

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Высотка»
153043, Ивановская область, город
Иваново, улица Калашникова, дом 28Б**

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен ранее выданного разрешения на строительство
от 22.12.2017 № 37-RU37302000-0335-2017)

13.02.2020

№ 37-RU37302000-0007-2020

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз» (проектная документация), Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы» (инженерные изыскания)
	Регистрационный номер и дата выдачи	от 29.07.2015 № 37-1-2-0049-15,

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертиз	от 25.08.2015 № 37-1-2-0053-15 (проектная документация), от 05.05.2015 № 77-1-1-0076-15 (инженерные изыскания)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:040107:421		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:040107		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 10.04.2015 № RU37302000-0000000002755, утвержденный приказом управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова от 10.04.2015 № 87-г		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Строительство многоквартирного жилого дома без ограничения верхнего уровня этажности (при условии соблюдения принципов силуэта застройки и размещения градостроительных акцентов) с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения с подземной автостоянкой по адресу: г. Иваново, ул. Зеленая», заказ 31/14, разработанная обществом с ограниченной ответственностью «Архстиль»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	15203,61	Площадь участка (кв. м):	2106
	Объем (куб. м):	47778,63	в том числе подземной части (куб. м):	5196,53
	Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):	83,85

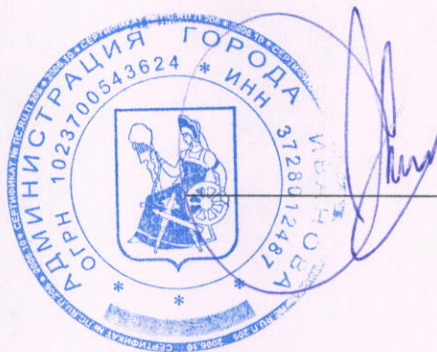
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1532		
Иные показатели:	Количество квартир – 111 Число секций - 1		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ивановская область, город Иваново, улица Зеленая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до **28.08.2020** в соответствии с заявлением от 10.02.2020 о внесении изменений в разрешение на строительство ООО «Высотка» и в соответствии с частью 21.14 статьи 51

Заместитель главы Администрации
города Иванова

13.02.2020

М.П.



А.В. Наумов

Действие настоящего разрешения
продлено до

28.11.2021

*Заместитель главы
Администрации
города Иванова*

16.08.2021

М.П.



А.В. Наумов