



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Закрытое акционерное общество "Дедал", ИНН 5902117172, 614025, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Героев Хасана, 91

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 28.12.2018

№ 59-RU90303000-287-2016/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

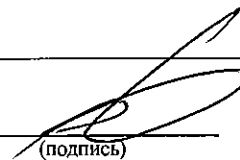
1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Грузинская, 18 в г.Перми (корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края" ЗАО Центр качества проектов ООО Строительная Экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-4-0106-14 от 31.03.2014 № 59-1-4-0106-14-02 от 28.02.2017 № 59-1-4-0106-14-02 от 17.04.2017 № 59-2-1-2-0425-18 от 12.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410225:42
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410225
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-0000000000150192 от 26.03.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 10-12, год разработки: , проектная организация: ООО "ВИКАР", ООО "ПМ Строй-Эксперт", утверждена: ЗАО "Дедал"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 4535,11 кв.м.; строительный объем: 66531,50 куб.м.; объем подземной части: 3293,00 куб.м.; общая площадь: 19450,10 кв.м.; количество этажей: 26, в том числе подземных - 1; количество кладовых для жильцов в подвале: 41 шт.; площадь полезная встроенно-пристроенных помещений на 1 и 2 этажах: 1919,98 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 12275,20 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 11592,00 кв.м.; количество квартир: 175          Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.          Автостоянка предусмотрена на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410223:11, проезд осуществляется на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410225:1199, а также на земельных участках согласно решениям департамента земельных отношений № 718 от 06.07.2016, № 694 от 28.06.2016. Благоустройство предусмотрено на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4410224:19, 59:01:4410224:20, 59:01:4410224:21, 59:01:4410225:52.          Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.08.2017 № 59-RU90303000-287-2016/1 в связи с корректировкой проекта и продлением</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Екатерининская, 177а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

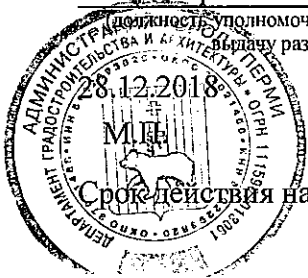
Срок действия настоящего разрешения - до 24 декабря 2022  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
 департамента – главный архитектор

должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

Лапшин Д. Ю.  
 (расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.