

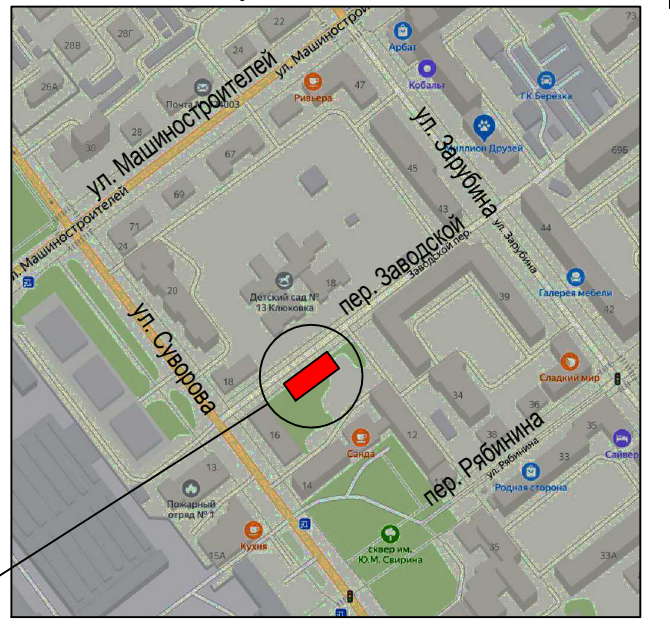
РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ЖИТЕЛЕЙ (при коэффициенте семейности 2.6)

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество по позициям					Всего
			поз. 30	поз. 11	поз. 12	поз.	поз.	
1	Количество квартир	шт.	81	24	12	0	0	117
2	Количество жителей	чел.	211	63	31	0	0	305

РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

N п/п	Наименование	Усл. обозн.	Удельн. разм. по нормативу м²/чел	Площадь на расчетное количество жителей, м²				Примечание
				по нормативу		по проекту		
				всего	поз. 30	всего	поз. 30	
1	Детские игровые всех возрастов	Д	0.7	213	147	213	147	п.2.2.3.8, табл.10
2	Для отдыха взрослого населения	ТО	0.1	30	21	30	21	п.2.2.3.8, табл.10
3	Для хозяйственных целей	Б, К, М	0.3	91	63	91	63	п.2.2.3.8, табл.10
4	Для занятий физкультурой	С	2.0	609	421	308	211	п.2.2.3.8, табл.10, прим.
5	Для парковок	А	0.32 места/кв	37	26	9	7	ПЗЗ ст.24, табл.2
6	Площадь озеленения		2.0	609	421			

Местоположение проектируемого объекта



Условные обозначения

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Здания и сооружения подлежащие сносу
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Существующее ограждение детского сада
- Скв.2** 86.90 **разведочная скважина, ее номер**
отметка устья, м.
- Тскв.1** 86.95 **техническая скважина, ее номер**
отметка устья, м.
- Сз.1** 86.95 **пункт испытания грунтов статическим зондированием**
отметка устья, м.
- линия разреза

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	этажн. ость	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
7	Многоквартирный жилой дом	2	1	12	12	375.80	375.80			
10	Детский сад	2	1			11356	11356			
11	Общезитие со встроенным блоком обслуживания	2	1	24	24	599.60	599.60			
12	Многоквартирный жилой дом	3	1	12	12	517.30	517.30			
13	Здание кафе	2	1			533.20	533.20			
14	Многоквартирный жилой дом с пристроенным блоком обслуживания	50	1	90	90	1053.90	1053.90			
15	Многоквартирный жилой дом	5	1	143	143	2429.30	2429.30			
30	Многоквартирный жилой дом	9	1	81	81					
М	Мусоропровод		2							
ГРП	Газораспределительный пункт	1	1			0.97	0.97			
А	Парковка		9							
Д	Площадка детская всех возрастов							213		
С	Площадка для занятий физкультурой							308		
ТО	Площадка для отдыха взрослого населения							30		
Б	Площадка для сушки белья							91		
К	Площадка для чистки ковров							-		

- 1 Схема разработана в масштабе 1:500 на геоподоснове, выполненной МУП "АРХИТЕКТОР" в 2020 году.
- 2 Система координат - МСК-12. Система высот - Балтийская.
- 3 Горизонтальная привязка проектируемого здания осуществляется по координатам.
- 4 Все размеры на чертеже даны в метрах.
- 5 Расчеты выполнены в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" (утверждены постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" от 19.02.2013 г. N343).
- 6 Дополнительно для занятий физкультурой использовать стадион "Дружба", находящийся в 650 м.
- 7 Градостроительный план земельного участка N RU.
- 8 Кадастровый номер земельного участка 12:05:0303001:1689.
- 9 Общее количество парковочных мест для временного хранения автомобилей - 37 мест. Недостающие парковочные места (28 мест) расположены в пешеходной доступности (200 м) в сквере им. Ю.М.Свирина.

Согласовано
Взаим. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						110-20-ИЗИ-Г					
						Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РМЭ, г.Йошкар-Ола, переулок Заводской (поз.30)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филина								П	1	1
Проверил	Мальшева										
						План расположения объекта (1:500)			АО "Марийскгражданпроект"		
Нормоконтроль	Бормотин										
ГИП	Мальшева										