

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Условное изображение	Наименование	Количество	Примечание
	урна для мусора, шт.	2	1312 - урна, "КСИЛ"
	скамья на металлических ножках, шт.	3	2214, "КСИЛ"
	песочница, шт.	1	2,0x2,0 м
	качалка-балансира малая, шт.	1	4102, "КСИЛ"
	качалка на пружине "самолет", шт.	1	4111, "КСИЛ"
	качели, шт.	1	4153, "КСИЛ"
	горка, шт.	1	4201, "КСИЛ"
	тройной каскад турников, шт.	1	006445, "КСИЛ"

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м.кв.		Строительный объем, м³	
			Здания	Квартир	Застройки	Общая нормируемая	Здания	Всего
1	Многоквартирный жилой дом	7	1	72	1045,53	1045,53		
2	Существующее строение	---	---	---	---	---		
3	Въезд/выезд подземного паркинга	---	---	---	---	---		
4	Подземный паркинг на 25 мест	---	---	---	---	---		

Ведомость благоустройства

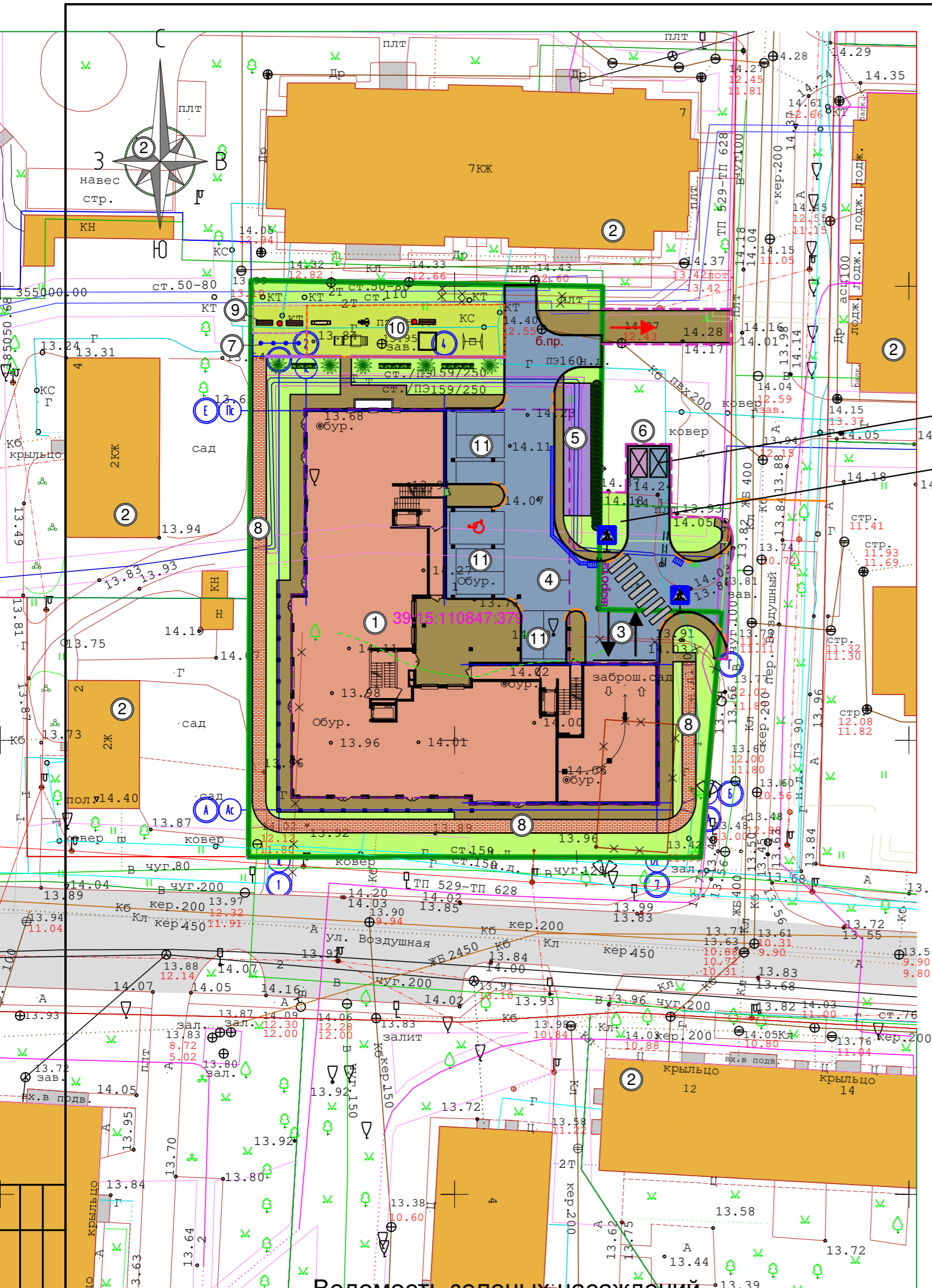
Номер на плане	Наименование	Нормативная	Фактическая	Примечание
5	Хозяйственная площадка (сушка белья), м²	54,00	44,00	54,00 проектируемая
6	Площадка для ТБО, м²		10,00	54,00 проектируемая
7	Физ. площадка, м²	180,00	15,10	187,30 проектируемая
8	Физ. площадка (беговая дорожка), м²		172,20	187,30 проектируемая
9	Площадка для отдыха взрослых, м²	18,00	18,00	проектируемая
10	Детская площадка, м²	126,00	126,00	проектируемая
11	Гостевая автостоянка для жильцов, м/мест	22	8	34 проектируемая
	Гостевая автостоянка для работающих, м/мест	12		
4	Подземный паркинг, м/мест		26	проектируемый

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
	Проезд, автостоянки, м.кв.	8	583,40	НТД.АД 01-01
	Тротуары, дорожки, площадки, м.кв.	8	467,31	НТД.АД 01-01
	Площадки, м.кв.	10	44,00	НТД.АД 01-01
	Беговая дорожка, м.кв.	8	172,20	НТД.АД 01-01
	Бордюр из бортового камня, м.п.	БР 100.30.15	163	ГОСТ 6665-93
		БР 100.20.8	412	ГОСТ 6665-93

Технико-экономические показатели земельного участка в границе благоустройства

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Общее количество квартир в жилом доме	шт.	72
2	Общее количество проживающих людей (72 кв.м. x 2,5 чел. = 180 чел.)	чел.	180
3	Общая площадь офисных помещений в жилом доме	м.кв.	711,14
4	Общее количество работающих в офисах (711,14 кв.м / 6 кв.м./чел. = 119 чел.)	чел.	119
5	Площадь земельного участка в границах землеотвода	м.кв.	2770,00
6	Площадь земельного участка в границах благоустройства	м.кв.	3015,74 (100%)
7	Площадь застройки	м.кв.	1045,53 (35%)
8	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м.кв.	1251,31 (41%)
9	Площадь озеленения	м.кв.	717,06 (24%)



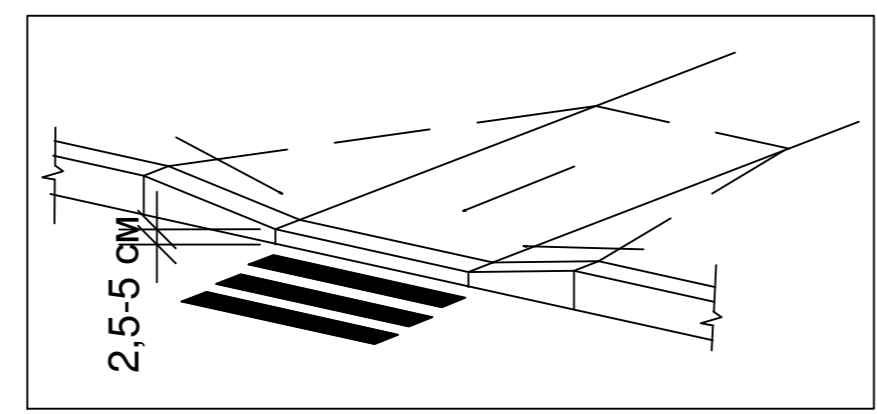
Ведомость зеленых насаждений

Условное изображение	Наименование	Количество	Примечание
	спирея японская и обыкновенная, м.п.	9,60	посадка - 3 куста на 1м.п.
	туя, шт.	5	возраст дерева 10 лет
	граб обыкновенный, шт.	32	возраст дерева 10 лет
	универсальный газон для площадок благоустройства, м.п.	159,10	h=0,15 м.
	газон, м.кв. (5% Мятлик луговой BALIN, 5% Овсяница красная ECHO/ ROLAND, 15% Овсяница луговая (элита), 30% Фестулолюция (элита), 25% Райграс многолетний (элита), 10% Райграс диплоидный, 10% Овсяница тростниковая)	557,96	h=0,15 м.

Технико-экономические показатели земельного участка в границе землеотвода

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка в границах землеотвода	м.кв.	2770,00 (100%)
2	Площадь застройки	м.кв.	1045,53 (38%)
3	Площадь проездов, тротуаров и площадок	м.кв.	1094,53 (39%)
4	Площадь озеленения	м.кв.	629,94 (23%)

Фрагмент устройства на переходах с понижением бортового камня



- Пешеходный переход
- Дорожный знак 5.16.1, 5.16.2 (пешеходный переход)

- Условные обозначения:**
- Граница благоустройства
 - Граница землеотвода
 - Граница зоны допустимого размещения зданий и сооружений
 - Красная линия
 - Граница подземного паркинга на 26 м/мест
 - Граница детской площадки
 - Граница площадки для занятий физкультурой
 - Граница площадки для отдыха взрослых
 - Шумозащитный экран
 - Пониженный бортовой камень h=0,04 м
 - Демонтаж существующих покрытий
 - Проектируемый дождеприемный колодец
 - Пожарный выезд
 - Въезд/выезд подземного паркинга
 - Место транспортного средства инвалида
 - Водоприемный лоток проектируемый
 - Проектируемый уличный светильник

П-034-2016-К.ПЗУ

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по пер. Воздушному в г. Калининграде.

Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Стадия: П Лист: 3 Листов: 7

ГИП: Князьков А.Н.
 Разработал: Беляков Н.С.
 Н.контр.: Князьков А.Н.

Схема планировочной организации земельного участка. План благоустройства. М 1:500

ООО "СанТермо-Проект"

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.