

Кому ООО «Владавторесурс»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
г.Владимир,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Разина, д.4а, подъезд 1, офис 13
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.12.2017

№ 33-RU33301000-116-2017

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями и отдельно
капитального строительства

стоящее административное здание.

(I – этап строительства жилой дом, парковка)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Владимирская обл., город Владимир, ул.Крайнова, д.5, к.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(справка о присвоении адреса от 12.04.2017 № 6579)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **33:22:011262:1048**

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-268-2017, дата выдачи 18.09.2017 (перерегистрация разрешения № 33-RU33301000-208-2015 от 06.08.2015), орган, выдавший разрешение на строительство Управление капитального строительства администрации города Владимира.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	38 503,16	38503 1474
Общая площадь дома	кв.м	10 610,6	10 848,9
Общая площадь нежилых помещений	кв.м.		2327,93
Площадь нежилых помещений имущества МКД (площадь тамбуров и КУИ, лестничных клеток, коридоров, лифтовых холлов, переходных балконов);			1927,83
Площадь вспомогательных нежилых помещений, в т.ч.:			130,35
Электрощитовая на отм. -2,500;			13,10
Насосная на отм. -2,500;			14,88
Тепловой узел на отм. -2,500;			41,26
Водонапорный узел на отм. -2,500;			13,30
Помещение связи на отм. +50,950;			16,87
Машинное отделение на отм. +53,550;			30,94
площадь нежилых помещений, которые не входят в общее имущество МКД в т.ч.:			268,25
Офис №1			113,10
Офис №2			90,66
Офис №3			64,49
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6 931,35
Количество этажей	шт.	17	17
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	131	131/6931,35
студия	шт./кв. м		17/650,92
1-комнатные	шт./кв. м		65/2730,60
2-комнатные	шт./кв. м		33/2167,44
3-комнатные	шт./кв. м		16/1382,39
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		7 235,21
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, сети связи, сети радио и телевидения	
Лифты	шт.		2
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Монолитные, газосиликатные блоки	Монолитные, газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Бардиным А.Н. 10.11.2017; № квалификационного аттестата: 33-12-261 от 07.06.2012; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 08.06.2012 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Начальник управления

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 2017 г.

М.П.

