

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000275 от 10.12.2020

**Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по ул.Предельная-Мостовая  
в г.Екатеринбурге**

**Дата первичного размещения: 11.07.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "НОВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "НСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620073</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академика Шварца</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)302-01-07</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nck-2008@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>nsk-ural.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Широков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6670172849</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076670014156</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2007 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Широков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Малоэтажный жилой комплекс "На Малопрудной"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загорская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Малоэтажный жилой комплекс "На Малопрудной"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-3605-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское объединение строителей</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>8904061019</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.02.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 330,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 135,36 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>227 542,34 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мостовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>47</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43994,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12213,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2366,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14580,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>УралТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6670088114</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АР Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672334968</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0174-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-655-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.08.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>66АЕ928977</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.04.2013</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>30.04.2013</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0510027:628</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9961,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>49</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Присутствуют</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Присутствует</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-206-54-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>63 334 864 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-14362/9-П/986</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 112 350 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-14362/10-П/986</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 490 719 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 781 981 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>137</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>135</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	56.3	2
2	Квартира	2	1	43.7	1
3	Квартира	2	1	50	1
4	Квартира	2	1	52.9	2
5	Квартира	2	1	27.8	1
6	Квартира	2	1	26.8	1
7	Квартира	2	1	26.8	1
8	Квартира	2	1	27.8	1
9	Квартира	2	1	52.9	2
10	Квартира	2	1	50	1
11	Квартира	2	1	43.7	1
12	Квартира	2	1	56.3	2
13	Квартира	3	1	56.3	2
14	Квартира	3	1	43.7	1
15	Квартира	3	1	50	2
16	Квартира	3	1	52.9	2
17	Квартира	3	1	27.8	1
18	Квартира	3	1	26.8	1
19	Квартира	3	1	26.8	1
20	Квартира	3	1	27.8	1
21	Квартира	3	1	52.9	2
22	Квартира	3	1	50	1
23	Квартира	3	1	43.7	1
24	Квартира	3	1	56.3	2
25	Квартира	4	1	56.3	2
26	Квартира	4	1	43.7	1
27	Квартира	4	1	50	1
28	Квартира	4	1	52.9	2

29	Квартира	4	1	27.8	1
30	Квартира	4	1	26.8	1
31	Квартира	4	1	26.8	1
32	Квартира	4	1	27.8	1
33	Квартира	4	1	52.9	2
34	Квартира	4	1	50	1
35	Квартира	4	1	43.7	1
36	Квартира	4	1	56.3	2
37	Квартира	5	1	56.2	2
38	Квартира	5	1	43.7	1
39	Квартира	5	1	50	1
40	Квартира	5	1	52.9	2
41	Квартира	5	1	27.8	1
42	Квартира	5	1	26.8	1
43	Квартира	5	1	26.8	1
44	Квартира	5	1	27.8	1
45	Квартира	5	1	52.9	2
46	Квартира	5	1	50	1
47	Квартира	5	1	43.6	1
48	Квартира	5	1	56.2	2
49	Квартира	6	1	56.2	2
50	Квартира	6	1	43.5	1
51	Квартира	6	1	49.9	1
52	Квартира	6	1	52.8	2
53	Квартира	6	1	27.6	1
54	Квартира	6	1	26.7	1
55	Квартира	6	1	26.7	1
56	Квартира	6	1	27.6	1
57	Квартира	6	1	52.8	2
58	Квартира	6	1	49.9	1
59	Квартира	6	1	43.5	1
60	Квартира	6	1	56.2	2
61	Квартира	7	1	56.2	2
62	Квартира	7	1	43.5	1
63	Квартира	7	1	49.9	1
64	Квартира	7	1	52.8	2
65	Квартира	7	1	27.6	1
66	Квартира	7	1	26.7	1
67	Квартира	7	1	26.7	1
68	Квартира	7	1	27.6	1
69	Квартира	7	1	52.8	2
70	Квартира	7	1	49.9	1
71	Квартира	7	1	43.5	1

72	Квартира	7	1	56.2	2
73	Квартира	8	1	56.2	2
74	Квартира	8	1	43.5	1
75	Квартира	8	1	49.9	1
76	Квартира	8	1	52.8	2
77	Квартира	8	1	27.6	1
78	Квартира	8	1	26.7	1
79	Квартира	8	1	26.7	1
80	Квартира	8	1	27.6	1
81	Квартира	8	1	55.4	2
82	Квартира	8	1	49.9	1
83	Квартира	8	1	43.5	1
84	Квартира	8	1	56.2	2
85	Квартира	9	1	56	2
86	Квартира	9	1	43.4	1
87	Квартира	9	1	49.8	1
88	Квартира	9	1	52.7	2
89	Квартира	9	1	27.5	1
90	Квартира	9	1	26.6	1
91	Квартира	9	1	26.6	1
92	Квартира	9	1	27.5	1
93	Квартира	9	1	52.7	2
94	Квартира	9	1	49.8	1
95	Квартира	9	1	43.4	1
96	Квартира	9	1	56	2
97	Квартира	10	1	55.8	2
98	Квартира	10	1	43.2	1
99	Квартира	10	1	49.7	1
100	Квартира	10	1	52.5	2
101	Квартира	10	1	27.5	1
102	Квартира	10	1	26.4	1
103	Квартира	10	1	26.4	1
104	Квартира	10	1	27.5	1
105	Квартира	10	1	52.5	2
106	Квартира	10	1	49.7	1
107	Квартира	10	1	43.2	1
108	Квартира	10	1	55.8	2
109	Квартира	11	1	55.8	2
110	Квартира	11	1	43.2	1
111	Квартира	11	1	49.7	1
112	Квартира	11	1	52.5	2
113	Квартира	11	1	27.5	1
114	Квартира	11	1	26.4	1

115	Квартира	11	1	26.4	1
116	Квартира	11	1	27.5	1
117	Квартира	11	1	52.5	2
118	Квартира	11	1	49.7	1
119	Квартира	11	1	43.2	1
120	Квартира	11	1	55.8	2
121	Квартира	12	1	55.8	2
122	Квартира	12	1	43.2	1
123	Квартира	12	1	49.7	1
124	Квартира	12	1	52.5	2
125	Квартира	12	1	27.5	1
126	Квартира	12	1	26.4	1
127	Квартира	12	1	26.4	1
128	Квартира	12	1	27.5	1
129	Квартира	12	1	52.5	2
130	Квартира	12	1	49.7	1
131	Квартира	12	1	43.2	1
132	Квартира	12	1	55.8	2
133	Квартира	13	1	55.7	2
134	Квартира	13	1	43.1	1
135	Квартира	13	1	49.6	1
136	Квартира	13	1	52.4	2
137	Квартира	13	1	27.4	1
138	Квартира	13	1	26.3	1
139	Квартира	13	1	26.3	1
140	Квартира	13	1	27.4	1
141	Квартира	13	1	52.4	2
142	Квартира	13	1	49.6	1
143	Квартира	13	1	43.1	1
144	Квартира	13	1	55.7	2
145	Квартира	14	1	55.6	2
146	Квартира	14	1	43.1	1
147	Квартира	14	1	49.5	1
148	Квартира	14	1	52.3	2
149	Квартира	14	1	27.3	1
150	Квартира	14	1	26.2	1
151	Квартира	14	1	26.2	1
152	Квартира	14	1	27.3	1
153	Квартира	14	1	52.3	2
154	Квартира	14	1	49.5	1
155	Квартира	14	1	43.1	1
156	Квартира	14	1	55.6	2
157	Квартира	15	1	55.6	2

158	Квартира	15	1	43.1	1
159	Квартира	15	1	49.5	1
160	Квартира	15	1	52.3	2
161	Квартира	15	1	27.3	1
162	Квартира	15	1	26.2	1
163	Квартира	15	1	26.2	1
164	Квартира	15	1	27.3	1
165	Квартира	15	1	52.3	2
166	Квартира	15	1	49.5	1
167	Квартира	15	1	43.1	1
168	Квартира	15	1	55.6	2
169	Квартира	16	1	55.6	2
170	Квартира	16	1	43.1	1
171	Квартира	16	1	49.5	1
172	Квартира	16	1	52.3	2
173	Квартира	16	1	27.3	1
174	Квартира	16	1	26.2	1
175	Квартира	16	1	26.2	1
176	Квартира	16	1	27.3	1
177	Квартира	16	1	52.3	2
178	Квартира	16	1	49.5	1
179	Квартира	16	1	43.1	1
180	Квартира	16	1	55.6	2
181	Квартира	17	1	55.4	2
182	Квартира	17	1	43	1
183	Квартира	17	1	49.4	1
184	Квартира	17	1	52.3	2
185	Квартира	17	1	27.2	1
186	Квартира	17	1	26.1	1
187	Квартира	17	1	26.1	1
188	Квартира	17	1	27.2	1
189	Квартира	17	1	52.3	2
190	Квартира	17	1	49.4	1
191	Квартира	17	1	43	1
192	Квартира	17	1	55.4	2
193	Квартира	18	1	55.5	2
194	Квартира	18	1	42.9	1
195	Квартира	18	1	49.2	1
196	Квартира	18	1	52.1	2
197	Квартира	18	1	26.9	1
198	Квартира	18	1	26	1
199	Квартира	18	1	26	1
200	Квартира	18	1	26.9	1

201	Квартира	18	1	52.1	2
202	Квартира	18	1	49.2	1
203	Квартира	18	1	42.9	1
204	Квартира	18	1	55.5	2
205	Квартира	19	1	55.5	2
206	Квартира	19	1	42.9	1
207	Квартира	19	1	49.2	1
208	Квартира	19	1	52.1	2
209	Квартира	19	1	26.9	1
210	Квартира	19	1	26	1
211	Квартира	19	1	26	1
212	Квартира	19	1	26.9	1
213	Квартира	19	1	52.1	2
214	Квартира	19	1	49.2	1
215	Квартира	19	1	42.9	1
216	Квартира	19	1	55.5	2
217	Квартира	20	1	55.5	2
218	Квартира	20	1	42.9	1
219	Квартира	20	1	49.2	1
220	Квартира	20	1	52.1	2
221	Квартира	20	1	26.9	1
222	Квартира	20	1	26	1
223	Квартира	20	1	26	1
224	Квартира	20	1	26.9	1
225	Квартира	20	1	52.1	2
226	Квартира	20	1	49.2	1
227	Квартира	20	1	42.9	1
228	Квартира	20	1	55.5	2
229	Квартира	21	1	55.4	2
230	Квартира	21	1	42.8	1
231	Квартира	21	1	49.1	1
232	Квартира	21	1	52	2
233	Квартира	21	1	26.8	1
234	Квартира	21	1	25.9	1
235	Квартира	21	1	25.9	1
236	Квартира	21	1	26.8	1
237	Квартира	21	1	52	2
238	Квартира	21	1	49.1	1
239	Квартира	21	1	42.8	1
240	Квартира	21	1	55.4	2
241	Квартира	22	1	55.4	2
242	Квартира	22	1	42.7	1
243	Квартира	22	1	49.1	1

244	Квартира	22	1	51.9	2
245	Квартира	22	1	26.7	1
246	Квартира	22	1	25.8	1
247	Квартира	22	1	25.8	1
248	Квартира	22	1	26.7	1
249	Квартира	22	1	51.9	2
250	Квартира	22	1	49.1	1
251	Квартира	22	1	42.7	1
252	Квартира	22	1	55.4	2
253	Квартира	23	1	55.4	2
254	Квартира	23	1	42.7	1
255	Квартира	23	1	49.1	1
256	Квартира	23	1	51.9	2
257	Квартира	23	1	26.7	1
258	Квартира	23	1	25.8	1
259	Квартира	23	1	25.8	1
260	Квартира	23	1	26.7	1
261	Квартира	23	1	51.9	2
262	Квартира	23	1	49.1	1
263	Квартира	23	1	42.7	1
264	Квартира	23	1	52.4	2
265	Квартира	24	1	55.4	2
266	Квартира	24	1	42.7	1
267	Квартира	24	1	49.1	1
268	Квартира	24	1	51.9	2
269	Квартира	24	1	26.7	1
270	Квартира	24	1	25.8	1
271	Квартира	24	1	25.8	1
272	Квартира	24	1	26.7	1
273	Квартира	24	1	51.9	2
274	Квартира	24	1	49.1	1
275	Квартира	24	1	42.7	1
276	Квартира	24	1	55.4	2
277	Квартира	25	1	55.2	2
278	Квартира	25	1	42.8	1
279	Квартира	25	1	49	1
280	Квартира	25	1	52	2
281	Квартира	25	1	26.6	1
282	Квартира	25	1	25.7	1
283	Квартира	25	1	25.7	1
284	Квартира	25	1	26.6	1
285	Квартира	25	1	52	2
286	Квартира	25	1	49	1

287	Квартира	25	1	42.8	1
288	Квартира	25	1	55.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	191.9	Офисное помещение	178.8
					Тамбур	6.8
					Санузел	2.5
					Помещение уборочного инвентаря	3.8
2	Нежилое помещение	1	1	171.3	Офисное помещение	157.1
					Тамбур	6.3
					Санузел	4.1
					Помещение уборочного инвентаря	3.8
ММ-1	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-2	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-3	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-4	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-5	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-6	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-7	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-8	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-9	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-10	Нежилое помещение	1	1	14	Машино место	14
ММ-11	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-12	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-13	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-14	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-15	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-16	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-17	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-18	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-19	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-20	Нежилое помещение	1	1	15.4	Машино место	15.4
ММ-21	Нежилое помещение	1	1	15.1	Машино место	15.1
ММ-22	Нежилое помещение	1	1	15.1	Машино место	15.1
ММ-23	Нежилое помещение	1	1	15.1	Машино место	15.1
ММ-24	Нежилое помещение	1	1	15.1	Машино место	15.1
ММ-25	Нежилое помещение	1	1	17	Машино место	17
ММ-26	Нежилое помещение	1	1	17	Машино место	17
ММ-27	Нежилое помещение	1	1	17	Машино место	17
ММ-28	Нежилое помещение	1	1	17	Машино место	17
ММ-29	Нежилое помещение	1	1	15.1	Машино место	15.1





ММ-116	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-117	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-118	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-119	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-120	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-121	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-122	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-123	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-124	Нежилое помещение	-1	1	18	Машино место	18
ММ-125	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-126	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-127	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-128	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-129	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-130	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-131	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-132	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-133	Нежилое помещение	-1	1	13.5	Машино место	13.5
ММ-134	Нежилое помещение	-1	1	15.8	Машино место	15.8
ММ-135	Нежилое помещение	-1	1	16	Машино место	16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз	Дом 2. техническое подполье	Техническое	38.9
2	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	Дом 2. техническое подполье	Техническое	12.1
3	Электрощитовая	Дом 2. техническое подполье	Техническое	13.8
4	Венткамера	Дом 2. техническое подполье	Техническое	14.3
5	ИТП	Дом 2. техническое подполье	Техническое	92.9
6	Насосная	Дом 2. техническое подполье	Техническое	101
7	Техническое подполье	Дом 2. техническое подполье	Техническое	421.9
8	Коридор	Дом 2. техническое подполье	Техническое	13.9
9	Узел связи	Дом 2. техническое подполье	Техническое	4.8
10	Помещение	Дом 2. техническое подполье	Техническое	7.6
11	Коридор	Дом 2. техническое подполье	Техническое	15.9
12	Переходная лоджия	Дом 2.по этажу на отметке +79.350	Общие помещения	5.7
13	Тамбур	Дом 2.по этажу на отметке +79.350	Общие помещения	12.4
14	Газовая котельная	Дом 2.по этажу на отметке +79.350	Общие помещения	48.5
15	Переходная лоджия	Дом 2.по этажу на отметке +77.200	Общие помещения	5.8
16	Тамбур	Дом 2.по этажу на отметке +77.200	Общие помещения	12
17	Машинное отделение	Дом 2.по этажу на отметке +77.200	Общие помещения	28.9

18	Тамбур	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	2.7
19	Тамбур	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	2.9
20	Помещение уборочного инвентаря	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	2.7
21	Холл	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	51.8
22	Помещение инж.коммуникаций	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	4.8
23	Тамбур-шлюз	Дом 2.по 1 этажу	Общие помещения	5.6
24	Переходная лоджия	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	5.8
25	Тамбур	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	11.6
26	Коридор	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	86.3
27	Лифтовой холл	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	11.8
28	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	4.5
29	Помещение	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	8.3
30	Помещение	Дом 2.по 2 этажу	Общие помещения	5.6
31	Переходная лоджия	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	5.8
32	Тамбур	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	11.6
33	Коридор	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	76.9
34	Лифтовой холл	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	11.9
35	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	4.7
36	Пасажирский лифт	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	2.6
37	Пасажирский лифт	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	2.6
38	Грузовой лифт	Дом 2.по 3 этажу	Общие помещения	4.5
39	Переходная лоджия	Дом 2.по 4 этажу	Общие помещения	5.7
40	Тамбур	Дом 2.по 4 этажу	Общие помещения	11.8
41	Коридор	Дом 2.по 4 этажу	Общие помещения	75.9
42	Лифтовой холл	Дом 2.по 4 этажу	Общие помещения	11.7
43	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 4 этажу	Общие помещения	4.5
44	Переходная лоджия	Дом 2.по 5 этажу	Общие помещения	5.9
45	Тамбур	Дом 2.по 5 этажу	Общие помещения	11.7
46	Коридор	Дом 2.по 5 этажу	Общие помещения	76.3
47	Лифтовой холл	Дом 2.по 5 этажу	Общие помещения	12.1
48	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 5 этажу	Общие помещения	4.6
49	Переходная лоджия	Дом 2.по 6 этажу	Общие помещения	5.8
50	Тамбур	Дом 2.по 6 этажу	Общие помещения	11.8
51	Коридор	Дом 2.по 6 этажу	Общие помещения	76.6
52	Лифтовой холл	Дом 2.по 6 этажу	Общие помещения	12
53	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 6 этажу	Общие помещения	4.6
54	Переходная лоджия	Дом 2.по 7 этажу	Общие помещения	5.76
55	Тамбур	Дом 2.по 7 этажу	Общие помещения	11.8
56	Коридор	Дом 2.по 7 этажу	Общие помещения	76.2
57	Лифтовой холл	Дом 2.по 7 этажу	Общие помещения	11.9
58	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 7 этажу	Общие помещения	4.6
59	Переходная лоджия	Дом 2.по 8 этажу	Общие помещения	5.8
60	Тамбур	Дом 2.по 8 этажу	Общие помещения	11.7

61	Коридор	Дом 2.по 8 этажу	Общие помещения	77.3
62	Лифтовой холл	Дом 2.по 8 этажу	Общие помещения	11.8
63	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 8 этажу	Общие помещения	4.6
64	Переходная лоджия	Дом 2.по 9 этажу	Общие помещения	5.7
65	Тамбур	Дом 2.по 9 этажу	Общие помещения	11.8
66	Коридор	Дом 2.по 9 этажу	Общие помещения	77.2
67	Лифтовой холл	Дом 2.по 9 этажу	Общие помещения	11.9
68	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 9 этажу	Общие помещения	4.6
69	Переходная лоджия	Дом 2.по 10 этажу	Общие помещения	5.8
70	Тамбур	Дом 2.по 10 этажу	Общие помещения	11.9
71	Коридор	Дом 2.по 10 этажу	Общие помещения	76.5
72	Лифтовой холл	Дом 2.по 10 этажу	Общие помещения	11.6
73	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 10 этажу	Общие помещения	4.6
74	Переходная лоджия	Дом 2.по 11 этажу	Общие помещения	5.8
75	Тамбур	Дом 2.по 11 этажу	Общие помещения	11.6
76	Коридор	Дом 2.по 11 этажу	Общие помещения	77.6
77	Лифтовой холл	Дом 2.по 11 этажу	Общие помещения	11.8
78	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 11 этажу	Общие помещения	4.6
79	Переходная лоджия	Дом 2.по 12 этажу	Общие помещения	5.8
80	Тамбур	Дом 2.по 12 этажу	Общие помещения	11.7
81	Коридор	Дом 2.по 12 этажу	Общие помещения	77.4
82	Лифтовой холл	Дом 2.по 12 этажу	Общие помещения	11.7
83	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 12 этажу	Общие помещения	4.6
84	Переходная лоджия	Дом 2.по 13 этажу	Общие помещения	5.7
85	Тамбур	Дом 2.по 13 этажу	Общие помещения	11.8
86	Коридор	Дом 2.по 13 этажу	Общие помещения	77.6
87	Лифтовой холл	Дом 2.по 13 этажу	Общие помещения	11.8
88	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 13 этажу	Общие помещения	4.6
89	Переходная лоджия	Дом 2.по 14 этажу	Общие помещения	5.8
90	Тамбур	Дом 2.по 14 этажу	Общие помещения	11.8
91	Коридор	Дом 2.по 14 этажу	Общие помещения	77.1
92	Лифтовой холл	Дом 2.по 14 этажу	Общие помещения	11.9
93	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 14 этажу	Общие помещения	4.4
94	Переходная лоджия	Дом 2.по 15 этажу	Общие помещения	5.7
95	Тамбур	Дом 2.по 15 этажу	Общие помещения	11.8
96	Коридор	Дом 2.по 15 этажу	Общие помещения	77.6
97	Лифтовой холл	Дом 2.по 15 этажу	Общие помещения	11.8
98	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 15 этажу	Общие помещения	4.4
99	Переходная лоджия	Дом 2.по 16 этажу	Общие помещения	5.8
100	Тамбур	Дом 2.по 16 этажу	Общие помещения	11.7
101	Коридор	Дом 2.по 16 этажу	Общие помещения	77.4
102	Лифтовой холл	Дом 2.по 16 этажу	Общие помещения	11.6
103	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 16 этажу	Общие помещения	4.5

104	Переходная лоджия	Дом 2.по 17 этажу	Общие помещения	5.8
105	Тамбур	Дом 2.по 17 этажу	Общие помещения	11.7
106	Коридор	Дом 2.по 17 этажу	Общие помещения	77.2
107	Лифтовой холл	Дом 2.по 17 этажу	Общие помещения	11.7
108	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 17 этажу	Общие помещения	4.4
109	Переходная лоджия	Дом 2.по 18 этажу	Общие помещения	5.7
110	Тамбур	Дом 2.по 18 этажу	Общие помещения	11.7
111	Коридор	Дом 2.по 18 этажу	Общие помещения	77.8
112	Лифтовой холл	Дом 2.по 18 этажу	Общие помещения	12
113	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 18 этажу	Общие помещения	4.6
114	Переходная лоджия	Дом 2.по 19 этажу	Общие помещения	5.7
115	Тамбур	Дом 2.по 19 этажу	Общие помещения	11.6
116	Коридор	Дом 2.по 19 этажу	Общие помещения	77.8
117	Лифтовой холл	Дом 2.по 19 этажу	Общие помещения	11.6
118	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 19 этажу	Общие помещения	4.8
119	Переходная лоджия	Дом 2.по 20 этажу	Общие помещения	5.8
120	Тамбур	Дом 2.по 20 этажу	Общие помещения	11.8
121	Коридор	Дом 2.по 20 этажу	Общие помещения	78.2
122	Лифтовой холл	Дом 2.по 20 этажу	Общие помещения	11.8
123	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 20 этажу	Общие помещения	4.5
124	Переходная лоджия	Дом 2.по 21 этажу	Общие помещения	5.7
125	Тамбур	Дом 2.по 21 этажу	Общие помещения	11.7
126	Коридор	Дом 2.по 21 этажу	Общие помещения	78.3
127	Лифтовой холл	Дом 2.по 21 этажу	Общие помещения	11.9
128	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 21 этажу	Общие помещения	4.4
129	Переходная лоджия	Дом 2.по 22 этажу	Общие помещения	5.7
130	Тамбур	Дом 2.по 22 этажу	Общие помещения	11.6
131	Коридор	Дом 2.по 22 этажу	Общие помещения	77.6
132	Лифтовой холл	Дом 2.по 22 этажу	Общие помещения	12
133	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 22 этажу	Общие помещения	4.5
134	Переходная лоджия	Дом 2.по 23 этажу	Общие помещения	5.8
135	Тамбур	Дом 2.по 23 этажу	Общие помещения	11.9
136	Коридор	Дом 2.по 23 этажу	Общие помещения	77.8
137	Лифтовой холл	Дом 2.по 23 этажу	Общие помещения	11.9
138	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 23 этажу	Общие помещения	4.5
139	Переходная лоджия	Дом 2.по 24 этажу	Общие помещения	5.6
140	Тамбур	Дом 2.по 24 этажу	Общие помещения	11.8
141	Коридор	Дом 2.по 24 этажу	Общие помещения	77.6
142	Лифтовой холл	Дом 2.по 24 этажу	Общие помещения	11.8
143	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 24 этажу	Общие помещения	4.5
144	Переходная лоджия	Дом 2.по 25 этажу	Общие помещения	5.8
145	Тамбур	Дом 2.по 25 этажу	Общие помещения	11.9
146	Коридор	Дом 2.по 25 этажу	Общие помещения	78.1

147	Лифтовой холл	Дом 2.по 25 этажу	Общие помещения	11.9
148	Помещение для инженерной коммуникации	Дом 2.по 25 этажу	Общие помещения	4.4
149	лестн. клетка	Лестничные клетки,Техподполье	Общие помещения	18
150	лестн. клетка	Лестничные клетки, 1этаж	Общие помещения	17
151	лестн. клетка	Лестничные клетки, 2этаж	Общие помещения	13.3
152	лестн. клетка	Лестничные клетки, 3 этаж	Общие помещения	13.4
153	лестн. клетка	Лестничные клетки, 4этаж	Общие помещения	13.4
154	лестн. клетка	Лестничные клетки,5 этаж	Общие помещения	13.4
155	лестн. клетка	Лестничные клетки,6 этаж	Общие помещения	13.4
156	лестн. клетка	Лестничные клетки,7 этаж	Общие помещения	13.4
157	лестн. клетка	Лестничные клетки,8 этаж	Общие помещения	13.2
158	лестн. клетка	Лестничные клетки,9 этаж	Общие помещения	13.2
159	лестн. клетка	Лестничные клетки,10 этаж	Общие помещения	13.4
160	лестн. клетка	Лестничные клетки,11 этаж	Общие помещения	13.4
161	лестн. клетка	Лестничные клетки,12 этаж	Общие помещения	13.4
162	лестн. клетка	Лестничные клетки,13 этаж	Общие помещения	13.2
163	лестн. клетка	Лестничные клетки,14 этаж	Общие помещения	13.3
164	лестн. клетка	Лестничные клетки,15 этаж	Общие помещения	13.4
165	лестн. клетка	Лестничные клетки,16 этаж	Общие помещения	13.7
166	лестн. клетка	Лестничные клетки,17 этаж	Общие помещения	13.6
167	лестн. клетка	Лестничные клетки,18 этаж	Общие помещения	13.5
168	лестн. клетка	Лестничные клетки,19 этаж	Общие помещения	13.5
169	лестн. клетка	Лестничные клетки,20 этаж	Общие помещения	13.4
170	лестн. клетка	Лестничные клетки,21 этаж	Общие помещения	13.5
171	лестн. клетка	Лестничные клетки,22 этаж	Общие помещения	13.3
172	лестн. клетка	Лестничные клетки,23 этаж	Общие помещения	13.4
173	лестн. клетка	Лестничные клетки,24этаж	Общие помещения	13.3
174	лестн. клетка	Лестничные клетки,25 этаж	Общие помещения	13.3
175	лестн. клетка	Лестничные клетки,отм. +77.200	Общие помещения	13.4
176	лестн. клетка	Лестничные клетки,отм. +79.350	Общие помещения	13.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>630 076 657 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0510027:628</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810316540057314</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>186</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>101</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>13</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 370 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 817 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>260 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>201 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>503 357 933 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>201 568 000 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 755 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 275 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 398065126512435764517126481235316275361

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НСК",  
Широков Владимир Владимирович, Екатеринбург

Действителен: с 10.04.2020 по 10.04.2021