

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом (поз. 8) в микрорайоне «Молодежный» в г. Йошкар-Оле, кадастровый номер земельного участка 12:05:0701003:1200

№ 12-000140

Дата подачи декларации: 16.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕКТР-М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр-М"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420124
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Проточная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 605;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(836)245-66-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: levit_gsm@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.spectr12.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Левит
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Спектр-М"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1215121350
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1071215004717
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Левит
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рауфович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенным блоком обслуживания (II очередь строительства блок-секции №6-11)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Прохорова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU12315000-135
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Яна Крастыня
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 66;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU12315000-68
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный жилой дом (1 очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Куйбышева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU12315000-068-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Машиностроителей
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 89;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU12315000-120-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-этажный жилой дом, находящийся по адресу: РМЭ, Медведевский район, пгт. Медведево, Полевая
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Медведево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица Полевая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU12507102-19п-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6452091903
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №СРО-С-057_1215121350-003186-1
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.03.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 018 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 129 366 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 281 485 000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Разрешение на строительство № 12-RU12315000-083-2017, Спец.счет (Расчётный счёт) № 40702810437000003835 в Отделении Марий Эл N 8614 ПАО Сбербанк БИК 048860630, корреспондирующий счёт 30101810300000000630 ИНН 7707083893 КПП 121543001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Петрова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35988,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Архитектор" муниципального образования Город Йошкар-Ола
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Марийскгражданпроект"-базовый территориальный проектный институт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строй Мир"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1215184960
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-2-1-2-0014-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-1-1-1-0036-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-083-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7044-2016н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.07.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 12:05:0701003:0001200
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 941 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: площадки для крупногабаритного мусора, мусорных контейнеров, благоустройства, автостоянки для встроенно-пристроенных помещений, автостоянки для жилых домов, для хозяйственных, для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 91 машиноместо для жителей проектируемого дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория оборудуется всеми видами площадок для отдыха, игр, хозяйственной деятельности, автостоянками; Хозяйственные площадки представлены площадками для чистки ковров, сушки белья, временного хранения крупногабаритного мусора удалены на 20 м. и более от окон проектируемого и существующих зданий, с установкой стойки для чистки ковров и сушки белья; детская игровая площадка на 15 м и более от окон проектируемого и существующих зданий с установкой малых архитектурных форм (качели, скамьи, песочницы, беседки); площадка для отдыха взрослого населения на 15 м и более от окон проектируемого и существующих зданий с установкой малых архитектурных форм (беседки, скамьи), площадка для занятий физкультурой на 14,5 м и более от окон проектируемого и существующих зданий с установкой малых архитектурных форм (турник, спортивный комплекс)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на 3 евроконтейнера, на расстоянии 21 - 50 м от проектируемого здания, 20 м от детской и игровой площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: по периметру участка и в местах свободных от застройки, проектом предусмотрено озеленение посадкой деревьев (клен Гинала, липа мелколистная- 13 шт), кустарников (спирея средняя, чубушник венечный, пузыреплодник калинолистный - 5440 шт), посевом трав (цветник- 64 кв.м., газон обыкновенный 3506 кв.м.). Посадка деревьев и кустарников предусматривается выполнить на расстоянии от наружных стен здания не ближе 5,0 м и 1,5 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены съезды-пандусы с тротуаров на проезжую часть, ширина пути движения по тротуарам принята не менее 2,0 м, продольный уклон не превышает 5%, поперечный уклон не более 2%, покрытие пешеходных путей из твердых материалов, на автостоянке предусмотрено 12 специализированных места для инвалидов на кресле-коляске, не далее 100 м от входов, при входах предусмотрены пандусы с ограждениями с поручнями, выдержана в соответствии с требованиями длина, ширина и уклон маршей пандусов, входные площадки оснащены навесом и водоотводом, в полотнах наружных дверей предусмотрены смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом на высоте 0,7 от пола, глубина входного тамбура принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение объекта осуществляется от двух щитов управления наружным освещением ЩНО индивидуального изготовления, с установкой железобетонных опор и установкой консольных светильников наружного освещения типа ЖКУ 21-150-001 с типа натриевыми лампами типа Днат-150, технические условия наружного освещения на данный объект не требуются (приложение письмо Управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23.01.2017г., №01-16/215)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Йошкар-Олинская ТЭЦ-1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215011170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 91
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 642 853,83 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Йошкар-ола
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215058620
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-85
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" Г.ЙОШКАР-ОЛЫ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215037475
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" Г.ЙОШКАР-ОЛЫ" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 425
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7		8	
1	жилое	1	1	66.44	2	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	11.74
						2	16.49	ванная	3.29
								санузел	3.48
2	жилое	1	1	45.57	1	1	19.38	кухня	10.5
								прихожая	9.92
								санузел	3.38
								Гардеробная	2.39
3	жилое	2	1	93.06	3	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	14.23
						2	16.49	ванная	3.29
								Гардеробная	4.74
						3	19.39	санузел	3.48
4	жилое	2	1	50.32	2	1	16.3	кухня	10.31
								прихожая	8.95
						2	9.18	санузел	1.34

								санузел	1.34
						2	9.18	ванная	2.75
								гардеробная	1.49
13	жилое	7	1	93.06	3	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	14.23
								ванная	3.29
						2	16.49	гардеробная	4.74
						3	19.39	санузел	3.48
14	жилое	7	1	50.32	2	1	16.3	кухня	10.31
								прихожая	8.95
						2	9.18	санузел	1.34
								ванная	2.75
								гардеробная	1.49
15	жилое	8	1	93.06	3	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	14.23
								ванная	3.29
						2	16.49	гардеробная	4.74
						3	19.39	санузел	3.48
16	жилое	8	1	50.32	2	1	16.3	кухня	10.31
								прихожая	8.95
								санузел	1.34
						2	9.18	ванная	2.75
								гардеробная	1.49
17	жилое	9	1	93.06	3	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	14.23
						2	16.49	ванная	3.29
						3	19.39	гардеробная	4.74
								санузел	3.48
18	жилое	9	1	50.32	2	1	16.3	кухня	10.31
								прихожая	8.95
								санузел	1.34
						2	9.18	ванная	2.75
								гардеробная	1.49
19	жилое	10	1	93.06	3	1	16.97	кухня	14.47
								прихожая	14.23
								ванная	3.29
						2	16.49	гардеробная	4.74
						3	19.39	санузел	3.48
20	жилое	10	1	50.32	2	1	16.3	кухня	10.31

								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
30	жилое	3	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
31	жилое	3	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
32	жилое	4	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
33	жилое	4	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
34	жилое	4	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
35	жилое	4	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
36	жилое	5	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
37	жилое	5	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
38	жилое	5	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
39	жилое	5	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71

49	жилое	8	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
50	жилое	8	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
51	жилое	8	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
52	жилое	9	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
53	жилое	9	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
54	жилое	9	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
55	жилое	9	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
56	жилое	10	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
57	жилое	10	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
58	жилое	10	2	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								гардеробная	2.43

								санузел	3.38
59	жилое	10	2	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
60	жилое	1	3	91.17	3	1	19.43	кухня	11.71
						2	17.34	прихожая	16.55
						3	18.22	санузел	1.69
								ванная	3.38
								Гардеробная	2.85
61	жилое	1	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
62	жилое	1	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
63	жилое	2	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
64	жилое	2	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
65	жилое	2	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
66	жилое	2	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
67	жилое	3	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
68	жилое	3	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16

78	жилое	5	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
79	жилое	6	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
80	жилое	6	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
81	жилое	6	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
82	жилое	6	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
83	жилое	7	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
84	жилое	7	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
85	жилое	7	3	47.83	1	1	18.6	кухня	17.16
								прихожая	6.26
								Гардеробная	2.43
								санузел	3.38
86	жилое	7	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
87	жилое	8	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69

								гардеробная	2.43
								санузел	3.38
98	жилое	10	3	65.02	2	1	18.22	кухня	11.71
								прихожая	12.68
						2	17.34	санузел	1.69
								ванная	3.38
99	жилое	1	4	109.5	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	гардеробная	3.69
								санузел	1.69
								ванная	3.45
100	жилое	1	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
101	жилое	2	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
102	жилое	2	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
103	жилое	2	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
104	жилое	3	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
105	жилое	3	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
106	жилое	3	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07

						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
107	жилое	4	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
108	жилое	4	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
109	жилое	4	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
110	жилое	5	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
111	жилое	5	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
112	жилое	5	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
113	жилое	6	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
114	жилое	6	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
115	жилое	6	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07

						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
116	жилое	7	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
117	жилое	7	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
118	жилое	7	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
119	жилое	8	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
120	жилое	8	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
121	жилое	8	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07
						2	16.69	прихожая	17.85
						3	18.07	ванная	3.45
								санузел	1.69
122	жилое	9	4	70.18	3	1	16	кухня	11.03
						2	11.15	прихожая	13.83
						3	11.19	гардеробная	2.78
								санузел	1.4
								ванная	2.8
123	жилое	9	4	36.72	1	1	14.13	кухня	10.63
								прихожая	5.36
								гардеробная	1.53
								санузел	5.07
124	жилое	9	4	105.81	3	1	21.99	кухня	26.07

								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
134	жилое	2	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
135	жилое	3	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
136	жилое	3	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
137	жилое	3	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
138	жилое	3	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
139	жилое	4	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
140	жилое	4	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
141	жилое	4	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
142	жилое	4	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
143	жилое	5	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03

								санузел	1.4
163	жилое	10	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
164	жилое	10	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
165	жилое	10	5	35.58	1	1	15.12	кухня	9.96
								прихожая	4.76
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
166	жилое	10	5	54.55	2	1	16	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
167	жилое	1	6	69.28	3	1	10.46	кухня	11.03
						2	11.69	прихожая	13.78
						3	16	ванная	2.8
								санузел	1.4
								гардеробная	2.12
168	жилое	1	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
169	жилое	1	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
170	жилое	1	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46
						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								гардеробная	3.26
171	жилое	1	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
172	жилое	2	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45

								санузел	3.8
173	жилое	2	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
174	жилое	2	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46
						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								гардеробная	3.26
175	жилое	2	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
176	жилое	2	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
177	жилое	2	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03
						2	16	прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
178	жилое	3	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
179	жилое	3	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
180	жилое	3	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46
						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								гардеробная	3.26
181	жилое	3	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
182	жилое	3	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
183	жилое	3	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03

								санузел	4.87
194	жилое	5	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
195	жилое	5	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03
								прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
196	жилое	6	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
197	жилое	6	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
198	жилое	6	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46
						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								гардеробная	3.26
199	жилое	6	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
200	жилое	6	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
201	жилое	6	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03
								прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
202	жилое	7	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
203	жилое	7	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								гардеробная	2.36
								санузел	3.38
204	жилое	7	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46

						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								Гардеробная	3.26
205	жилое	7	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
206	жилое	7	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
207	жилое	7	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03
								прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
208	жилое	8	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
209	жилое	8	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94
								прихожая	4.95
								Гардеробная	2.36
								санузел	3.38
210	жилое	8	6	82.39	3	1	16.16	кухня	11.32
						2	13.84	прихожая	18.46
						3	14.08	ванная	2.8
								санузел	2.47
								Гардеробная	3.26
211	жилое	8	6	43.89	1	1	18.21	кухня	13.21
								прихожая	7.6
								санузел	4.87
212	жилое	8	6	39.47	1	1	17.2	кухня	11.89
								прихожая	5.79
								санузел	4.59
213	жилое	8	6	54.55	2	1	11.69	кухня	11.03
								прихожая	11.63
								ванная	2.8
								санузел	1.4
214	жилое	9	6	52.82	2	1	16.63	кухня	10.56
						2	13.38	прихожая	8.45
								санузел	3.8
215	жилое	9	6	37.41	1	1	15.78	кухня	10.94

								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
236	жилое	2	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
237	жилое	2	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
238	жилое	3	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35
								прихожая	7.99
239	жилое	3	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
240	жилое	3	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
241	жилое	3	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
242	жилое	3	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
243	жилое	3	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
244	жилое	4	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35
								прихожая	7.99
245	жилое	4	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31

						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
246	жилое	4	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
247	жилое	4	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
248	жилое	4	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
249	жилое	4	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
250	жилое	5	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35
								прихожая	7.99
251	жилое	5	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
252	жилое	5	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
253	жилое	5	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
254	жилое	5	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85

								гардеробная	2.85
265	жилое	7	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
266	жилое	7	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
267	жилое	7	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
268	жилое	8	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35
								прихожая	7.99
269	жилое	8	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
270	жилое	8	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
271	жилое	8	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
272	жилое	8	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
273	жилое	8	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
274	жилое	9	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35

								прихожая	7.99
275	жилое	9	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
276	жилое	9	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
277	жилое	9	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
278	жилое	9	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
279	жилое	9	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
280	жилое	10	7	55.64	2	1	19.34	санузел	3.38
						2	14.58	кухня	10.35
								прихожая	7.99
281	жилое	10	7	84.49	3	1	13.89	кухня	12.73
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	16.21	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.33
282	жилое	10	7	44.86	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.65
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
283	жилое	10	7	44.72	1	1	17.76	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
284	жилое	10	7	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33

								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
285	жилое	10	7	69.88	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	18.66	прихожая	12.16
								санузел	1.69
								ванная	3.38
286	жилое	1	8	55.03	2	1	19.34	кухня	9.99
						2	14.58	прихожая	7.74
								санузел	3.38
287	жилое	1	8	83.91	3	1	16.21	кухня	12.16
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	13.89	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.32
288	жилое	1	8	44.72	1	1	16.38	кухня	15.57
								прихожая	6.8
								санузел	3.38
								гардеробная	2.59
289	жилое	1	8	44.29	1	1	17.48	кухня	14.33
								прихожая	6.25
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
290	жилое	1	8	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
291	жилое	1	8	68.11	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	17.28	прихожая	11.77
								ванная	3.38
								санузел	1.69
292	жилое	2	8	55.03	2	1	19.34	кухня	9.99
						2	14.58	прихожая	7.74
								санузел	3.38
293	жилое	2	8	83.91	3	1	16.21	кухня	12.16
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	13.89	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.32

								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
314	жилое	5	8	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
315	жилое	5	8	68.11	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	17.28	прихожая	11.77
								ванная	3.38
								санузел	1.69
316	жилое	6	8	55.03	2	1	19.34	кухня	9.99
						2	14.58	прихожая	7.74
								санузел	3.38
317	жилое	6	8	83.91	3	1	16.21	кухня	12.16
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	13.89	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.32
318	жилое	6	8	44.72	1	1	16.38	кухня	15.57
								прихожая	6.8
								санузел	3.38
								гардеробная	2.59
319	жилое	6	8	44.29	1	1	17.48	кухня	14.33
								прихожая	6.25
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
320	жилое	6	8	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
321	жилое	6	8	68.11	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	17.28	прихожая	11.77
								ванная	3.38
								санузел	1.69
322	жилое	7	8	55.03	2	1	19.34	кухня	9.99
						2	14.58	прихожая	7.74
								санузел	3.38
323	жилое	7	8	83.91	3	1	16.21	кухня	12.16
						2	14.33	прихожая	17.31

						3	13.89	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.32
324	жилое	7	8	44.72	1	1	16.38	кухня	15.57
								прихожая	6.8
								санузел	3.38
								гардеробная	2.59
325	жилое	7	8	44.29	1	1	17.48	кухня	14.33
								прихожая	6.25
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
326	жилое	7	8	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
327	жилое	7	8	68.11	2	1	17.71	кухня	16.28
						2	17.28	прихожая	11.77
								ванная	3.38
								санузел	1.69
328	жилое	8	8	55.03	2	1	19.34	кухня	9.99
						2	14.58	прихожая	7.74
								санузел	3.38
329	жилое	8	8	83.91	3	1	16.21	кухня	12.16
						2	14.33	прихожая	17.31
						3	13.89	ванная	3.56
								санузел	3.13
								гардеробная	3.32
330	жилое	8	8	44.72	1	1	16.38	кухня	15.57
								прихожая	6.8
								санузел	3.38
								гардеробная	2.59
331	жилое	8	8	44.29	1	1	17.48	кухня	14.33
								прихожая	6.25
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85
332	жилое	8	8	44.61	1	1	17.65	кухня	14.33
								прихожая	6.4
								санузел	3.38
								гардеробная	2.85

								санузел	3.38
								гардеробная	2.57
364	жилое	3	9	50.38	2	1	18.48	кухня	10.27
						2	9.9	прихожая	8.35
								санузел	3.38
365	жилое	3	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
366	жилое	3	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
367	жилое	3	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
368	жилое	3	9	68.61	2	1	13.75	кухня	18.84
						2	21.25	прихожая	9.32
								санузел	2.65
								ванная	2.8
369	жилое	3	9	43.69	1	1	16.04	кухня	13.39
								прихожая	8.04
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
370	жилое	4	9	45.22	1	1	19.04	кухня	13.28
								прихожая	9.52
								санузел	3.38
371	жилое	4	9	42.43	1	1	14.96	кухня	12.85
								прихожая	8.68
								санузел	3.38
								гардеробная	2.57
372	жилое	4	9	50.38	2	1	18.48	кухня	10.27
						2	9.9	прихожая	8.35
								санузел	3.38
373	жилое	4	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84

374	жилое	4	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
375	жилое	4	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
376	жилое	4	9	68.61	2	1	13.75	кухня	18.84
						2	21.25	прихожая	9.32
								санузел	2.65
								ванная	2.8
377	жилое	4	9	43.69	1	1	16.04	кухня	13.39
								прихожая	8.04
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
378	жилое	5	9	45.22	1	1	19.04	кухня	13.28
								прихожая	9.52
								санузел	3.38
379	жилое	5	9	42.43	1	1	14.96	кухня	12.85
								прихожая	8.68
								санузел	3.38
								Гардеробная	2.57
380	жилое	5	9	50.38	2	1	18.48	кухня	10.27
						2	9.9	прихожая	8.35
								санузел	3.38
381	жилое	5	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								Гардеробная	2.84
382	жилое	5	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								Гардеробная	2.84
383	жилое	5	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								Гардеробная	2.84
384	жилое	5	9	68.61	2	1	13.75	кухня	18.84

								санузел	3.38
395	жилое	7	9	42.43	1	1	14.96	кухня	12.85
								прихожая	8.68
								санузел	3.38
								гардеробная	2.57
396	жилое	7	9	50.38	2	1	18.48	кухня	10.27
						2	9.9	прихожая	8.35
								санузел	3.38
397	жилое	7	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
398	жилое	7	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
399	жилое	7	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94
								прихожая	6.58
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
400	жилое	7	9	68.61	2	1	13.75	кухня	18.84
						2	21.25	прихожая	9.32
								санузел	2.65
								ванная	2.8
401	жилое	7	9	43.69	1	1	16.04	кухня	13.39
								прихожая	8.04
								санузел	3.38
								гардеробная	2.84
402	жилое	8	9	45.22	1	1	19.04	кухня	13.28
								прихожая	9.52
								санузел	3.38
403	жилое	8	9	42.43	1	1	14.96	кухня	12.85
								прихожая	8.68
								санузел	3.38
								гардеробная	2.57
404	жилое	8	9	50.38	2	1	18.48	кухня	10.27
						2	9.9	прихожая	8.35
								санузел	3.38
405	жилое	8	9	40.41	1	1	16.67	кухня	10.94

									гардеробная	2.84
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1								
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)										
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1								

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	предназначены для защиты от проникновения холодного воздуха при открывании дверей	9.37
2		2 подъезд 1 этаж		9.37
3		3 подъезд 1 этаж		9.37
4		4 подъезд 1 этаж		9.37
5		5 подъезд 1 этаж		9.37
6		6 подъезд 1 этаж		9.37
7		7 подъезд 1 этаж		9.37
8		8 подъезд 1 этаж		9.37
9		9 подъезд 1 этаж		9.37
10	Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовой холл	1 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд	предназначены для сообщения между помещениями расположенными на разных уровнях (этажах), а также для обеспечения аварийной эвакуации из зданий людей и имущества	122.26
11		2 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
12		3 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
13		4 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
14		5 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
15		6 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
16		7 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
17		8 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		422.26
18		9 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		522.26

19		10 этаж 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъезд		622.26
20	Техподполье	Расположено под 1,2,3,4,5,6,7,8,9 подъездом	Для прокладки инженерных сетей, размещения водомерного узла, насосной станции, электрощитовой	2986.03
21	Чердак	Расположен над 1,2,3,4,5,6,7,8,9,подъездом	Машинные помещения лифтов, размещения инженерного оборудования для эксплуатации здания	2909.5
22	Крыша	Расположено над чердаком		3816.8
23	Земельный участок	Кадастровый номер: 12:05:0701003:1200	Для размещения объекта строительства	13941

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты 1 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции)	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаXглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
2	Лифтовые шахты 2 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции)	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаXглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
3	Лифтовые шахты 3 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции)	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаXглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины

4	Лифт овые шахты 4 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
5	Лифт овые шахты 5 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
6	Лифт овые шахты 6 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
7	Лифт овые шахты 7 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
8	Лифт овые шахты 8 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
9	Лифт овые шахты 9 подъезд. Вход в лифт размещается на каждом этаже.	Пассажирский лифт (по два лифта в 10-ти этажной секции	Грузоподъемность 400 кг,600кг, принятые габариты лифта (ширинаХглубина-2140X1140мм). Для подъема и спуска людей. В отдельных случаях допускается, в сопровождении пассажира, подъем и спуск грузов вес и габариты которых вместе не превышают номинальную грузоподъемность лифта и не повреждают оборудование и отделку его кабины
10	Техподполье	Водомерный узел с водосчетчиком МТК-І-50	Для индивидуального учета расходов воды холодного водоснабжения здания

11	Техподполье	Вводное устройство с АВР и секционным выключателем на вводе типа ШУ-К-8203Р-1-45741-31, вводно-распределительное устройство ВРУ1-50-00 и распределительный щит типа ЩМП-3-1 36УХЛЗ	ВРУ предназначены для приема, распределения и учета электрической энергии напряжением 380/220В трехфазного переменного тока частотой до 60Гц в сетях с глухозаземленной нейтралью, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. "АВР"- Он является способом создания бесперебойного электроснабжения потребителя с двумя или более питающими вводами. Главное назначение, вводно-распределительного устройства - снабжать здание или отдельные части жилых и производственных помещений электрической энергией распределительный щит, обеспечивает электроснабжение всего здания в целом
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 150 000 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 12:05:0701003:0001200
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810437000003835
		Корреспондентский счет: 30101810300000000630
		БИК: 048860630
		ИНН: 7707083893
		КПП: 121543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1E37685D1500F288E811CBEC3BDB5042

Владелец: **ООО СПЕКТР-М, Левит Михаил Рауфович,
г.Казань**

Действителен: с 20.11.2018 по 20.02.2020