



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Акционерное общество "КОРТЕКС", ИНН 7706772604, 119180, г. Москва, 3-й Голутвинский пер., дом. 10, стр. 6, ком. 1,

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17.02.2020

№ 59-RU90303000-4-2010/7

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Реконструкция объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция комплекса зданий жилого, административного и социально-бытового назначения по адресу: г.Пермь, ул. Пермская, д. 33
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Управление государственной экспертизы Пермской области ООО "Строительный научно-технический центр" ООО "Строительный научно-технический центр" ООО "Строительный научно-технический центр" ООО "Строительный научно-технический центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 58/6.05-1.06 от 31.01.2006 № 59-2-1-3-0038-16 от 13.12.2016 № 59-2-1-3-0038-16-01 от 04.04.2017 № 59-2-12-0005-19 от 15.05.2019 № 59-2-1-2-032517-2019 от 22.11.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410086:488
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410086
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	59:01:4410086:247
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-190528 от 29.04.2019 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 1.1-05, 12/03-33 (изм.), год разработки: 2018, проектная организация: ЗАО ТАКМ "Проект-Пермь"; ООО "Институт Пермский Промстройпроект", утверждена: АО "КОРТЕКС"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь участка(-ов): 5849,00 кв.м.; строительный объем: 109683,00 куб.м.; объем подземной части: 21415,00 куб.м.; общая площадь: 31804,88 кв.м.; площадь застройки: 5048,24 кв.м.; количество этажей: 2-11+подвал ; количество очередей: 3 ; общая площадь квартир: 10934,2 кв.м.; площадь кровель: 4986,5 кв.м. ; количество жилых квартир корпуса № 2: 65 шт.; общая площадь встроено-пристроенных помещений (подземный, цокольный, 1-й, 2-й, 3-й этажи): 14215,7 кв.м. ; количество квартир корпуса №1: 42 шт.; количество парковочных мест в подземной автостоянке фактическое (с учетом "семейных"): 103 (113) м/м. ; общая площадь квартир с балконами: 11425,80 кв.м. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 06.02.2020 № 59-RU90303000-4-2010/6 в связи уточнением срока действия разрешения. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410086:492, 59:01:4410086:490, 59:01:4410086:489, 59:01:4410086:491		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Пермская, 33	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 11 января 2022
в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства"


Первый заместитель начальника
департамента — главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись) **Лапшин Д. Ю.**
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.