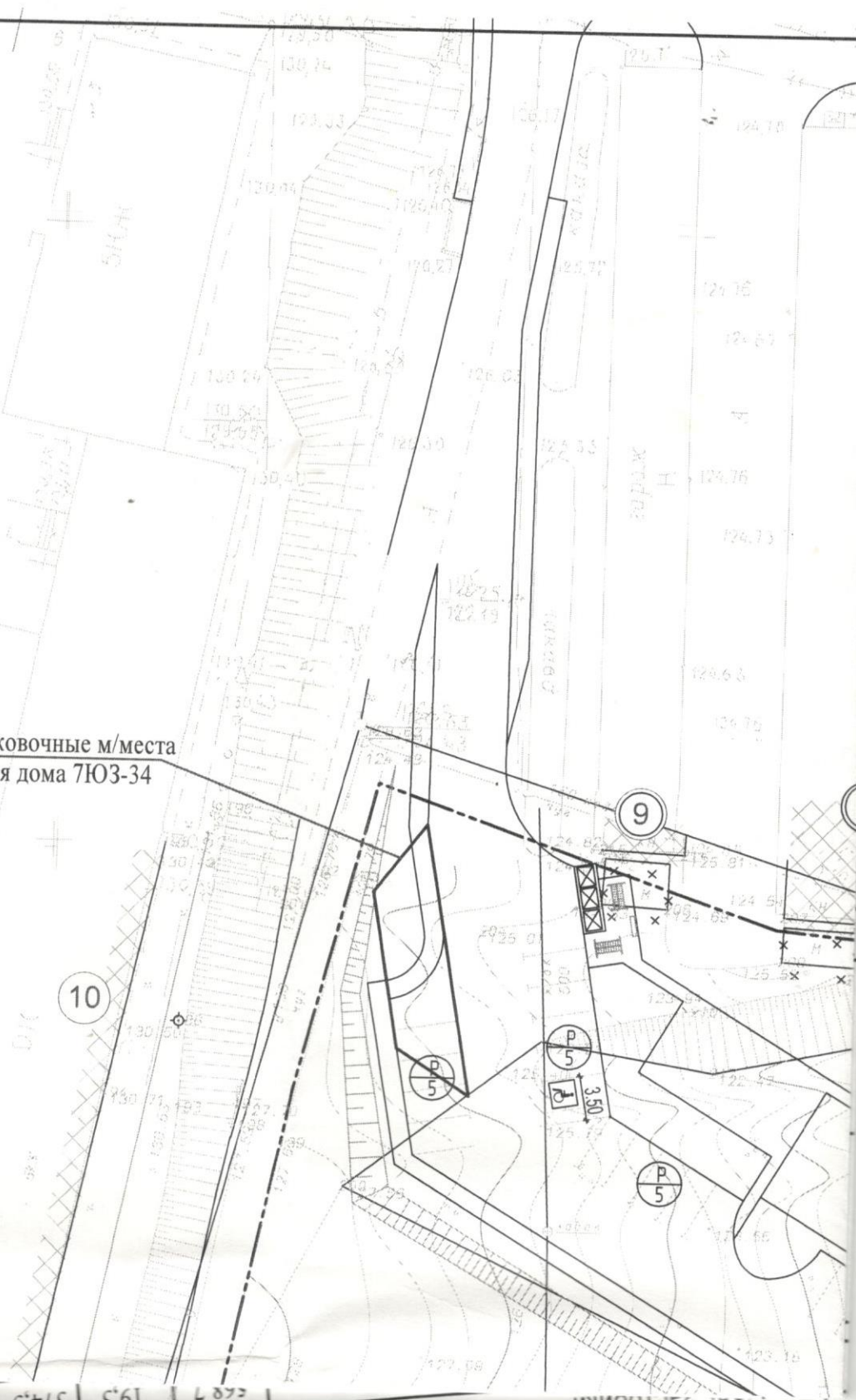


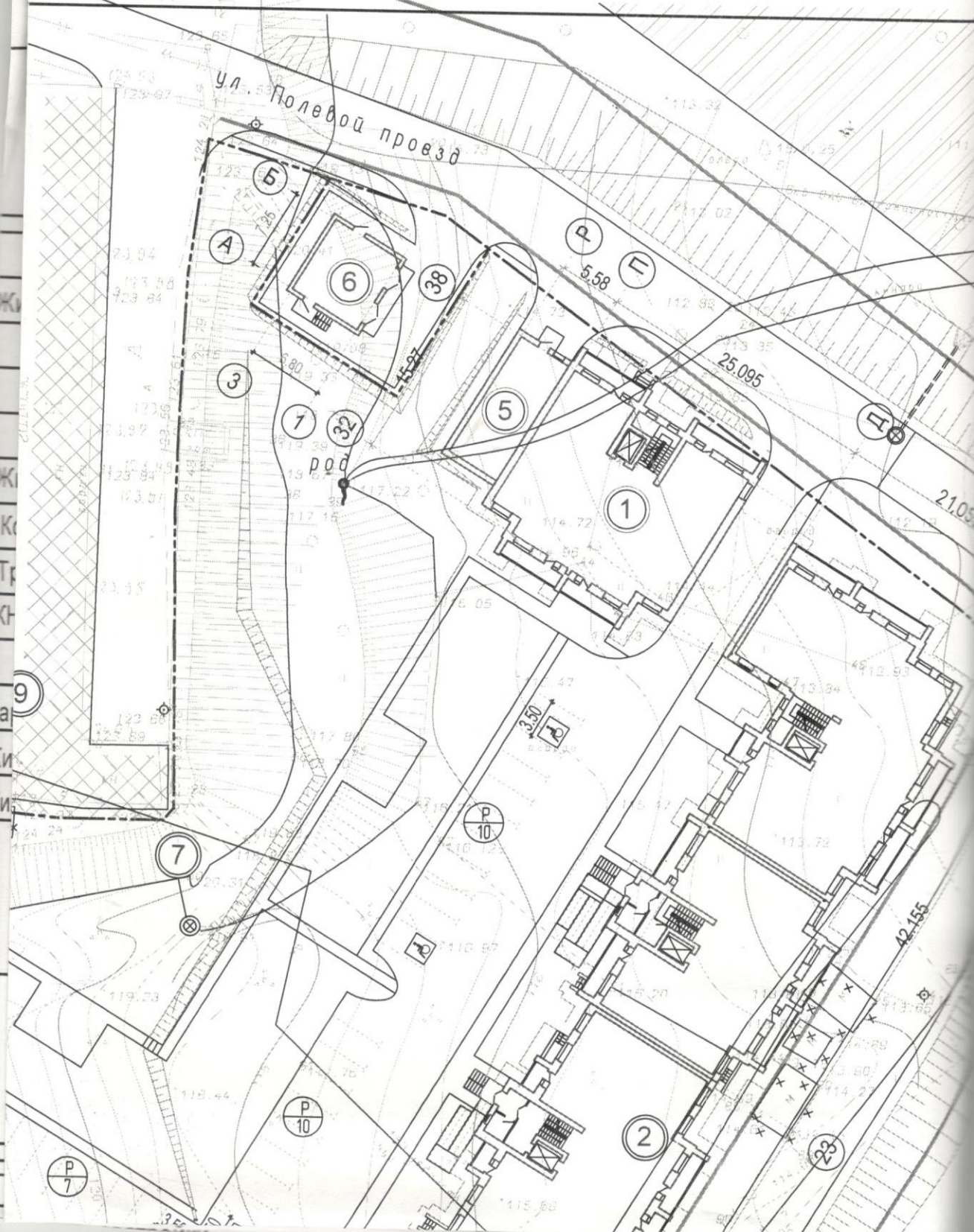
Парковочные м/места
для дома 7Ю3-34



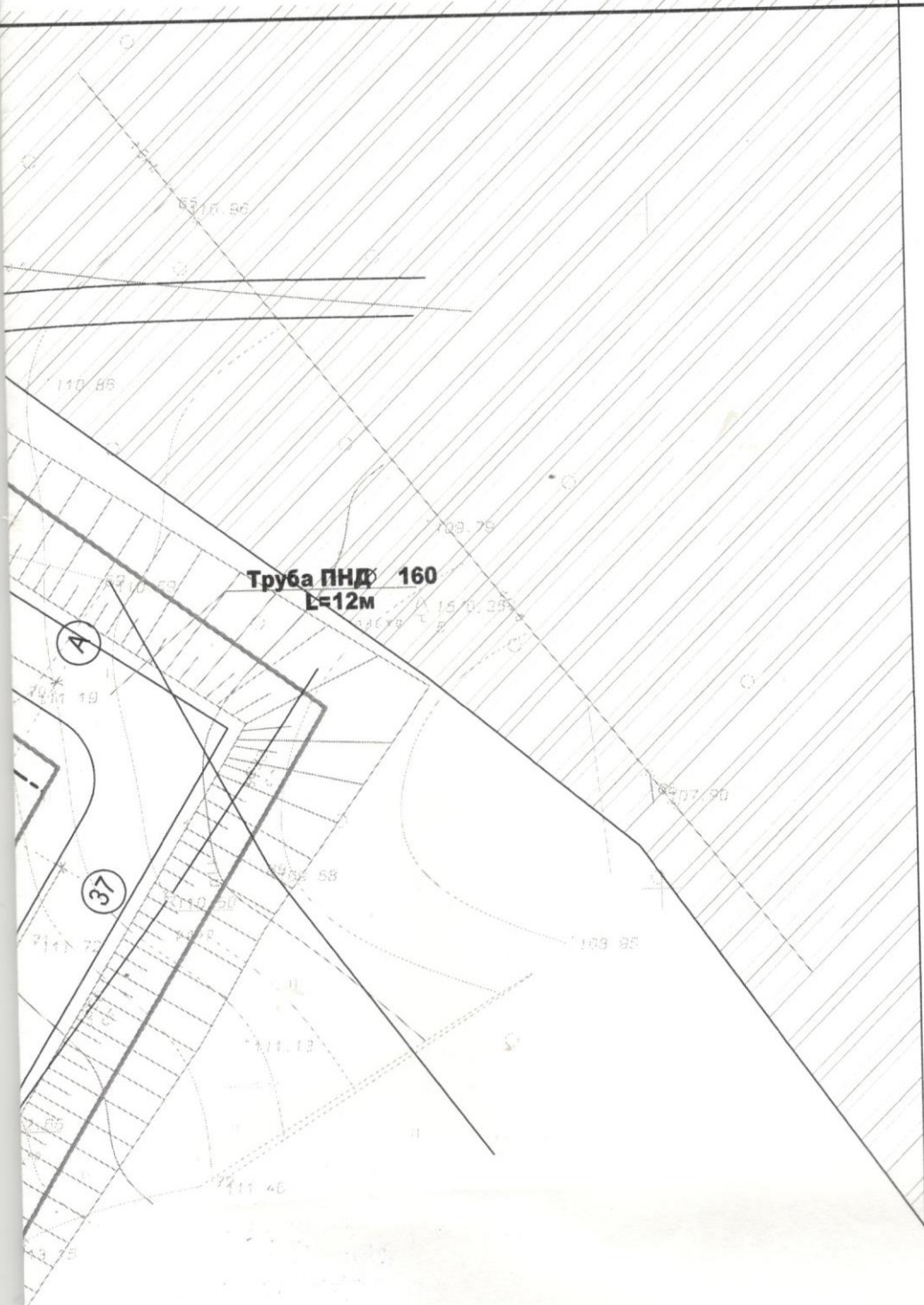
374.5 19.3 568 7

SECTION 11

ул. Полевой проезд



Ж
Ж
Ж
К
Т
К
Ж
Ж
Ж



Номер по плану	
	Ж
1	
2	
3	
4	Ж
5	Ж
6	
7	Ж
9	Ж
10	Ж
11	Ж

Номер п.п.
1

19.3 | 374.5 | 207

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Наименование	Этажность	Площадь, м ²		Строит. объем м ³	Примеч
		Застр.	Общая		

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ

Жилой дом 7Ю3-35	9-10	2842,3	15470,1	79262,9	
блок А	9		2093,37	11394,1	
блок Б	10		11413,74	57676,5	
блок В	9		1962,99	10192,3	
Жилой дом 7Ю3-34	10	1105,4	6021,01	32830,4	
Котельная	1				
Трансформаторная подстанция	1	64,9	49,3	299,7	
КНС для жилого дома 7Ю3-35					

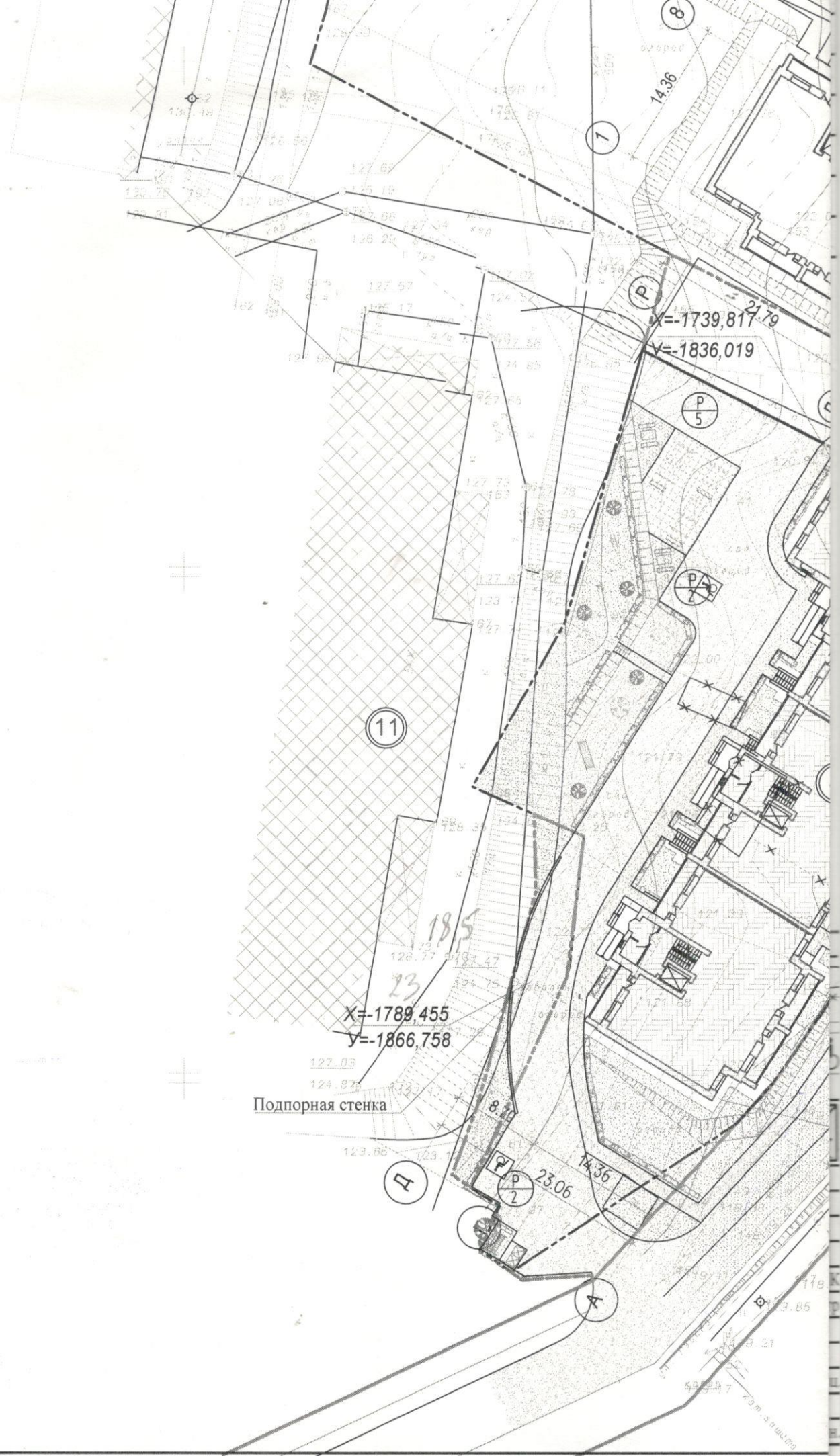
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ (СОХРАНЯЕМЫЕ)

Гаражи боксового типа	1	1214,75	971,2	3036,87	сущ.
Жилой дом № 3	5	1470,79	6128,3	22061,85	сущ.
Жилой дом № 5	5	726,36	3026,5	10895,4	сущ.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ Жилой дом 7Ю3-34

Наименование	Проектир. здание		Дополнит. благоустр.		Примеч
	м ²	%	м ²	%	
Площадь участка	2949,0	100			
	1105,4	37,5			

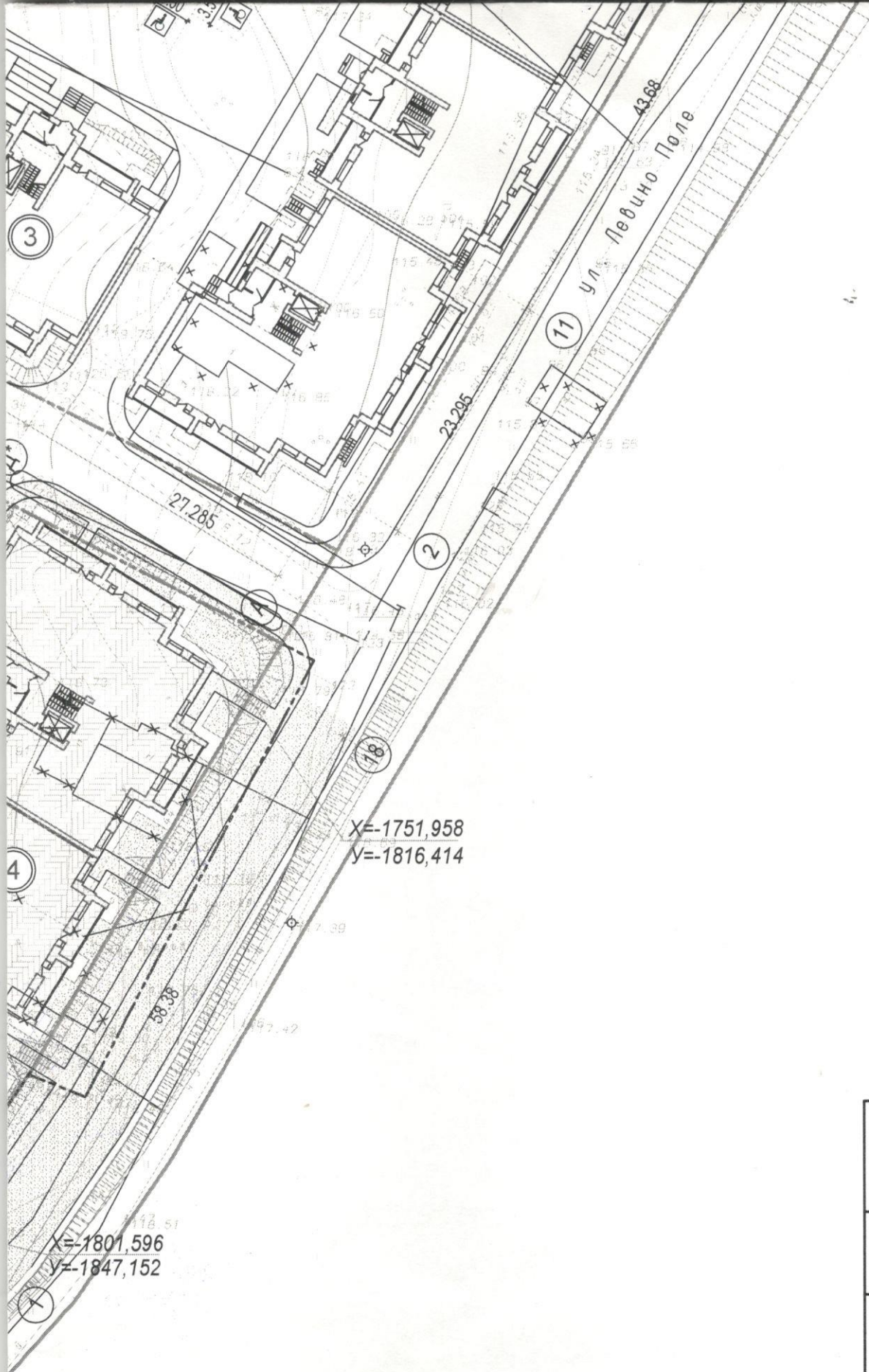
Инв. № подл.	Подп. и Дата	Взам. инв. №



X=-1789,455
Y=-1866,758

X=-1739,817
Y=-1836,019

Подпорная стенка



X=-1751,958
Y=-1816,414

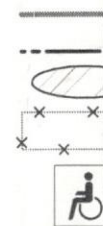
X=-1801,596
Y=-1847,152

Жилой дом №
7Ю3-35
7Ю3-34
Итого:

2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

РАСЧЁТ АВТОСТОЯНОК жилой дом 7ЮЗ-35, 7ЮЗ-34

Наименование	Показатель	Расчёт показателей 250 машин на 1000 жителей	Разме- щение 25%	Разме- щение по проекту	Тип хранения
Кол-во жителей	582чел.	146 м/мест	37 м/мест	44 м/мест	Открытая площадка
	220чел.	55 м/мест	14 м/мест	9 м/мест	
	794чел.	199 м/мест	51 м/место	53 м/места	



Изм	К
Н.контр	
ГАП	
ГИП	
Гл. спец.	
Исполн.	

Площадь застройки	1105,4	37,5		
Площадь дорог, проездов	568,7	19,3	374,5	
Площадь тротуаров	251,5	8,5	114,5	
Площадь отмостки	182,1	6,2	3,7	
Площадь мощения плиткой	96,7	3,3		
Площадь уплотнённого щебнем грунта	24,1	0,8	421,2	
Площадь озеленения	720,5	24,4		

Жилой дом 7ЮЗ-34
РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК
РАСЧЕТНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ 220 ЧЕЛ.

Площадки	Удельные размеры площадок кв.м/чел.	Нормативные кв.м	По проекту кв.м	Размещение
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	154,0	156,9	Дворовая часть
Для отдыха взрослого населения	0,1	22,0	22,0	Дворовая часть
Для занятий физкультурой	2,0	440,0	424,0	Школьный стадион Дворовая часть
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3	66,0	66,3	Дворовая часть
Для стоянки автомашин	0,8	176,0		Дворовая часть

Тип и количество квартир

	1 комн.кв-ры	2 комн.кв-ры	3 комн.кв-ры	Всего
7 ЮЗ-34	37	56	21	114

Условные обозначения:

- - красные линии
- - граница участка
- ⊙ - зона режима Р-10
- ⊗ - здания и сооружения подлежащие демонтажу или переносу
- - места для парковки маломобильных групп населения

Данный чертеж не подлежит размножению и передаче лицам и организациям без согласования с Архитектурно-проектной мастерской ООО "Балком"

Заказчик: Владимирский городской ипотечный фонд

г. Владимир, ул. Левино Поле

олУч Лист №Док Подп Дата

Балыкина		Жилые дома 7-ЮЗ-35, 7ЮЗ-34	стадия	лист	листов
Балыкина			ПД	3	9
Ильин			Архитектурно-проектная мастерская ООО "БАЛКОМ"		
Гришин		Схема планировочной организации земельного участка			