



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

17.06 2021 года № 11802/ ААГ
На вх.№РК-4471 от 10.06.2021
На исх.№1247380585 от 10.06.2021

ООО «Специализированный
застройщик «ДОМАРТ»
236023, г. Калининград,
ул. Красная, д. 139А

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 25 июня 2018 года №39-RU39301000-220-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома. Многоквартирный жилой дом №1 (1-й этап строительства)» на земельном участке с кадастровым номером 39:15:132001:530 по ул. Орудийная – ул. Старокаменная в г. Калининграде Калининградской области, согласно заявлению на 3 месяца– до 25 сентября 2021 года.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова

Кириллова Г.Г.
599-938



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«ЛИРАСТРОЙИНВЕСТ»

ул. Эпроновская, дом 33, IV лит. А,
г. Калининград, 236039

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

25 июня 2018 года

№ 39-RU39301000-220-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. Многоквартирный жилой дом №1 (1-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза и Консультирование»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0493-18 от 07 июня 2018 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001:530	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03 ноября 2015 года № RU39301000-6232 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Архпроект Калининград», 2018 год, шифр 13-2018.	
4	Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13654,48	Площадь участка (кв. м): 14095,00
	Объем (куб.м):	49067,00	в том числе подземной части (куб.м): 4587,00
	Количество этажей (шт.):	11	Высота здания (м): 33,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь застройки (кв. м): 1476,00
	Иные показатели:	общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 9189,00; общая площадь квартир без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 8460,85; количество квартир, шт./ общая площадь, кв.м – 149/8838,44, в том числе: - однокомнатных, шт./кв.м – 47/1884,19; - двухкомнатных, шт./кв.м – 83/5402,12; - трехкомнатных, шт./кв.м – 19/1552,13 - общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2778,21, в том числе: - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв.м – 2445,34; - площадь административных помещений, кв.м – 332,87.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул.Орудийная – ул.Старокаменная	

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » июня 2021 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 13-2018-ПОС).



И.о. руководителя Агентства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

25 июня 2018 года


(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

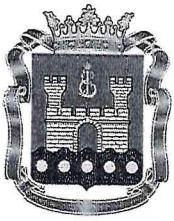
Действие настоящего разрешения
продлено до «25» сентября 20 21 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

В.Л. Касьянова

«17» июня 20 21 года





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

24.08 2018 года № 8787
На вх.№ 4462-18 от 22.08.2018

ООО «ДОМАРТ»
236023, Калининградская обл.,
г. Калининград, ул. Красная, д. 139 А,
пом. VII.

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от 24 августа 2018 года № 242 в разрешение на строительство от 25 июня 2018 года №39-RU3939301000-220-2018, внесены следующее изменение в наименовании и адресе застройщика слова «Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИРАСТРОЙИНВЕСТ» ул. Эпроновская, дом 33, IV лит. А, г. Калининград, 236039» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «ДОМАРТ» ул. Красная, дом 139 А, помещение VII, г. Калининград, 236023».

С уважением,
Руководитель Агентства

Н.В. Васюкова