

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000244 от 10.08.2021

**Жилой комплекс "Восточный 2" в г. Хабаровске. I, II этапы строительства**

**Дата первичного размещения: 26.08.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ - УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>680000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Хабаровский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гайдара</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(421)241-31-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@uip-dv.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.uprinvest.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Юрченко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2721226463</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721226463</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162724079473</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.09.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик-УИП"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2723044405</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>98,75 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гладкая</b>
	3.3.2	Имя: <b>Лилия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>1,25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Юрченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>98,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>057-548-925 05</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>272210637590</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Вправе через подконтрольных им лиц самостоятельно распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-УИП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2723044405</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032700457492</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-Акранес</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721246188</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202700004022</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-Альтамира</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721244159</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192724020851</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-Карун</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721247625</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202700012019</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Надежные партнеры"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2724234310</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192724009730</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Технический заказчик</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721250177</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212700003944</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик-Альта</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721241743</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192724007387</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Грани</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721241849</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192724007904</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик - Управление инвестиционных программ г. Хабаровска</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2721208577</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142721002995</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Краснореченская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 225/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Петроглиф Парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Петроглиф Парк" по ул. Оборонной в г. Хабаровске. I этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27-23-143-2019</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Карла Маркса</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1466</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Восточный Парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Восточный 2" в г. Хабаровске. I этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27-23-86-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Краснореченская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 225</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Петроглиф Парк"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Петроглиф Парк" по ул. Оборонной в г. Хабаровске. II этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27-23-26-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-11 124,21 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>96 959,65 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>615 733,57 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	--

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с п. 1.1. ст. 3 федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, строительство многоквартирных домов осуществляется в пределах одного разрешения на строительство на одном земельном участке, в отношении которого заключен договор развития застроенной территории</b>
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский край</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный</b>
--	-------	--

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы:
--	-------	---------------------

	9.2.10	Дом: <b>1466</b>
--	--------	---------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
--	--------	----------------------------------

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 479,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>1466/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 564,6 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 372,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 374,63 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 336,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 338,37 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>2/2016</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>06.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>12.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскания и проектирование"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Дом Геодезии»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2724199585</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГеоЭксперт»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2725084932</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВПИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721172673</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-2-0040-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-1-0008-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2536274078</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-2-016675-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-2-021159-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ВОСТОЧНЫЙ ПАРК"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная холдинговая компания</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2723189351</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-266-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-266-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1786</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24.05.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.06.2018</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1275</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>22.04.2019</b>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>07.05.2019</b>
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1276</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>22.04.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>08.05.2019</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>2066</b>

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27.06.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>09.07.2019</b>
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Единоличный исполнительный орган застройщика</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>Б/н</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:0000000:30109</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>24 667,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>172</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса. Для детской площадки предусмотрены малые архитектурные формы, в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположены в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса. Для спортивных площадок предусмотрены малые архитектурные формы, в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>48</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположена с южной стороны относительно объекта строительства, в количестве 1 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободных от застройки и инженерных сетей территориях предполагается рядовая и групповая посадка деревьев и кустарников, устройство газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено для открытых автостоянок и дворовых площадок. Электроснабжение и управление наружным освещением предусмотрено от щита ЩНО, установленного на первом этаже жилого дома. Для обеспечения безопасности полетов воздушных судов в качестве заградительных огней светового ограждения приняты светодиодные светильники типа ЗОМ (или аналог)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не имеется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>252</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 725 285,89 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>245</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.62	1	18.52	2.70
2	Квартира	1	1	31.12	1	19.27	2.70

3	Квартира	1	1	65.46	2	32.89	2.70
4	Квартира	1	1	43.27	1	15.99	2.70
5	Квартира	1	1	43.26	1	15.99	2.70
6	Квартира	1	1	65.46	2	32.89	2.70
7	Квартира	1	1	31.87	1	15.14	2.70
8	Квартира	1	1	33.26	1	18.68	2.70
9	Квартира	1	1	36.71	1	18.56	2.70
10	Квартира	1	1	40.76	1	16.03	2.70
11	Квартира	2	1	56.73	2	30.62	2.70
12	Квартира	2	1	53.55	2	37.54	2.70
13	Квартира	2	1	30.80	1	19.30	2.70
14	Квартира	2	1	65.08	2	32.89	2.70
15	Квартира	2	1	42.49	1	15.99	2.70
16	Квартира	2	1	42.59	1	15.99	2.70
17	Квартира	2	1	65.08	2	32.89	2.70
18	Квартира	2	1	31.39	1	15.14	2.70
19	Квартира	2	1	32.78	1	18.68	2.70
20	Квартира	2	1	36.22	1	18.56	2.70
21	Квартира	2	1	40.28	1	16.03	2.70
22	Квартира	3	1	56.88	2	30.62	2.70
23	Квартира	3	1	53.72	2	37.66	2.70
24	Квартира	3	1	30.83	1	19.30	2.70
25	Квартира	3	1	65.08	2	32.89	2.70
26	Квартира	3	1	42.60	1	15.99	2.70
27	Квартира	3	1	42.71	1	15.99	2.70
28	Квартира	3	1	65.08	2	32.89	2.70
29	Квартира	3	1	31.39	1	15.14	2.70
30	Квартира	3	1	32.93	1	18.75	2.70
31	Квартира	3	1	36.22	1	18.56	2.70
32	Квартира	3	1	40.28	1	16.03	2.70
33	Квартира	4	1	56.88	2	30.62	2.70
34	Квартира	4	1	53.72	2	37.66	2.70
35	Квартира	4	1	30.83	1	19.30	2.70
36	Квартира	4	1	65.08	2	32.89	2.70
37	Квартира	4	1	42.60	1	15.99	2.70
38	Квартира	4	1	42.71	1	15.99	2.70
39	Квартира	4	1	65.08	2	32.89	2.70
40	Квартира	4	1	31.39	1	15.14	2.70
41	Квартира	4	1	32.93	1	18.75	2.70
42	Квартира	4	1	36.22	1	18.56	2.70
43	Квартира	4	1	40.28	1	16.03	2.70
44	Квартира	5	1	57.00	2	30.71	2.70
45	Квартира	5	1	53.72	2	37.66	2.70

46	Квартира	5	1	30.83	1	19.30	2.70
47	Квартира	5	1	65.13	2	32.89	2.70
48	Квартира	5	1	42.61	1	15.99	2.70
49	Квартира	5	1	42.71	1	15.99	2.70
50	Квартира	5	1	65.13	2	32.89	2.70
51	Квартира	5	1	31.39	1	15.14	2.70
52	Квартира	5	1	32.93	1	18.75	2.70
53	Квартира	5	1	36.22	1	18.56	2.70
54	Квартира	5	1	40.36	1	16.03	2.70
55	Квартира	6	1	57.00	2	30.71	2.70
56	Квартира	6	1	53.72	2	37.66	2.70
57	Квартира	6	1	30.83	1	19.30	2.70
58	Квартира	6	1	65.13	2	32.89	2.70
59	Квартира	6	1	42.61	1	15.99	2.70
60	Квартира	6	1	42.71	1	15.99	2.70
61	Квартира	6	1	65.13	2	32.89	2.70
62	Квартира	6	1	31.39	1	15.14	2.70
63	Квартира	6	1	32.93	1	18.75	2.70
64	Квартира	6	1	36.22	1	18.56	2.70
65	Квартира	6	1	40.36	1	16.03	2.70
66	Квартира	7	1	57.00	2	30.71	2.70
67	Квартира	7	1	53.72	2	37.66	2.70
68	Квартира	7	1	30.83	1	19.30	2.70
69	Квартира	7	1	64.80	2	32.89	2.70
70	Квартира	7	1	42.60	1	15.99	2.70
71	Квартира	7	1	42.69	1	15.99	2.70
72	Квартира	7	1	64.80	2	32.89	2.70
73	Квартира	7	1	31.39	1	15.14	2.70
74	Квартира	7	1	32.93	1	18.75	2.70
75	Квартира	7	1	79.05	3	41.09	2.70
76	Квартира	8	1	57.00	2	30.71	2.70
77	Квартира	8	1	53.72	2	37.66	2.70
78	Квартира	8	1	30.83	1	19.30	2.70
79	Квартира	8	1	64.80	2	32.89	2.70
80	Квартира	8	1	42.60	1	15.99	2.70
81	Квартира	8	1	42.69	1	15.99	2.70
82	Квартира	8	1	64.80	2	32.89	2.70
83	Квартира	8	1	31.39	1	15.14	2.70
84	Квартира	8	1	32.93	1	18.75	2.70
85	Квартира	8	1	79.05	3	41.09	2.70
86	Квартира	9	1	57.00	2	30.71	2.70
87	Квартира	9	1	53.72	2	37.66	2.70
88	Квартира	9	1	30.83	1	19.30	2.70

89	Квартира	9	1	64.80	2	32.89	2.70
90	Квартира	9	1	42.60	1	15.99	2.70
91	Квартира	9	1	42.69	1	15.99	2.70
92	Квартира	9	1	64.80	2	32.89	2.70
93	Квартира	9	1	31.39	1	15.14	2.70
94	Квартира	9	1	32.93	1	18.75	2.70
95	Квартира	9	1	79.05	3	41.09	2.70
96	Квартира	10	1	57.00	2	30.71	2.70
97	Квартира	10	1	53.72	2	37.66	2.70
98	Квартира	10	1	30.83	1	19.30	2.70
99	Квартира	10	1	64.80	2	32.89	2.70
100	Квартира	10	1	42.60	1	15.99	2.70
101	Квартира	10	1	42.69	1	15.99	2.70
102	Квартира	10	1	64.80	2	32.89	2.70
103	Квартира	10	1	31.39	1	15.14	2.70
104	Квартира	10	1	32.93	1	18.75	2.70
105	Квартира	10	1	79.05	3	41.09	2.70
106	Квартира	11	1	57.00	2	30.71	2.70
107	Квартира	11	1	53.72	2	37.66	2.70
108	Квартира	11	1	30.83	1	19.30	2.70
109	Квартира	11	1	64.80	2	32.89	2.70
110	Квартира	11	1	42.60	1	15.99	2.70
111	Квартира	11	1	42.69	1	15.99	2.70
112	Квартира	11	1	64.80	2	32.89	2.70
113	Квартира	11	1	31.39	1	15.14	2.70
114	Квартира	11	1	32.93	1	18.75	2.70
115	Квартира	11	1	79.05	3	41.09	2.70
116	Квартира	12	1	57.00	2	30.71	2.70
117	Квартира	12	1	53.72	2	37.66	2.70
118	Квартира	12	1	30.83	1	19.30	2.70
119	Квартира	12	1	64.80	2	32.89	2.70
120	Квартира	12	1	42.60	1	15.99	2.70
121	Квартира	12	1	42.69	1	15.99	2.70
122	Квартира	12	1	64.80	2	32.89	2.70
123	Квартира	12	1	31.39	1	15.14	2.70
124	Квартира	12	1	32.93	1	18.75	2.70
125	Квартира	12	1	79.05	3	41.09	2.70
126	Квартира	13	1	56.62	2	30.71	2.70
127	Квартира	13	1	53.34	2	37.66	2.70
128	Квартира	13	1	30.45	1	19.78	2.70
129	Квартира	13	1	81.27	3	49.47	2.70
130	Квартира	13	1	25.42	1	10.03	2.70
131	Квартира	13	1	42.29	1	15.99	2.70

132	Квартира	13	1	64.46	2	32.89	2.70
133	Квартира	13	1	31.01	1	15.14	2.70
134	Квартира	13	1	32.46	1	18.75	2.70
135	Квартира	13	1	78.47	3	40.89	2.70
136	Квартира	14	1	56.62	2	30.71	2.70
137	Квартира	14	1	53.34	2	37.66	2.70
138	Квартира	14	1	30.45	1	19.78	2.70
139	Квартира	14	1	81.27	3	49.47	2.70
140	Квартира	14	1	25.42	1	10.03	2.70
141	Квартира	14	1	42.29	1	15.99	2.70
142	Квартира	14	1	64.46	2	32.89	2.70
143	Квартира	14	1	31.01	1	15.14	2.70
144	Квартира	14	1	32.46	1	18.75	2.70
145	Квартира	14	1	78.47	3	40.89	2.70
146	Квартира	15	1	56.62	2	30.71	2.70
147	Квартира	15	1	53.34	2	37.66	2.70
148	Квартира	15	1	30.45	1	19.78	2.70
149	Квартира	15	1	81.27	3	49.47	2.70
150	Квартира	15	1	25.42	1	10.03	2.70
151	Квартира	15	1	42.29	1	15.99	2.70
152	Квартира	15	1	64.46	2	32.89	2.70
153	Квартира	15	1	31.01	1	15.14	2.70
154	Квартира	15	1	32.46	1	18.75	2.70
155	Квартира	15	1	78.47	3	40.89	2.70
156	Квартира	16	1	56.62	2	30.71	2.70
157	Квартира	16	1	53.34	2	37.66	2.70
158	Квартира	16	1	30.45	1	19.78	2.70
159	Квартира	16	1	81.27	3	49.47	2.70
160	Квартира	16	1	25.42	1	10.03	2.70
161	Квартира	16	1	42.29	1	15.99	2.70
162	Квартира	16	1	64.46	2	32.89	2.70
163	Квартира	16	1	31.01	1	15.14	2.70
164	Квартира	16	1	32.46	1	18.75	2.70
165	Квартира	16	1	78.47	3	40.89	2.70
166	Квартира	17	1	56.62	2	30.71	2.70
167	Квартира	17	1	53.34	2	37.66	2.70
168	Квартира	17	1	30.45	1	19.78	2.70
169	Квартира	17	1	81.27	3	49.47	2.70
170	Квартира	17	1	25.42	1	10.03	2.70
171	Квартира	17	1	42.29	1	15.99	2.70
172	Квартира	17	1	64.46	2	32.89	2.70
173	Квартира	17	1	31.01	1	15.14	2.70
174	Квартира	17	1	32.46	1	18.75	2.70

175	Квартира	17	1	78.47	3	40.89	2.70
176	Квартира	18	1	56.62	2	30.71	2.70
177	Квартира	18	1	53.34	2	37.66	2.70
178	Квартира	18	1	30.45	1	19.78	2.70
179	Квартира	18	1	81.27	3	49.47	2.70
180	Квартира	18	1	25.42	1	10.03	2.70
181	Квартира	18	1	42.29	1	15.99	2.70
182	Квартира	18	1	64.46	2	32.89	2.70
183	Квартира	18	1	31.01	1	15.14	2.70
184	Квартира	18	1	32.46	1	18.75	2.70
185	Квартира	18	1	78.47	3	40.89	2.70
186	Квартира	19	1	56.62	2	30.71	2.70
187	Квартира	19	1	53.34	2	37.66	2.70
188	Квартира	19	1	30.45	1	19.78	2.70
189	Квартира	19	1	81.27	3	49.47	2.70
190	Квартира	19	1	25.42	1	10.03	2.70
191	Квартира	19	1	42.29	1	15.99	2.70
192	Квартира	19	1	64.46	2	32.89	2.70
193	Квартира	19	1	31.01	1	15.14	2.70
194	Квартира	19	1	32.46	1	18.75	2.70
195	Квартира	19	1	78.47	3	40.89	2.70
196	Квартира	20	1	56.62	2	30.71	2.70
197	Квартира	20	1	53.34	2	37.66	2.70
198	Квартира	20	1	30.45	1	19.78	2.70
199	Квартира	20	1	81.27	3	49.47	2.70
200	Квартира	20	1	25.42	1	10.03	2.70
201	Квартира	20	1	42.29	1	15.99	2.70
202	Квартира	20	1	64.46	2	32.89	2.70
203	Квартира	20	1	31.01	1	15.14	2.70
204	Квартира	20	1	32.46	1	18.75	2.70
205	Квартира	20	1	78.47	3	40.89	2.70
206	Квартира	21	1	56.55	2	30.71	2.70
207	Квартира	21	1	53.12	2	37.66	2.70
208	Квартира	21	1	30.37	1	18.92	2.70
209	Квартира	21	1	81.27	3	49.47	2.70
210	Квартира	21	1	25.42	1	10.03	2.70
211	Квартира	21	1	108.15	4	66.20	2.70
212	Квартира	21	1	65.64	2	38.30	2.70
213	Квартира	21	1	78.36	3	40.89	2.70
214	Квартира	22	1	56.55	2	30.71	2.70
215	Квартира	22	1	53.12	2	37.66	2.70
216	Квартира	22	1	30.37	1	18.92	2.70
217	Квартира	22	1	81.27	3	49.47	2.70



218	Квартира	22	1	25.42	1	10.03	2.70
219	Квартира	22	1	108.15	4	66.20	2.70
220	Квартира	22	1	65.64	2	38.30	2.70
221	Квартира	22	1	78.36	3	40.89	2.70
222	Квартира	23	1	56.55	2	30.71	2.70
223	Квартира	23	1	53.12	2	37.66	2.70
224	Квартира	23	1	30.37	1	18.92	2.70
225	Квартира	23	1	81.27	3	49.47	2.70
226	Квартира	23	1	25.42	1	10.03	2.70
227	Квартира	23	1	108.15	4	66.20	2.70
228	Квартира	23	1	65.64	2	38.30	2.70
229	Квартира	23	1	78.36	3	40.89	2.70
230	Квартира	24	1	56.55	2	31.05	2.70
231	Квартира	24	1	53.12	2	37.66	2.70
232	Квартира	24	1	30.37	1	18.92	2.70
233	Квартира	24	1	81.27	3	49.47	2.70
234	Квартира	24	1	25.42	1	10.03	2.70
235	Квартира	24	1	108.15	4	66.20	2.70
236	Квартира	24	1	65.64	2	38.30	2.70
237	Квартира	24	1	78.36	3	40.89	2.70
238	Квартира	25	1	56.55	2	30.71	2.70
239	Квартира	25	1	53.12	2	37.66	2.70
240	Квартира	25	1	30.37	1	18.92	2.70
241	Квартира	25	1	81.27	3	49.88	2.70
242	Квартира	25	1	25.42	1	10.03	2.70
243	Квартира	25	1	108.15	4	66.20	2.70
244	Квартира	25	1	65.64	2	38.30	2.70
245	квартира	25	1	78.36	3	40.89	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	1	1.77	Узел связи	1.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тепловой пункт	На 1 этаже в осях 8/9-Н/К	Для регулирования и эффективной работы системы отопления и горячего водоснабжения	19.79
2	Насосная, водомерный узел, насосная пожаротушения	На 1 этаже в осях 7/8-Н/К	Для обеспечения требуемого напора Для учета водопотребления Для системы противопожарного водоснабжения	20.19
3	Электрощитовая	На 1 этаже в осях 7/8-К/Н	Для размещения оборудования и распределения э/энергии	9.67
4	Техническое подполье	На отм. -2,050	Для размещения трубопроводов инженерных систем	613.28

5	Лестничная клетка 1-го этажа	На 1 этаже в осях 6/7-К/Л	Нежилое	19.15
6	Тамбур	на 1 этаже в осях 5/6-К	Нежилое	12.75
7	Тамбур	На 1 этаже в осях 5/6-Л	Нежилое	4.52
8	Тамбур	На 1 этаже в осях 8-Л	Нежилое	2.34
9	Кладовая уборочного инрвентаря	На 1 этаже в осях 8-К	Для хранения уборочного инвентаря	1.74
10	Лифтовой холл	На 1 этаже в осях 5/7-Е/И	Нежилое	12.45
11	Холл	На 1 этаже в осях 8/9-К	Нежилое	16.63
12	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	16.44
13	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	16.91
14	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	22.92
15	Тамбур	На 2 этаже	Нежилое	4.52
16	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	19.15
17	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	12.45
18	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	16.44
19	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	16.91
20	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	33.39
21	Тамбур	На 3 этаже	Нежилое	4.53
22	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	19.25
23	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	12.69
24	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	16.63
25	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	17.1
26	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	33.52
27	Тамбур	На 4 этаже	Нежилое	4.53
28	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	19.25
29	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	12.69
30	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	16.63
31	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	17.1
32	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	33.52
33	Тамбур	На 5 этаже	Нежилое	4.53
34	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	19.25
35	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	12.69
36	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	16.63
37	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	17.1
38	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	33.52
39	Тамбур	На 6 этаже	Нежилое	4.53
40	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	19.25
41	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	12.69
42	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	16.63
43	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	17.1
44	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	33.52
45	Тамбур	На 7 этаже	Нежилое	4.53
46	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	19.25
47	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	12.69

48	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	16.63
49	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	17.1
50	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	33.03
51	Тамбур	На 8 этаже	Нежилое	4.53
52	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	19.25
53	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	12.69
54	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	16.63
55	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	17.1
56	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	33.03
57	Тамбур	На 9 этаже	Нежилое	4.53
58	Лестничная клетка	На 9 этаже	Нежилое	19.25
59	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	12.69
60	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	16.63
61	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	17.1
62	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	33.03
63	Тамбур	На 10 этаже	Нежилое	4.53
64	Лестничная клетка	На 10 этаже	Нежилое	19.25
65	Лифтовой холл	На 10 этаже	Нежилое	12.69
66	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	16.63
67	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	17.1
68	Коридор	На 10 этаже	Нежилое	33.03
69	Тамбур	На 11 этаже	Нежилое	4.53
70	Лестничная клетка	На 11 этаже	Нежилое	19.25
71	Лифтовой холл	На 11 этаже	Нежилое	12.69
72	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	16.63
73	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	17.1
74	Коридор	На 11 этаже	Нежилое	33.03
75	Тамбур	На 12 этаже	Нежилое	4.53
76	Лестничная клетка	На 12 этаже	Нежилое	19.25
77	Лифтовой холл	На 12 этаже	Нежилое	12.69
78	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	16.63
79	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	17.1
80	Коридор	На 12 этаже	Нежилое	33.03
81	Тамбур	На 13 этаже	Нежилое	4.53
82	Лестничная клетка	На 13 этаже	Нежилое	19.25
83	Лифтовой холл	На 13 этаже	Нежилое	12.69
84	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	16.63
85	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	17.1
86	Коридор	На 13 этаже	Нежилое	33.03
87	Тамбур	На 14 этаже	Нежилое	4.53
88	Лестничная клетка	На 14 этаже	Нежилое	19.25
89	Лифтовой холл	На 14 этаже	Нежилое	12.69
90	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	16.63

91	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	17.1
92	Коридор	На 14 этаже	Нежилое	33.03
93	Тамбур	На 15 этаже	Нежилое	4.53
94	Лестничная клетка	На 15 этаже	Нежилое	19.25
95	Лифтовой холл	На 15 этаже	Нежилое	12.69
96	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	16.63
97	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	17.1
98	Коридор	На 15 этаже	Нежилое	33.03
99	Тамбур	На 16 этаже	Нежилое	4.53
100	Лестничная клетка	На 16 этаже	Нежилое	19.25
101	Лифтовой холл	На 16 этаже	Нежилое	12.69
102	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	16.63
103	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	17.1
104	Коридор	На 16 этаже	Нежилое	33.03
105	Тамбур	На 17 этаже	Нежилое	4.53
106	Лестничная клетка	На 17 этаже	Нежилое	19.25
107	Лифтовой холл	На 17 этаже	Нежилое	12.69
108	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	16.63
109	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	17.1
110	Коридор	На 17 этаже	Нежилое	33.03
111	Тамбур	На 18 этаже	Нежилое	4.53
112	Лестничная клетка	На 18 этаже	Нежилое	19.25
113	Лифтовой холл	На 18 этаже	Нежилое	12.69
114	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	16.63
115	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	17.1
116	Коридор	На 18 этаже	Нежилое	33.03
117	Тамбур	На 19 этаже	Нежилое	4.53
118	Лестничная клетка	На 19 этаже	Нежилое	19.25
119	Лифтовой холл	На 19 этаже	Нежилое	12.69
120	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	16.63
121	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	17.1
122	Коридор	На 19 этаже	Нежилое	33.03
123	Тамбур	На 20 этаже	Нежилое	4.53
124	Лестничная клетка	На 20 этаже	Нежилое	19.25
125	Лифтовой холл	На 20 этаже	Нежилое	12.69
126	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	16.63
127	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	17.1
128	Коридор	На 20 этаже	Нежилое	33.03
129	Тамбур	На 21 этаже	Нежилое	4.53
130	Лестничная клетка	На 21 этаже	Нежилое	19.25
131	Лифтовой холл	На 21 этаже	Нежилое	12.69
132	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	16.63
133	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	17.1

134	Коридор	На 21 этаже	Нежилое	33.03
135	Тамбур	На 22 этаже	Нежилое	4.53
136	Лестничная клетка	На 22 этаже	Нежилое	19.25
137	Лифтовой холл	На 22 этаже	Нежилое	12.69
138	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	16.63
139	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	17.1
140	Коридор	На 22 этаже	Нежилое	33.03
141	Тамбур	На 23 этаже	Нежилое	4.53
142	Лестничная клетка	На 23 этаже	Нежилое	19.25
143	Лифтовой холл	На 23 этаже	Нежилое	12.69
144	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	16.63
145	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	17.1
146	Коридор	На 23 этаже	Нежилое	33.03
147	Тамбур	На 24 этаже	Нежилое	4.53
148	Лестничная клетка	На 24 этаже	Нежилое	19.25
149	Лифтовой холл	На 24 этаже	Нежилое	12.69
150	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	16.63
151	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	17.1
152	Коридор	На 24 этаже	Нежилое	33.03
153	Тамбур	На 25 этаже	Нежилое	4.53
154	Лестничная клетка	На 25 этаже	Нежилое	19.25
155	Лифтовой холл	На 25 этаже	Нежилое	12.69
156	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	16.63
157	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	17.1
158	Коридор	На 25 этаже	Нежилое	33.03
159	Технический чердак	На отм. +75,000	Нежилое	603.8
160	Машинное помещение над кровлей	На кровле в осях 5/7-Е/И	Для обслуживания лифтового оборудования	36.24
161	Лестничная клетка	На кровле в осях 5/7-К/Л	Нежилое	24.4
162	Вентиляционная камера	На кровле в осях 4/5-И/Д	Для размещения вентиляционного оборудования	28.96
163	Вентиляционная камера	На кровле в осях 7/8-И/Д	Для размещения вентиляционного оборудования	35.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тепловой пункт	Разрабатывается специализированной организацией в стадии РД. Теплоиспользующие системы здания присоединяются к тепловым сетям по независимой схеме через пластинчатые теплообменники.	Для регулирования и эффективной работы системы отопления и горячего водоснабжения.
2	Насосная, водомерный узел, насосная пожаротушения	Установки повышения давления: Wilo-SiBoostSmart 3 HelixVE 206(или аналог); Wilo-SiBoostSmart 3 HelixVE410 (или аналог); Для нужд пожаротушения принята установка повышения давления Wilo-CO2 HelixV 3605/2/SK-FFS-R (или аналог)	Для обеспечения требуемого напора в системе водоснабжения. Для обеспечения требуемого напора в системе пожаротушения

3	Вентиляционные камеры	Вентиляционные установки, для обеспечения работы всех систем общеобменной вентиляции, а именно: ПД1, ПД2, ПД3, ВД1	Для обеспечения работы систем общеобменной противодымной вентиляции с механическим побуждением
4	Электрощитовая	Распределение электропитания выполняется от ГРЩ1, ГРЩ2, ВРУ-АВР. Учет выполняется электронными программируемыми многотарифными счетчиками.	Для размещения оборудования и распределения э/энергии
5	Лифты	Предусмотрено 4 лифта: 2 лифта грузоподъемностью - 1000 кг, 2 лифта грузоподъемностью - 400 кг	Для перевозки людей, малогабаритных грузов и перевозки пожарных подразделений
6	Сети связи	Телевидение: оптический приемник - SNR-OR-100-07, широкополосный усилитель -SNR-NA-117-30 Телефонизация - от городской сети кабелем ОКЛЖ-02-6-16-10/125-0,36/0,22-3,5/18-3,5 Интернет - от сети «Рэдком – Интернет» кабелем UTP-5енг(А) HF	Для обеспечения доступа к услугам интернета, телевидения, телефонизации
7	Пожарная безопасность	Система "Орион", в т.ч.: С2000М, С2000PGE, С2000М, С2000КДЛ, С2000БКИ, УК-ВК/02, Скат. Автономные дым.извещатели ДИП-34АВТ;ДИП-34А-01-02,Тепл.извещатели С2000-ИП-02-02,ручные пож.извещатели ИПР 513-3АМ, звук.оповещатели Маяк-12-3М2,кнопки ПКЕ211-1У3	Для обеспечения нормативных требований пожарной безопасности
8	Тамбур на 1 этаже	Вертикальная платформа подъемного типа (аналог ПТУ-001)	Для доступа МГН на 1 этаж здания
9	Кровля в осях 5/6-И/Ж	Крышный вентилятор	Для удаления дыма из коридоров объекта
10	Тепловой пункт	Осевой вентилятор с обратным клапаном Вентс 125Д	Для работы вытяжной механической системы вентиляции
11	Тепловой пункт	Радиомодуль INDIV-X-RM-walk-by (или аналог)	Для сбора, обработки и снятия показаний израсходованной тепловой энергии
12	Насосная, водомерный узел, насосная пожаротушения	Для учета водопотребления из городской сети водопровода РМ-5Т (или аналог)	Для учета водопотребления
13	Насосная, водомерный узел, насосная пожаротушения	Электрический обогреватель NoiroSport E-2	Для отопления данного помещения
14	Вентиляционные камеры	Электрический обогреватель NoiroSport E-2	Для отопления данного помещения
15	Электрощитовая	Осевой вентилятор с обратным клапаном Вентс125Д	Для работы механической вытяжной системы вентиляции
16	Электрощитовая	Электрический обогреватель NoiroSport E-2	Для отопления данного помещения
17	Машинное помещение лифтов	Электрический обогреватель NoiroSport E-2	Для отопления данного помещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2020</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>711 143 047 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>1 750 000 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:000000:30109</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810370000007544</b> Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b> БИК: <b>040813608</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>272143001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>243</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 268,38 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>765 632 782,05 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>2/2016</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>06.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>12.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГеоЭксперт"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2725084932</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дом Геодезии"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2724199585</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскания и проектирование"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВПИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721172673</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-1-012135-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2536274078</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27-2-1-2-021159-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ВОСТОЧНЫЙ ПАРК"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная холдинговая компания</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2723189351</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-266-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-266-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2022</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1786</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24.05.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.06.2018</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1275</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>22.04.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>07.05.2019</b>
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1276</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>22.04.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>08.05.2019</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>2066</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27.06.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>09.07.2019</b>
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Единоличный исполнительный орган застройщика</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>Б/н</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.07.2019</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23:0000000:30109</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>24 667,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>168</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса. Для детской площадки предусмотрены малые архитектурные формы, в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположены в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса. Для спортивных площадок предусмотрены малые архитектурные формы, в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>48</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены в пределах общего внутреннего двора жилого комплекса</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположена с западной стороны относительно объекта строительства, в количестве 1 шт</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободных от застройки и инженерных сетей территориях предполагается рядовая и групповая посадка деревьев и кустарников, устройство газонов из многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено для открытых автостоянок и дворовых площадок. Электроснабжение и управление наружным освещением предусмотрено от щита ЩНО, установленного на первом этаже жилого дома. Для обеспечения безопасности полетов воздушных судов в качестве заградительных огней светового ограждения приняты светодиодные светильники типа ЗОМ (или аналог)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не имеется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Хабаровская горэлектросеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>252</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 607 941,59 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рэдком-Интернет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рэдком-Интернет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рэдком-Интернет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рэдком-Интернет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	26.28	1	12.84	2.70
2	Квартира	1	1	37.80	1	19.75	2.70
3	Квартира	1	1	64.93	2	32.69	2.70
4	Квартира	1	1	42.71	1	16.01	2.70
5	Квартира	1	1	42.75	1	15.99	2.70
6	Квартира	1	1	64.93	2	32.69	2.70
7	Квартира	1	1	36.79	1	15.57	2.70
8	Квартира	1	1	27.60	1	14.26	2.70
9	Квартира	1	1	36.20	1	18.59	2.70
10	Квартира	1	1	40.70	1	16.03	2.70
11	Квартира	2	1	56.73	2	30.62	2.70
12	Квартира	2	1	46.20	2	29.05	2.70
13	Квартира	2	1	37.80	1	19.75	2.70
14	Квартира	2	1	64.66	2	32.69	2.70
15	Квартира	2	1	42.53	1	16.01	2.70
16	Квартира	2	1	42.40	1	15.99	2.70
17	Квартира	2	1	64.66	2	32.69	2.70
18	Квартира	2	1	36.56	1	15.57	2.70
19	Квартира	2	1	27.36	1	14.26	2.70
20	Квартира	2	1	35.96	1	18.59	2.70
21	Квартира	2	1	40.21	1	16.03	2.70
22	Квартира	3	1	56.63	2	30.62	2.70
23	Квартира	3	1	46.31	2	29.16	2.70
24	Квартира	3	1	37.84	1	19.74	2.70
25	Квартира	3	1	65.05	2	32.89	2.70
26	Квартира	3	1	42.64	1	16.01	2.70
27	Квартира	3	1	42.51	1	15.99	2.70
28	Квартира	3	1	65.05	2	32.89	2.70
29	Квартира	3	1	36.58	1	15.59	2.70
30	Квартира	3	1	27.45	1	14.29	2.70
31	Квартира	3	1	35.96	1	18.59	2.70
32	Квартира	3	1	40.20	1	16.03	2.70
33	Квартира	4	1	56.63	2	30.62	2.70
34	Квартира	4	1	46.31	2	29.16	2.70
35	Квартира	4	1	37.84	1	19.74	2.70

36	Квартира	4	1	65.07	2	30.33	2.70
37	Квартира	4	1	42.64	1	16.01	2.70
38	Квартира	4	1	42.48	1	15.99	2.70
39	Квартира	4	1	65.05	2	32.89	2.70
40	Квартира	4	1	36.58	1	15.59	2.70
41	Квартира	4	1	27.45	1	14.29	2.70
42	Квартира	4	1	35.96	1	18.59	2.70
43	Квартира	4	1	40.20	1	16.03	2.70
44	Квартира	5	1	56.66	2	30.69	2.70
45	Квартира	5	1	46.31	2	29.16	2.70
46	Квартира	5	1	37.84	1	19.75	2.70
47	Квартира	5	1	65.00	2	32.80	2.70
48	Квартира	5	1	42.36	1	16.01	2.70
49	Квартира	5	1	42.51	1	15.99	2.70
50	Квартира	5	1	64.60	2	28.40	2.70
51	Квартира	5	1	36.47	1	15.59	2.70
52	Квартира	5	1	27.58	1	14.29	2.70
53	Квартира	5	1	77.53	3	39.92	2.70
54	Квартира	6	1	56.66	2	30.69	2.70
55	Квартира	6	1	46.31	2	29.16	2.70
56	Квартира	6	1	37.84	1	19.74	2.70
57	Квартира	6	1	65.00	2	32.80	2.70
58	Квартира	6	1	42.36	1	16.01	2.70
59	Квартира	6	1	42.51	1	15.99	2.70
60	Квартира	6	1	65.04	2	30.76	2.70
61	Квартира	6	1	36.47	1	15.59	2.70
62	Квартира	6	1	27.58	1	14.29	2.70
63	Квартира	6	1	77.53	3	39.92	2.70
64	Квартира	7	1	56.66	2	30.69	2.70
65	Квартира	7	1	46.31	2	29.16	2.70
66	Квартира	7	1	37.84	1	19.74	2.70
67	Квартира	7	1	65.01	2	32.81	2.70
68	Квартира	7	1	42.35	1	16.00	2.70
69	Квартира	7	1	42.51	1	15.99	2.70
70	Квартира	7	1	65.00	2	32.80	2.70
71	Квартира	7	1	36.47	1	15.59	2.70
72	Квартира	7	1	27.58	1	14.29	2.70
73	Квартира	7	1	77.53	3	39.92	2.70
74	Квартира	8	1	56.66	2	30.69	2.70
75	Квартира	8	1	46.31	2	29.16	2.70
76	Квартира	8	1	37.84	1	19.74	2.70
77	Квартира	8	1	65.01	2	32.81	2.70
78	Квартира	8	1	42.35	1	16.00	2.70



79	Квартира	8	1	42.51	1	15.99	2.70
80	Квартира	8	1	65.00	2	32.80	2.70
81	Квартира	8	1	36.47	1	15.59	2.70
82	Квартира	8	1	27.58	1	14.29	2.70
83	Квартира	8	1	77.53	3	39.92	2.70
84	Квартира	9	1	56.83	2	28.21	2.70
85	Квартира	9	1	46.31	2	29.16	2.70
86	Квартира	9	1	37.84	1	19.74	2.70
87	Квартира	9	1	65.01	2	32.81	2.70
88	Квартира	9	1	42.35	1	16.00	2.70
89	Квартира	9	1	42.51	1	15.99	2.70
90	Квартира	9	1	64.71	2	27.25	2.70
91	Квартира	9	1	36.47	1	15.59	2.70
92	Квартира	9	1	27.58	1	14.29	2.70
93	Квартира	9	1	77.53	3	39.92	2.70
94	Квартира	10	1	56.72	2	30.69	2.70
95	Квартира	10	1	46.31	2	29.10	2.70
96	Квартира	10	1	37.84	1	19.73	2.70
97	Квартира	10	1	81.81	3	49.38	2.70
98	Квартира	10	1	25.68	1	10.03	2.70
99	Квартира	10	1	42.47	1	15.99	2.70
100	Квартира	10	1	65.00	2	32.80	2.70
101	Квартира	10	1	36.47	1	15.59	2.70
102	Квартира	10	1	27.58	1	14.29	2.70
103	Квартира	10	1	77.53	3	39.92	2.70
104	Квартира	11	1	56.72	2	30.69	2.70
105	Квартира	11	1	46.31	2	29.10	2.70
106	Квартира	11	1	37.84	1	19.73	2.70
107	Квартира	11	1	81.81	3	49.38	2.70
108	Квартира	11	1	25.68	1	10.03	2.70
109	Квартира	11	1	42.47	1	15.99	2.70
110	Квартира	11	1	65.25	2	32.80	2.70
111	Квартира	11	1	36.47	1	15.59	2.70
112	Квартира	11	1	27.58	1	14.29	2.70
113	Квартира	11	1	77.53	3	39.92	2.70
114	Квартира	12	1	56.72	2	30.69	2.70
115	Квартира	12	1	46.31	2	29.10	2.70
116	Квартира	12	1	37.84	1	19.73	2.70
117	Квартира	12	1	81.81	3	49.38	2.70
118	Квартира	12	1	25.68	1	10.03	2.70
119	Квартира	12	1	42.47	1	15.99	2.70
120	Квартира	12	1	65.26	2	33.25	2.70
121	Квартира	12	1	36.47	1	15.59	2.70

122	Квартира	12	1	27.58	1	14.29	2.70
123	Квартира	12	1	77.53	3	39.92	2.70
124	Квартира	13	1	56.72	2	30.69	2.70
125	Квартира	13	1	46.31	2	29.10	2.70
126	Квартира	13	1	37.84	1	19.73	2.70
127	Квартира	13	1	81.81	3	49.38	2.70
128	Квартира	13	1	25.68	1	10.03	2.70
129	Квартира	13	1	42.47	1	15.99	2.70
130	Квартира	13	1	65.00	2	32.80	2.70
131	Квартира	13	1	36.47	1	15.59	2.70
132	Квартира	13	1	27.58	1	14.29	2.70
133	Квартира	13	1	77.53	3	39.92	2.70
134	Квартира	14	1	56.72	2	30.69	2.70
135	Квартира	14	1	46.05	2	29.16	2.70
136	Квартира	14	1	37.56	1	19.73	2.70
137	Квартира	14	1	81.57	3	49.38	2.70
138	Квартира	14	1	25.27	1	10.03	2.70
139	Квартира	14	1	42.22	1	15.99	2.70
140	Квартира	14	1	64.75	2	32.80	2.70
141	Квартира	14	1	36.20	1	15.59	2.70
142	Квартира	14	1	27.30	1	14.29	2.70
143	Квартира	14	1	77.12	3	39.78	2.70
144	Квартира	15	1	56.44	2	30.69	2.70
145	Квартира	15	1	46.04	2	29.15	2.70
146	Квартира	15	1	37.55	1	19.73	2.70
147	Квартира	15	1	81.57	3	49.38	2.70
148	Квартира	15	1	25.27	1	10.03	2.70
149	Квартира	15	1	42.22	1	15.99	2.70
150	Квартира	15	1	64.75	2	32.80	2.70
151	Квартира	15	1	36.20	1	15.59	2.70
152	Квартира	15	1	27.30	1	14.29	2.70
153	Квартира	15	1	77.12	3	39.78	2.70
154	Квартира	16	1	56.44	2	30.69	2.70
155	Квартира	16	1	46.04	2	29.15	2.70
156	Квартира	16	1	37.55	1	19.73	2.70
157	Квартира	16	1	81.57	3	49.38	2.70
158	Квартира	16	1	25.27	1	10.03	2.70
159	Квартира	16	1	42.22	1	15.99	2.70
160	Квартира	16	1	64.75	2	32.80	2.70
161	Квартира	16	1	36.20	1	15.59	2.70
162	Квартира	16	1	27.30	1	14.29	2.70
163	Квартира	16	1	77.12	3	39.78	2.70
164	Квартира	17	1	56.44	2	30.69	2.70

165	Квартира	17	1	45.99	2	29.16	2.70
166	Квартира	17	1	37.50	2	19.75	2.70
167	Квартира	17	1	81.48	3	49.38	2.70
168	Квартира	17	1	25.24	1	10.03	2.70
169	Квартира	17	1	113.48	4	66.35	2.70
170	Квартира	17	1	36.15	1	15.59	2.70
171	Квартира	17	1	27.25	1	14.29	2.70
172	Квартира	17	1	77.06	3	39.78	2.70
173	Квартира	18	1	56.35	2	30.69	2.70
174	Квартира	18	1	45.99	2	29.16	2.70
175	Квартира	18	1	37.50	1	19.73	2.70
176	Квартира	18	1	81.48	3	49.38	2.70
177	Квартира	18	1	25.24	1	10.03	2.70
178	Квартира	18	1	108.34	4	64.81	2.70
179	Квартира	18	1	36.14	1	15.59	2.70
180	Квартира	18	1	27.25	1	14.29	2.70
181	Квартира	18	1	77.06	3	39.78	2.70
182	Квартира	19	1	56.35	2	30.69	2.70
183	Квартира	19	1	45.94	2	29.15	2.70
184	Квартира	19	1	37.47	1	19.73	2.70
185	Квартира	19	1	81.48	3	49.38	2.70
186	Квартира	19	1	25.17	1	10.03	2.70
187	Квартира	19	1	108.33	4	66.35	2.70
188	Квартира	19	1	36.09	1	15.59	2.70
189	Квартира	19	1	27.20	1	14.29	2.70
190	Квартира	19	1	77.10	3	39.93	2.70
191	Квартира	20	1	56.35	2	30.69	2.70
192	Квартира	20	1	45.94	2	29.15	2.70
193	Квартира	20	1	37.47	1	19.74	2.70
194	Квартира	20	1	81.58	3	48.50	2.70
195	Квартира	20	1	25.17	1	10.03	2.70
196	Квартира	20	1	108.33	4	66.32	2.70
197	Квартира	20	1	36.09	1	15.59	2.70
198	Квартира	20	1	27.20	1	14.29	2.70
199	Квартира	20	1	77.10	3	39.93	2.70
200	Квартира	21	1	56.35	2	30.69	2.70
201	Квартира	21	1	45.94	2	29.15	2.70
202	Квартира	21	1	37.47	1	19.74	2.70
203	Квартира	21	1	81.48	3	49.38	2.70
204	Квартира	21	1	25.17	1	10.03	2.70
205	Квартира	21	1	108.33	4	66.32	2.70
206	Квартира	21	1	36.09	1	15.59	2.70
207	Квартира	21	1	27.20	1	14.29	2.70

208	Квартира	21	1	77.10	3	39.93	2.70
209	Квартира	22	1	56.35	2	30.69	2.70
210	Квартира	22	1	45.94	2	29.15	2.70
211	Квартира	22	1	37.47	1	19.74	2.70
212	Квартира	22	1	81.48	3	49.38	2.70
213	Квартира	22	1	25.17	1	10.03	2.70
214	Квартира	22	1	108.33	4	66.32	2.70
215	Квартира	22	1	65.38	2	36.21	2.70
216	Квартира	22	1	77.10	3	39.93	2.70
217	Квартира	23	1	56.35	2	30.69	2.70
218	Квартира	23	1	45.94	2	29.15	2.70
219	Квартира	23	1	37.47	1	19.74	2.70
220	Квартира	23	1	81.48	3	49.38	2.70
221	Квартира	23	1	25.17	1	10.03	2.70
222	Квартира	23	1	108.33	4	66.32	2.70
223	Квартира	23	1	65.38	2	36.21	2.70
224	Квартира	23	1	77.10	3	39.93	2.70
225	Квартира	24	1	56.35	2	30.69	2.70
226	Квартира	24	1	45.94	2	29.15	2.70
227	Квартира	24	1	37.47	1	19.74	2.70
228	Квартира	24	1	81.48	3	49.38	2.70
229	Квартира	24	1	25.17	1	10.03	2.70
230	Квартира	24	1	108.39	4	66.09	2.70
231	Квартира	24	1	65.38	2	36.21	2.70
232	Квартира	24	1	77.10	3	39.93	2.70
233	Квартира	25	1	56.18	2	30.69	2.70
234	Квартира	25	1	45.71	2	29.15	2.70
235	Квартира	25	1	37.48	1	19.74	2.70
236	Квартира	25	1	81.01	3	49.38	2.70
237	Квартира	25	1	25.17	1	10.03	2.70
238	Квартира	25	1	107.76	4	66.32	2.70
239	Квартира	25	1	65.29	2	36.11	2.70
240	Квартира	25	1	77.01	3	39.93	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	1	1.77	Узел связи	1.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН.	1 этаж.	Общественное	12.37

2	Коридор	1 этаж.	Общественное	54.81
3	Холл входной группы	1 этаж.	Общественное	12.78
4	Тамбур	1 этаж.	Общественное	4.52
5	Лестничная клетка холодная	1 этаж.	Общественное	19.35
6	Насосная. Водомерный узел. Насосная пожаротушения.	1 этаж.	Техническое	17.77
7	Тамбур	1 этаж.	Общественное	2.95
8	Тепловой пункт	1 этаж.	Техническое	19.41
9	Электрощитовая	1 этаж.	Техническое	9.67
10	Холл	1 этаж.	Общественное	16.63
11	Кладовая уборочного инвентаря.	1 этаж.	Общественное	1.74
12	Лифтовой холл.	2 этаж.	Общественное	12.37
13	Коридор	2 этаж.	Общественное	69.88
14	Лестничная клетка холодная	2 этаж.	Общественное	19.35
15	Лифтовой холл.	3 этаж.	Общественное	12.61
16	Коридор	3 этаж.	Общественное	70.36
17	Лестничная клетка холодная	3 этаж.	Общественное	19.45
18	Лифтовой холл.	4 этаж.	Общественное	12.61
19	Коридор	4 этаж.	Общественное	70.36
20	Лестничная клетка холодная	4 этаж.	Общественное	19.45
21	Лифтовой холл.	5 этаж.	Общественное	12.61
22	Коридор	5 этаж.	Общественное	70.76
23	Лестничная клетка холодная	5 этаж.	Общественное	19.45
24	Лифтовой холл.	6 этаж.	Общественное	12.61
25	Коридор	6 этаж.	Общественное	70.76
26	Лестничная клетка холодная	6 этаж.	Общественное	19.45
27	Лифтовой холл.	7 этаж.	Общественное	12.59
28	Коридор	7 этаж.	Общественное	70.76
29	Лестничная клетка холодная	7 этаж.	Общественное	19.45
30	Лифтовой холл.	8 этаж.	Общественное	12.59
31	Коридор	8 этаж.	Общественное	70.76
32	Лестничная клетка холодная	8 этаж.	Общественное	19.45
33	Лифтовой холл.	9 этаж.	Общественное	12.59
34	Коридор	9 этаж.	Общественное	70.76
35	Лестничная клетка холодная	9 этаж.	Общественное	19.45
36	Лифтовой холл.	10 этаж.	Общественное	12.79
37	Коридор	10 этаж.	Общественное	70.76
38	Лестничная клетка холодная	10 этаж.	Общественное	19.45
39	Лифтовой холл.	11 этаж.	Общественное	12.79
40	Коридор	11 этаж.	Общественное	70.76
41	Лестничная клетка холодная	11 этаж.	Общественное	19.45
42	Лифтовой холл.	12 этаж.	Общественное	12.79
43	Коридор	12 этаж.	Общественное	70.76
44	Лестничная клетка холодная	12 этаж.	Общественное	19.45

45	Лифтовой холл.	13 этаж.	Общественное	12.79
46	Коридор	13 этаж.	Общественное	70.76
47	Лестничная клетка холодная	13 этаж.	Общественное	19.45
48	Лифтовой холл.	14 этаж.	Общественное	12.82
49	Коридор	14 этаж.	Общественное	70.76
50	Лестничная клетка холодная	14 этаж.	Общественное	19.45
51	Лифтовой холл.	15 этаж.	Общественное	12.82
52	Коридор	15 этаж.	Общественное	70.76
53	Лестничная клетка холодная	15 этаж.	Общественное	19.45
54	Лифтовой холл.	16 этаж.	Общественное	12.82
55	Коридор	16 этаж.	Общественное	70.76
56	Лестничная клетка холодная	16 этаж.	Общественное	19.45
57	Лифтовой холл.	17 этаж.	Общественное	12.82
58	Коридор	17 этаж.	Общественное	70.76
59	Лестничная клетка холодная	17 этаж.	Общественное	19.45
60	Лифтовой холл.	18 этаж.	Общественное	12.82
61	Коридор	18 этаж.	Общественное	70.76
62	Лестничная клетка холодная	18 этаж.	Общественное	19.45
63	Лифтовой холл.	19 этаж.	Общественное	12.61
64	Коридор	19 этаж.	Общественное	70.76
65	Лестничная клетка холодная	19 этаж.	Общественное	19.45
66	Лифтовой холл.	20 этаж.	Общественное	12.61
67	Коридор	20 этаж.	Общественное	70.76
68	Лестничная клетка холодная	20 этаж.	Общественное	19.45
69	Лифтовой холл.	21 этаж.	Общественное	12.61
70	Коридор	21 этаж.	Общественное	70.76
71	Лестничная клетка холодная	21 этаж.	Общественное	19.45
72	Лифтовой холл.	22 этаж.	Общественное	12.82
73	Коридор	22 этаж.	Общественное	70.76
74	Лестничная клетка холодная	22 этаж.	Общественное	19.45
75	Лифтовой холл.	23 этаж.	Общественное	12.82
76	Коридор	23 этаж.	Общественное	70.76
77	Лестничная клетка холодная	23 этаж.	Общественное	19.45
78	Лифтовой холл.	24 этаж.	Общественное	12.82
79	Коридор	24 этаж.	Общественное	70.76
80	Лестничная клетка холодная	24 этаж.	Общественное	19.45
81	Лифтовой холл.	25 этаж.	Общественное	12.82
82	Коридор	25 этаж.	Общественное	70.76
83	Лестничная клетка холодная	25 этаж.	Общественное	19.45
84	Лестничная клетка холодная	План технического чердака	Общественное	19.45
85	Лестничная клетка холодная	Кровля	Общественное	24.6
86	Машинное помещение	Кровля в осях 5-7/Е-И отм. 77,000	Техническое	35.21
87	Венткамера	На кровле в осях 3-5/Д-И отм. 77,000	Техническое	28.32

88	Венткамера	На кровле в осях 7-9/Д-И отм. 77,000	Техническое	33.1
----	------------	--------------------------------------	-------------	------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тепловой пункт ( 1 этаж в осях К-М/8-9 )	Разрабатывается специализированной организацией. Теплоиспользующие системы здания присоединяются к тепловым сетям по независимой схеме через пластинчатые теплообменники	Для регулирования и эффективной работы системы отопления и горячего водоснабжения
2	Тепловой пункт ( 1 этаж в осях К-М/8-9 )	Общедомовой прибор учета тепловой энергии - 1 шт.	Для учета тепловой энергии дома
4	Тепловой пункт ( 1 этаж в осях К-М/8-9)	Радиомодуль для приема показаний поквартирного учета тепла - 1 шт.	Для учета показаний потребленной тепловой энергии
5	Техническое подполье в осях 4-5/К-Л	Дренажный насос WILO (или аналог) - 1 шт.	Для отвода воды при опорожнении системы тепло-водоснабжения и при аварийных проливах
6	Насосная (1 этаж в осях К-Н/7-8)	Повысительные насосные установки для каждой зоны - 2 шт.	Для обеспечения требуемого напора в системе водоснабжения
7	Насосная пожаротушения (1 этаж в осях К-Н/7-8)	Пожарная насосная установка - 1 штука	Для обеспечения требуемого напора в системе пожаротушения
8	Насосная (1 этаж в осях К-Н/7-8)	Напорный мембранный бак Wilo (или аналог)-2 шт.	Для стабилизации работы насосного оборудования и восприятия гидравлических ударов
9	Насосная пожаротушения, насосная, водомерный узел (1 этаж в осях К-Н/7-8)	Электрообогреватель - 1 шт.	Для отопления помещения

10	Техническое подполье в осях 8-9/К-Л	Дренажный насос WILO (или аналог) - 1 шт.	Для сбора аварийных сточных вод из технических помещений
11	Техническое подполье в осях 8-9/А-Д	Дренажный насос WILO (или аналог) - 1 шт.	Для сбора аварийных сточных вод из технических помещений
12	Техническое подполье в осях 1-4/А-Д	Дренажный насос WILO (или аналог) -1 шт.	Для сбора аварийных сточных вод из технических помещений
13	Водомерный узел (1 этаж в осях К-Н/7-8)	Счетчик - 3 шт.	Для учета водопотребления
14	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/4-5 на отм. 76.980)	Приточная установка в канальном исполнении -1 шт.	Для подпора воздуха в верхнюю зону в шахту лифта с режимом "перевозка пожарных подразделений"
15	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/4-5 на отм. 76.980)	Обратный клапан - 1 шт.	Для предотвращения попадания воздуха при неработающей системе
16	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/4-5 на отм. 76.980)	Противопожарный нормально закрытый клапан - 1 шт.	Для защиты шахты лифта с режимом "перевозка пожарных подразделений"
17	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/4-5 на отм. 76.980)	Электрообогреватель - 1 шт.	Для отопления помещения
18	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/7-9 на отм. 76.980)	Приточные установки в канальном исполнении -3 шт.	Для обеспечения работы систем противодымной вентиляции с механическим побуждением



19	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/7-9 на отм. 76.980)	Обратный клапан - 3 шт.	Для предотвращения попадания воздуха при неработающей системе
20	Вентиляционная камера (На кровле в осях Д-И/7-9 на отм. 76.980)	Электрообогреватель - 2 шт.	Для отопления помещения
21	Машинное помещение (На кровле в осях Е-И/5-7 на отм. 76.980)	Лифтовое оборудование - 4 шт.	Вертикальный транспорт
22	Машинное помещение (На кровле в осях Е-И/5-7 на отм. 76.980)	Канальная вытяжная вентиляция - 1 шт.	Для удаления воздуха
23	Машинное помещение (На кровле в осях Е-И/5-7 на отм. 76.980)	Электрообогреватель - 2 шт.	Для отопления помещения
24	Машинное помещение (На кровле в осях Е-И/5-7 на отм. 76.980)	Диспетчерский комплекс ОБЪ (или аналог) - 1 шт.	Для диспетчерского контроля
25	Электрощитовая (1 этаж в осях К-Л/7-8)	Щиты ГРЩ1, ГРЩ2, ВРУ-АВР, переключатели-разъединителями ПЦ-4	Для размещения оборудования и рапределения электроэнергии
26	Электрощитовая (1 этаж в осях К-Л/7-8)	Щит ЩМОП1 - 1 шт.	Для управления рабочим освещением общих помещений
27	Электрощитовая (1 этаж в осях К-Л/7-8)	Щит ЩМОП2 - 1 шт.	Для управления аварийным освещением общих помещений
28	Электрощитовая (1 этаж в осях К-Л/7-8)	Щиты ЩВ-1, ЩВ-2, ЩВ-3	Для подключения систем вентиляции и электроотопления

29	Лифт (в осях Е-Ж/6-7)	1 лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов.
30	Лифт (в осях Ж-И/6-7)	1 лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов.
31	Лифт (в осях Е-Ж/5-6)	1 лифта грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов и пожарных подразделений
32	Лифт (в осях Ж-И/5-6)	1 лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов.
33	Противодымная защита. Надземная часть.	Удаление продуктов сгорания из поэтажных коридоров системы ВД1. Возмещение объемов удаляемого воздуха в зону поэтажных коридоров системами ПД1. Подпор воздуха в зону безопасности на 1 этаже. Подпор воздуха в шахту лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» система ПД3. Подпор воздуха в лифтовой холл на 2-25 этажах.	Для обеспечения эвакуации людей из здания и защиты здания при пожаре
34	Пожарная сигнализация. Надземная и подземная часть.	Автоматическая пожарная сигнализация с установкой автономных дымовых извещателей со звуковым сигналом, пожарных тепловых извещателей с температурой срабатывания 50°C, ручных пожарных извещателей, а также дымовых пожарных извещателей. Система оповещения выполняется установкой контрольно-пускового блока (устанавливается в щитах приборов ЩПС1, ЩПС2 расположенных на 1этаже и тех. чердаке), звуковых оповещателей (на стене, на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола) на всех этажах кроме 1этажа. На 1 этаже, с доступом маломобильных групп населения, устанавливается свето-звуковой оповещатель, включающийся от командного импульса, формируемого автоматической системой пожарной сигнализации и модулей подключения нагрузок МПН. Прибор С2000-КПБ вер.3.00, коммутационные устройства УК-ВК/02 и модули подключения нагрузок МПН.	Для автоматического обнаружения пожара и оповещения.
35	1 этаж в осях К-Л/5-6	Подъемник для МГН - 1 шт.	Для обеспечения МГН на 1 этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>778 588 371,81 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>1 750 000 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23:000000:30109</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810370000007544</b> Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b> БИК: <b>040813608</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>272143001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>232</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 764,91 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1,77 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>809 336 081,89 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>123 900 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	АС.0 Изм. 1	Разработан пристенный дренаж



2	30.10.2018	АР Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139
3	30.10.2018	АР Изм.2	Замена штукатурки на облицовочный кирпич на балконах и лоджиях
4	30.10.2018	ПО Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139
5	30.10.2018	ВК Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139
6	30.10.2018	ОВ Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139
7	30.10.2018	ЭМ Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139
8	28.11.2018	АС Изм. 1	Перепланировка квартиры № 139. Замена штукатурки на облицовочный кирпич на балконах и лоджиях.
9	06.02.2019	АС Изм.2	Исключение изоляционного покрытия на застекленных балконах и лоджиях
10	02.04.2019	АС Изм.3	Замена штукатурного фасада на НВФ и замена материала обрешетки на узлах утепления воздухозаборных камер
11	02.04.2019	АС.0 Изм. 2	Замена штукатурного фасада на НВФ
12	02.04.2019	АР Изм.3	Даны указания по цветовому решению облицовочного кирпича при отделке балконов и лоджий
13	03.06.2019	АР Изм. 4	Изменено цветовое решение облицовочного кирпича
14	29.08.2019	ЭС.1 Изм. 1	1 этап строительства, выполнен вынос ВЛ-б кВ
15	09.10.2019	АР Изм. 5	1 этап строительства, внесено изменение в схему открывания Ок-6 на листе спецификации элементов заполнения оконных проемов. На фасадах А-Н и 11-1 добавлены высотные отметки на окнах
16	09.10.2019	АС Изм. 4	1 этап строительства, перепланировка кв. 10, 99, 115
17	08.11.2019	ГП Изм. 1	корректировка плана организации рельефа
18	08.11.2019	КЖ Изм. 1	2 этап строительства, увеличена ширина балконов и лоджий жилых помещениях
19	08.11.2019	ПО Изм. 2	1 этап строительства, перепланировка квартир № 10, 99, 115
20	08.11.2019	ОВ Изм. 2	1 этап строительства, перепланировка квартиры № 115
21	08.11.2019	ОВ Изм. 3	1 этап строительства, перепланировка квартиры № 99
22	08.11.2019	ВК Изм. 2	1 этап строительства, перепланировка квартир № 10, 99, 115
23	08.11.2019	ЭМ Изм. 2	1 этап строительства, перепланировка квартир № 10, 99, 115
24	08.11.2019	АР Изм. 6	1 этап строительства, перепланировка квартир № 10, 99, 115
25	09.12.2019	АС Изм. 1	2 этап строительства, добавление гидроветрозащитной пленки в состав трёхслойных наружных стен
26	09.12.2019	АС Изм. 5	1 этап строительства, добавление гидроветрозащитной пленки в состав трёхслойных наружных стен
27	11.02.2020	АС Изм. 2	2 этап строительства, добавлены перегородки в электронишах
28	11.02.2020	ОВ Изм. 4	1 этап строительства, вставка воздухопроводов в системы ПД1, ПД2, ПД4, замена вентилятора ПД 2, изменение размеров клапанов ПД1, ВД1
29	11.02.2020	АС Изм. 6	1 этап строительства, добавлены перегородки в электронишах
30	11.02.2020	КЖ Изм. 1	1 этап строительства, увеличен вылет плиты перекрытия на отметке +74.750
31	11.02.2020	АС Изм. 3	2 этап строительства, изменение узла утепления холодной лестницы
32	11.02.2020	КЖ Изм. 2	2 этап строительства, увеличен вылет плиты перекрытия на отметке +74.750, откорректированы схемы расположения несущих конструкций, армирование стены по оси И
33	11.02.2020	АС Изм. 7	1 этап строительства, откорректированы размеры отверстий в венткамерах, откорректирована спецификация, скорректированы технические требования, откорректирована ра В6.
34	11.02.2020	АР Изм. 7	1 этап строительства, перепланировка квартир 60, 230, 241
35	11.02.2020	АР Изм. 1	2 этап строительства, внесено изменение по цветовому решению облицовки кирпича. Красный кирпич заменён на цвет "солома", цвет "солома" на "шоколад".
36	11.02.2020	ЭМ Изм. 3	1 этап строительства, перепланировка квартир 241, 62, 230, 99
37	11.02.2020	АС Изм. 4	2 этап строительства, откорректированы размеры отверстий в венткамерах, откорректирована спецификация, скорректированы технические требования, откорректирована ра В6.
38	11.02.2020	АС Изм. 8	1 этап строительства, перепланировка квартир 60, 230, 241
39	10.03.2020	ВК Изм. 3	1 этап строительства, перепланировка квартир 60, 99, 230, 241
40	10.03.2020	ПО Изм. 3	1 этап строительства, перепланировка квартир 60, 182, 230, 241

41	10.03.2020	ЭМ Изм. 4	1 этап строительства, изменен тип этажных щитов. Изменен тип прокладки кабелей в МОП. Изменение материалов молнезащиты.
42	08.05.2020	АР Изм. 8	1 этап строительства, перепланировка квартиры 182
43	08.05.2020	АС Изм. 5	2 этап строительства, увеличение ширины балконов и лоджий жилых помещений.
44	08.05.2020	ОВ Изм. 5	1 этап строительства, перепланировка квартиры 182. Вставка приточных клапанов в жилые комнаты.
45	08.05.2020	ПС Изм. 1	1 этап строительства, добавлены слаботочные щиты ЩРВ 36
46	08.05.2020	СС Изм. 1	1 этап строительства, изменено место расположения кабельного стояка.
47	08.05.2020	ПС Изм. 1	2 этап строительства, добавлены слаботочные щиты ЩРВ 36
48	08.05.2020	СС Изм. 1	2 этап строительства, изменено место расположения кабельного стояка.
49	08.05.2020	АС Изм. 9	1 этап строительства, перепланировка квартиры 182, изменена подсистема в конструкции утеплителя стен общего коридора, исключено утепление простенка в осях Л/6-7 на переходных балконах холодной незадымляемой лестницы, изменена марка утеплителя, исключена перегородка в осях К-Л/5-6, исключен зазор в технических нишах в осях Ж-Е/6-7, откорректирована толщина утеплителя стены по оси 5/К-Л, откорректированы детали установки окон.
50	08.05.2020	ВК Изм. 4	1 этап строительства, перепланировка квартиры 182. Трубопроводы стальные оцинкованные систем В1, Т3 и Т4 заменены на трубопроводы полипропиленовые армированные.
51	08.05.2020	ЭМ Изм. 1	2 этап строительства, замена этажных щитов
52	08.05.2020	ЭМ Изм. 5	1 этап строительства, замена этажных щитов, исключены кабель-каналы, прокладка кабелей выполнить скрытым способом, добавлено подключение ПД4.
53	08.05.2020	АР Изм. 9	1 этап строительства, добавлены перегородки в квартирах, уточнены площади квартир, добавлен противопожарный люк на плане тех. чердака.
54	09.06.2020	АР Изм. 2	2 этап строительства, откорректированы планы этажей 10-13. Выполнена перепланировка кв. №110. На лестничных площадках заменено полиуретановое покрытие "Элакор ПУ" на керамогранитную плитку. Увеличена ширина балконов и лоджий в жилых помещениях. Уточнены площади квартир. Добавлен противопожарный люк на плане технического этажа и машинного помещения. Скорректированы размеры витражей.
55	09.06.2020	АС Изм. 10	1 этап строительства, откорректированы кладочные планы 1-25 этаж в связи с перепланировками. Откорректирован состав изоляционных покрытий.
56	09.06.2020	ВК Изм. 5	1 этап строительства, изменен тип полотенцесушителей в квартирах и КУИ
57	09.06.2020	АС Изм. 6	2 этап строительства, перепланировка кв. 110. Откорректирована огнезащита металлических балок и косоуров лестниц. Исключен тамбур, откорректирована толщина утеплителя. Заменена подсистема в конструкциях утепления стен с зашивкой ГВЛ. Откорректированы ниши для электрических щитов в осях Ж-Е/6-7. Откорректированы детали установки окон. Откорректирован состав изоляционных покрытий.
58	09.06.2020	ЭМ Изм. 6	1 этап строительства, перепланировка кв. 182. Предусмотрена возможности подключения электрических полотенцесушителей. Добавлен кабельканал.
59	09.06.2020	ВК Изм. 6	1 этап строительства, откорректирован поквартирный узел учета
60	10.08.2020	ИОС2,3	2 этап строительства, изменен диаметр хоз. бытовой канализации.
61	10.08.2020	ИОС2,3 Изм. 2	2 этап строительства, замена стальных оцинкованных трубопроводов на полипропиленовые.
62	10.08.2020	ИОС2,3 Изм. 3	2 этап строительства, замена стальных оцинкованных полотенцесушителей на электрические.
63	10.08.2020	ИОС2,3 Изм. 4	2 этап строительства, откорректирован поквартирный узел учета воды. Изменен диаметр стояков хоз. бытовой канализации. Перепланировка квартиры 110. Исключена перегородка в тамбуре.
64	10.08.2020	АР Изм. 10	1 этап строительства, изменена марка дверей на переходных балконах. Добавлен витраж Вт-11. Добавлены решетки на продухи в подвале. Скорректирована отделка потолка лестничных клеток.
65	10.08.2020	АС Изм. 11	1 этап строительства, изменен кладочный план 1 этажа. Откорректирована деталь огнезащиты металлических балок.
66	10.08.2020	ГП Изм. 2	откорректирован план организации рельефа.
67	10.08.2020	АР Изм. 11	1 этап строительства, Откорректировано открывание оконных блоков. Перепланировка квартиры 201,61. Добавлены логотипы на фасадах. Изменена отделка в МОП.
68	10.08.2020	АР Изм. 12	1 этап строительства, Откорректирован типоразмер оконного блока ОК-6.
69	09.09.2020	ПС Изм. 2	1 этап строительства, добавлен кабель КПСнг, добавлены датчики охранные магнитно-контактные.
70	09.09.2020	ЭМ Изм. 7	1 этап строительства, добавлен дополнительный лоток и разводка электрическим кабелем в МОП 1 этаж.
71	09.09.2020	ВК Изм. 7	1 этап строительства, откорректированы марка и тех. характеристики насосной установки пожаротушения, добавлены диафрагмы для снижения избыточного давления у пожарного крана, откорректирована система К1-Н и К1-1.

72	09.09.2020	ПО Изм. 1	2 этап строительства, перепланировка кв 210.
73	09.09.2020	ВК Изм. 8	1 этап строительства, откорректирован пункт 34 общих данных
74	09.09.2020	АС.0 Изм. 3	1 этап строительства, откорректирована деталь заделки отверстия ЭО
75	09.09.2020	АР Изм. 3	2 этап строительства, добавлена ниша на 1 этаже, скорректирована площадь холла 1 этажа, добавлена дверь поз. 18, исключено окно поз.6 на 1 этаже, откорректированы двери поз 3,4,7,8 и добавлена дверь поз. 19. на 1 этаже, в связи изменением входной группы.
76	09.09.2020	ИОС1 Изм. 1	2 этап строительства, изменены этажные электрические щиты
77	09.09.2020	ИОС1 Изм. 2	2 этап строительства, перепланировка кв. 210, откорректирована расчетная схема ЩК, откорректированы планы этажей.
78	09.09.2020	ИОС1 Изм. 1	1 этап строительства, корректировка количества опор НО.
79	09.09.2020	АС Изм. 12	1 этап строительства, перепланировка кв. 61, откорректирован узел устройства монолитного парапета на кровле, исключен оцинкованный фартук в вытяжных шахтах ВШ1.
80	29.09.2020	АС Изм. 13	1 этап строительства, добавлены переходные дорожки на кровле.
81	29.09.2020	АС Изм. 7	2 этап строительства, исключен утеплитель парапета, откорректирован кладочный план 1 этажа, исключен фартук из оцинкованной стали в вытяжных шахтах ВШ1, откорректирован состав изоляционных покрытий балкона незадымляемой лестницы.
82	29.09.2020	АР Изм. 4	2 этап строительства, перепланировка кв. 120; скорректированы марки балконных дверей; добавлена внутренняя отделка кв. 42, 76, 80, 85, 88, 141, 159, 167, 173, 180, 187, 190, 212, 228, 232, 239.
83	29.09.2020	ПО Изм. 2	2 этап строительства, перепланировка кв. 120; добавлена внутренняя отделка кв. 42, 76, 80, 85, 88, 141, 159, 167, 173, 180, 187, 190, 212, 228, 232, 239.
84	29.09.2020	ПС Изм. 3	1 этап строительства, выполнено подключение телефонного аппарата экстренных служб к общедомовой телефонной сети и установка световых оповещателей для зоны безопасности.
85	29.09.2020	ИОС2,3 Изм. 5	2 этап строительства, перепланировка кв. 120, дополнена информация о диафрагмах.
86	29.09.2020	ЭМ Изм. 8	1 этап строительства, откорректирован тип кабеля.
87	29.09.2020	ИОС1 Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
88	29.09.2020	ИОС2,3 Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
89	29.09.2020	ПБ Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
90	29.09.2020	ИОС4 Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
91	29.09.2020	ИОС5 Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
92	29.09.2020	ПЗУ Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
93	29.09.2020	КР Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
94	29.09.2020	АР Изм. 1	1 этап строительства, приведение в соответствие со стадией Р
95	29.09.2020	ГП Изм. 3	корректировка объемов покрытий
96	29.09.2020	ГП Изм. 4	деление покрытия центрального двора на этапы
97	30.10.2020	ИОС4 Изм. 1	2 этап строительства, откорректирована система ПД и ВД; добавлены приточные клапаны в жилые комнаты
98	30.10.2020	ИОС4 Изм. 2	2 этап строительства, перепланировка кв. 110, 120; исключены тамбуры; откорректирована система отопления; добавлен КИВ и заменен вентилятор в тепловом пункте
99	30.10.2020	АС Изм. 8	2 этап строительства, добавлены внутренние перегородки в кв. 42, 76, 80, 85, 88, 141, 159, 167, 173, 180, 187, 190, 212, 228, 232, 239
100	30.11.2020	АС Изм. 9	2 этап строительства, откорректированы лифтовые шахты; добавлено утепление воздухопроводов в шахте на кровле
101	30.11.2020	АС Изм. 10	2 этап строительства, перепланировка кв. 120
102	30.11.2020	КЖ Изм. 3	2 этап строительства, откорректированы лифтовые шахты
103	30.11.2020	ИОС1 Изм. 3	2 этап строительства, перепланировка кв. 120; добавлена разводка в кв. 42, 76, 80, 85, 88, 141, 159, 167, 173, 180, 187, 190, 212, 228, 232, 239; откорректирована кабельная продукция; откорректирована нагрузка от вентоборудования
104	30.12.2020	ИОС1 Изм. 4	2 этап строительства, перепланировка кв. 84, 110, 117, 230.
105	30.12.2020	ИОС2,3 Изм. 6	2 этап строительства, Исключена система ГВС в КУИ, подача воды осуществляется от водонагревателя, в помещение КУИ дополнено сан. тех. оборудование. Диаметр стояка К1 увеличен до 100 мм. Перепланировка кв. 84, 230, 117. Помещение КУИ оборудовано трапом.
106	30.12.2020	КЖ Изм. 4	2 этап строительства, откорректированы чертежи плит перекрытия.

107	30.12.2020	ИОС4 Изм. 3	2 этап строительства, откорректирован ст.4, типоразмер радиаторов, количество сильфонных компенсаторов, добавлен приточный клапан, откорректирован тип решеток систем ПД, ВД
108	30.12.2020	АР Изм. 5	2 этап строительства, уточнена площадь квартиры №14
109	30.12.2020	АР Изм. 6	2 этап строительства, перепланировка квартир 84, 110, 117, 230.
110	30.12.2020	ПО Изм. 3	2 этап строительства, перепланировка квартир 84, 110, 117, 230.
111	29.01.2021	АС Изм. 11	2 этап строительства, перепланировка квартир 84, 110, 117, 230; добавлены пешеходные дорожки на кровле.
112	29.01.2021	АР Изм. 7	2 этап строительства, скорректирована ведомость заполнения проемов на 1 этаже.
113	29.01.2021	КЖ Изм. 5	2 этап строительства, откорректированы отверстия под вентиляцию.
114	29.01.2021	ИОС4 Изм. 4	2 этап строительства, перепланировка квартир 84, 117, 230.
115	29.01.2021	ИОС2,3 Изм. 7	2 этап строительства, Откорректирована спецификация, на стояках Т3 и Т4 на 9 этаже запорная арматура перенесена в МОП, изменено расстояние между креплениями.
116	29.01.2021	ИОС1 Изм.5	2 этап строительства, добавлено подключение эл. конвекторов, заменены квартирные щиты, добавлен кабельканал, добавлены электрические розетки, заменена горячеоцинкованная сталь на горячекатанную с антикоррозийным покрытием.
117	26.02.2021	АС Изм. 12	2 этап строительства, изменено решение по входной группе 1 этажа, замен материал зашивки мест установки эл. щитов.
118	26.02.2021	ПС Изм. 2	2 этап строительства, выполнено подключения телефона к общедомовой телефонной сети и установка световых оповещателей для зоны безопасности 1 этажа.
119	31.03.2021	ПО Изм. 4	2 этап строительства, перепланировка кв. 60, 90, 169, 50, 123, 36, 178
120	31.03.2021	АР Изм. 8	2 этап строительства, перепланировка кв. 60, 90, 169, 50, 123, 36, 178. Откорректирована спецификация оконных и дверных блоков.
121	31.03.2021	ИОС1 Изм.6	2 этап строительства, Заменено устройство защиты для этажных розеток в МОП, даны общие указания по способу и установки электрообогревателей в МОП.
122	30.04.2021	АР Изм. 9	2 этап строительства, перепланировка кв. 194, 50; откорректированы витражи.
123	30.04.2021	ПО Изм. 5	2 этап строительства, перепланировка кв. 194, 50.
124	30.04.2021	ПС Изм. 3	2 этап строительства, добавлены охранные датчики магнитно-контактные на 1 этаже.
125	30.04.2021	СС Изм. 1	2 этап строительства, изменено месторасположение стояка кабельной линии.
126	30.04.2021	ИОС1 Изм.7	2 этап строительства, перепланировка кв. 50, 90, 123, 169, 178; заменены светильники в МОП.
127	28.05.2021	АС Изм. 13	2 этап строительства, перепланировка кв. 36, 50, 60, 90, 123, 178.
128	28.05.2021	АС Изм. 14	2 этап строительства, откорректированы детали установки окон.
129	28.05.2021	ИОС2,3 Изм. 8	2 этап строительства, перепланировка кв. 36, 50, 60, 90, 123, 169, 178, 194. Увеличена частота установки неподвижных опор и компенсаторов линейных расширений. Заменен тип компенсаторов линейных расширений. Увеличена частота установки ревизий на хозяйственно-бытовой канализации в подвале. На общем водомерном узле заменена марка затворов.
130	28.05.2021	КЖ Изм. 6	2 этап строительства, откорректирован опалубочный чертеж и схемы армирования плиты перекрытия над 25 эт.
131	28.05.2021	АР Изм. 10	2 этап строительства, добавлены межкомнатные перегородки в кв. 3, 6, 14, 22, 25, 33, 39, 44, 47, 53, 54, 57, 70, 73, 83, 87, 100, 103, 104, 114, 143, 144, 157, 216, 220, 222, 223. Скорректирована внутренняя отделка кв. 12, 42, 76, 141, 159, 167, 180, 187, 190, 121, 228, 232, 239. Исключение керамогранитной плитки на этажных площадках.
132	30.06.2021	ИОС1 Изм.8	2 этап строительства, перепланировка кв. 36, 60, 194. Откорректирована разводка в квартирах 80, 85, 88; изменена марка повысительных насосов.
133	30.06.2021	ИОС1 Изм.9	2 этап строительства, добавлен эл. щит теплового пункта.
134	30.06.2021	ГП Изм. 5	Откорректированы элементы благоустройства
135	30.06.2021	ПО Изм. 6	2 этап строительства, перепланировка кв. 38.
136	30.06.2021	АР Изм. 11	2 этап строительства, перепланировка кв. 38.
137	29.07.2021	ИОС2,3 Изм. 9	2 этап строительства, откорректировано количество водосточных воронок.
138	29.07.2021	АС Изм. 15	2 этап строительства, перепланировка кв. 38, изменен состав изоляционных покрытий на лестничных площадках, добавлен узел крепления ограждения балконов на первом этаже.
139	29.07.2021	ИОС2,3 Изм. 10	2 этап строительства, перепланировка кв. 38.

140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 585724064856427014751514747334606274951

Владелец: ООО "СЗ-УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОГРАММ", Юрченко Константин Викторович, ГОРОД  
ХАБАРОВСК

Действителен: с 10.09.2020 по 10.12.2021