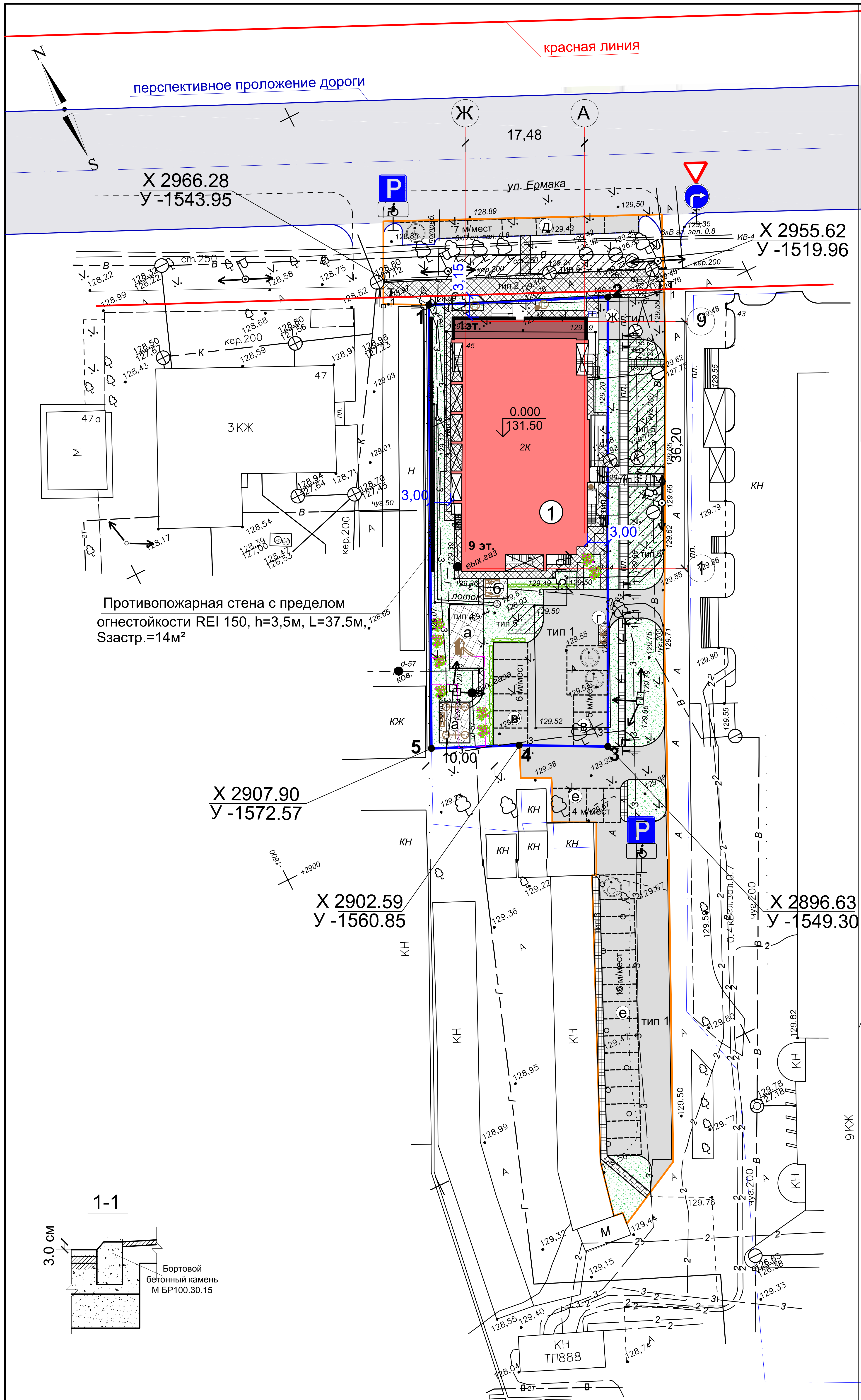
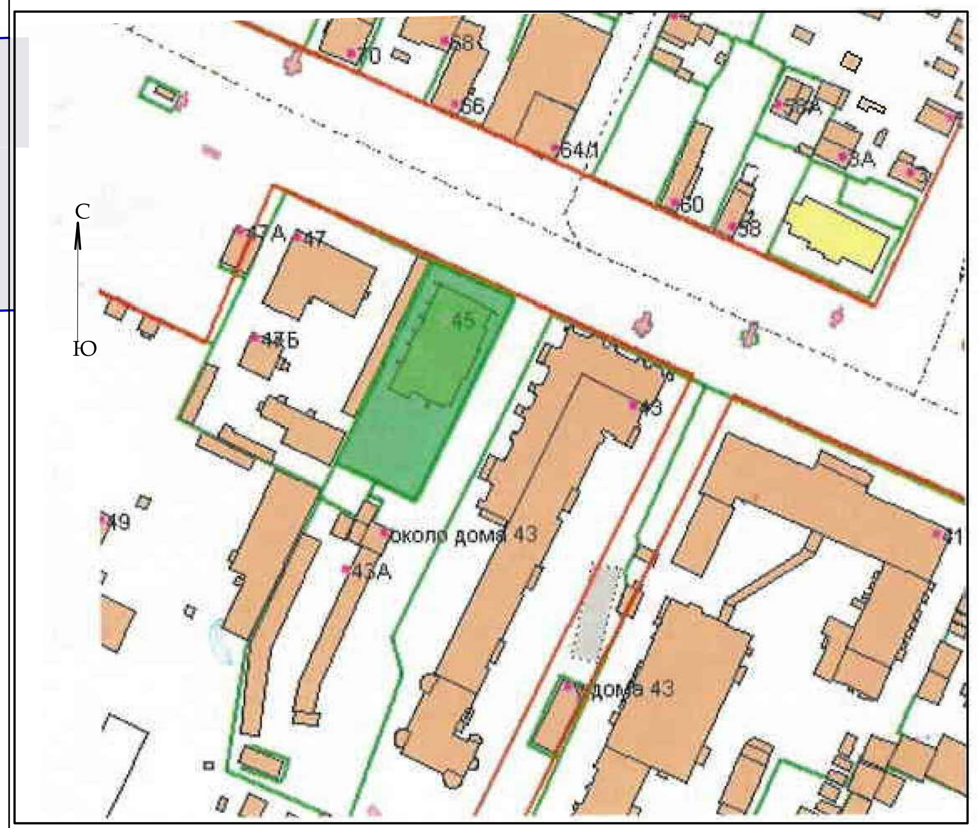


Ситуационный план М 1:2000



Условные обозначения

- граница земельного участка 37:24:020130:1075 (1700 м²)
- граница благоустраиваемой территории
- реконструируемое здание
- проектируемая пристройка
- асфальтовое покрытие тротуаров, отмостки и площадок
- асфальтобетонное покрытие проездов
- уплотненный грунт на площадке
- озеленение газонов
- проезд для пожарных машин
- плиточное покрытие тротуаров
- кустарник в группах
- линейный кустарник
- Дорожный знак "Движение направо" 4.1.2 - 1 шт.
- Дорожный знак "Уступите дорогу" 2.4 - 1 шт.
- дорожный знак "Место парковки" 6.4 -2 шт.
- машино-место для инвалида 8.17 -2 шт.

X 2902.59
У -1560.85 -координаты характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№ по плану	НАИМЕНОВАНИЕ	Этажность	Площадь застройки, м²	Строит. объем, м³	Примечание
1	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	9	735	21946	

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Площадь м²
а	для детей	73
б	для взрослых	11
в	для стоянок автомобилей жилого дома	146
г	для мусоросборников с ограждением	5
д	для стоянки автомобилей обществ.помещений	88
е	для стоянок автомобилей жилого дома за границей участка	250
ж	разгрузочная площадка	64

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения		Кол.
1	Груповая посадка кустарника , сирень	шт	8
2	Рядовая посадка кустарника (спирея)	пм	35.0
3	Газон в границах земельного участка	м2	338.0
	за границами земельного участка		438.0

Ведомость переносных изделий

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол.
1		Контейнер для мусора	2
2		Ваза для цветов	2
3		Урна для мусора	2
4		Скамья	2
5		Стол со скамьями	1
6		Городок дворовый	1
7		Качели	2

1.Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 37:24:020130:1075 разработана на топографических съемках, выполненых ООО "Инженер" и ООО "Геомир", в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU -37-3-02-0-00-2020-0074, подготовленным начальником управления градостроительства и архитектуры Администрации города Иванова, дата выдачи 12.08.2020

2.За границей земельного участка многоквартирного дома запроектированы стоянки для жителей, расположены на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности без предоставления участка и установления сервитутов

Заказчик ЗАО "Строй-Инвест"		77-01-20 -ПЗУ
Реконструкция нежилого здания под многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ермака, 45 в г. Иванове		
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата	Стадия: П	Лист: 1 / Листов
ГИП: Папин		
Разработ.: Вайцель	Схема планировочной организации земельного участка м 1:500	ООО "Стройпроект Иваново-Вознесенск"

Формат А-2