

Кому

Обществу с ограниченной
ответственностью «Славянский Дом»
153000, Ивановская область, город
Иваново, улица Велижская, дом 8

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен ранее выданного разрешения на строительство от 26.06.2018 № 37-RU37302000-0172-2018)

29.03.2019

№37-RU37302000-0027-2019

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Монолит» (результаты инженерных изысканий) ООО «Ивэкспертпроект» (проектная документация)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертиз	Положительные заключения негосударственной экспертизы от 24.06.2016 № 1-1-1-0009-16 от 09.06.2018 № 37-2-1-2-0073-18 от 18.02.2019 № 37-2-1-2-0020-19
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	37:24:010310:825

	строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:010310
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 20.07.2017 № RU37302000-00000000004047, утвержденный приказом начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова от 20.07.2017 № 447
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация объекта: «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет горка), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира г. Иваново, ул. Куконковых, д. 80», выполненная ООО «База» (заказ: 08 (1443)/18, 2018 год). «Корректировка проекта многоквартирного жилого дома по адресу: г. Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет горка), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира г. Иваново, ул. Куконковых, д. 80», выполненная ООО «Проектная компания «Проект Плюс» (договор: 24/18, 2019 год)</p>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	2972,3
	Площадь участка (кв. м):	1417,0
	Объем (куб. м):	10025,3
	в том числе подземной части (куб. м):	942,8
	Количество этажей (шт.):	10 (в том числе подземный)
	Высота (м):	31,27
	Количество подземных этажей	1
	Вместимость (чел.):	---

1. в
1.
2.
1
1
1
0
Г
К
(з
(к
ре

(шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	375,2		
Иные показатели:	Количество квартир -45 шт., количество секций – 1 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ивановская область, город Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет горка), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира г. Иваново, ул. Куконковых, д. 80	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность:	---	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---	
	Иные показатели:	---	

Срок действия настоящего разрешения – **05.05.2021** в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (договор: 24/18 Иваново 2019 год) проектной документации объекта «Корректировка проекта многоквартирного жилого дома по адресу: г. Иваново, примерно в 33 м по направлению на юго-запад относительно ориентира нежилого здания (Риат-Маркет горка), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира г. Иваново, ул. Куконковых, д. 80».

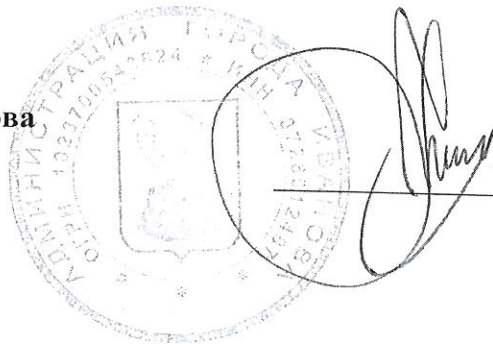
Заместитель главы
Администрации города Иваново

29.03.2019

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до

_____ г.



Наумов А.В.

_____ г.
М.П.

Скреплено 3 (три) листа.

Главный специалист
строительно-разрешительного
отдела управления архитектуры
и градостроительства
Администрации города Иванова
И.Ю. Крашенева

