



ШИФР 185-18
ЗАКАЗЧИК ООО "ССК"

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОБЪЕКТА, ГОСТИНИЦЫ,
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ В ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПО УЛ. БЕРЕЗИНА В КРАСНОЯРСКЕ.**

Стадия ПРОЕКТ.

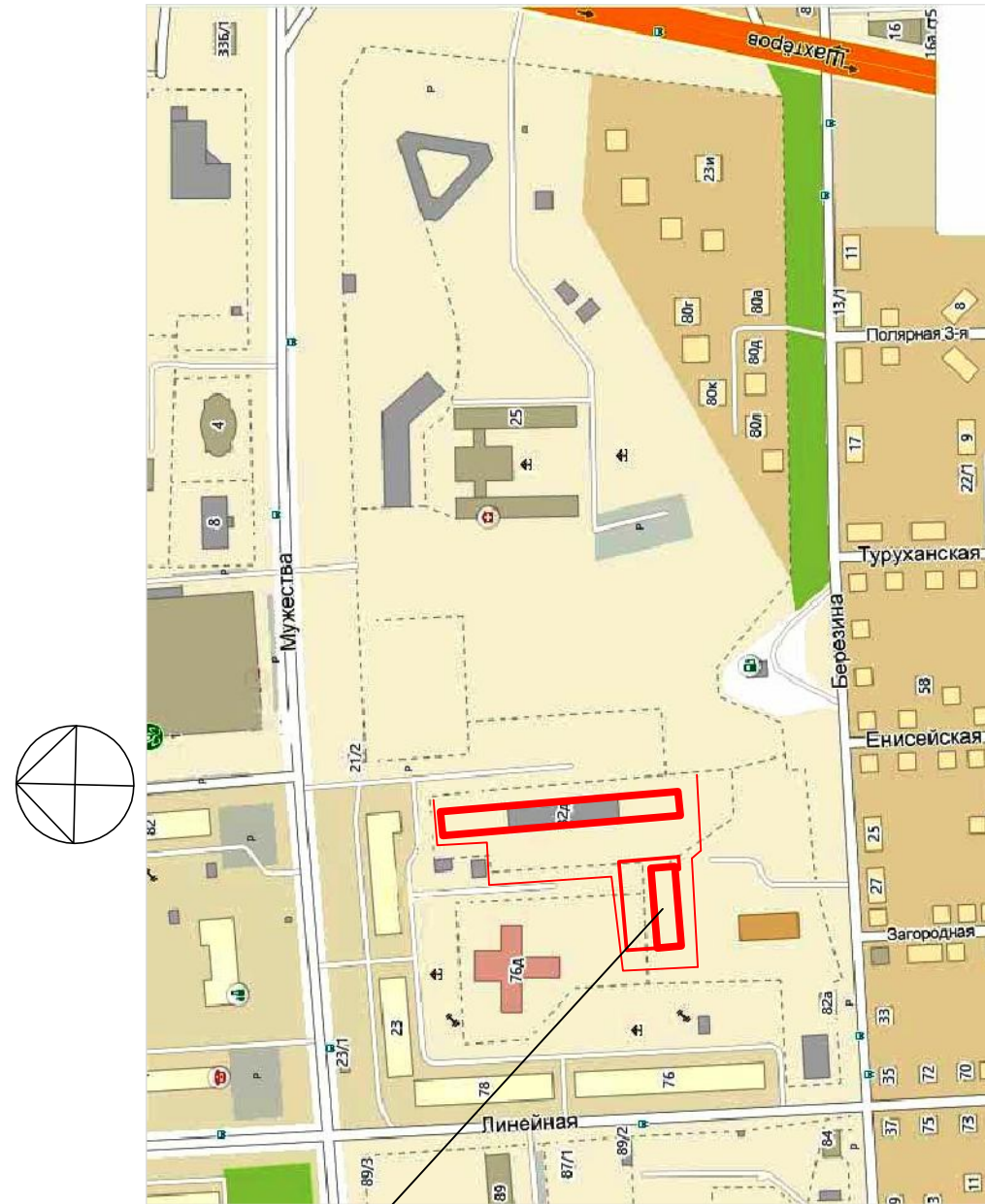
РАЗДЕЛ 2

"СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА" (ПЗУ).

(выполнена корректировка проектной документации в части дома №2
и подземного автопаркинга)

Ведомость комплекта чертежей марки "ПЗУ".

Ситуационная схема. М 1:5000.



Проектируемый объект расположен по ул. Березина 82а в Центральном районе г. Красноярск.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных норм, действующих на территории России и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Главный архитектор проекта:

А.И. Соловьев

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость комплекта чертежей марки "ПЗУ". Ситуационная схема. М 1:5000.	
2	Пояснительная записка к разделу ПЗУ.	
3	План организации земельного участка. М 1:500.	
4	План разбивочный. М 1:500.	
5	План разбивочный благоустройства.	
6	План организации рельефа. М 1:500.	
7	План расположения малых архитектурных форм. М 1:500.	
8	Сводный план инженерных сетей. М 1:500.	
9	Схема транспортных связей. М 1:500.	
10	Типы покрытий по грунту.	
11	Типы покрытий по перекрытию автостоянки.	

Ведомость ссылочных документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон.	
ГОСТ 8267-93	Щебень из природного камня для строительных работ	
ГОСТ 25100-95	Грунты	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
СП 42.13330.2011	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	

						185-18-ПЗУ			
						г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.			
Измен.	Кол.уч.	лист.	№ док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Соловьев				IX.19		П	1	
Архитект.	Соловьева					Общие данные. Ведомость комплекта чертежей марки "ПЗУ". Ситуационная схема.	000 АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		
Н.контр.	Соловьев								

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К РАЗДЕЛУ "СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА"
(в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации по Постановлению Правительства РФ № 87 от 16.02.2008)

А) ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

В соответствии с Грапланом №24308000-17893 от 17.03.2018 площадь отведенного земельного участка - 13321,0 м2.
Участок расположен в Центральном районе г. Красноярск по ул.Березина 82д, в микрорайоне ограниченном улицами Линейной, Мужества, Березина, Енисейской. Восточной стороной участок выходит на ул. Енисейскую.
С севера к участку примыкает территория существующего жилого дома, с запада к участку примыкает территория детского сада, с юга участок граничит с территорией строящегося жилого дома.
Конфигурация участка имеет вытянутую Г-образную форму. Рельеф на участке имеет уклон в юго-восточном направлении.
На участке имеется существующее двухэтажное административное здание, являющееся объектом реконструкции.
Подлежащих демонтажу капитальных сооружений на участке не имеется.
Ввод объекта в эксплуатацию выполняется в 4 этапа:
1 этап: три секции (№1, №2 и №3) Дома №1 .
2 этап: две секции (секции №4, №5) Дома №1 ,
3 этап: трехсекционный Дом №2,
4 этап: подземный автопаркинг.
Участок 1 этапа имеет площадь 5191,0 м2.
Участок 2 этапа имеет площадь 3330,0 м2.
Участок 3 и 4 этапов имеет площадь 4800,0 м2.

Б) ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН:

Проектируемый объект не требует устройства санитарно-защитных зон.

В) ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТКА:

Земельный участок расположен в зоне Ж-4 "Зона застройки многоэтажными жилыми домами".
Участок имеет Г-образную конфигурацию, и расположен в существующем квартале.
Жилые дома комплекса (дом №1 и дом №2) расположены по краям участка.
Дом №1 расположен вдоль ул. Енисейской, дом №2 развернут вглубь квартала.
Подземный автопаркинг расположен под дворовым пространством, примыкающим к дому №2.
Среднюю часть участка занимает дворовое пространство с проездами, гостевыми автопарковками, пешеходными тротуарами, а также с площадками отдыха, игровыми детскими, спортивными и хозяйственными площадками.
Количество гостевых автопарковок рассчитано от количества жителей: 444чел.(дом №1) + 210чел(дом №2) = 654 человека x 0,8м2= не менее 523 м2, по проекту принято 864,0м2.

Г) Технико-экономические показатели земельного участка: см. лист ПЗУ-3.

В соответствии с Грапланом №24308000-17893 от 17.03.2018 нормативный показатель площади застройки не более 40%, по проекту 30,6%.
нормативный показатель интенсивности при реконструкции не более 1,9, т.е. 13321м2 x 1,9 =25309,9м2.
по проекту 20456,3м2 (к.инт.1,54), в том числе:
Дом №1-площадь квартир 13567,5м2, Дом №2-площадь квартир 6888,8м2

Е) ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ:

Вертикальная планировка разработана на основе существующего рельефа, имеющего уклон в южном направлении. Запроектированы перепады высотных отметок на благоустройстве и проездах - для организации поверхностного отвода дождевых вод на проезжую часть ул. Енисейской..

Ж) ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ:

Благоустройство на проектируемом объекте разработано в виде проездов, тротуаров, имеющих мощение с твердым покрытием, а также площадок отдыха, детских, спортивных и хозяйственных с покрытиями из брусчатки, песчаной смеси и монолитного на основе резиновой крошки.
В соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2016 - суммарная площадь дворовых площадок составляет более 10% от площади всего участка.
Озеленение запроектировано в виде газонов и кустарников, общая площадь 2228,2м2. Площадь озеленения рассчитана не менее 3м2 на человека: 674чел.х3м2=не менее 2022м2. Расчетное количество жителей составляет 674чел.(дом №1-444чел., дом №2-230чел.).
Количество м/мест рассчитано не менее 40% от необходимого в условиях реконструкции, в количестве 154 м/мест (47,5% от необходимого), в том числе:
80 м/мест в подземном автопаркинге,
74 м/места на территории.
Количество квартир составляет 324кв. (дом №1-216кв., дом №2-106кв.).
Проектом предусмотрена возможность самостоятельного передвижения по участку для маломобильных групп населения (МГН). Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: ширина тротуаров 2,0 м, уклоны на путях движения не более 5%, в местах переходов через проезжую часть устроены съезды с пандусам 1:20 и перепадом между съездом и проезжей частью 15мм.
З) ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:
Территория земельного участка разделена на зоны:
внешней территории перед главным уличным фасадом и дворовой территорией.

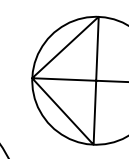
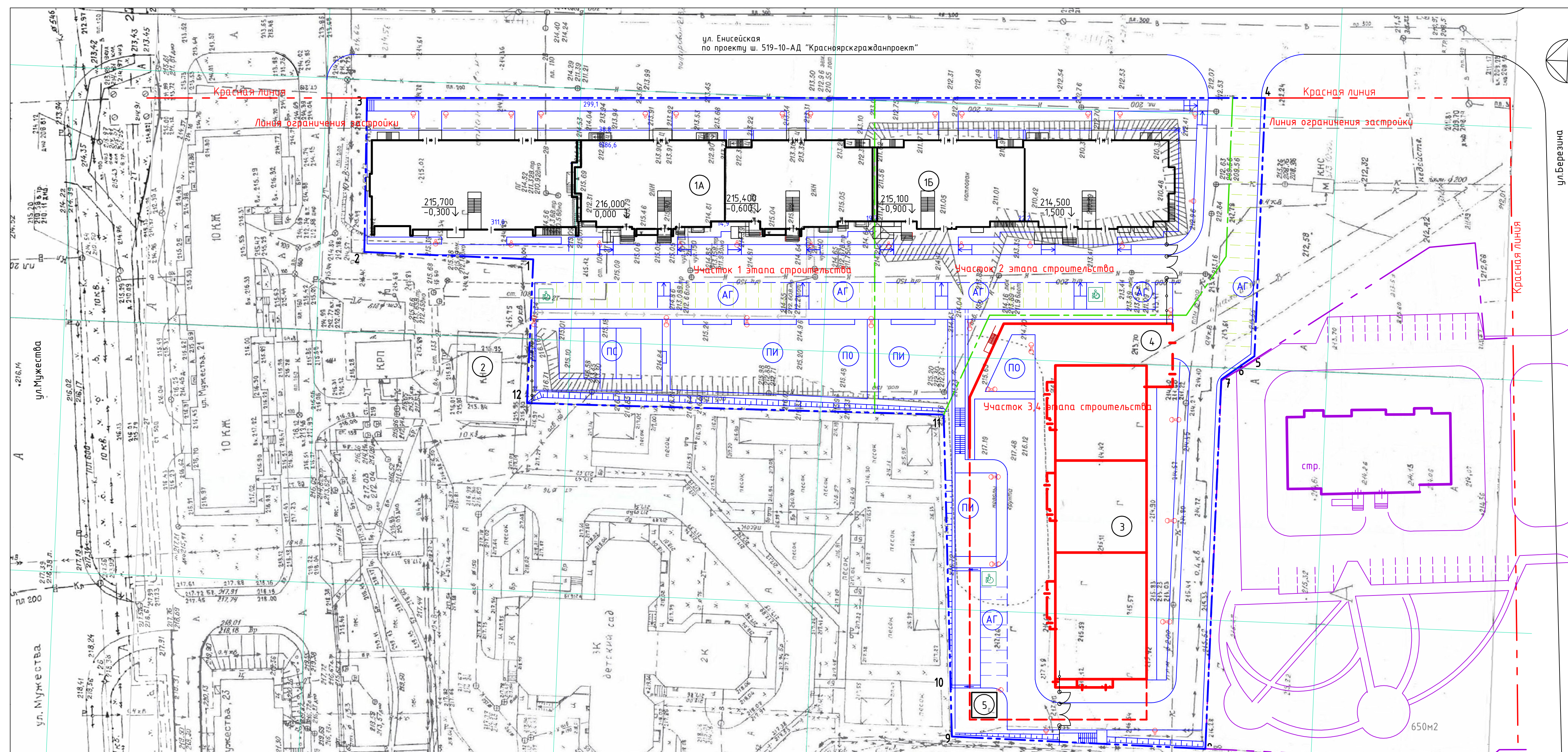
И,К) ВНУТРЕННИЕ ТРАНСПОРТНЫЕ КОММУНИКАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Внутренние транспортные коммуникации на участке не проектировались, только дворовые проезды.

Л) ВНЕШНИЕ ТРАНСПОРТНЫЕ КОММУНИКАЦИИ К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ:

Внешними транспортными коммуникациями к проектируемому объекту являются улицы Мужества, Березина и Енисейская.

						185-18-ПЗУ			
						г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.			
Измен.	Кол.уч.	лист.	№ док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Соловьев				IX.19		П	2	
Архитект.	Соловьева					Пояснительная записка к разделу ПЗУ.	000 АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		
Н.контр.	Соловьев								



ул. Березина

Экспликация зданий и сооружений.

№	Наименование	Этажн.	Площадь застройки, м2	Площадь здания, м2	Строит. объем, м3	Примечания
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.	9	1863,5	14400,0	52400,0	
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.	9	1089,0	8270,0	30000,0	
2	Трансф. подстанция	1				сущ.(за границей участка)
3	3 этап строительства. Дом №2.	9	1185,8	11055,0	35840,0	
4	4 этап строительства. Автопаркинг.	1	(1630,0подзем)	2500,0	7005,0	подземный
5	Трансф. подстанция	1	25,0			

Экспликация элементов благоустройства

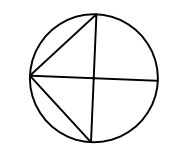
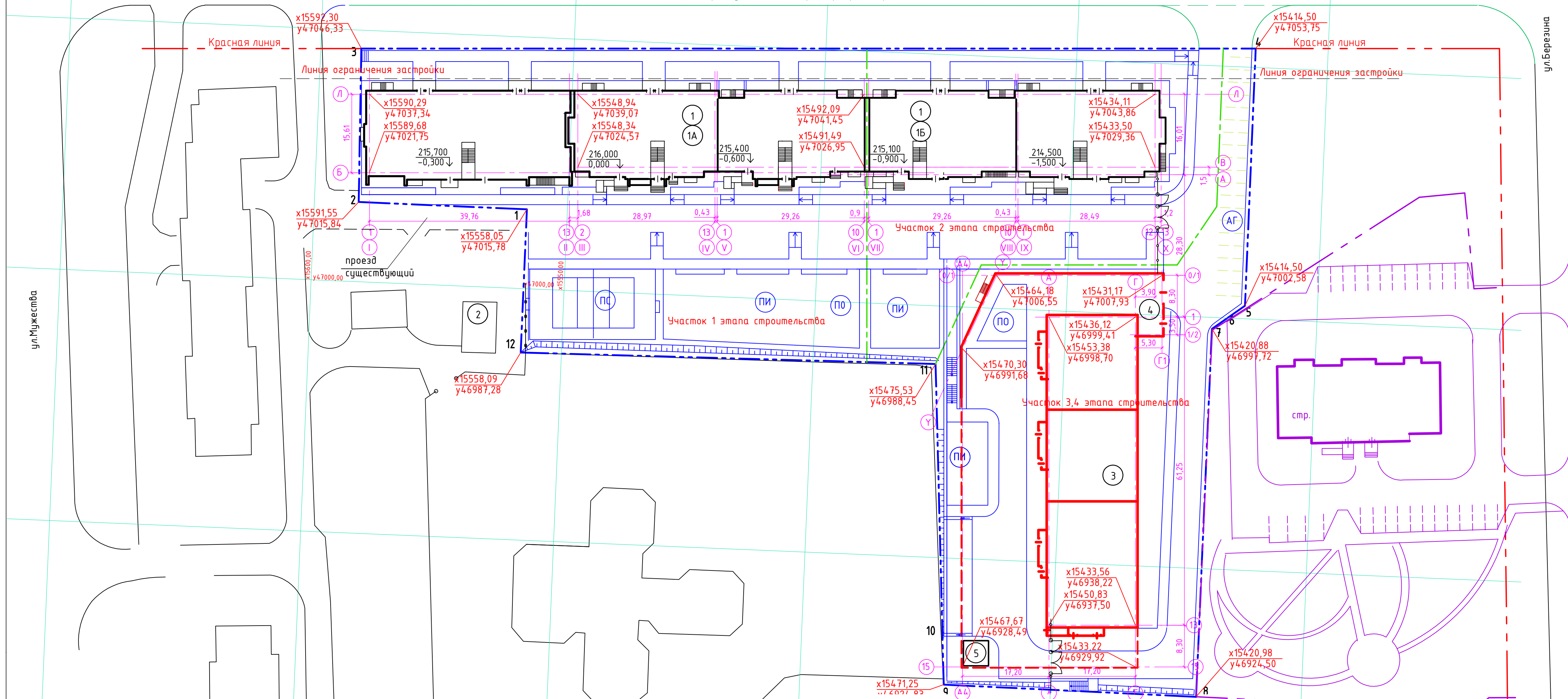
Наименование	Всего	1 этап строительства	2 этап строительства	3 и 4 этап строительства
ПО Площадки отдыха	124,0	85,0	-	39,0
ПИ Площадки игровые	855,0	436,0	174,0	245,0
ПС Площадки спортивные	348,0	-	348,0	-
ПХ Площадки хозяйственные	68,0	-	68,0	-
АГ Автопарковки гостевые	865,0	312,0	277,0	276,0

Баланс территории м2/%

№	Наименование	Всего	1 этап строительства	2 этап строительства	3 и 4 этап строительства
1	Площадь участка	13321,0/100	5191,0/100	3330,0/100	4800,0/100
в том числе:					
2	Площадь застройки	4163,3/31,2	1863,5/35,9	1089,0/32,7	1210,8/25,2
3	Проезды	2183,5/16,4	354,0/6,8	489,0/14,7	1340,5/27,9
4	Автопарковки гостевые	864,0/6,5	311,0/6,0	277,0/8,3	276,0/5,8
5	Тротуары	1796,0/13,5	744,0/14,3	528,0/15,9	524,0/10,9
6	Площадки ПО, ПИ, ПС, ПХ	1395,0/10,5	870,0/16,7	245,0/7,4	280,0/5,8
7	Отмостки	691,0/5,2	271,0/5,2	206,0/6,2	214,0/4,6
8	Озеленение (газоны)	2228,2/16,7	777,5/15,1	496,0/14,8	954,7/19,8

		185-18-ПЗУ					
		г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.					
Измен.	Кол.чл.	лист	№ док.	подпись	дата		
				ГАП Соловьев	IX.19		
Архитект. Соловьев		Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.			Стадия	Лист	Листов
		Схема планировочной организации земельного участка. м 1:500.			П	3	
					ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		

ул. Енисейская
по проекту ш. 519-10-АД "Красноярскгражданпроект"



Экспликация зданий и сооружений.

№	Этажность	Примеч.
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.	9
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.	9
2	Трансформаторная подстанция	1 существ
3	3 этап строительства. Дом №2.	9
4	4 этап строительства. Автопаркинг.	1 подземный
5	3 этап строительства. Трансформаторная подстанция	1

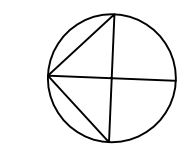
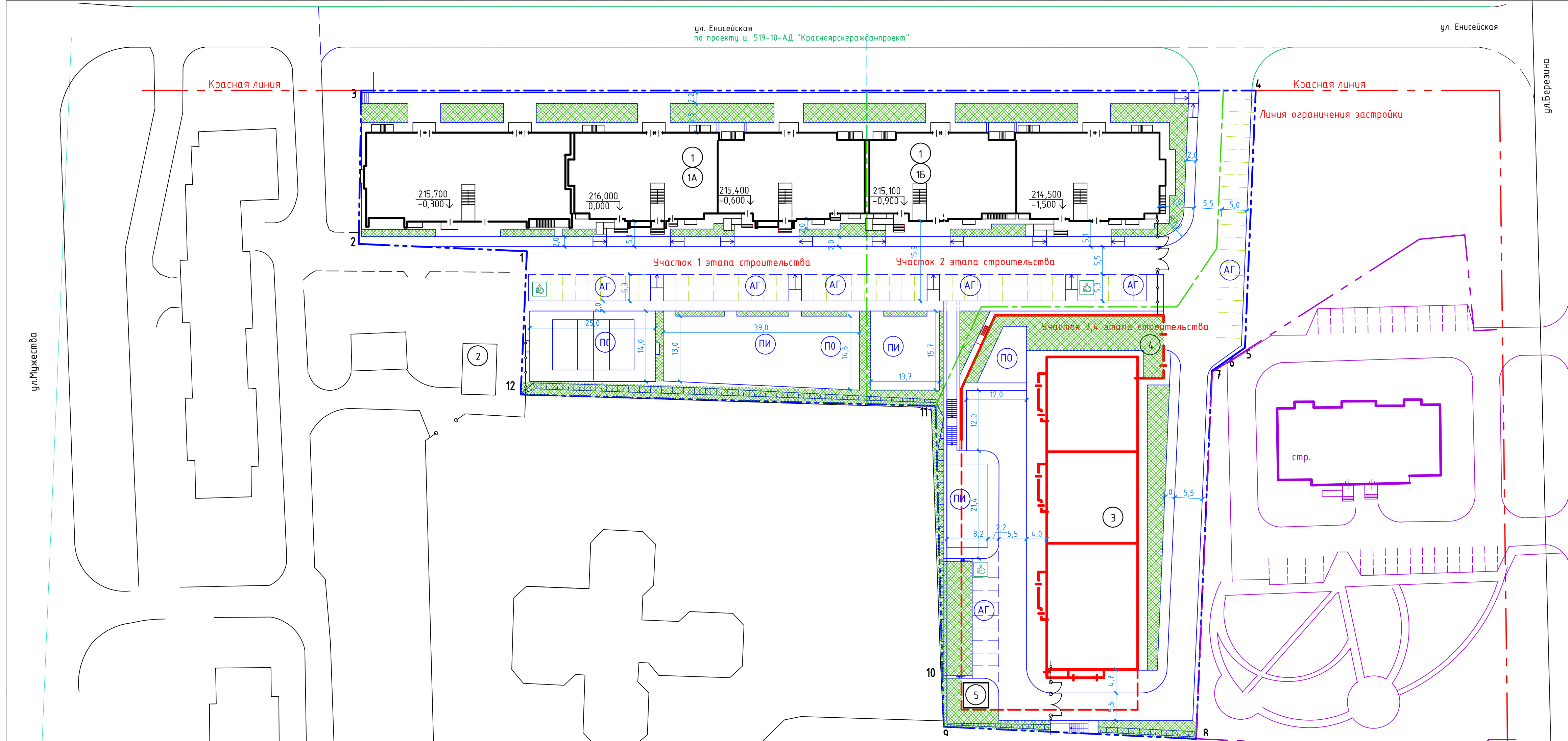
Экспликация элементов благоустройства

Наименование	Примеч.
ПО	Площадки отдыха
ПИ	Площадки игровые
ПС	Площадки спортивные
АГ	Автопарковки гостевые

Разбивка осей проектируемого здания производится координатно, на пересечениях осей: 2/А, 2/Л, 12/А, 12/Л.

Разбивка элементов благоустройства производится от стен проектируемого здания.

				185-18-ПЗУ		
				г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.		
Измен.	Кол.уч.	лист. N док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс с островами нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.	
Архитект.	Соловьев	1X.19	<i>[Signature]</i>	19	Стадия	Лист
					П	4
				План разбивочный. м 1:500.		ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"



Экспликация зданий и сооружений.

№	Этажность	Примеч.
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.	9
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.	9
2	Трансформаторная подстанция	1 существ
3	3 этап строительства. Дом №2.	9
4	4 этап строительства. Автопаркинг.	1 подземный
5	3 этап строительства. Трансформаторная подстанция	1

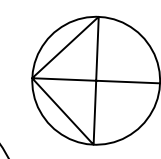
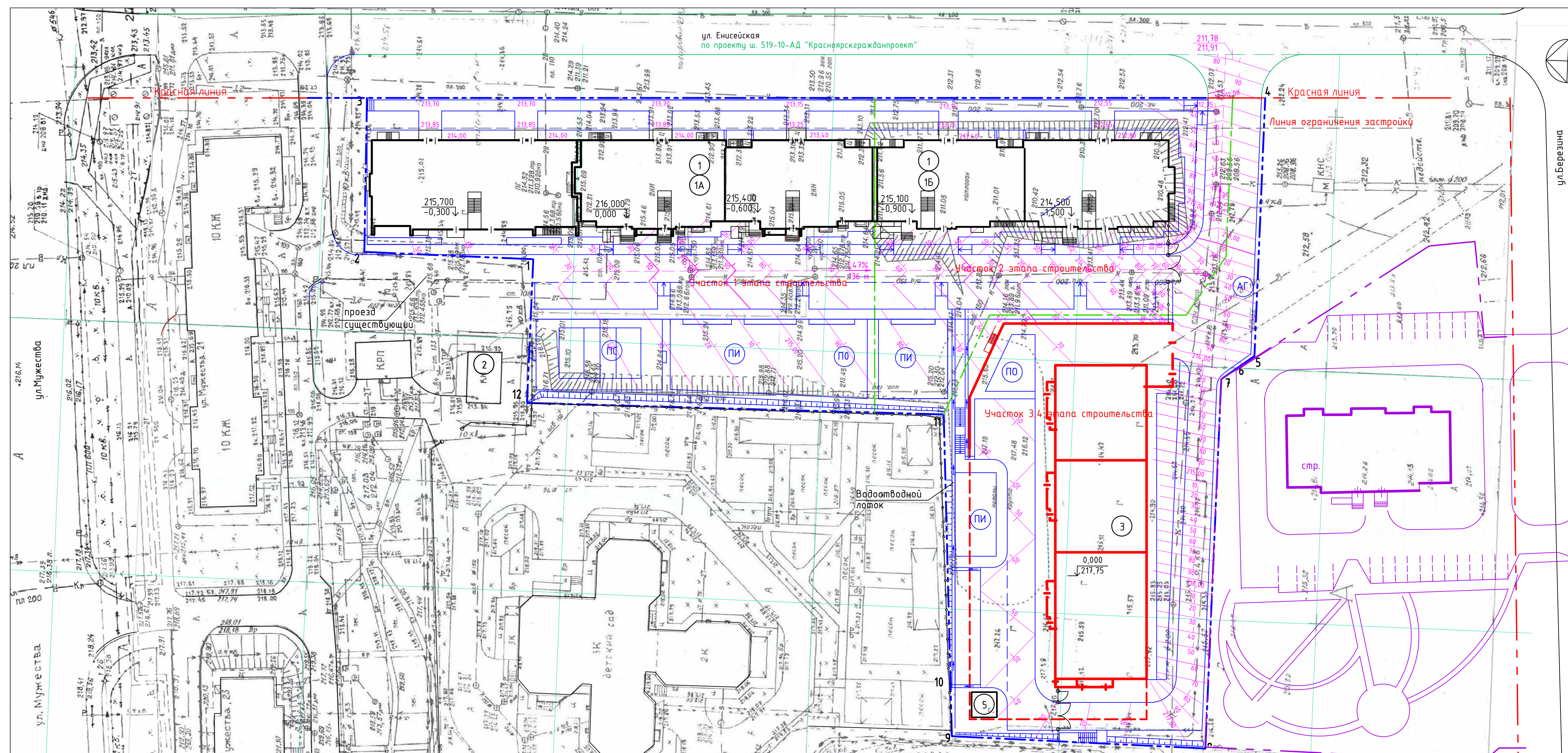
Экспликация элементов благоустройства

Наименование	Примеч.
ПО	Площадки отдыха
ПИ	Площадки игровые
ПС	Площадки спортивные
АГ	Автопарковки гостевые

Разбивка осей проектируемого здания производится координатно, на пересечениях осей: 2/А, 2/Л, 12/А, 12/Л.

Разбивка элементов благоустройства производится от стен проектируемого здания.

				185-18-ПЗУ		
				г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.		
Измен.	Кол.	участ.	№ док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.
ГАП			Соловьев		19.19	
Архитект.			Соловьева			
				Стадия	Лист	Листов
				П	5	
				План разбивочный благоустройства		
				ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		



Экспликация зданий и сооружений.

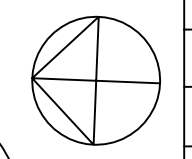
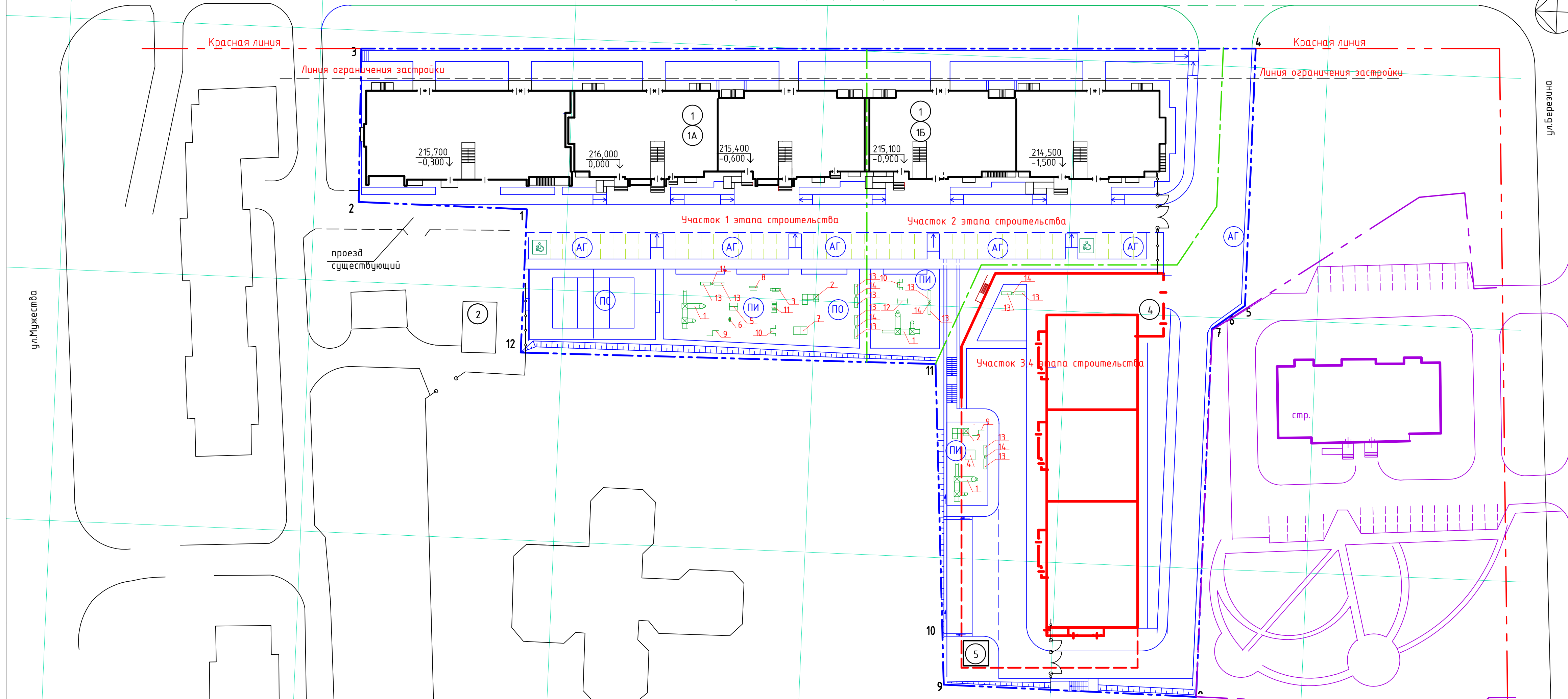
№	Этажность	Примеч.
1А	1 этап строительства. Дом №1, 2, 3 секции.	9
1Б	2 этап строительства. Дом №1, 4, 5 секции.	9
2	Трансформаторная подстанция	1 существ
3	3 этап строительства. Дом №2.	9
4	4 этап строительства. Автопаркинг.	1 подземный
5	3 этап строительства. Трансформаторная подстанция	1

Экспликация элементов благоустройства

	Наименование	Примеч.
ПО	Площадки отдыха	
ПИ	Площадки игровые	
ПС	Площадки спортивные	
АГ	Автопарковки гостевые	

Измен.	Кол.	Чл.	лист	№ док.	подпись	дата	185-18-ПЗУ		
					ГАП Соловьев	IX.19	г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.		
Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.							Стадия	Лист	Листов
План организации рельефа. м1:500.							П	6	
							ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		

ул. Енисейская
по проекту ш. 519-10-АД "Красноярскгражданпроект"

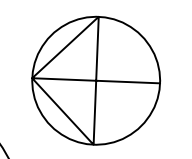
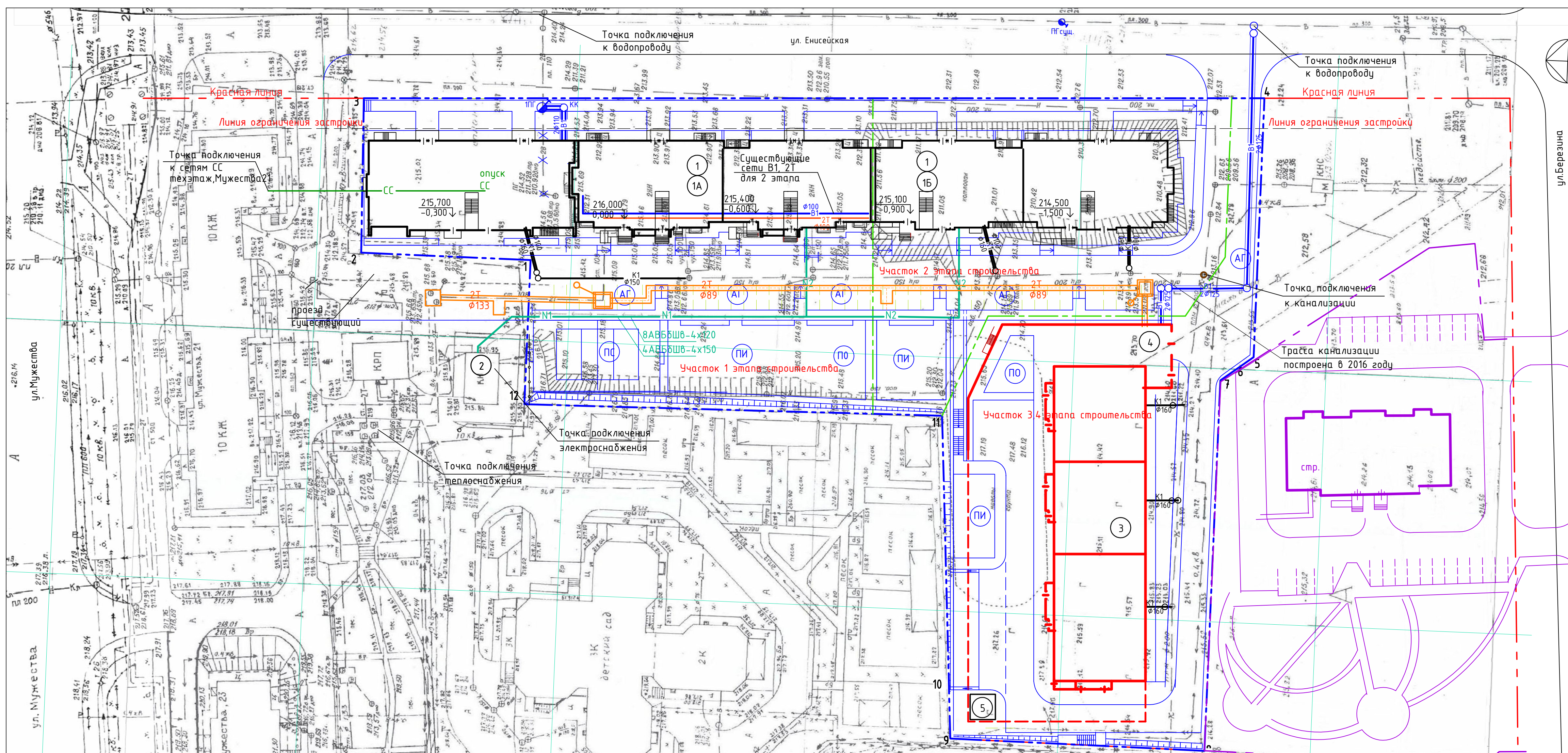


№	Наименование	Этажность	Примеч.
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.	9	
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.	9	
2	Трансформаторная подстанция	1	существ
3	3 этап строительства. Дом №2.	9	
4	4 этап строительства. Автопаркинг.	1	подземный
5	3 этап строительства. Трансформаторная подстанция	1	

Код	Наименование	Примеч.
ПО	Площадки отдыха	
ПИ	Площадки игровые	
ПС	Площадки спортивные	
АГ	Автопарковки гостевые	

Поз.	Наименование	Кол-во	Производитель
1	Дет. игр. комплекс (6-12 лет) 5416/с.194	3	"КСИЛ"
2	Дет. игр. комплекс (3-7 лет) с.1402	2	
3	Качалка-балансир (3-12 лет) 4105/с.19	1	"Мастер"
4	Песочница Д-08.3 (2-7 лет)/с.39	2	
5	Домик (от 2-х лет) 4302/с.93	1	"КСИЛ"
6	Качалка на пружине "Лошадка" (10-14 лет) 4113/с.22	1	
7	Теннисный стол С-013/с.56	1	"Мастер"
8	Скамья атлетическая С-034/с.61	1	
9	Турник трёхуровневый С-007.1/с.55	2	
10	Спорт. комплекс (от 6 лет) С-065/с.65	2	
11	Рукоход с канатом	1	"Мастер"
12	Качели К-01	1	
13	Скамья на метал. ножках 2202/с.351,352	14	"КСИЛ"
14	Урна дерев. с ж/б основанием 1312/с341	6	

				185-18-ПЗУ		
				г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.		
Измен.	Кол.	участ.	№ док.	подпись	дата	
ГАП			Соловьев	<i>[Signature]</i>	IX.19	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс с встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.
Архитект.			Соловьева	<i>[Signature]</i>		План расположения малых архитектурных форм. м 1:500.
				Стадия	Лист	Листов
				П	7	
				ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		



Экспликация зданий и сооружений.

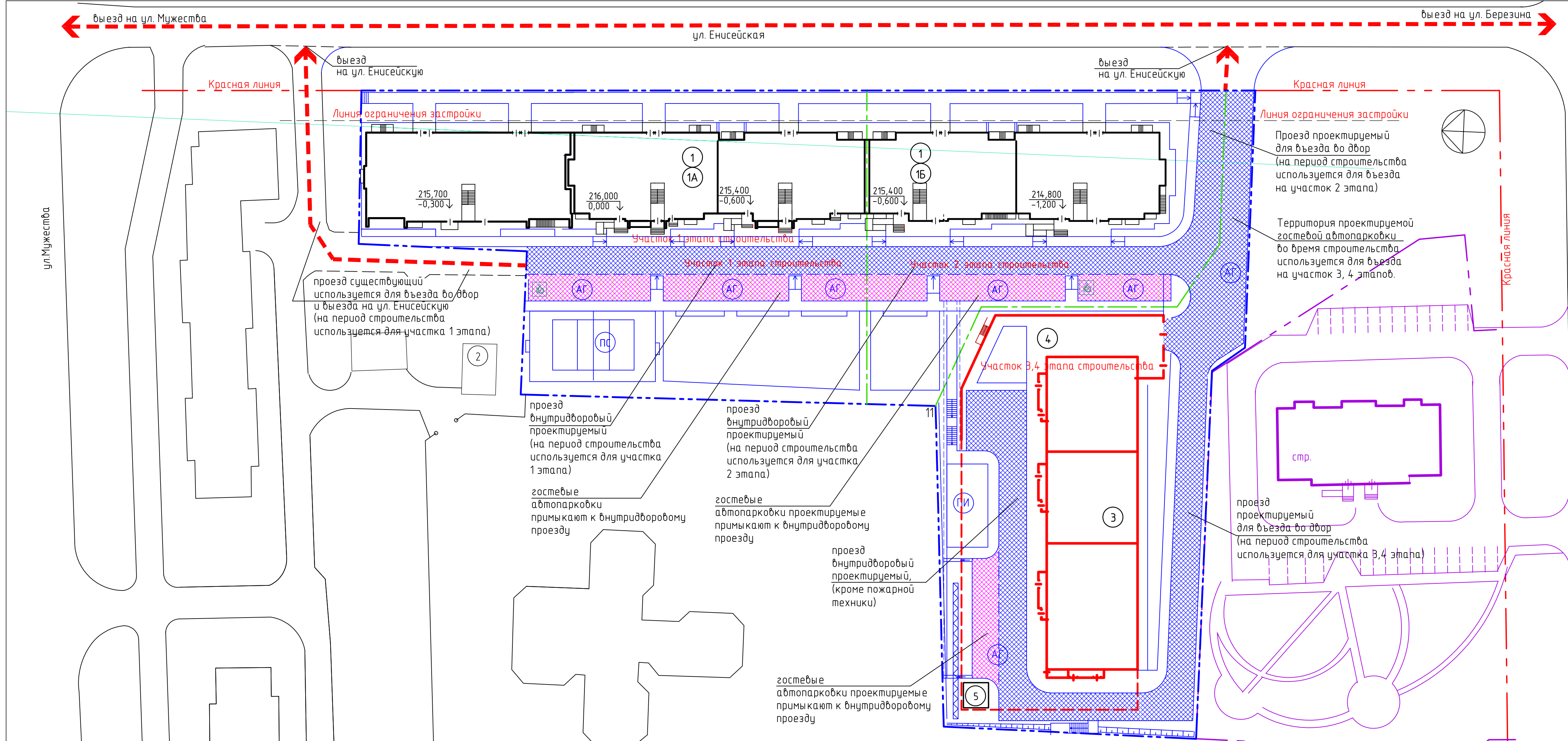
№	Этажность	Примеч.
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.	9
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.	9
2	Трансформаторная подстанция	существ
3	3 этап строительства. Дом №2.	перспект
4	4 этап строительства. Автопаркин.	перспект

Экспликация элементов благоустройства

Наименование	Примеч.
ПО	Площадки отдыха
ПИ	Площадки игровые
ПС	Площадки спортивные
АГ	Автопарковки гостевые

Примечания:
 1. Подключение 2 этапа к сетям водопровода и теплоснабжения предусмотрено от существующих сетей проложенных по техническому подвалу существующего здания (2 и 3 секции).

		185-18-ПЗУ		
		г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.		
Измен.	Кол.чл.	лист. N док.	подпись	дата
Архитект.	Соловьев	IX.19	<i>[Signature]</i>	
		Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерно-технического обеспечения в Жилой комплекс с возводимыми нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.		
		Сводный план инженерных сетей. м 1:500.		
Стадия	Лист	Листов		
П	8		ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"	



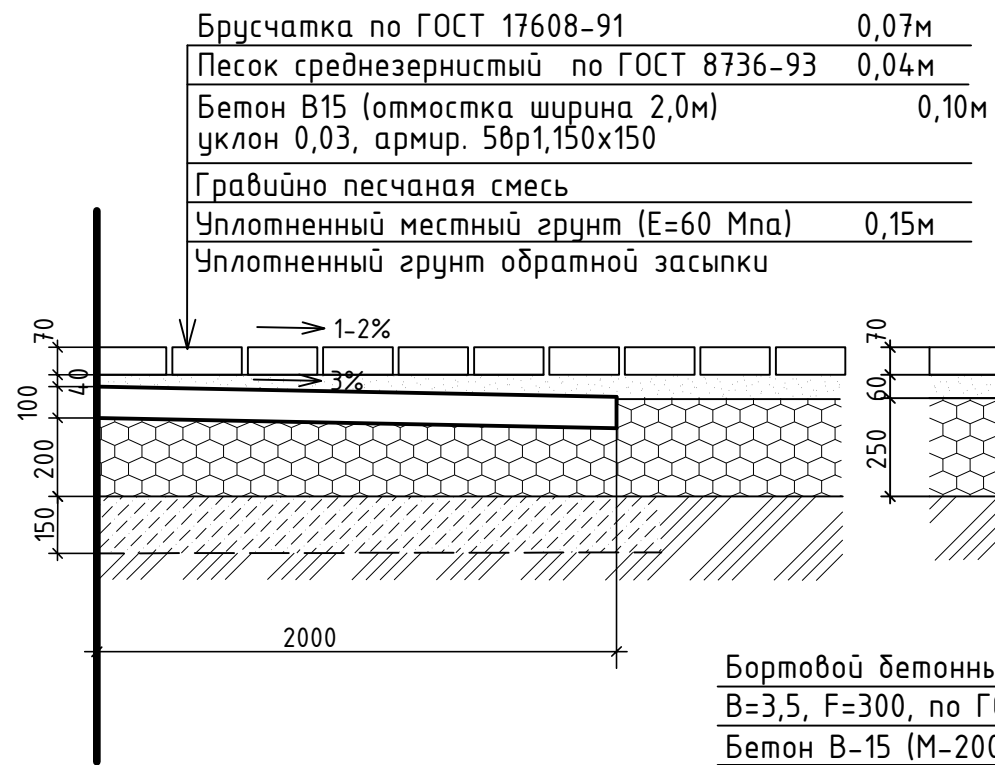
Экспликация зданий и сооружений.

№	
1А	1 этап строительства. Дом №1. 1, 2, 3 секции.
1Б	2 этап строительства. Дом №1. 4, 5 секции.
2	Трансформаторная подстанция
3	3 этап строительства. Дом №2.
4	4 этап строительства. Автопаркинг.

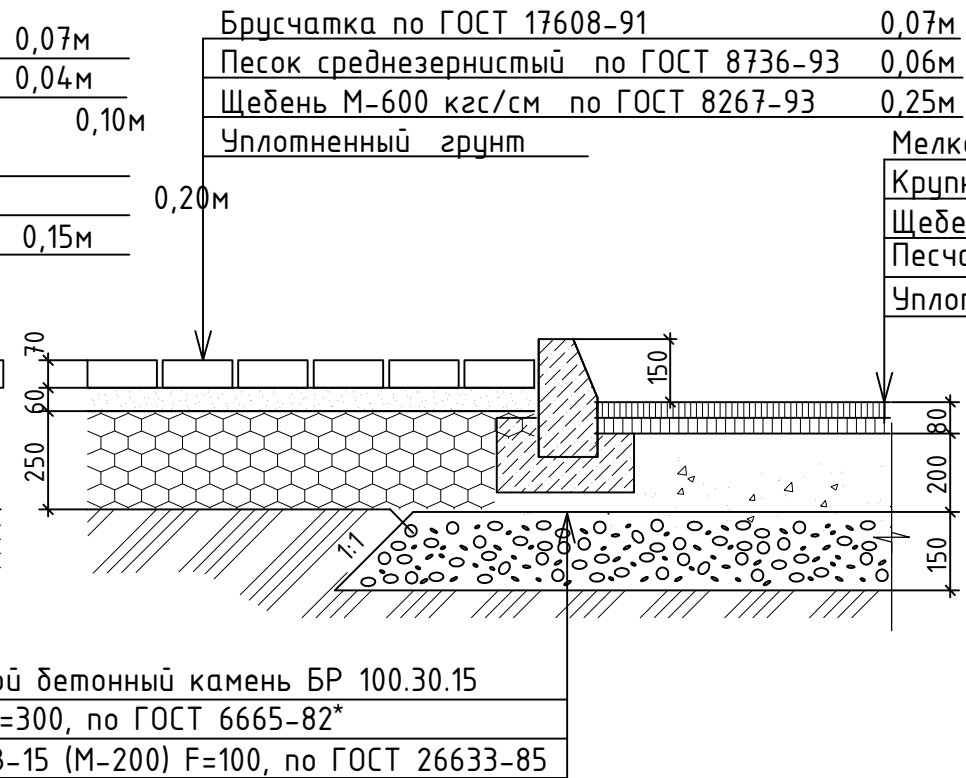
Примечания:
 Все проезды используются в том числе и для проезда пожарной техники, кроме внутридворового проезда Дома №2, который расположен на перекрытии подземного автопаркинга.
 Подъезд пожарной техники к Дому №2 производится только с одной продольной стороны (южной), так как все квартиры Дома №2 имеют окна на южный фасад

				178-15-ПЗУ	
				г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.	
Измен.	Кол.уч.	лист. N док.	подпись	дата	
ГАП		Соловьев	<i>[Signature]</i>	IX.19	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс с остроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.
Архитект.		Соловьева О	<i>[Signature]</i>		Стадия Лист Листов П 9
Схема транспортных связей м 1:500.					ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"

ТИП 7. "СКРЫТАЯ ОТМОСТКА".



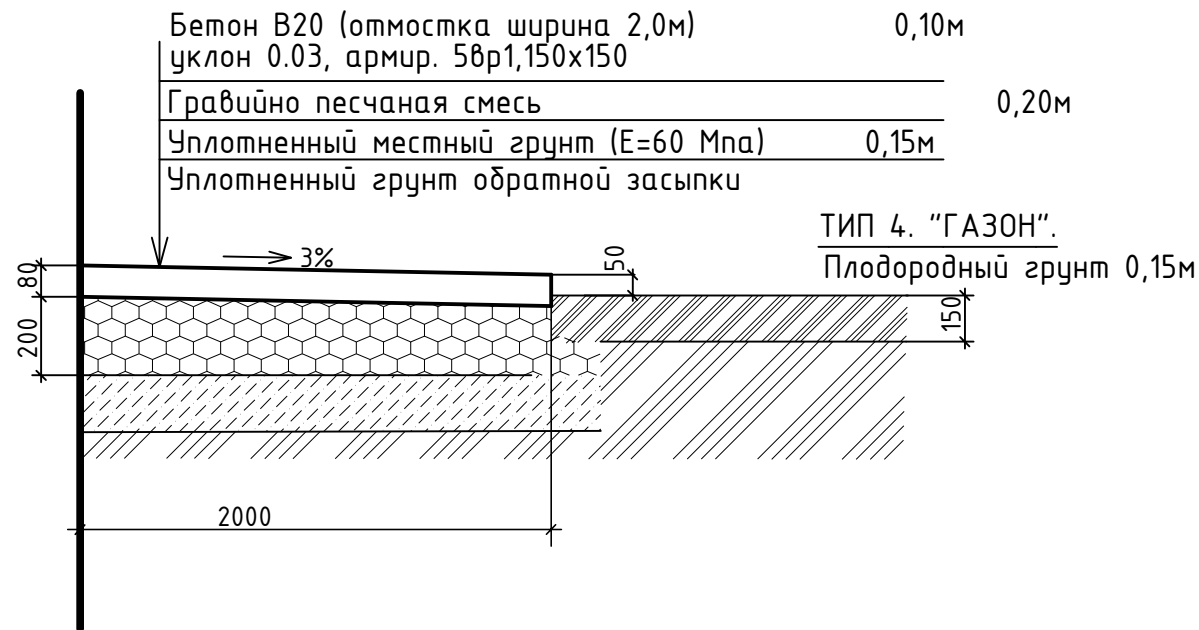
ТИП 3. "ТРОТУАР".



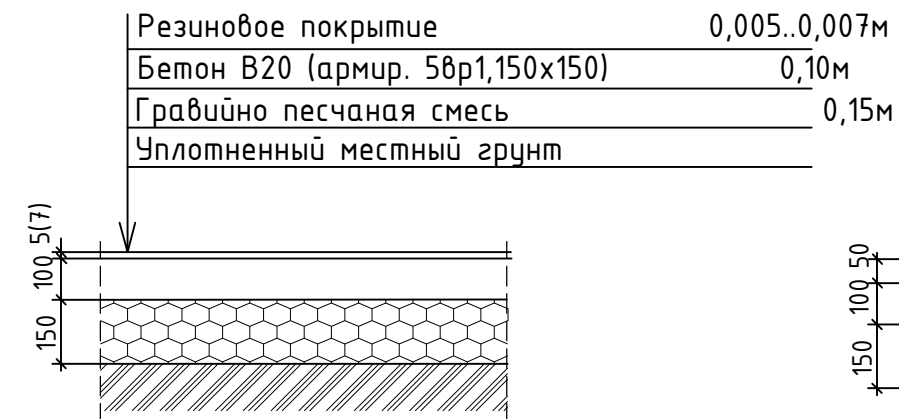
ТИП 1. "ПРОЕЗД".

Мелкозернистый асфальтобетон	0,04м
Крупнозернистый асфальтобетон	0,04м
Щебень М 600-800 кгс/см по ГОСТ 8267-93	0,20м
Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 23735-790,15м	
Уплотненный грунт (суглинок E=400 МПа)	

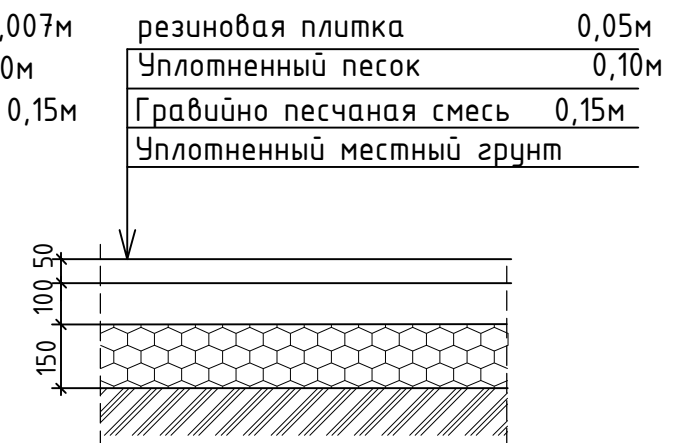
ТИП 2. "ОТМОСТКА".



ТИП 5. "СПОРТ".



ТИП 6. "ИГРОВЫЕ".



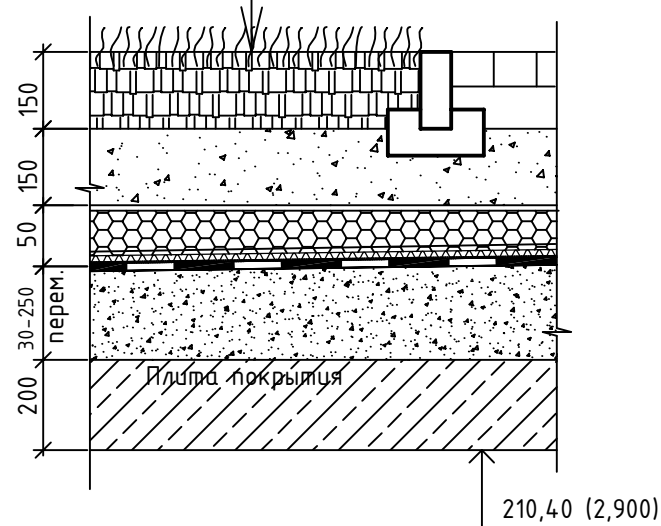
ТИП 4. "ГАЗОН".
Плодородный грунт 0,15м

						185-18-ПЗУ			
						г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.			
Измен.	Кол.ч.	лист.	№ док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
						ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"			

Типы покрытий по грунту.

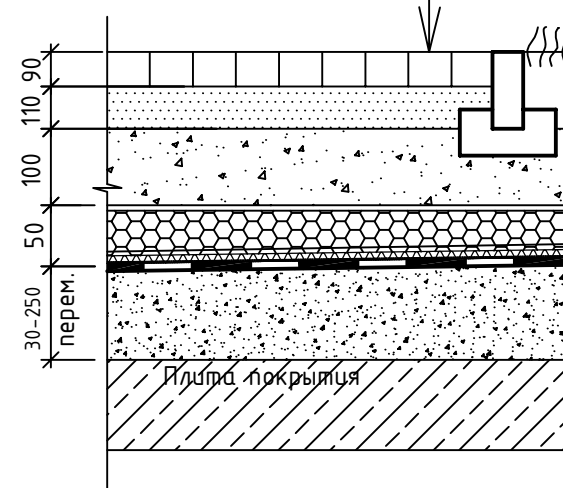
ТИП 7. "ГАЗОН"

Растительный грунт	150 мм
Геотекстиль Технониколь, развес	150г/м2
Дренажная мембрана PLANTER-life, с функцией подпитки корней водой	- 20 мм.
ПГС	50-200 мм
Геотекстиль Технониколь, развес	150г/м2
Экструзионный пенополистирол	50 мм
2 слоя гидроизоляции	
Разуклонка из пенобетона	30 ... 150мм
Ж/Б плита	



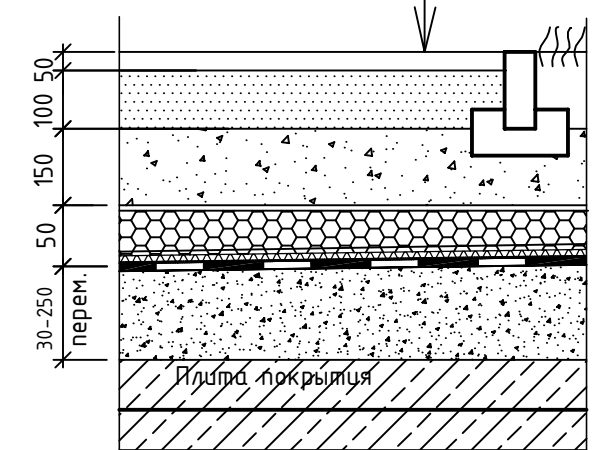
ТИП 8. "ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА И ТРОТУАР"

Брусчатка	90 мм
Уплотненный песок	110 мм
ПГС	50-200 мм
Геотекстиль Технониколь, развес	150г/м2
Экструзионный пенополистирол	50 мм
2 слоя гидроизоляции	
Разуклонка из пенобетона	30 ... 150мм
Ж/Б плита	



ТИП 9. "ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ"

Покрытие из резиновой плитки	50 мм
Уплотненный песок крупнозернистый желтый речной	100 мм
ПГС	50-200 мм
Геотекстиль Технониколь, развес	150г/м2
Экструзионный пенополистирол	50 мм
2 слоя гидроизоляции	
Разуклонка из пенобетона	30 ... 150мм
Ж/Б плита	



						185-18-ПЗУ			
						г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.			
Измен.	Кол.чл	лист.	№ док.	подпись	дата	Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение.	Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Соловьев			IX.19		П	11	
	Архитект.	Соловьева				Типы покрытий по перекрытию автостоянки.	ООО АФ "АРХ-ГАЛЕРЕЯ"		