

Кому ООО «Новый мир плюс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

600005, г.Владимир, ул.Тракторная, д.48-а

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.02.2019

№ 33-RU33301000- 06 -2019

перерегистрация разрешения от 10.11.2017 № 33-RU33301000- 339 -2017

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, детским дошкольным учреждением. Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, детским дошкольным учреждением. 1 этап строительства – 1-4 секции. 2 этап строительства – 5-8 секции.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО НИЦ «Экспертиза» г.Кострома ООО «Центр независимых экспертиз» г.Иваново
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-2-0027-16 от 17.08.2016 № 37-2-1-2-0155-17 от 29.09.2017 № 37-2-1-2-0161-18 от 13.12.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011286:870
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011286
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU33301-005531 от 12.09.2017;

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» Шифр № 18-14 г.Иваново, 2016 г. Шифр 5/2017, г.Иваново, 2017г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м): I этап (кв.м): II этап (кв.м):	46989,76 26929,98 20059,78	Площадь участка (кв. м):	16403,00
	Объем (куб. м): I этап (куб.м): II этап (куб.м):	158499,7 89957,2 68542,5	в том числе подземной части (куб. м): I этап (куб.м): II этап (куб.м):	6914,70 3867,2 3047,5
	Количество этажей (шт.)	12/18	Высота (м): (1; 2;3;4;5 секции) (6 секция) (7; 8 секции)	57,200 56,700 39,900
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м): I этап (кв.м): II этап (кв.м):	3735,3 2039,30 1696,00		
	Иные показатели:	количество квартир всего – 639, I этап -357 кв., 2 этап-282 кв.; общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом лоджий-0,5) всего -34223,76 м <sup>2</sup> , I этап -19125,84 кв.м., 2 этап-15097,92 кв.м; жилая площадь квартир всего – 16996,39 м <sup>2</sup> , I этап-9410,93 кв.м. 2 этап-7585,46 кв.м; общая площадь помещений ДДУ - 313,65 м <sup>2</sup> , общая площадь помещений общественного назначения (офисы) всего – 1144,01 м <sup>2</sup> , I этап-903,76 кв.м. 2 этап-240,25 кв.м; I этап строительства – 1-4 секции; 2 этап строительства – 5-8 секции.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская обл., МО г.Владимир (городской округ), ул.Ставровская, д.7		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” марта 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.А. Суслов  
 Начальник управления  
 (должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

С.А. Сысуев  
 (расшифровка подписи)

“ 07 ” февраля 20 19 г.  
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.