



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Нова девелопмент, ИНН 5904273064, 614000, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Николая Островского, 49, кв./оф.101

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 16.12.2020

№ 59-RU90303000-702-2018/2

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения по ул. Д. Давыдова, 11 в г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр экспертных решений" ООО "Сегмент Эксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0149-18 от 05.06.2018 № 59-2-1-2-035568-2019 от 13.12.2019 № 59-2-1-2-059534-2020 от 23.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410870:45
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410870
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-171393 от 10.08.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 208-18, год разработки: 2018, изм.2020, проектная организация: ООО ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН, утверждена: ООО Нова девелопмент

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1 ; площадь участка(-ов): 59:01:4410870:45 - 8024,00 кв.м.; строительный объем: 95512,47 куб.м.; объем подземной части: 10185,17 куб.м.; общая площадь: 26920,37 кв.м.; площадь застройки: 1699,65 кв.м.; количество этажей: 19-23 ; количество подземных этажей: 1 ; количество очередей: 1 ; площадь (встроенных помещений (офисов)): 579,55 кв.м. ; площадь (автостоянки): 1310,97 кв.м. ; площадь (кладовых): 264,95 кв.м. ; количество (машиномест): 49 шт ; количество (кладовых): 56 шт ; количество (помещений, предназначенных для хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов): 40 шт ; площадь (помещений, предназначенных для хранения только колясок, санок и велосипедов жильцов): 44,08 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 16295,90 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 16063,88 кв.м.; количество квартир: 232 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 30.12.2019 №59-RU90303000-702-2018/1 в связи с корректировкой проектной документации.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Дениса Давыдова, 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 27 июля 2021

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
департамента — главный архитектор
_____ (подпись)
должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

Лапшин Д. Ю.
_____ (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.