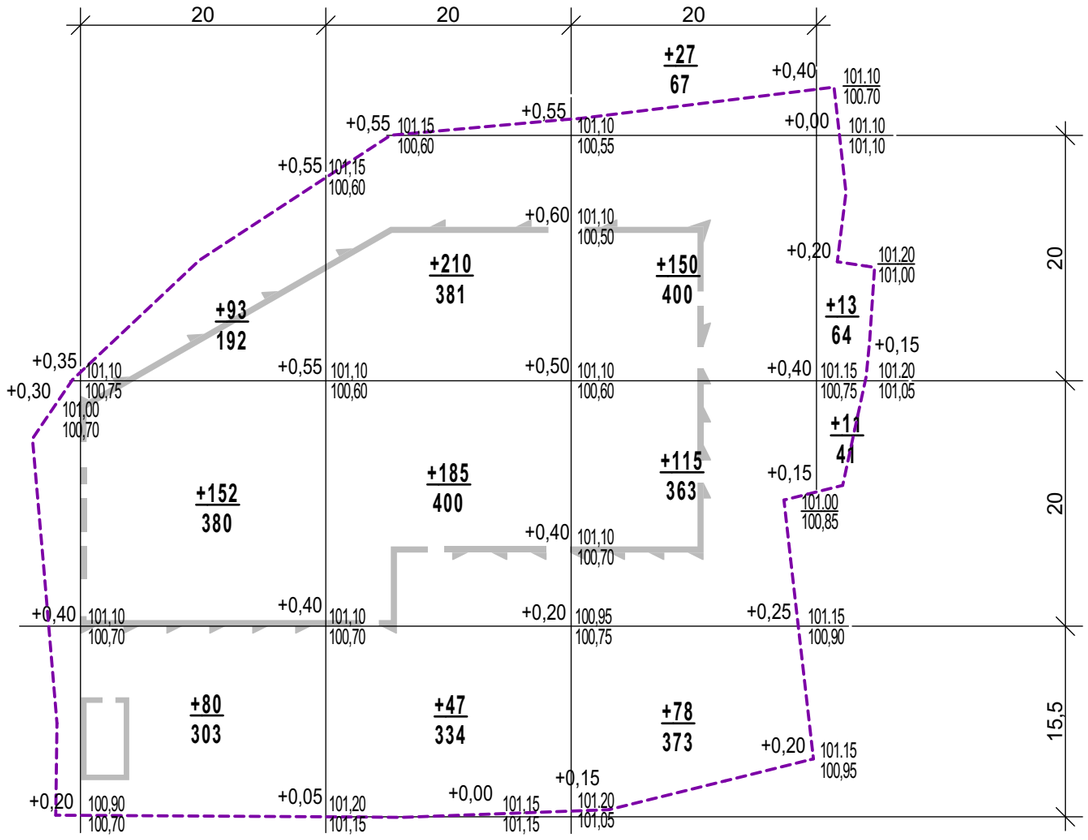
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.

План земляных масс



Насыпь	Итого, м3	325	442	370	Всего, м3	+1137

Баланс земляных масс, м3

Наименование		Количество	
		насыпь	выемка
1. Планировка территории		1137	-
2. Избыточный грунт от устройства:			
- фундаментов		не учтён	
- корыта асфальтобетонных проездов	h = 0.67		61
- корыта покрытия "Экопарковка"	h = 0.70		266
- корыта мощения плиткой завода "Каменный век" УРБАН	h = 0.70		818
- корыта газонов	h = 0.2	21*	21
- корыта покрытия "Экостеп"	h = 0.19		50
3. Остаточное разрыхление	3%		36
4.Поправка на уплотнение	8%	34	
	итого	1192	1252
в том числе грунта не пригодного в насыпь		(21*)	
Избыток грунта		81	
Подвоз растительного грунта в газоны			21*
Баланс		1273	1273

Условные обозначения

Граница участка

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

номер по плану	Наименование	количество зданий	этажность	количество квартир	площадь, (м²)				строительный объём, (м³)	
					застройки		общая площадь здания		здания	здания
					здания	всего	здания	всего	надземный	подземный
1	Жилой дом	1	18	187	1281,4	1307,9	17290,2	17303,9	57242,6	10319,85
2*	Выход из подземного этажа жилого дома	-	-	-	26,5	-	13,7	-	64,12	-

* Является частью жилого дома

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Проектир.		Марусева			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

План земляных масс. М 1:500

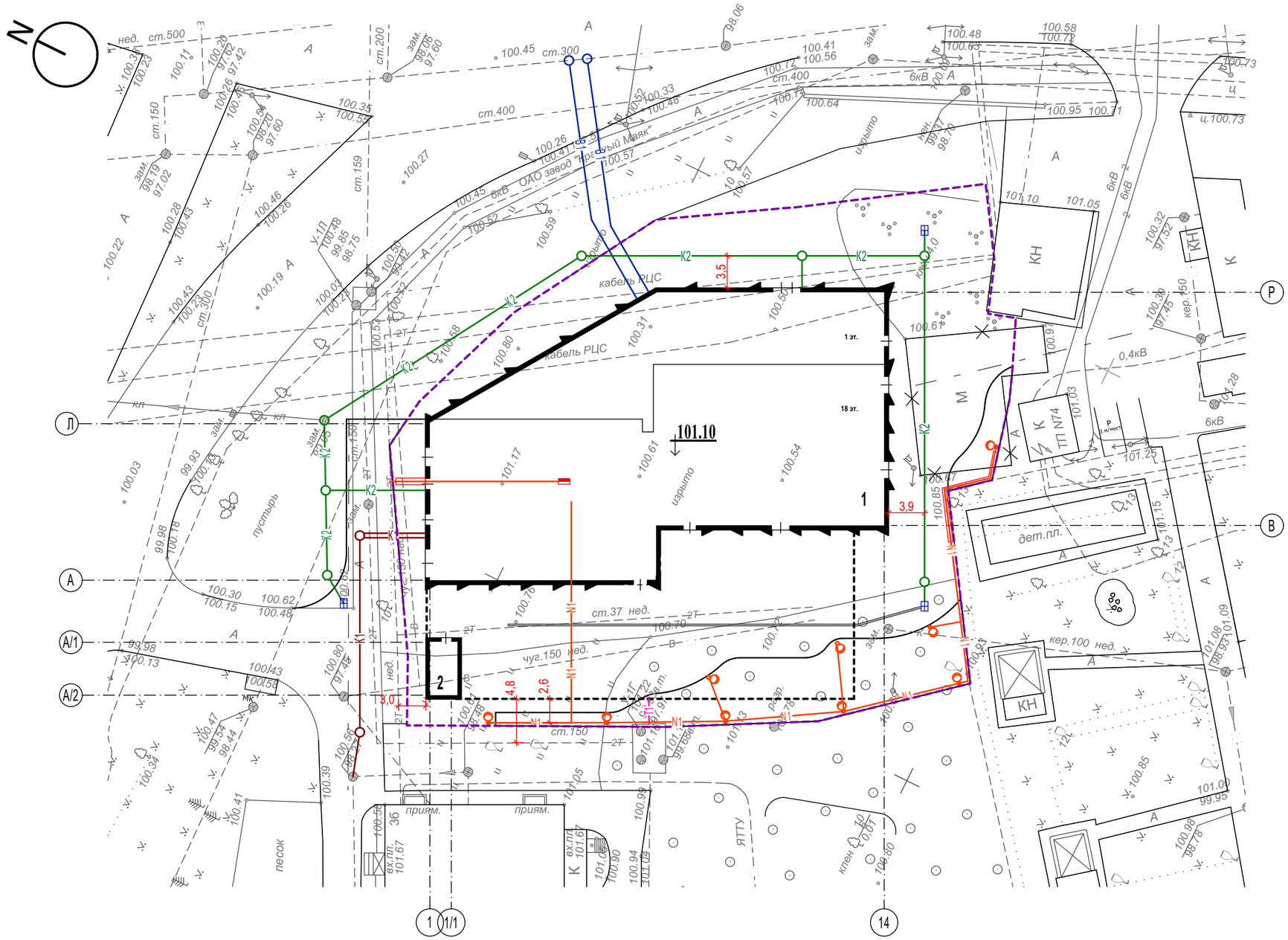
ГИПРОПРИБОР
АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.



Условные обозначения

- Граница участка
- K2 — Проектируемая ливневая канализация
- K1 — Проектируемая бытовая канализация
- B1 — Проектируемый водопровод
- N1 — Проектируемая кабельная линия
- Проектируемое освещение
- T1 — Проектируемая теплотрасса

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

номер по плану	Наименование	количество зданий	этажность	количество квартир	площадь, (м²) застройки: здания	площадь, (м²) застройки: всего	площадь, (м²) общая площадь здания: здания	площадь, (м²) общая площадь здания: всего	строительный объём, (м³) здания: надземный	строительный объём, (м³) здания: подземный
1	Жилой дом	1	18	187	1281,4	1307,9	17290,2	17303,9	57242,6	10319,85
2*	Выход из подземного этажа жилого дома	-	-	-	26,5	-	13,7	-	64,12	-

* Является частью жилого дома

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Проектир.		Марусева			

03.2020-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями на земельном участке по адресу: г. Ярославль, Республиканский проезд, д. 1

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Сводный план инженерных сетей

ГИПРОПРИБОР
АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № док.