

Кому **ООО «Специализированный застройщик**

(наименование застройщика)

«Стройкомплекс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

600009, г.Владимир,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Северная, д.59, каб.2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.05.2019

№ 33-RU33301000-14-2019

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенным гаражом-

капитального строительства

стоянкой

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Владимирская обл., город Владимир, ул.Луговая, д.4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(справка о присвоении адреса от 10.08.2018 № 8118)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:024162:1399; 33:22:024162:1400

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-438-2017, дата выдачи 27.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	23469,5	14345,4
Общая площадь дома	кв.м	5595,29	5420,3
Общая площадь офисов; Лестничные клетки, тамбуры и коридоры (места общего пользования); Насосная	кв.м.	493,25	504,8 940,1 35,4
Общая площадь машино-мест			391,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3548,1
Количество этажей	шт.	10	10
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		64/3548,1
студия	шт./кв. м		8/275,2
1-комнатные	шт./кв. м		24/1036,8
2-комнатные	шт./кв. м		24/1513,7

3-комнатные	шт./кв. м		8/722,4
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м	3704,45	3771,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение, водопровод, канализация, электроснабжение, связь	
Лифты	шт.		1
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Ячеистые бетонные блоки	Ячеистые бетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Макаровой А.А. 25.07.2018; № квалификационного аттестата: 33-12-282 от 12.09.2012; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 12.09.2012 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Начальник управления

(должность уполномоченного

сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

« 27 мая 2019 г.

М.П.



(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)