



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Стройтэк-  
Инвест",  
Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица Сурикова, дом  
53, офис 209

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 04.06.2018

№ RU 66302000-1169-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкция объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	жилая секция (№ 4.1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже и встроенно-пристроенной 2-х уровневой подземной автостоянкой (№ 4.4 по ПЗУ) в осях 16-27 - 1 этап строительства 3-х секционного жилого дома переменной этажности (№ 4.1, 4.2, 4.3 по ПЗУ)	

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой-К"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0058-18 от 14.05.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0703007:1297	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0703007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-10981 от 04.08.2017, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Стройтэк-Инвест" "Жилая застройка в районе улиц Блюхера-Студенческая-Раевского в г. Екатеринбурге. Жилой дом № 4" (шифр: 17-27-00-..., 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>жилая секция (№ 4.1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже и встроенно-пристроенной 2-х уровневой подземной автостоянкой (№ 4.4 по ПЗУ) в осях 16-27 - 1 этап строительства</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	9848,0	Площадь участка (кв.м.) 2116,0
	Объем (куб.м.)	47700,0	в том числе подземной части (куб.м.) 10200,0

Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	55,2	Вместимость автостоянки (м/мест)	73
Площадь застройки (кв.м.)	750,0		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)	139		
общая площадь квартир (кв.м.)	6852,85		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	3516,27		
- площадь офиса № 1 (кв.м.)	89,33		
- площадь офиса № 2 (кв.м.)	262,54		
- площадь магазина непродовольственных товаров № 1 (кв.м.)	96,4		
- площадь автостоянки (кв.м.)	3068		
5. Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург,		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория (класс)	-		
Протяженность (м.)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:			

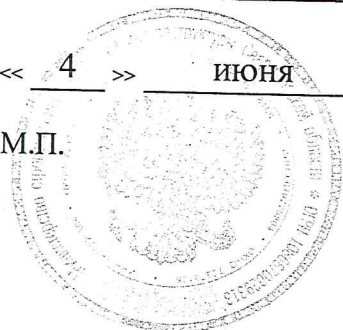
Срок действия настоящего разрешения - до 15.07.2020г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 17-27-00-ПОС).

Министр

М.М. Волков

<< 4 >> ИЮНЯ 2018г.

М.П.



Проект, пронумеровано, сгруппировано и печатно

*Dr. [Signature]* ( *[Signature]* ) *М. С. Баранов*

