

Кому: ООО "Дальневосточная корпорация"  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Петра Великого, д. 2  
\_\_\_\_\_  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.11.2019

№ RU25304000-79/2019

Администрация города Владивостока

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой комплекс "Золотой Рог" по ул. Калинина, 13 в г. Владивостоке. 4 этап – жилой дом №3

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

25:28:030010:1643

\_\_\_\_\_  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 11а, присвоен Решением о присвоении  
адреса от 08.12.2016 № 16779/20у управлением градостроительства и архитектуры города  
Владивостока

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

\_\_\_\_\_  
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:030010:1538

строительный адрес: г. Владивосток по ул. Калинина, д. 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, ~~№RU25304000-146/2014, дата выдачи 26.09.14, №RU25304000-88/2017, дата выдачи 28.03.17, №RU25304000-232/2018, дата выдачи 09.06.18, №RU25304000-441/2018, дата выдачи 05.09.18,~~ орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Жилой комплекс "Золотой Рог" по ул. Калинина, 13 в г. Владивостоке. 4 этаж – жилой дом №3</i>			
Строительный объем всего	куб. м	194880	191142
в том числе надземной части	куб. м	-	179928
Общая площадь	кв. м	52800	52800
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2144,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Жилой комплекс "Золотой Рог" по ул. Калинина, 13 в г. Владивостоке. 4 этаж – жилой дом №3</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11588.50	11588.50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-



Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	219/12051,47	219/12051,5
1-комнатные	шт./кв. м	109/-	109/-
2-комнатные	шт./кв. м	89/-	89/-
3-комнатные	шт./кв. м	21/-	21/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12051.47	12051.5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		<i>Площадь участка(кв.м) – 16502; площадь помещений социально-бытового назначения (кв.м) – 376,47, площадь творческих студий (кв.м) – 87,65</i>	<i>Площадь участка(кв.м) – 16502; площадь помещений социально-бытового назначения (кв.м) – 376,5, площадь творческих студий (кв.м) – 87,7</i>
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Жилой комплекс "Золотой Рог" по ул. Калинина, 13 в г. Владивостоке. 4 этаж – жилой дом №3</i>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 25.09.19, подготовил кадастровый инженер Кизима Алексей Николаевич 27-13-24

*И.о. начальника  
управления  
градостроительства и  
архитектуры*

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

*К.Б. Бакуров*

(расшифровка подписи)

«01» ноября 2019 г.  
М.П.

