



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
ООО "Карбышева,43", ИНН 5906124477, 614107, г.Пермь, ул.Хрустальная,д.6а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.02.2021

№ 59-RU90303000-335-2015

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского, 45 (строительный). Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского, 47 (IV этап строительства)
расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Маяковского, 45

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4510610:2653

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-335-2015/5, дата выдачи 18.12.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	42 061,77	42 995,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	12 986,94	13 264,60
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8 353,80	8 349,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	18	18
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	180 / 8 353,80	180 / 8 349,10
1-комнатные	штук / кв. м	120 /	120 /
2-комнатные	штук / кв. м	60 /	60 /
3-комнатные	штук / кв. м	/	/
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8 650,20	8 640,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Бетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь (неопливаемых помещений (загрузочное помещение))	кв.м.	33,2	33
Площадь (общая встроенных помещений магазинов и офиса)	кв.м.	544,57	530
Площадь застройки	кв.м.	1024,35	1024,35
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
------------------	--	--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

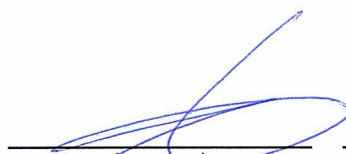
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 09.02.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Белоусов Андрей Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-10-46, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16.11.2010, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.06.2016

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Лапшин Д.Ю.
(расшифровка подписи)

