



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

ООО "Карбышева,43", ИНН 5906124477, 614107, г.Пермь, ул.Хрустальная,д.6а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.12.2020

№ 59-RU90303000-335-2015/5

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского, 45 (строительный). Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского, 47 (IV этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительный научно-технический центр» ООО «Статус» ООО «ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-0005-18 от 21.02.2018 № 4-1-1-0081-15 от 29.07.2015 № 59-2-1-2-062901-2020 от 09.12.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4510610:2653
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4510610
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-172012 от 10.11.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 93-2013-3, год разработки: 2015, 2020 (изм.) проектная организация: ООО «Бюро комплексного проектирования», утверждена: ООО «Карбышева,43»

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 5714,00 кв.м.; строительный объем: 42061,77 куб.м.; объем подземной части: 1870,34 куб.м.; площадь жилого дома: 12986,94 кв.м.; площадь застройки: 1024,35 кв.м.; количество этажей: 18; количество подземных этажей: 1; общая площадь встроенных помещений магазинов и офиса: 544,57 кв.м.; площадь неопливаемых помещений (загрузочное помещение): 33,2 кв.м.; общая площадь квартир с балконами: 8650,20 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 8353,80 кв.м.; количество квартир: 180 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 10.03.2020 № 59-RU90303000-335-2015/4 в связи с внесением изменений в проектную документацию.</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Маяковского, 45	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 10 сентября 2021

в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства" ». СНИП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
 департамента главный архитектор

Службность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до " _____ " _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ Г.

М.П.