

Кому обществу с ограниченной ответственностью

*наименование застройщика*

**«Митра-Плюс»,**

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,**

*полное наименование организации – для юридических лиц),*

**ул. Орая, д. 66, оф. 6**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.08.2018

№ 12-RU12315000-053-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа*

*местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом поз. 43 с пристроенным паркингом в микрорайоне**

*наименование объекта (этапа) капитального строительства*

**«Оршанский» г. Йошкар-Олы, Республика Марий Эл»**

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта*

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Орая, дом 64, распоряжение управления архитектуры**

*адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром*

**и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 13.08.2018 № 715-а**

*с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0505001:1611

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-311-2016, дата выдачи 20.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	38280,0	38282,0
в том числе надземной части	куб. м	35030,0	35031,0
Общая площадь	кв. м	8993,7	11106,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	1607,7	814,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

*(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	7114,8	7212,6
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1878,9	3587,90
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>	105/7427,4	103/7212,60
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	33/1493,23	34/1528,30
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	51/3778,47	49/3641,30
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	21/2155,71	19/1928,10
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	-	1/114,90
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	7427,4	7518,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	блоки стеновые Birton D600, кирпич	газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	металл	металл
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кДж/м <sup>2</sup> *°C сут		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	URSA	URSA
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.08.2018 г., кадастровый инженер Тайгозин Максим Аркадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-12

Вр.и.о. первого заместителя мэра  
города Йошкар-Олы

*(должность, наименование сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

20 18 г.

*(подпись)*

Л.К. Покровский

*(расшифровка подписи)*



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 ( три ) листа

*А. Мазур*  
« 30 » августа 2018 г.



116. Телерасширение

