



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью «КМ-Инвест», ИНН 7743887040, 105120, г.Москва, Костомаровский переулок, д.3, стр. 12, кв./оф.20 (421)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 15.06.2020

№ 59-RU90303000-11-2015/4

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ул.Ленская, 30 в Мотовилихинском районе г.Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза-С» ООО «Экспертиза-С» ООО «Межрегионэкспертиза» ООО «Экспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-2-0056-16 от 03.06.2016 № 64-2-1-2-0131-17 от 07.09.2017 № 4-1-1-0334-14 от 19.12.2014 № 59-2-1-2-0084-20 от 04.06.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013:28
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:3219013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000160974 от 26.09.2016 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 05-14/16, 170/06.17, 170/06.17/к год разработки: 2016, 2017, 2020 проектная организация: ООО архитектурная мастерская "Шамарин и К", ООО "КАМА", ИП Колесник О.В. утверждена: ООО КМ-Инвест

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь встроенно-пристроенных помещений: 1728,28 кв.м.; количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 1924,00 кв.м.; строительный объем: 62820,75 куб.м.; объем подземной части: 4458,98 куб.м.; общая площадь: 18298,42 кв.м.; площадь застройки: 1110,66 кв.м.; количество этажей: 25 (в т.ч. 1 подземный); площадь (подземной автостоянки): 808,98 кв.м. ; вместимость (подземной автостоянки): 15 шт ; общая площадь квартир с балконами: 11000,88 кв.м.; количество квартир: 156 Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.02.2019 № RU90303000-11-2015/3 в связи с внесением изменений в проектную документацию. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Благоустройство, детские площадки, места отдыха, автомобильную парковку разместить на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:3219013:255.</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Ленская, 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01 июля 2023

в соответствии с в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.