



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«МИЛВЕРТИН»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7718612524, ОГРН 1067759646943,

полное наименование организации – для юридических лиц),

121108, Москва, ул. Ивана Франко, д.8

info@samoletgroup.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32643

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 31 » декабря 2017 г.

№ 77-229000-008281-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилая и общественно-деловая застройка с объектами социального назначения.

4 этап. Три 14-этажных дома (№ 10,11,12)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 8, д. 9, д. 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:17:0100107:2225,
77:17:0100107:2226

строительный адрес: г. Москва, НАО, Внуковское, в районе дер. Ликова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №77-229000-012724-2016, дата выдачи «27» мая 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	157452,82	156945,00
в том числе надземной части	куб.м.	150358,88	149929,00
Общая площадь	кв.м.	42668,86	42558,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	414,29	414,40
Количество зданий, сооружений	шт.	12	12
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27654,52	27545,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	14+техподполье +техническое пространство	15
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	9	9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	676/27654,52	676/27545,90
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	369/13841,07	369/13802,30
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	267/10568,6	267/10496,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008281-2017

3

в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	40/3244,85	40/3247,20
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28744,71	28604,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	18	18
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-

жилой дом № 10- г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 8

Строительный объем всего	куб.м.	61263,51	61366
в том числе надземной части	куб.м.	58545,11	58454
Общая площадь	кв.м.	16709,35	16709,3
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11249,17	11191,5
Количество этажей	шт.	14+техподполье +техническое пространство	15
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	274/11249,17	274/11191,5
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	147/5448,84	147/5414,7
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	113/4541,03	113/4519,2
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	14/1259,3	14/1257,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11660,77	11604,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	18,5	18,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	50,0	49,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250, Д400, Д500	п.м.	32,0	34,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвББШп	п.м.	738,0	738,0
Лифты	шт.	6	6

жилой дом № 11 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 9

Строительный объем всего	куб.м.	50889,31	50265
в том числе надземной части	куб.м.	48587,77	48194
Общая площадь	кв.м.	13524,95	13519,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008281-2017

4

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9018,90	8946,3
Количество этажей	шт.	14+техподполье +техническое пространство	15
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	233/9018,90	233/8946,3
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	79/2991,33	79/2969,1
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	154/6027,57	154/5977,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9331,85	9258,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	17,5	17,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	23,0	23,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250, Д400, Д500	п.м.	147,0	151,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвББШп	п.м.	684,0	684,0
Лифты	шт.	6	6
жилой дом № 12 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 10			
Строительный объем всего	куб.м.	45300	45314
в том числе надземной части	куб.м.	43226	43281
Общая площадь	кв.м.	12434,56	12329,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	414,29	414,4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7386,45	7408,1
Количество этажей	шт.	14+техподполье +техническое пространство	15
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	169/7386,45	169/7408,1
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	143/5400,9	143/5418,5
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	26/1985,55	26/1989,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7717,56	7742,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	19,0	18,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	24,5	24,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250	п.м.	16,0	17,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвББШп	п.м.	966,0	966,0
Лифты	шт.	6	6
Материалы фундаментов, дом № 10, 11, 12		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита

PBN 0019970

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008281-2017

5

Материалы стен, дом № 10, 11, 12		монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий, дом № 10, 11, 12		монолитные, железобетонные	монолитные, железобетонные
Материалы кровли, дом № 10, 11, 12		2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
БРП-5- г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 14, соор.4	шт.	1	1
Наружное освещение от БРП-5 кабель ВББШв	п.м.	1544,0	1544,0
Опоры	шт.	29	29

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания, дом № 10		«В+»	«В+»
дом № 11		«А»	«А»
дом № 12		«В+»	«В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			
дом № 10	кВт*ч/кв.м.	56	56
дом № 11	кВт*ч/кв.м.	56,4	56,4
дом № 12	кВт*ч/кв.м.	66,5	66,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций, дом № 10, 11, 12		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов, дом № 10, 11, 12		окна - 2-х камерные (в жилых	окна - 2-х камерные (в жилых

		помещениях) и однокамерные стеклопакеты из ПВХ-профиля; входные двери - металлические	помещениях) и однокамерные стеклопакеты из ПВХ-профиля; входные двери - металлические
Приборы учета тепловой энергии:			
в ИТП - ВИС.Т	шт.	3	3
Indiv 5	шт.	1644	1644
SonoSelect 10	шт.	6	6
Приборы учета водопотребления:			
ВСХНд-40	шт.	3	3
Пульс-15УИ-80	шт.	1352	1352
Приборы учета электрической энергии:			
Меркурий-230ART	шт.	35	35
Меркурий-200.02	шт.	678	678

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 25.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 25.12.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 25.12.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 31 » декабря 2017 г.



М.П.

РВД 0001053