

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания Европейский стиль»  
153029, Ивановская область, город Иваново,  
переулок 2-й Минский, дом 8, офис 3**

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

**27.03.2020**

**№ 37-RU37302000-0008-2020**

**Администрация города Иванова**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или, органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

**Комплекс многоквартирных жилых домов, Литер 2**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153029, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,  
город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 4, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 25.12.2019 № 276р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по переулку 2-й Минский», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020619:1237**  
строительный адрес: 153029, Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 8

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № 37-RU37302000-0178-2018, дата выдачи 29.06.2018, № 37-RU37302000-0009-2019, дата выдачи 31.01.2019, орган, выдавший разрешение на строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>11088,1</b>	<b>10342,6</b>

в том числе надземной части	куб. м	<b>9079,3</b>	<b>8401,7</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3437,3</b>	<b>3206,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>904,4</b>	<b>914,6</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>2086,2</b>	<b>2109,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	<b>904,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 624,3</b>	<b>914,6, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 631,4</b>
Количество этажей	штук	<b>5</b>	<b>5</b>
в том числе подземных	штук	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	<b>30/2086,2</b>	<b>30/2109,8</b>
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	<b>17/871,4</b>	<b>17/880,5</b>
2-комнатные	штук/кв.м	<b>7/508,6</b>	<b>7/515,0</b>
3-комнатные	штук/кв.м	<b>3/354,0</b>	<b>3/357,8</b>
4-комнатные	штук/кв.м	<b>3/352,2</b>	<b>3/356,5</b>
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	<b>2183,28</b>	<b>2291,6</b>

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация</b>	<b>газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация</b>
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>кирпич</b>	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>
Материалы кровли		<b>линокрам</b>	<b>линокрам</b>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В (высокий)</b>	<b>В (высокий)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>86,8</b>	<b>86,8</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>плиты из минеральной ваты Baswool</b>	<b>плиты из минеральной ваты Baswool</b>
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ профили</b>	<b>ПВХ профили</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.02.2020, выполненного кадастровым инженером Котляровой Марией Андреевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-13-15, от 03.07.2013, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 24.07.2013.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Наумов**  
(расшифровка подписи)

**27.03.2020**

М.П.

Скреплено 4 (четыре) листа.

Консультант строительного  
разрешительного отдела  
управления архитектуры и  
градостроительства  
Администрации города Иванова  
Н.П. Казарцева

