

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому ЗАО «ЭХО»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Московская область, г.Протвино, Кременковское
полное наименование организации – для юридических лиц),
шоссе, д.2
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 50507000 - 280

Администрация Серпуховского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Группа многоэтажных жилых домов Четырехсекционный жилой дом № 1 по ГП по ППТ с
общественными помещениями (здание – 9-ти этажное, фундаменты – монолитный железобетон,
стены –блоки из ячеистого бетона, с отделкой из фасадной теплоизоляционной системы «Лидер
Фасада» кровля-плоская рулонная с покрытием «Унифлекс ЭКП», общая площадь –10950,0 кв.м.)
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики,

по проекту разработанному ООО «ПартнерПроект» на земельном участке общей площадью
50391кв.м., с кадастровым номером 50:32:0000000:521

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),
расположенного по адресу: Московская область, Серпуховский муниципальный район,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
сельское поселение Калиновское, п.Большевик
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” декабря 20 20 г.


Заместитель Руководителя
администрации Серпуховского
муниципального района

уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ 29 ” 20 14 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.
М.П.



(подпись)

С.Ю.Плетушков

(расшифровка подписи)

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" от 22.10.2019 № P001-5467259570-30063811 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50507000-280 от 29.12.2014 выданного Администрацией Серпуховского муниципального района (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

на титульном листе разрешения на строительство абзац "(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)" изложить в следующей редакции:

"Корректировка проекта застройки квартала 2,7 (строительный номер №10) в селе Озерецкое, Дмитровского района, Московской области

Орган, выдавший положительное заключение экспертизы проектной документации, номер и дата выдачи заключения:

ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

№ 76-1-4-0127-14 от 25.12.2014

№ 76-2-1-2-1359-18 от 06.12.2018

Площадь застройки, кв.м - 1476,30

Строительный объём, куб.м - 43383,90 в т. ч.:

- надземный, куб.м - 38921,30

- подземный, кв.м - 4462,70

Площадь жилого здания, кв.м - 11046,30

Жилая площадь квартир, кв.м - 4301,20

Общая площадь квартир, кв.м - 8310,60

Расчётная площадь нежилых помещений, кв.м - 19,20

Полезная площадь нежилых помещений, кв.м - 27,20

Общая площадь нежилых помещений, кв.м - 28,60

Количество секций, шт. - 4

Количество этажей, шт. - 9

Этажность - 9

Количество жилых этажей, шт. - 9

Количество квартир, шт. - 132 в том числе:

- однокомнатных, шт. - 34

- двухкомнатных, шт. - 79

- трёхкомнатных, шт. - 19"

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.10.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" (P001-1140691959-30373686) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU50507000-280, выданного Администрацией Серпуховского муниципального района следующее(ие) изменение(я):
в связи с допущенной технической ошибкой при внесении изменений в разрешение на строительство на основании заявления от 22.10.2019 № P001-5467259570-30063811, запись о внесении изменений в разрешение на строительство изложить в следующей редакции:

на титульном листе разрешения на строительство абзац "(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)" изложить в следующей редакции:

"Жилой дом N1, расположенный по адресу: Московская область, Серпуховской район, пос.Большевик

Орган, выдавший положительное заключение экспертизы проектной документации, номер и дата выдачи заключения:

ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

№ 76-1-4-0127-14 от 25.12.2014

№ 76-2-1-2-1359-18 от 06.12.2018

Площадь застройки, кв.м - 1476,30

Строительный объём, куб.м - 43383,90 в т. ч.:

- надземный, куб.м - 38921,30

- подземный, кв.м - 4462,70

Площадь жилого здания, кв.м - 11046,30

Жилая площадь квартир, кв.м - 4301,20

Общая площадь квартир, кв.м - 8310,60

Расчётная площадь нежилых помещений, кв.м - 19,20

Полезная площадь нежилых помещений, кв.м - 27,20

Общая площадь нежилых помещений, кв.м - 28,60

Количество секций, шт. - 4

Количество этажей, шт. - 9

Этажность - 9

Количество жилых этажей, шт. - 9

Количество квартир, шт. - 132 в том числе:

- однокомнатных, шт. - 34

- двухкомнатных, шт. - 79

- трёхкомнатных, шт. - 19"

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.10.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" (P001-1140691959-30871683) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU50507000-280, выданного Администрацией Серпуховского муниципального района (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

1. При внесении изменений в разрешение на строительство на основании заявления № P001-5467259570-30063811 от 22.10.2019 приложенное разрешение на строительство № RU50507000-280 от 29.12.2014, выданное Администрацией Серпуховского муниципального района, считать недействительным. Считать действительным настоящее приложенное к рассматриваемому заявлению разрешение на строительство № RU50507000-280 от 29.12.2014, выданное Администрацией Серпуховского муниципального района.

2. В записи от 30.10.2019 о внесении изменений в разрешение на строительство и в записи от 31.10.2019 об исправлении технической ошибки словосочетание "Количество этажей, шт. - 9" заменить на словосочетание "Количество этажей, шт. - 10".

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.11.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" (Р001-1140691959-31124076) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU50507000-280, выданного Администрацией Серпуховского муниципального района (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

словосочетание "Площадь жилого здания, кв.м - 11046,30" разрешения на строительство заменить на словосочетание: "Площадь жилого здания, кв.м - 10950,00".

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.11.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" (P001-1140691959-31306373) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU50507000-280, выданного Администрацией Серпуховского муниципального района следующее(ие) изменение(я):

словосочетание "Жилая площадь квартир, кв.м - 4301,20

Общая площадь квартир, кв.м - 8310,60

Общая площадь нежилых помещений, кв.м - 28,60" разрешения на строительство заменить на словосочетание: "Жилая площадь квартир, кв.м - 4305,60,

Общая площадь квартир, кв.м - 8416,1,

Площадь квартир, кв.м - 8073,1,

Общая площадь нежилых помещений, кв.м - 27,20"

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
27.11.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)