

Кому ООО «Новый мир плюс»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

г.Владимир, ул.Тракторная, д.48-а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.08.2021

№ 33-RU33301000-30-2021

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

«Многоквартирные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями

капитального строительства

**общественного назначения, детским дошкольным учреждением. Многоквартирный жилой дом № 1 со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, детским дошкольным учреждением»
(1 этап строительства – 1-4 секции)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Владимирская обл., Городской округ город Владимир,

город Владимир, проезд Лакина, д.10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение от 15.06.2021 № 10652)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:011286:870

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-06-2019, дата выдачи 07.02.2019, орган, выдавший разрешение на Строительство управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	89957 3867	89957 3867
Общая площадь	кв.м	26929,98	28249,5
Площадь нежилых помещений (места общего пользования) лестничные клетки и общие коридоры и лоджии	кв.м		4317,6
комната уборочного инвентаря	кв.м		4,2
электрощитовая	кв.м		13,5
машинное отделение	кв.м		17,8
машинное отделение	кв.м		17,9
машинное отделение	кв.м		17,6
машинное отделение	кв.м		17,8
котельная	кв.м		50,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений			
нежилое помещение 1	кв.м		146,3
нежилое помещение 2	кв.м		90
нежилое помещение 3	кв.м		64,3
нежилое помещение 4	кв.м		419,2
нежилое помещение 5	кв.м		324,5
детское дошкольное учреждение	кв.м		337,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		18500,7
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		357/18500,7
студии	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		221/9147,7
2-комнатные	шт./кв. м		85/5371,1
3-комнатные	шт./кв. м		51/3981,9
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		19163,6
Площадь лоджий (без учета понижающего коэффициента)	кв. м		1325,8
Площадь жилых помещений (с лоджиями с k=1)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, связь, отопление	
Лифты	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		ячеистобетонные блоки, кирпич	ячеистобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		наплавляемый материал	наплавляемый материал
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Королевой Любовью Евгеньевной 17.06.2021; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 1365 от 18.11.2016.

Заместитель главы администрации
города, начальник управления
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Сысуев
(расшифровка подписи)



20 августа 2021 г.