



- Примечания:
- Высотная съемка произведена от реперов:
 - На план нанесены геодезические знаки:
 - пункты полигонометрии № № -
 - реперы №№
 При проектировании и строительстве предусмотреть сохранность геодезических знаков в соответствии с Положением об охранных зонах и охране геодезических знаков на территории Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 07.10.96 г. №1170.
 - Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
 - До производства земляных и строительных работ вблизи охранной зоны междугородной кабельной линии связи на место проведения работ вызвать представителя ТУСМ-4 по телефонам: 314-42-18, 571-10-48 (круглосуточно).
 - Экспликация колодцев подземных сооружений составлена попланшетно.

		Открытое акционерное общество "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"	
Для служебного пользования	Уч. № 24 по книге № 111	Изготовлено - 1 экз. Количество листов в одном экз. - 1	
Топографический план Адрес: Выборгский р-н., ул. Прокофьева, д. 7.		Шифр заказа: 477-14(85) Дата: 28.03.14	
Объект: для проектирования.		Масштаб: 1:500	
План составлен по материалам съемки	Плановой части на март 2014г Высотной части на март 2014г Подземных сооружений на март 2014г	Система координат - местная 1964 г. Система высот - Балтийская 1977 г.	
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде.			
Гл. инженер	Коршунов Б.М.	Нач. камер. гр.	Матвеева В.В.
Нач. отдела	Ломашев Н.А.	Вед. картограф	Мавричева Е.И.
Зам. нач. отд.	Немков А.Н.	Составитель	Юрсова Л.Д.
Нач. экспед.	Веселов А.М.	Топограф	Пичугин В.А.

Размножено						
Дата	Номер разрешения	Кем выдано разрешение	Способ размножения	Колич. экз.	№№ экз.	Примечание
28.03.14		Ген. дир. ОАО "Тр. ГРИИ"	электроннокопий	2	2-3	

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Зданий	Площадь кв.м		Строит.-ный объем, куб.м	
				Здания	Всего	Здания	Всего
1	Проектируемый жилой дом	26	1		676		

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия кв.м	Примечание
2	Площадка отдыха (детская) с синтетическим покрытием			
3	Площадка отдыха (взрослых) с набивным покрытием			
4	Парковка на 6 м/мест (георешетка)			
5	Парковка на 6 м/мест (георешетка)			
6	Парковка на 9 м/мест (георешетка)			
7	Парковка на 10 м/мест (георешетка)			
8	Парковка на 4 м/мест (георешетка)			
9	Мусоросборная контейнерная площадка			
10	Площадка резервной ТП			

N п/п	наименование	кол-во м2
1	Площадь участка	3820,0
2	Площадь благоустройства	3118
3	Площадь застройки	702
4	Площадь твердых покрытий, включая:	
5	Площадь дорог и проездов с асфальтовым покрытием	731,2
6	Площадь проездов и эколопов с твердым покрытием озелененных (зона озел.)	1241
7	Площадь тротуаров и площадок пешеходных с мощением	365,8
8	Площадь тротуаров и площадок пешеходных с набивным покрытием (зона озел.)	56,1
9	Площадь площадок с набивным покрытием (зона озел.) :	160,7
10	Площадь газонов (зона озел.)	563,2
11	Всего озеленения в пределах участка	2021

Примечания:
 1. Относительной отметке 0,000 соответствует абсолютная отметка 26,55.
 2. Буровые скважины нанесены по схеме расположения буровых скважин М 1:500 сведений об инженерно-геологических и гидрологических условиях участка строительства многофункционального нежилого здания, выполненных ГУП "Трест ГРИИ" - заказ 317-14(3199).

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- озеленение
 - проезды в пределах участка проектирования и на проезде к участку
 - эко. мощение (георешетка)
 - цветник
 - тротуары с мощением в границах участка и на подходе к улице
 - границы участка
 - проектируемое здание
 - существующие деревья
 - демонтаж, вырубаемые деревья
 - ограждение территории
 - точка статического зондирования
 - куст точек инженерно-геологических исследований
 - в числителе - номер скважины (точки опытных работ) в знаменателе - абсолютная отметка устья

Минимально допустимая площадь озелененной территории земельных участков
 23 квадратных метра на 100 кв. метров общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке
 2024 кв.м

РП-01.05/2014-ПЗУ			
г. Санкт-Петербург, улица Прокофьева, дом 7, корпус 2, литера А.			
изм.	кол. уч. лист	Идок.	подпись дата
			2014
Архит.	Горб		05
Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным гаражом.		стадия	лист
		П	1
СПОЗУ 1 : 500		ООО "АСБ" г. С.-Петербург.	