



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			этажей	зданий	квартир	здания	всего	общая	общая встр.	подземной	здания	всего
1	Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой	9/11	10/12	1	42	697,3	697,3	3566,0	256,0	979,6	24657,2	24657,2
2	Накопительная емкость для сбора ливневых стоков (8 м³*3 шт.)											

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СОГЛАСНО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПЛАНУ № RU24308000-17119

N п/п	Площадь	м²	%
1	Участка	2121,0	100
2	Застройки	697,3	32,9
3	Асфальтовых проездов и стоянок	640,7	30,2
4	Брусчатых тротуаров и дорожек	191,0	9,0
5	Детских площадок	83,0	3,9
6	Площадок отдыха	12,0	0,6
7	Спортивных площадок	119,0	5,6
8	Озеленения	358,0	16,9
9	Площадки для мусоросборников	2,0	0,1
10	Хозяйственных площадок	18,0	0,8

1. Проект выполнен на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0300250:166 согласно градостроительному плану № RU24308000-17119, площадью 2121 м². На данном участке предусмотрено проектирование и строительство жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой.
2. Система высот Балтийская. Система координат МСК 167.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница отвода земельного участка согласно градостроительному плану № RU 24308000-17119
 - Подземная автостоянка
 - Места для стоянки транспортных средств инвалидов
 - Проектируемые и существующие здания и сооружения
 - Тротуары и площадки с брусчатым покрытием
 - Детские и спортивные и площадки для отдыха с резиновым покрытием
 - Газоны
 - Полоса укрепленного газона для проезда пожарной машины (см. ПЗУ-11)
 - Лоток водоотводный

		448-2019-ПЗУ								
		Жилой дом 1, 2 очереди со встроенными помещениями кафе-«мороженов» и офисы по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Ленина, 21-27, 2 очередь. Многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Ленина, 25. Корректировка								
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата						
		ГАП	Бальцер							
		ГИП	Анохин							
		Н. контроль	Моисеева							
		Разработал	Бальцер							
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	
Стадия	Лист	Листов								
П	2									