



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-Групп",
ИНН 5905293994, 614095, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул Левченко, 31

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **29.12.2020**

№ **59-RU90303000-711-2018/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Мира, 100 в Индустриальном районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга ООО Строительная Экспертиза, ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-014474-2019 от 13.06.2019 № 76-2-1-3-0549-18 от 09.06.2018 № 59-2-1-2-059695-2020 от 25.11.2020 № 76-2-1-2-0002-20 от 14.02.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410845:2305
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410845
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-190700 от 03.06.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 72-17, год разработки: 2018, изм.2020, проектная организация: ИП Унчанский А.И., утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Омега-Групп"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 2847,00 кв.м.; строительный объем: 45893,10 куб.м.; объем подземной части: 4227,55 куб.м.; общая площадь: 13369,46 кв.м.; площадь застройки: 1475,30 кв.м.; количество этажей: 17; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 1; площадь (автостоянки): 946,40 кв.м. ; площадь (общая офисов): 2611,80 кв.м. ; площадь (кладовых для багажа): 61,30 кв.м. ; количество (кладовых для багажа): 16 ; площадь (общая жилых апартаментов): 373,65 кв.м. ; количество (апартаментов): 7 ; количество (машино-мест): 36 ; общая площадь квартир с балконами: 5976,53 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 5693,88 кв.м.; количество квартир: 100</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Проезд к объекту осуществляется на основании Решения о размещении объектов от 11.12.2020 № 21-01-44-1635, выданного Департаментом земельных отношений Администрации города Перми. Данное разрешение выдано взамен разрешения от 21.12.2020 №59-RU90303000-711-2018/3 в связи с добавлением экспертизы проектной документации</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Мира, 100	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28 июня 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
 департамента главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
 (подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.