

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001207 от 09.04.2021

## Многоквартирный жилой дом со вспомогательными и встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЦВЕТЕНИЕ СЛИВЫ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЦВЕТЕНИЕ СЛИВЫ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197110</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Большая Разночинная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Литера: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>514</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)313-00-65</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ladislav.madar@ghp.group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.onetrinityplace.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мадар</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ладислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ладиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ЦВЕТЕНИЕ СЛИВЫ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7813232410</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813232410</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847334215</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>01.10.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Компания с ограниченной ответственностью «ПЛАМ БЛОССОМ ЛИМИТЕД»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>11.10.2017</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE374712</b>

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Регистратор компаний Кипр</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Фемистокли Дерви, 3, ДЖУЛИЯ ХАУС, п/я 1066 Никосия, Кипр</b>
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: <b>52,5 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.2 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Компания с ограниченной ответственностью «ГЕОФОН ЛИМИТЕД»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>27.05.2015</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE343715</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>Регистратор компаний Кипр</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Фемистокли Дерви, 3, ДЖУЛИЯ ХАУС, п/я 1066 Никосия, Кипр</b>
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: <b>47,025 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 789,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>134 202,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 875 019,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Чкаловское</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>набережная</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Адмирала Лазарева</b>
	9.2.10	Дом: <b>22</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>1</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31453 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные ограждающие конструкции - легковесные блоки ячеистого бетона, навесной фасад, витражные системы. Каркас - монолитный железобетон.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Плоские железобетонные плиты толщиной 300-350 мм над подвалом и толщиной 250 мм для остальных перекрытий, опирающиеся на ж/б колонны)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 095,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 041,15 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 136,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7818009599</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НВ-Гео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7801279460</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Лик</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811126110</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Спектрум-Холдинг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7708196924</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РЭИ-ЭКОАудит</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7731501750</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0136-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7841508003</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0021-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7841508003</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0046-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7841508003</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-026318-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2017</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-045617-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-Проект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>One Trinity Place / Уан Тринити Плейс</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Дирекция Заказчика-Застройщика</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5029185152</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-013-0373-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003197:25</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 735,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:



	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С внутренней стороны двора, 1 шт. - песочный дворик, 1 шт. - лаз "гусеница"</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С внутренней стороны двора, 1 шт. - шведская стенка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>60</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>По периметру дома, 21 шт. - урна, 39 шт. - скамья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Со стороны внутреннего двора, 2 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев (береза, черемуха, яблоня, сосна, лиственница), посадка кустарников (лапчатка, калина, бересклет, бирючина, дерен, кизильник, жимолость, рододендрон, волчегородник, эскалония, пузыреплодник).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектируемая рампа с набережной Адмирала Лазарева имеет продольный уклон более 5%, около въезда на рампу и съезда с нее предусмотрены сенсорные кнопки беспроводной системы вызова помощи, установленные на высоте 0,85-1,0 м. При нажатии на кнопку сигнал передается на приемник сигналов системы вызова помощи, находящийся на ресепшн, и для оказания помощи лицу МГН выходит специальный сотрудник</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>отсутствуют</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На участке размещено 3 водных объекта. Предусмотрено ограждение дворовой территории.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>32.99 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>27.15 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Заявка №7-10770</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 768 838,37 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Цветение Вишни</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813232321</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Технические условия №2 с учетом Корректировки №2.1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 138 400,8 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Цветение Вишни</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7813232321</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 971 376,9 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2007</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ №51/11-21-11076/07-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 443,8 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2007</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Технические условия №51/11-21-11076/07-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 646,5 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2007</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ №51/11-21-11076/07-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 451,4 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РИКО_ТВ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7811007313</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>175</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>181</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>163</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.3.1 (тип 1.2)	Квартира	1	1	58.33	1	17.39	2.80
1.3.2 (тип 1.1)	Квартира	1	1	51.34	1	12.34	2.80
1.3.3 (тип 1.1)	Квартира	1	1	51.34	1	12.34	2.80
1.3.4 (тип 1.1)	Квартира	1	1	51.34	1	12.34	2.80
1.3.5 (тип 1.1)	Квартира	1	1	51.34	1	12.34	2.80
1.3.6 (тип 1.2)	Квартира	1	1	58.33	1	17.39	2.80
2.3.1 (тип 1.2)	Квартира	2	1	58.33	1	17.39	2.80
2.3.2 (тип 1.3)	Квартира	2	1	60.15	1	16.30	2.80
2.3.3. (тип 2.4)	Квартира	2	1	78.05	2	23.98	2.80
2.3.4 (тип 1.1)	Квартира	2	1	51.34	1	12.34	2.80
2.3.5 (тип 2.3)	Квартира	2	1	75.69	2	23.15	2.80
2.3.6 (тип 1.1)	Квартира	2	1	51.34	1	12.34	2.80
2.3.7 (тип 2.1)	Квартира	2	1	107.14	2	26.93	2.80
2.3.8 (тип 2.1)	Квартира	2	1	107.14	2	26.93	2.80
2.3.9 (тип 1.1)	Квартира	2	1	51.34	1	12.34	2.80
2.3.10 (тип 2.2)	Квартира	2	1	80.37	2	23.98	2.80
2.3.11 (тип 3.1)	Квартира	2	1	127.62	3	58.51	2.80
2.3.12 (тип 3.2)	Квартира	2	1	143.01	3	45.20	2.80
2.3.13 (тип 3.2)	Квартира	2	1	143.01	3	45.20	2.80
2.3.14 (тип 1.4)	Квартира	2	1	59.60	1	10.98	2.80
2.3.15 (тип 1.1)	Квартира	2	1	51.34	1	12.34	2.80
2.3.16 (тип 1.1)	Квартира	2	1	51.34	1	12.34	2.80
2.3.17 (тип 1.2)	Квартира	2	1	58.33	1	17.39	2.80
3.3.1 (тип 1.2)	Квартира	3	1	58.33	1	17.39	2.80
3.3.2 (тип 1.3)	Квартира	3	1	60.15	1	16.30	2.80
3.3.3 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.4 (тип 2.4)	Квартира	3	1	78.05	2	23.98	2.80

3.3.5 (тип 2.3)	Квартира	3	1	75.69	2	23.15	2.80
3.3.6 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.7 (тип 2.1)	Квартира	3	1	107.14	2	26.93	2.80
3.3.8 (тип 2.1)	Квартира	3	1	107.14	2	26.93	2.80
3.3.9 (тип 2.2)	Квартира	3	1	80.37	2	23.98	2.80
3.3.10 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.11 (тип 3.1)	Квартира	3	1	127.61	3	58.51	2.80
3.3.12 (тип 3.2)	Квартира	3	1	143.01	3	45.20	2.80
3.3.13 (тип 3.2)	Квартира	3	1	143.01	3	45.20	2.80
3.3.14 (тип 3.1)	Квартира	2	1	127.61	3	58.51	2.80
3.3.15 (тип 2.2)	Квартира	3	1	80.37	2	23.98	2.80
3.3.16 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.17 (тип 2.1)	Квартира	3	1	107.14	2	26.93	2.80
3.3.18 (тип 2.1)	Квартира	3	1	107.14	2	26.93	2.80
3.3.19 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.20 (тип 2.3)	Квартира	3	1	75.69	2	23.15	2.80
3.3.21 (тип 2.4)	Квартира	2	1	78.05	2	23.98	2.80
3.3.22 (тип 1.1)	Квартира	3	1	51.34	1	12.34	2.80
3.3.23 (тип 1.2)	Квартира	3	1	58.33	1	17.39	2.80
3.3.24 (тип 1.3)	Квартира	3	1	60.15	1	16.30	2.80
4.3.1 (тип 1.2)	Квартира	4	1	58.33	1	17.39	2.80
4.3.2 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.3 (тип 1.3)	Квартира	4	1	60.15	1	16.30	2.80
4.3.4 (тип 2.4)	Квартира	4	1	78.05	2	23.98	2.80
4.3.5 (тип 2.3)	Квартира	4	1	75.69	2	23.15	2.80
4.3.6 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.7 (тип 2.1)	Квартира	4	1	107.14	2	26.93	2.80
4.3.8 (тип 2.1)	Квартира	4	1	107.14	2	26.93	2.80
4.3.9 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.10 (тип 2.2)	Квартира	4	1	80.37	2	23.98	2.80
4.3.11 (тип 3.1)	Квартира	4	1	127.61	3	58.51	2.80
4.3.12 (тип 3.2)	Квартира	4	1	143.01	3	45.20	2.80
4.3.13 (тип 3.2)	Квартира	4	1	143.01	3	45.20	2.80
4.3.14 (тип 3.1)	Квартира	4	1	127.61	3	58.51	2.80
4.3.15 (тип 2.2)	Квартира	4	1	80.37	2	23.98	2.80
4.3.16 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.17 (тип 2.1)	Квартира	4	1	107.14	2	26.93	2.80
4.3.18 (тип 2.1)	Квартира	4	1	107.14	2	26.93	2.80
4.3.19 (тип 2.3)	Квартира	4	1	75.69	2	23.15	2.80
4.3.20 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.21 (тип 2.4)	Квартира	4	1	78.05	2	23.98	2.80
4.3.22 (тип 1.1)	Квартира	4	1	51.34	1	12.34	2.80
4.3.23 (тип 1.3)	Квартира	4	1	60.15	1	16.30	2.80

4.3.24 (тип 1.2)	Квартира	4	1	58.33	1	17.39	2.80
5.3.1 (тип 1.2)	Квартира	5	1	58.33	1	17.39	2.80
5.3.2 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	1	12.34	2.80
5.3.3 (тип 1.3)	Квартира	5	1	60.15	2	16.30	2.80
5.3.4 (тип 2.4)	Квартира	5	1	78.05	1	23.98	2.80
5.3.5 (тип 2.3)	Квартира	5	1	75.69	2	23.15	2.80
5.3.6 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	1	12.34	2.80
5.3.7 (тип 2.1)	Квартира	5	1	107.14	2	26.93	2.80
5.3.8 (тип 2.1)	Квартира	5	1	107.14	2	26.93	2.80
5.3.9 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	1	12.34	2.80
5.3.10 (тип 2.2)	Квартира	5	1	80.37	2	23.98	2.80
5.3.11 (тип 3.1)	Квартира	5	1	127.61	3	58.51	2.80
5.3.12 (тип 3.2)	Квартира	5	1	143.01	3	45.20	2.80
5.3.13 (тип 3.2)	Квартира	5	1	143.01	3	45.20	2.80
5.3.14 (тип 3.1)	Квартира	5	1	127.61	3	58.51	2.80
5.3.15 (тип 2.2)	Квартира	5	1	80.37	2	23.98	2.80
5.3.16 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	1	12.34	2.80
5.3.17 (тип 2.1)	Квартира	5	1	107.14	2	26.93	2.80
5.3.18 (тип 2.1)	Квартира	5	1	107.14	2	26.93	2.80
5.3.19 (тип 2.3)	Квартира	5	1	75.69	1	23.15	2.80
5.3.20 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	2	12.34	2.80
5.3.21 (тип 2.4)	Квартира	5	1	78.05	2	23.98	2.80
5.3.22 (тип 1.1)	Квартира	5	1	51.34	1	12.34	2.80
5.3.23 (тип 1.3)	Квартира	5	1	60.15	1	16.30	2.80
5.3.24 (тип 1.2)	Квартира	5	1	58.33	1	17.39	2.80
6.3.1 (тип 1.2)	Квартира	6	1	58.33	1	17.39	2.80
6.3.2 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.3 (тип 1.3)	Квартира	6	1	60.15	2	16.30	2.80
6.3.4 (тип 2.4)	Квартира	6	1	78.05	1	23.98	2.80
6.3.5 (тип 2.3)	Квартира	6	1	75.69	2	23.15	2.80
6.3.6 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.7 (тип 2.1)	Квартира	6	1	107.14	2	26.93	2.80
6.3.8 (тип 2.1)	Квартира	6	1	107.14	2	26.93	2.80
6.3.9 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.10 (тип 2.2)	Квартира	6	1	80.37	2	23.98	2.80
6.3.11 (тип 3.1)	Квартира	6	1	127.61	3	58.51	2.80
6.3.12 (тип 3.2)	Квартира	6	1	143.01	3	45.20	2.80
6.3.13 (тип 3.2)	Квартира	6	1	143.01	3	45.20	2.80
6.3.14 (тип 3.1)	Квартира	6	1	127.61	3	58.51	2.80
6.3.15 (тип 2.2)	Квартира	6	1	80.37	2	23.98	2.80
6.3.16 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.17 (тип 2.1)	Квартира	6	1	107.14	2	26.93	2.80
6.3.18 (тип 2.1)	Квартира	6	1	107.14	2	26.93	2.80



6.3.19 (тип 2.3)	Квартира	6	1	75.69	2	23.15	2.80
6.3.20 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.21 (тип 2.4)	Квартира	6	1	78.05	2	23.98	2.80
6.3.22 (тип 1.1)	Квартира	6	1	51.34	1	12.34	2.80
6.3.23 (тип 1.3)	Квартира	6	1	60.15	1	16.30	2.80
6.3.24 (тип 1.2)	Квартира	6	1	58.33	1	17.39	2.80
7.3.1 (тип 1.2)	Квартира	7	1	58.33	1	17.39	2.80
7.3.2 (тип 1.1)	Квартира	7	1	51.34	1	12.34	2.80
7.3.3 (тип 1.3)	Квартира	7	1	60.15	1	16.30	2.80
7.3.4 (тип 2.4)	Квартира	7	1	78.05	2	23.98	2.80
7.3.5 (тип 2.3)	Квартира	7	1	75.69	2	23.15	2.80
7.3.6 (тип 1.1)	Квартира	7	1	50.07	1	19.35	2.80
7.3.7 (тип 2.1)	Квартира	7	1	107.14	2	26.93	2.80
7.3.8 (тип 2.1)	Квартира	7	1	107.14	2	26.93	2.80
7.3.9 (тип 1.1)	Квартира	7	1	49.87	1	19.62	2.80
7.3.10 (тип 2.2)	Квартира	7	1	80.37	2	23.98	2.80
7.3.11 (тип 3.1)	Квартира	7	1	127.61	3	58.51	2.80
7.3.12 (тип 3.2)	Квартира	7	1	143.01	3	45.20	2.80
7.3.13 (тип 3.2)	Квартира	7	1	143.01	3	45.20	2.80
7.3.14 (тип 3.1)	Квартира	7	1	127.61	3	58.51	2.80
7.3.15 (тип 2.2)	Квартира	7	1	80.37	2	23.98	2.80
7.3.16 (тип 1.1)	Квартира	7	1	49.87	1	19.62	2.80
7.3.17 (тип 2.1)	Квартира	7	1	107.14	2	26.93	2.80
7.3.18 (тип 2.1)	Квартира	7	1	107.14	2	26.93	2.80
7.3.19 (тип 2.3)	Квартира	7	1	75.69	2	23.15	2.80
7.3.20 (тип 1.1)	Квартира	7	1	50.07	1	19.35	2.80
7.3.21 (тип 2.4)	Квартира	7	1	78.05	2	23.98	2.80
7.3.22 (тип 1.1)	Квартира	7	1	51.34	1	12.34	2.80
7.3.23 (тип 1.3)	Квартира	6	1	60.15	1	16.30	2.80
7.3.24 (тип 1.2)	Квартира	7	1	58.33	1	17.39	2.80
8.3.1 (тип 1.2)	Квартира	8	1	58.33	1	17.39	2.80
8.3.2 (тип 1.3)	Квартира	8	1	60.15	1	16.30	2.80
8.3.3 (тип 1.1)	Квартира	8	1	51.34	1	12.34	2.80
8.3.4 (тип 2.4)	Квартира	8	1	78.05	2	23.98	2.80
8.3.5 (тип 2.3)	Квартира	8	1	75.69	2	23.15	2.80
8.3.6 (тип 1.1)	Квартира	8	1	50.07	1	19.35	2.80
8.3.7 (тип 2.1)	Квартира	8	1	107.14	2	26.93	2.80
8.3.8 (тип 2.1)	Квартира	8	1	107.14	2	26.93	2.80
8.3.9 (тип 1.1)	Квартира	8	1	49.87	1	19.62	2.80
8.3.10 (тип 2.2)	Квартира	8	1	80.37	2	23.98	2.80
8.3.11 (тип 3.1)	Квартира	8	1	127.61	3	58.51	2.80
8.3.12 (тип 3.2)	Квартира	8	1	143.01	3	45.20	2.80
8.3.13 (тип 3.2)	Квартира	8	1	143.01	3	45.20	2.80

8.3.14 (тип 3.1)	Квартира	8	1	127.61	3	58.51	2.80
8.3.15 (тип 2.2)	Квартира	8	1	80.37	2	23.98	2.80
8.3.16 (тип 1.1)	Квартира	8	1	49.87	1	19.62	2.80
8.3.17 (тип 2.1)	Квартира	8	1	107.14	2	26.93	2.80
8.31.8 (тип 2.1)	Квартира	8	1	107.14	2	26.93	2.80
8.3.19 (тип 1.1)	Квартира	8	1	50.07	1	19.35	2.80
8.3.20 (тип 2.3)	Квартира	8	1	75.69	2	23.15	2.80
8.3.21 (тип 2.4)	Квартира	8	1	78.05	2	23.98	2.80
8.3.22 (тип 1.1)	Квартира	8	1	51.34	1	12.34	2.80
8.3.23 (тип 1.3)	Квартира	8	1	60.15	1	16.30	2.80
8.3.24 (тип 1.2)	Квартира	8	1	58.33	1	17.39	2.80
9.3.1 (тип 3.4)	Квартира	9	1	169.88	3	68.75	3.50
9.3.2 (тип 3.3)	Квартира	9	1	180.80	4	59.65	3.50
9.3.3 (тип 3.6)	Квартира	9	1	214.69	4	86.59	3.50
9.3.4 (тип 3.5)	Квартира	9	1	200.27	3	55.12	3.50
9.3.5 (тип 3.5)	Квартира	9	1	200.27	3	55.12	3.50
9.3.6 (тип 3.6)	Квартира	9	1	214.69	4	86.59	3.50
9.3.7 (тип 3.3)	Квартира	9	1	180.80	4	59.65	3.50
9.3.8 (тип 3.4)	Квартира	9	1	169.88	3	68.75	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	147.54	Зона торговли	147.54	3.45
1.2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.59	Зона торговли	134.59	3.45
1.2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.53	Зона торговли	94.53	3.45
1.2.7	Нежилое помещение	1	1	124.53	Досуговый центр	124.53	2.86
1.2.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.42	Зона торговли	91.42	3.45
1.2.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	131.12	Зона торговли	131.12	3.45
1.2.12.1	Нежилое помещение	1	1	340.16	Вспомогательные помещения жилой зоны	340.16	2.55
1.2.12.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.32	Встроенные помещения торговой зоны	82.32	2.55
1.2.13	Нежилое помещение	1	1	126.07	Спортивно- рекреационная зона	126.07	2.86
1.2.16	Нежилое помещение	1	1	3.78	Входная зона	3.78	2.86
1.2.17	Нежилое помещение	1	1	3.18	Санузел	3.18	2.86
1.2.18	Нежилое помещение	1	1	9.08	Зона для бельевых контейнеров	9.08	2.86
1.2.19	Нежилое помещение	1	1	3.18	Санузел	3.18	2.86
1.2.20	Нежилое помещение	1	1	6.27	Зона хранения инвентаря	6.27	2.86

1.2.21	Нежилое помещение	1	1	5.49	Входная зона	5.49	2.86
2.2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	137.01	Зона торговли	137.01	3.95
2.2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	309.98	Зона торговли	309.98	3.95
2.2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	82.91	Зона торговли	82.91	3.95
1МП	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
2МД	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
3М	Машино-место	-1	1	15.93	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	15.93	
4МП	Машино-место	-1	1	15.93	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	15.93	
5МД	Машино-место	-1	1	15.93	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	15.93	
6М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
7М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
8М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
9М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
10М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
11М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
12М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
13М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
14М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
15М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
16М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
17М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
18М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
19М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
20М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	















159М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
160М	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 2,5м x 5,3м	13.25	
161МУ	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 5,9м x 2,7м	13.25	
162МУ	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 5,9м x 2,7м	13.25	
163МУ	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо для личного автотранспорта 5,9м x 2,7м	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/3-4		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед эвакуационной ЛК	4.08
2	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/3-4		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед эвакуационной ЛК	25.32
3	ЛК-01	На отм. -4,050, в осях Е-И/3-4		Эвакуационная ЛК с выходом непосредственно наружу	18.13
4	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-И/3-4		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед лифтами	11.83
5	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях Ж-И/3-4		Тамбур-шлюз с подпором воздуха для прохода к лифтам	11.05
6	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха для прохода к лифтам	11.62
7	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед эвакуационной ЛК	26.14
8	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях Ж-И/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха для прохода к лифтам	11.05
9	ЛК-02	На отм. -4,050, в осях Е-И/6-7		Эвакуационная ЛК с выходом непосредственно наружу	17.68
10	Кладовая велосипедов	На отм. -4,050, в осях Ж-И/6-8		Для хранения велосипедов жильцов	35.32
11	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха для прохода к лифтам	2.35
12	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях Б-Г/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед лифтами	11.37
13	Мусоросборная камера	На отм. -4,050, в осях В-Г/6-7		Для сбора и временного накопления ТБО	3.12
14	ЛК-03	На отм. -4,050, в осях В-Г/6-7		Эвакуационная ЛК с выходом непосредственно наружу	15.94
15	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/1-2		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед технологическим подъемником	4.44
16	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/1-2		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед технологическим подъемником	4.26
17	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/1-2		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед технологической ЛК	6.97
18	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/3-4		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед лифтами	14.16
19	Мусоросборная камера	На отм. -4,050, в осях В-Г/3-4		Для сбора и временного накопления ТБО	3.12
20	ЛК-04	На отм. -4,050, в осях Б-Г/3-4		Эвакуационная ЛК с выходом непосредственно наружу	15.95
21	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях Е-И/6-7		Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед лифтами	11.84
22	ЛК-05	На отм. -4,050, в осях Б-В/1-2		Технологическая ЛК для загрузки торговых зон	14.38
23	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/2-3		Тамбур-шлюз с подпором воздуха для прохода к лифтам	2.13
24	Вентиляционная камера вытяжная (жилье)	На отм. -4,050, в осях Д-Е/2-4		Венткамера	66.81
25	Вентиляционная камера приточно/вытяжная (жилье)	На отм. -4,050, в осях Е-И/2-4		Венткамера	54.31
26	Мусоросборная камера	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/3-4		Для сбора и временного накопления ТБО	12
27	Серверная	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/3-4		Техническое помещение	16.28

28	Насосная АУПТ	На отм. -4,050, в осях Е-И/6-7	Техническое помещение	45.85
29	Помещение прохода инженерных коммуникаций	На отм. -4,050, в осях Е-И/7-8	Техническое помещение	50.36
30	Мусоросборная камера	На отм. -4,050, в осях Е-Ж/7-8	Для сбора и временного накопления ТБО	11.83
31	Электрощитовая	На отм. -4,050, в осях Г-Д/5-6	Техническое помещение	22.61
32	ИТП	На отм. -4,050, в осях Г-Е/8-3/3	Техническое помещение	113.75
33	Тамбур шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/5-6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед эвакуационной ЛК	3.78
34	ПУИ	На отм. -4,050, в осях В-Г/5-6	Помещение уборочного инвентаря	6.78
35	Вентиляционная камера подпора	На отм. -4,050, в осях Б-В/5-6	венткамера	7.75
36	Электрощитовая ГРЩ-2	На отм. -4,050, в осях А-В/8-9	Техническое помещение	34.25
37	Кабельная ГРЩ-2	На отм. -4,050, в осях А-В/8-9	Техническое помещение	27.72
38	Тамбур-шлюз	На отм. -4,050, в осях В-Г/4-5	Тамбур-шлюз с подпором воздуха перед эвакуационной ЛК	4.29
39	ПУИ	На отм. -4,050, в осях В-Г/4-5	Помещение уборочного инвентаря	9.88
40	Вентиляционная камера приточно/ вытяжная (жилье)	На отм. -4,050, в осях А-В/3-4	венткамера	171.34
41	Электрощитовая ГРЩ-1	На отм. -4,050, в осях А-Б/1-3	Техническое помещение	57.58
42	Насосная фонтанов	На отм. -4,050, в осях К-М/1/1-3/1	Техническое помещение	53.91
43	Водомерный узел	На отм. -4,050, в осях А-Б/1/1-3/1	Техническое помещение	45.8
44	Электрощитовая	На отм. -4,050, в осях Г-Д/6-7	Техническое помещение	32.82
45	Вентиляционная камера подпора	На отм. -4,050, в осях Б-В/1-2	Венткамера	13.85
46	Вентиляционная камера парковки	На отм. -4,050, в осях Б-В/1-2	Венткамера	35.31
47	Вентиляционная камера подпора	На отм. -4,050, в осях Б-В/4-5	Венткамера	6.21
48	Вентиляционная камера приточно/вытяжная (стоянка)	На отм. -4,050, в осях Г-Е/6-8	Венткамера	61.49
49	Вентиляционная камера подпора	На отм. -4,050, в осях Д-Е/6-7	Венткамера	5.7
50	Вентиляционная камера парковки	На отм. -4,050, в осях Г-Е/3-4	Венткамера	27.26
51	Вентиляционная камера (жилье)	На отм. -4,050, в осях А-Г/6-8	Венткамера	145.66
52	Вентиляционная камера парковки	На отм. -4,050, в осях А-Б/6-9	Венткамера	40.56
53	Парковка - зона 1	На отм. -4,050, в осях А-М/1/2-7/2	Зона хранения автомобилей	2496.29
54	Кладовая	На отм. -4,050, в осях А-Б/5-7	Кладовая	14
55	ПУИ	На отм. -4,050, в осях Б-Г/1-3	Помещение уборочного инвентаря	10.53
56	Кладовая садового инвентаря	На отм. -4,050, в осях Г-Д/2-4	Помещение для хранения садового инвентаря жильцов	28.3
57	Кладовая спортивного инвентаря	На отм. -4,050, в осях Г-Д/2-4	Помещение для хранения спортивного инвентаря жильцов	27.63
58	СУ	На отм. -4,050, в осях Г-Д/1-2	СУ	8.46
59	СУ	На отм. -4,050, в осях Г-Д/1-2	СУ	8.59
60	Помещение КНС	На отм. -4,050, в осях В-Г/1-2	Техническое помещение	9
61	Парковка - зона 2	На отм. -4,050, в осях Г-М/4-9	Зона хранения автомобилей	2297.61
62	Парковка - зона 3	На отм. -4,050, в осях А-Г/2-9	Зона хранения автомобилей	1133.34
63	Вестибюль	На отм. 0.000, в осях Ж-И/3-9	Вестибюль главного входа в жилой дом	334.79
64	Тамбур	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/6-7	Тамбур перед ЛК	2.13
65	ПУИ	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/6-7	Помещение уборочного инвентаря	3.28
66	Вестибюль	На отм. 0.000, в осях Ж-И/7-9	Вестибюль второстепенного входа в жилой дом	38.63
67	Тамбур	На отм. 0.000, в осях Ж-И/8-9	Тамбур вестибюля второстепенного входа	11.04
68	Коридор	На отм. 0.000, в осях Б-Ж/7-9	Коридор эвакуационный	79.48

69	Тамбур	На отм. 0.000, в осях В-Г/6-7	Тамбур коридора эвакуационного	8.86
70	Лифтовой холл	На отм. 0.000, в осях Б-Г/6-7	Лифтовой холл жилой секции	14.05
71	ПУИ	На отм. 0.000, в осях Б-Г/6-7	Помещение уборочного инвентаря	1.68
72	Тамбур	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/5-6	Тамбур эвакуационного выхода во внутренний двор	3.03
73	Тамбур	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/3-4	Тамбур перед ЛК	2.17
74	ПУИ	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/3-4	Помещение уборочного инвентаря	3.15
75	Тамбур	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/4-5	Тамбур эвакуационного выхода во внутренний двор	3.03
76	Коридор	На отм. 0.000, в осях Б-Ж/2-3	Коридор эвакуационный	87.67
77	Венткамера	На отм. 0.000, в осях Е-И/4-5	Венткамера	6.29
78	Венткамера	На отм. 0.000, в осях Е-И/5-6	Венткамера	6.3
79	Тамбур	На отм. 0.000, в осях В-Г/3-4	Тамбур эвакуационного выхода во внутренний двор	9.03
80	Лифтовой холл	На отм. 0.000, в осях Б-Г/3-4	Лифтовой холл жилой секции	14.11
81	ПУИ	На отм. 0.000, в осях Б-Г/3-4	Помещение уборочного инвентаря	1.9
82	ЛК-01	На отм. 0.000, в осях Е-И/3-4	ЛК эвакуационная жилой секции	15.78
83	ЛК-02	На отм. 0.000, в осях Е-И/6-7	ЛК эвакуационная жилой секции	15.78
84	ЛК-03	На отм. 0.000, в осях Б-Г/6-7	ЛК эвакуационная жилой секции	15.94
85	ЛК-04	На отм. 0.000, в осях Б-Г/3-4	ЛК эвакуационная жилой секции	15.28
86	ЛК-05	На отм. 0.000, в осях Б-В/1-2	ЛК технологическая	14.38
87	Тамбур	На отм. 0.000, в осях В-Г/6-7	Тамбур перед ЛК	1.38
88	Тамбур	На отм. 0.000, в осях В-Г/3-4	Тамбур перед ЛК	1.57
89	Тамбур-шлюз	На отм. 0.000, в осях В-Г/1-2	Тамбур перед технологическим подъемником	4.5
90	Помещение хранения инвентаря	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/1-2	Помещение хранения инвентаря службы эксплуатации	20.52
91	Помещение для персонала	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/8-9	Помещение для персонала УК	7.71
92	СУ	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/8-9	для персонала УК	6.96
93	Пункт охраны	На отм. 0.000, в осях Е-Ж/8-9	Пункт охраны, в том числе въезда в автостоянку	30.18
94	Коридор	На отм. +3.850, в осях Б-Г/7-8	Коридор	33
95	Лифтовой холл	На отм. +3.850, в осях Б-Г/6-7	Лифтовой холл	14.06
96	ПУИ	На отм. +3.850, в осях Б-Г/6-7	ПУИ	1.62
97	Коридор	На отм. +3.850, в осях Е-И/6-7	Коридор	35.78
98	Лифтовой холл	На отм. +3.850, в осях Е-И/6-7	Лифтовой холл	9.27
99	ПУИ	На отм. +3.850, в осях Е-И/6-7	ПУИ	3.28
100	Коридор	На отм. +3.850, в осях Е-И/3-4	Коридор	25.49
101	Лифтовой холл	На отм. +3.850, в осях Е-И/3-4	Лифтовой холл	9.27
102	ПУИ	На отм. +3.850, в осях Е-И/3-4	ПУИ	3.15
103	Коридор	На отм. +3.850, в осях Б-Г/2-3	Коридор	33.02
104	Лифтовой холл	На отм. +3.850, в осях Б-Г/3-4	Лифтовой холл	14.11
105	ПУИ	На отм. +3.850, в осях Б-Г/3-4	ПУИ	1.9
106	ЛК-01	На отм. +3.850, в осях Е-И/3-4	ЛК-01	15.78
107	ЛК-02	На отм. +3.850, в осях Е-И/6-7	ЛК-02	15.78
108	ЛК-03	На отм. +3.850, в осях Б-Г/6-7	ЛК-03	17.22
109	ЛК-04	На отм. +3.850, в осях Б-Г/3-4	ЛК-04	16.9
110	Тамбур	На отм. +3.850, в осях Б-Г/6-7	Тамбур	1.44
111	Тамбур	На отм. +3.850, в осях Е-И/6-7	Тамбур	2.17

112	Тамбур	На отм. +3.850, в осях Е-И/3-4	Тамбур	2.17
113	Тамбур	На отм. +3.850, в осях Б-Г/3-4	Тамбур	1.57
114	Коридор	На отм. +7.300, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33.01
115	Лифтовой холл	На отм. +7.300, в осях Б-Г/6-8	Лиф	14.05
116	ПУИ	На отм. +7.300, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
117	Коридор	На отм. +7.300, в осях Е-И/6-8	Коридор	35.78
118	Лифтовой холл	На отм. +7.300, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	9.27
119	ПУИ	На отм. +7.300, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.28
120	Коридор	На отм. +7.300, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
121	Лифтовой холл	На отм. +7.300, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
122	ПУИ	На отм. +7.300, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
123	Коридор	На отм. +7.300, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
124	Лифтовой холл	На отм. +7.300, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
125	ПУИ	На отм. +7.300, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
126	ЛК-01	На отм. +7.300, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
127	ЛК-02	На отм. +7.300, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
128	ЛК-03	На отм. +7.300, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	15.7
129	ЛК-04	На отм. +7.300, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	16.02
130	Тамбур	На отм. +7.300, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
131	Тамбур	На отм. +7.300, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.17
132	Тамбур	На отм. +7.300, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
133	Тамбур	На отм. +7.300, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
134	Коридор	На отм. +10.750, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33.01
135	Лифтовой холл	На отм. +10.750, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	14.05
136	ПУИ	На отм. +10.750, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
137	Коридор	На отм. +10.750, в осях Е-И/6-8	Коридор	35.78
138	Лифтовой холл	На отм. +10.750, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	9.27
139	ПУИ	На отм. +10.750, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.28
140	Коридор	На отм. +10.750, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
141	Лифтовой холл	На отм. +10.750, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
142	ПУИ	На отм. +10.750, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
143	Коридор	На отм. +10.750, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
144	Лифтовой холл	На отм. +10.750, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
145	ПУИ	На отм. +10.750, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
146	ЛК-01	На отм. +10.750, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
147	ЛК-02	На отм. +10.750, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
148	ЛК-03	На отм. +10.750, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	15.77
149	ЛК-04	На отм. +10.750, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	15.78
150	Тамбур	На отм. +10.750, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
151	Тамбур	На отм. +10.750, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.17
152	Тамбур	На отм. +10.750, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
153	Тамбур	На отм. +10.750, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
154	Коридор	На отм. +14.200, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33

155	Лифтовой холл	На отм. +14.200, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	14.05
156	ПУИ	На отм. +14.200, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
157	Коридор	На отм. +14.200, в осях Е-И/6-8	Коридор	35.78
158	Лифтовой холл	На отм. +14.200, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	9.3
159	ПУИ	На отм. +14.200, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.28
160	Коридор	На отм. +14.200, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
161	Лифтовой холл	На отм. +14.200, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
162	ПУИ	На отм. +14.200, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
163	Коридор	На отм. +14.200, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
164	Лифтовой холл	На отм. +14.200, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
165	ПУИ	На отм. +14.200, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
166	ЛК-01	На отм. +14.200, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
167	ЛК-02	На отм. +14.200, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
168	ЛК-03	На отм. +14.200, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	16.19
169	ЛК-04	На отм. +14.200, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	16.19
170	Тамбур	На отм. +14.200, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
171	Тамбур	На отм. +14.200, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.14
172	Тамбур	На отм. +14.200, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
173	Тамбур	На отм. +14.200, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
174	Коридор	На отм. +17.650, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33.01
175	Лифтовой холл	На отм. +17.650, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	14.07
176	ПУИ	На отм. +17.650, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
177	Коридор	На отм. +17.650, в осях Е-И/6-8	Коридор	35.78
178	Лифтовой холл	На отм. +17.650, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	8.48
179	ПУИ	На отм. +17.650, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.28
180	Коридор	На отм. +17.650, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
181	Лифтовой холл	На отм. +17.650, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
182	ПУИ	На отм. +17.650, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
183	Коридор	На отм. +17.650, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
184	Лифтовой холл	На отм. +17.650, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
185	ПУИ	На отм. +17.650, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
186	ЛК-01	На отм. +17.650, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
187	ЛК-02	На отм. +17.650, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
188	ЛК-03	На отм. +17.650, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	16.19
189	ЛК-04	На отм. +17.650, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	16.19
190	Тамбур	На отм. +17.650, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
191	Тамбур	На отм. +17.650, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.72
192	Тамбур	На отм. +17.650, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
193	Тамбур	На отм. +17.650, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
194	Коридор	На отм. +21.100, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33.02
195	Лифтовой холл	На отм. +21.100, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	14.05
196	ПУИ	На отм. +21.100, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
197	Коридор	На отм. +21.100, в осях Е-И/6-8	Коридор	35.78

198	Лифтовой холл	На отм. +21.100, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	9.36
199	ПУИ	На отм. +21.100, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.34
200	Коридор	На отм. +21.100, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
201	Лифтовой холл	На отм. +21.100, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
202	ПУИ	На отм. +21.100, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
203	Коридор	На отм. +21.100, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
204	Лифтовой холл	На отм. +21.100, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
205	ПУИ	На отм. +21.100, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
206	ЛК-01	На отм. +21.100, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
207	ЛК-02	На отм. +21.100, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
208	ЛК-03	На отм. +21.100, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	16.19
209	ЛК-04	На отм. +21.100, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	16.11
210	Тамбур	На отм. +21.100, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.08
211	Тамбур	На отм. +21.100, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
212	Тамбур	На отм. +21.100, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
213	Тамбур	На отм. +21.100, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
214	Коридор	На отм. +24.550, в осях Б-Г/6-8	Коридор	33.01
215	Лифтовой холл	На отм. +24.550, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	14.09
216	ПУИ	На отм. +24.550, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
217	Коридор	На отм. +24.550, в осях Е-И/6-8	Коридор	36.04
218	Лифтовой холл	На отм. +24.550, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	9.54
219	ПУИ	На отм. +24.550, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.28
220	Коридор	На отм. +24.550, в осях Е-И/2-4	Коридор	36.48
221	Лифтовой холл	На отм. +24.550, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	9.27
222	ПУИ	На отм. +24.550, в осях Е-И/2-4	ПУИ	3.15
223	Коридор	На отм. +24.550, в осях Б-Г/2-4	Коридор	33.02
224	Лифтовой холл	На отм. +24.550, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	14.11
225	ПУИ	На отм. +24.550, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	1.9
226	ЛК-01	На отм. +24.550, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.78
227	ЛК-02	На отм. +24.550, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	15.78
228	ЛК-03	На отм. +24.550, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	16.19
229	ЛК-04	На отм. +24.550, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	16.19
230	Тамбур	На отм. +24.550, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.38
231	Тамбур	На отм. +24.550, в осях Е-И/6-8	Тамбур	2.17
232	Тамбур	На отм. +24.550, в осях Е-И/2-4	Тамбур	2.17
233	Тамбур	На отм. +24.550, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.57
234	Коридор	На отм. +28.000, в осях Б-Г/6-8	Коридор	10.13
235	Лифтовой холл	На отм. +28.000, в осях Б-Г/6-8	Лифтовой холл	13.19
236	ПУИ	На отм. +28.000, в осях Б-Г/6-8	ПУИ	1.68
237	Лифтовой холл	На отм. +28.000, в осях Е-И/6-8	Лифтовой холл	10.28
238	ПУИ	На отм. +28.000, в осях Е-И/6-8	ПУИ	3.15
239	Лифтовой холл	На отм. +28.000, в осях Е-И/2-4	Лифтовой холл	10.19
240	ПУИ	На отм. +28.000, в осях Б-Г/2-4	ПУИ	3.15

241	Коридор	На отм. +28.000, в осях Б-Г/2-4	Коридор	10.13
242	Лифтовой холл	На отм. +28.000, в осях Б-Г/2-4	Лифтовой холл	13.04
243	ПУИ	На отм. +28.000, в осях Е-И/2-4	ПУИ	1.68
244	ЛК-01	На отм. +28.000, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	15.09
245	ЛК-02	На отм. +28.000, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	16.02
246	ЛК-03	На отм. +28.000, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	15.94
247	ЛК-04	На отм. +28.000, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	15.95
248	Тамбур	На отм. +28.000, в осях Б-Г/6-8	Тамбур	1.44
249	Тамбур	На отм. +28.000, в осях Б-Г/2-4	Тамбур	1.38
250	ЛК-01	На отм. +32.990, в осях Е-И/2-4	ЛК-01	2.61
251	ЛК-02	На отм. +32.990, в осях Е-И/6-8	ЛК-02	2.61
252	ЛК-03	На отм. +32.990, в осях Б-Г/6-8	ЛК-03	2.61
253	ЛК-04	На отм. +32.990, в осях Б-Г/2-4	ЛК-04	2.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Рампа, Вестибюль 1.1.1, Тамбур 1.1.7, Паркинг, КПП (пом. 1.5.4), Кровля	Оборудование системы ОВК	Отопление, вентиляция, кондиционирование
2	ИТП, Венткамеры	Оборудование ИТП, включая автоматику ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3	Парковка (1, 2 и 3 пожарные отсеки); Вестибюль 1.1.1 (левая и правая стороны); вестибюль 1.1.6; Пункт охраны 1.5.3; ИТП - 1.4.10; Венткамеры -1.4.1, -1.4.2, -1.4.14, -1.4.18, -1.4.28 и -1.4.7; кладовая 1.5.1; кладовые инвентаря; Подъезды 1 (ПК1), 2 (ПК 2), 3 (ПК 3), 4 (ПК 4); Серверная -1.4.5; Насосные фонтанов -1.4.34 и -1.4.35; Электрощитовые -1.4.9 и -1.4.24; Кабельная ГРЩ-2, Электрощитовые ГРЩ-1 и ГРЩ-2; Мусорокамеры -1.1.17, -1.1.23, -1.4.4, -1.4.8; Помещение КНС; ПУИ 1, 2, 3, 4 подъезды; С/у 1.2.17, с/у -1 этажа, с/у правая часть первого этажа; Насосная АУПТ; Помещение прохода инженерных коммуникаций; Подъезды 1 (ВК1), 2 (ВК2), 3 (ВК3), 4 (ВК4); Подъезды 1 (ВСУ1), 2 (ВСУ2), 3 (ВСУ3), 4 (ВСУ4); Подъезды 1 (ВГ1), 2 (ВГ2), 3 (ВГ3), 4 (ВГ4).	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
4	Помещение - 1.4.5 (Серверная); помещение 1.4.26 (ГРЩ-1); помещение 1.4.31 (ГРЩ-2); помещение - 1.4.9; помещение -1.4.24; помещение охраны 1.5.3; Мусорокамеры -1.1.17, 1.1.23, -1.4.4, -1.4.8; помещение холодильной установки	Оборудование системы кондиционирования	Кондиционирование
5	Электрощитовая ГРЩ-1 (пом. -1.4.26); Венткамера парковки (пом. -1.4.25, -1.4.27, -1.4.15); Венткамера подпора (пом. -1.4.19, -1.4.13, -1.4.29); Венткамера приточно/вытяжная (жилье) (пом. -1.4.18, -1.4.14, -1.4.28); Тамбур-шлюз (пом. -1.1.22, -1.1.25, -1.1.5, -1.1.16); Венткамера вытяжная (жилье) (пом. -1.4.1); Серверная (пом. -1.4.5); Венткамера приточная (жилье) (пом. -1.4.2); Насосная фонтанов (пом. -1.4.34, -1.4.22, -1.4.35); Водомерный узел (пом. -1.4.23); Электрощитовая ГРЩ-2 (пом. -1.4.31); ИТП (пом. -1.4.10); Парковка; Насосная АУПТ (пом. -1.4.35); Электрощитовая (пом. -1.4.9, -1.4.24); Помещение прохода инженерных коммуникаций (пом. -1.4.7); Вестибюль (пом. 1.1.1); Тамбур, пункт охраны (пом. 1.1.7); Ниша 1-го этажа в осях 3-4/Ж-И, 6-7/Ж-И; Техническая площадка (кровля); Электротехнические этажные ниши.	Оборудование системы внутреннего электроснабжения	Внутреннее электроснабжение
6	Серверная	Оборудование системы передачи данных	Передача данных



7	Серверная, Слаботочные стояки	Оборудование системы радиофикации	Радиофикация
8	Серверная	Оборудование системы коллективного приема телевидения	Телевидение
9	Серверная, пост охраны	Оборудование охранной системы	Охрана
10	Слаботочные стояки, пост охраны	Оборудование системы домофонной связи	Домофонная связь
11	Пост охраны	Оборудование противопожарной системы	Предупреждение пожара
12	Пост охраны, венткамеры	Оборудование системы оповещения и управления при эвакуации	Автоматизированное оповещение
13	Помещение водомерного узла, квартиры	Оборудование системы водоснабжения	Водоснабжение
14	Помещения КНС -1.6.10, ПУИ -1.4.12, ПУИ -1.4.17	Оборудование хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовое канализационирование
15	Паркинг	Оборудование дождевой канализации	Дождевое канализационирование
16	В осях 3-4/В, 3-4/Ж, 6-7/В, 6-7/Ж, 1-2/В-Г	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.02.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 142 462 015 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:07:0003197:25</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810255000021836</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>  БИК: <b>044030653</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>784243001</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 952 600 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>3 736 513 483,38 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 216 086 516,62 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>23.04.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 626,35 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>759,05 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 185 492 293 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>110 932 060 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 959 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>23.04.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003197:25</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 07.09.2018г. открыт специальный расчетный счет (214-ФЗ) в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк Разрешение на строительство №78-013-0373-2017 Расчетный счет №40702810255000021836 БИК банка - 044030653 Наименование банка - Северо-Западный банк ПАО Сбербанк ИНН банка - 7707083893 КПП банка - 784243001	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
19.6.1.5	09.04.2021	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату	3 736 513 483,38
19.6.1.6	09.04.2021	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату	1 216 086 516,62
23.1	09.04.2021		По состоянию на 31.03.2021 Заключено ДС по машино/местам к ДДУ -4 шт. площадь машино/мест по ДС к ДДУ - 79,5 м2 и суммарная цена ДС к ДДУ по машино/местам - 15 686 400 руб. Средняя цена 1 квадратного метра машино-места - 197 313,21 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 724709175314061168146178405178064536670

Владелец: ООО "ЦВЕТЕНИЕ СЛИВЫ", Мадар Ладислав  
Ладиславович, Санкт-Петербург

Действителен: с 25.03.2021 по 25.03.2022