



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "КАМА-дом", ИНН 1840013409,
426039, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Буммашевская, 7а, кв./оф.3

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **30.04.2020**

№ **59-RU90303000-727-2018/4**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

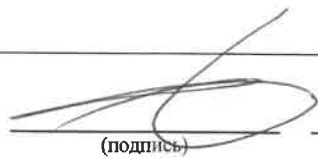
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов по ул. Яблочкова, 38 в г. Перми. Жилой дом №3. Третий этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Экспертиза Союза Строителей Удмуртии
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-0032-18 от 06.06.2018 № 59-2-1-2-034548-2019 от 06.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4419796:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4419796
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-171389 от 08.08.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 485/16-3 , год разработки: 2019, 2020 (изм.) , проектная организация: ООО "ИНСТЕХ"; ООО ПСК "Лик" , утверждена: ООО "КАМА-дом"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 3505,00 кв.м.; строительный объем: 45178,74 куб.м.; объем подземной части: 1772,90 куб.м.; общая площадь: 10790,00 кв.м.; площадь застройки: 863,95 кв.м.; количество этажей: 19 (в т.ч. подвальный этаж и технический этаж); количество подземных этажей: 1; площадь офис полезная: 575,24 кв.м.; площадь общая встроенных помещений: 645,64 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 7942,88 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 7263,52 кв.м.; количество квартир: 160</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 19.12.2019 № 59-RU90303000-727-2018/3 в связи с внесением изменений в проектную документацию (размещением парковочных мест)</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Яблочкова, 386	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 29 декабря 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)



М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.